Starosta Pruszkowski
ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 728 92 47
www.powiat.pruszkow.pl

Pruszków, dnia 3 listopada 2026 r.

WŚ.613.2.241.2026.JJ

D E C Y Z J A Nr 727 / 2026

Na podstawie art. 83, art. 83c, art. 83d, art. 83f ust. 1 pkt 3, art. 84, art. 85, art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13), art. 104, art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Piastowa, uprawnionego do reprezentowania Gminy Miasto Piastów, w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 44⁄2 obręb 05, Gmina Miasto Piastów,

o r z e k a m

1. **Zezwolić** Gminie Miasto Piastów na usunięcie drzewa z gatunku topola czarna o obwodzie pnia 138 cm rosnącego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 44⁄2 obręb 05, Gmina Miasto Piastów.
2. **Ustalić termin** usunięcia drzewa określonego w pkt 1 decyzji **do dnia 31 grudnia 2027 r.**
3. **Uzależnić** udzielenie zezwolenia na usunięcie drzewa określonego w pkt 1 decyzji od kompensującego nasadzenia 1 drzewa z gatunku liściastego. Drzewo należy posadzić na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Piastów, w możliwie najbliższej lokalizacji od usuwanego drzewa.

3.1. termin wykonania nasadzenia kompensacyjnego ustala się **do dnia 30 czerwca 2028 r.**

3.2. materiał roślinny zdrowy, przystosowany do nasadzeń miejskich, musi odznaczać się dobrą jakością, tzn. posiadać prosty pień drzewa o obwodzie min. 16 cm (pomiar na wysokości 100 cm), koronę prawidłowo uformowaną, charakterystyczną dla gatunku, prawidłowo wykształcony system korzeniowy.

4. **Zobowiązać** Gminę Miasto Piastów w terminie **14 dni** od daty posadzenia drzewa do pisemnego oświadczenia o posadzeniu 1 drzewa, z podaniem: gatunku, parametrów posadzonego drzewa, faktycznej daty jego posadzenia oraz do załączenia planu sytuacyjnego z zaznaczoną jego lokalizacji.
5. **Ustalić opłatę** za usunięcie drzewa w wysokości 2 070,00 zł, /słownie: dwa tysiące siedemdziesiąt złotych i zero groszy/, zgodnie z obliczeniem w poniższej tabeli.

lp.	gatunek drzewa	obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm (w cm)	stawka w zł (za 1 cm obwodu pnia drzewa)	opłata (zł)
1.	Topola czarna	138	15,00 zł	2 070,00 zł
			Razem	**2 070,00 zł**

6. **Odroczyć termin** uiszczenia opłaty, ustalonej w pkt 5 decyzji, za usunięcie drzewa, które zostanie zastąpione innym drzewem, na okres 3 lat od dnia wykonania nasadzenia zastępczego;

6.1. jeżeli drzewa posadzone w zamian za usuwane drzewa zachowają żywotność po upływie trzech lat od dnia ich posadzenia lub nie zachowają żywotności z przyczyn niezależnych od właściciela, należność z tytułu ustalonej w pkt 5 opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu przez organ właściwy do naliczania opłat.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z **art. 90 ustawy o ochronie przyrody** czynności, o których mowa w art. 83 – 89, w zakresie, w jakim wykonywane są one przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy – z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu – wykonuje starosta.

Burmistrz Miasta Piastowa, uprawniony do reprezentowania Gminy Miasto Piastów, wystąpił do Starosty Pruszkowskiego z wnioskiem znak: WUM3.6131.68.2026.JN, w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 44⁄2 obręb 05, Gmina Miasto Piastów. Pismem z dnia 2 października 2026 r., znak WŚ.613.2.241.2026.JJ Starosta Pruszkowski zawiadomił stronę o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zebranym materiałem dowodowym oraz złożenia ewentualnych uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 83c ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed jego wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych.

W związku z powyższym w dniu 13 października 2026 r. dokonano oględzin przedmiotowego drzewa w terenie. Przedmiotowe drzewo jest w dobrej kondycji fitosanitarne. Przedmiotowe drzewo koliduje z planowaną inwestycją polegającą na wykonaniu przykanalika deszczowego. W związku z powyższym organ uznał usunięcie drzewa za zasadne.

W sąsiedztwie drzewa określonego we wniosku nie stwierdzono gatunków chronionych zwierząt, roślin i grzybów. Jednakże w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (vide art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsze postanowienie nie jest tożsame z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Zabieg związany z usunięciem drzewa należy przeprowadzić respektując przepisy art. 51 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380).

Zgodnie z art. 83 c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 8 w/w ustawy zieleń w miastach i wsiach jest składnikiem przyrody podlegającej ochronie i zrównoważonemu użytkowaniu, w związku z tym organ uznał za zasadne zobowiązać wnioskodawcę do wykonania nasadzenia kompensacyjnego. Nasadzenie zastępcze za usuwane drzewo należy posadzić w dół zaprawiony ziemią urodzajną. Nowo posadzone drzewo należy opalikować, wykonać wokół pnia misę, podlewać oraz zasilać.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa. Opłaty naliczane są w zezwoleniu na usunięcie drzewa i pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia. Wartość opłaty za usunięcie drzew obliczono zgodnie z art. 85 w/w ustawy. Opłatę za usunięcie drzew ustalono mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie przy ul. Obozowej 57, za moim pośrednictwem, w terminie ***14 dni*** *od daty otrzymania decyzji.*

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej - część III ust. 44 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.).

z up. STAROSTY
Patryk Grabowski
CZŁONEK ZARZĄDU
/podpisano elektronicznie/

Otrzymuje:

1. Burmistrz Miasta Piastowa, ul. 11 Listopada 2, 05-820 Piastów.
2. a/a.