znak postępowania: RI.271.11.2026

Gmina Świerklany
ul. Kościelna 85

44-266 Świerklany

Świerklany, dnia 21 lipca 2026 r.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

Budowa ścieżki edukacyjno-ekologicznej wraz z wieżą obserwacyjno-widokową

Odpowiedzi na pytania/Wyjaśnienia

Działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U.2026.793) Zamawiający - Gmina Świerklany udziela odpowiedzi na zadane pytanie dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

UWAGA WYKONAWCY

„W nawiązaniu do udzielonych odpowiedzi pragniemy zwrócić uwagę że Projekt Techniczny nie jest Projektem Wykonawczym! Udostępniona dokumentacja nie zawiera żadnych rysunków wykonawczych pomijając fakt braku rysunków warsztatowych. Ponadto odnaleźliśmy postępowanie z 2025r na Państwa stronie (RIZ.7011.0001.2025) gdzie w zakresie i obowiązkach firmy Projektowej która wygra postępowanie była wskazana konieczność wykonania dokumentacji w formie Projektu Wykonawczego. Na bazie przedstawionej dokumentacji do przetargu nie można zrealizować Inwestycji i wycenić w sposób rzetelny. Prosimy o odniesienie się do tematu."

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO:

1. Rozróżnienie pojęć „projekt techniczny" i „projekt wykonawczy".

Pojęcia te należą do dwóch różnych porządków prawnych i ich rozróżnienie jest Zamawiającemu znane; nie ma ono jednak wpływu na ocenę kompletności dokumentacji niniejszego postępowania. „Projekt techniczny" jest kategorią ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (art. 34 ust. 3 pkt 3) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 1609, z późn. zm.), które określa minimalny zakres projektu i nie ogranicza zamieszczania w nim dodatkowych informacji ani wyższego stopnia uszczegółowienia. „Projekt wykonawczy" nie jest natomiast kategorią Prawa budowlanego – funkcjonuje w systemie zamówień publicznych na podstawie art. 103 ustawy Pzp oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454). Zgodnie z § 5 ust. 1 tego rozporządzenia projekty wykonawcze zdefiniowane są funkcjonalnie: mają uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i

stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych – przy czym sporządza się je w odniesieniu do tych rozwiązań, których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla powyższych potrzeb (§ 5 ust. 2 in fine). Przepisy nie przewidują odrębnej, sformalizowanej „formy" projektu wykonawczego ani nie uzależniają jego bytu od nazwy widniejącej na rysunkach; rozstrzygający jest stopień szczegółowości udostępnionych rozwiązań projektowych.

2. Stopień szczegółowości udostępnionej dokumentacji.

Projekt techniczny udostępniony w niniejszym postępowaniu został opracowany w szczegółowości projektu wykonawczego i pełni w dokumentacji przetargowej funkcję projektu wykonawczego w rozumieniu § 5 ww. rozporządzenia. Część rysunkowa zawiera w szczególności: w pełni zwymiarowaną geometrię konstrukcji stalowej i drewnianej (rys. 1/6PT–5/6PT), przekroje i detale połączeń z określeniem wymiarów i grubości blach węzłowych, liczby, rozmieszczenia i wielkości łączników, zasad wykonania spoin wraz z przygotowaniem krawędzi, rysunek zbrojeniowy fundamentów z kompletnym wykazem stali zbrojeniowej i szczegółem gięcia prętów (rys. 6/6PT), a ponadto zestawienia elementów generowane z przestrzennego modelu konstrukcji – listę materiałów PT-L1-R00 i listę łączników PT-L2-R00 – oraz model IFC. Opis techniczny określa wymagania wykonawcze, w tym klasę wykonania konstrukcji stalowej EXC2 wg PN-EN 1090-2, zabezpieczenie antykorozyjne wg PN-EN ISO 1461 z minimalnymi grubościami powłok, klasy betonu, ekspozycji i otulin oraz klasy i gatunki drewna konstrukcyjnego. Zakres ten umożliwia sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu, przygotowanie i skalkulowanie oferty oraz realizację robót budowlanych, a zatem wypełnia wszystkie funkcje projektu wykonawczego określone w § 5 ust. 1 rozporządzenia.

Projektant konstrukcji potwierdził, że zakres i forma dokumentacji projektowej są zgodne z wymaganiami rozporządzenia z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, wskazując ponadto:

„Odnosząc się do uwagi dotyczącej listy materiałów i listy łączników informuję, że przedmiotowe opracowanie stanowi projekt wykonawczy i nie obejmuje dokumentacji warsztatowej ani montażowej. Wykaz materiałów oraz wykaz łączników mają charakter zestawień pomocniczych i odnoszą się do elementów i szczegółów przedstawionych na rysunkach konstrukcyjnych. Identyfikacja poszczególnych elementów odbywa się na podstawie opisów przekrojów, wymiarów, gatunków materiałów oraz wielkości śrub zawartych w dokumentacji rysunkowej. Jednocześnie wskazuję, że dokumentacja zawiera wszystkie informacje niezbędne do opracowania dokumentacji warsztatowej oraz montażowej i spełnia wymagania stawiane projektowi wykonawczemu."

3. Rysunki warsztatowe i montażowe.

Dokumentacja warsztatowa i montażowa nie stanowi elementu dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane – § 4 ust. 1 rozporządzenia z dnia 20 grudnia 2021 r. jej nie wymienia. Jej opracowanie jest standardowym obowiązkiem wytwórcy i wykonawcy konstrukcji: dla konstrukcji stalowej wynika to z systemu normy PN-EN 1090-2, zgodnie z którym dokumentację warsztatową sporządza

wytwórca na podstawie specyfikacji konstrukcji przekazanej w dokumentacji projektowej; analogicznie dla prefabrykowanych elementów z drewna klejonego warstwowo. Koszt opracowania tej dokumentacji Wykonawca uwzględnia w cenie oferty. Stanowisko to zostało wyrażone w odpowiedziach na pytania nr 1, 2 i 8 (zestaw nr 2) i Zamawiający je w całości podtrzymuje.

4. Odniesienie do postępowania RIZ.7011.0001.2025.

Opis przedmiotu niniejszego zamówienia określają wyłącznie dokumenty niniejszego postępowania, tj. SWZ wraz z załącznikami (art. 99–103 ustawy Pzp). Treść ogłoszeń i dokumentów wcześniejszych, odrębnych postępowań prowadzonych przez Zamawiającego – w tym postępowań dotyczących zamówień na prace projektowe oraz umów zawartych przez Zamawiającego z osobami trzecimi – nie stanowi elementu dokumentów niniejszego zamówienia, nie kształtuje zakresu świadczenia wykonawcy robót budowlanych i nie może stanowić podstawy formułowania wymagań wobec dokumentacji niniejszego postępowania. Odniesienie się do treści tych postępowań jest zatem bezprzedmiotowe.

5. Konkluzja.

Zamawiający stwierdza, że udostępniona dokumentacja projektowa jest kompletna w rozumieniu przepisów o opisie przedmiotu zamówienia i umożliwia rzetelną wycenę oraz realizację inwestycji. Zarzut Wykonawcy o braku możliwości rzetelnej wyceny Zamawiający uznaje za bezzasadny i podtrzymuje w całości dotychczas udzielone wyjaśnienia.

Powyższe wyjaśnienia nie prowadzą do zmiany treści SWZ ani dokumentacji projektowej. Termin składania ofert pozostaje bez zmian.

Niniejsze wyjaśnienia są integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia dla przedmiotowego postępowania i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.

z up. WÓJTA
mgr inż. Henryk Mincer
Zastępca Wójta