Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko
Rzeczpospolita Polska
Dofinansowane przez Unię Europejską

ZAŁĄCZNIK NR 9 do SWZ

Umowa nr ……

zawarta w dniu **……** roku w Lublińcu,

pomiędzy:
Wojewódzkim Szpitalem Neuropsychiatrycznym im. dr. Emila Cyrana,
42-700 Lubliniec, ul. Grunwaldzka 48,
NIP: 575-16-56-554, REGON: 000292787,
który reprezentuje:

Beata Musialik – Dyrektor
zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a:
……
……
……

którą reprezentuje:
……
zwanym dalej **„Wykonawcą”**

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793, zwanej dalej ustawą Pzp lub ustawą Prawo zamówień publicznych). Nr sprawy **AZP.261.15.2026,** pn. **„Modernizacja infrastruktury Centrum Zdrowia Psychicznego w Wojewódzkim Szpitalu Neuropsychiatrycznym im. dr. Emila Cyrana w Lublińcu”.**

Zadanie realizowane jest w ramach Projektu grantowego nr FENX.06.01-IP.03-0007/24 pod nazwą „Wsparcie infrastrukturalne Centrów Zdrowia Psychicznego dla dorosłych oraz ośrodków / zespołów środowiskowej opieki psychologicznej i psychoterapeutycznej (I poziom referencyjny)”, realizowanego w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, realizowanego na podstawie Decyzji o dofinansowaniu Projektu nr: FENX.06.01-IP.03-0007/24-00 podjętej przez Ministra Zdrowia w dniu 28 lutego 2025 r.

WZÓR UMOWY

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja **części …….** zamówienia pn.: **Modernizacja …… ……**
2. W ramach realizacji niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy określonego w kosztorysie ofertowym oraz w załącznikach, tj.:
   1) przedmiarze robót,
   2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
   3) schemacie technicznym.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Dodatkowe warunki dotyczące przedmiotu Umowy:
   1) Wymagania dotyczące robót: Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót u Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
   2) Przed upływem 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy na realizację zadania Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowy harmonogram prac w postaci wykresu Gantta, zawierający minimum:
      a) terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów zadania opracowany na podstawie robót wyszczególnionych w kosztorysach ofertowych,
      b) terminy rozpoczęcia i zakończenia podstawowych działań dla branży budowlanej i elektrycznej w każdym z etapów,
      c) część opisową, zawierającą istotne zdaniem Wykonawcy objaśnienia dotyczące harmonogramu;
   3) Szczegółowe warunki dotyczące zamówienia:
      a) w przypadku korzystania z podwykonawców - koordynowanie robót podwykonawców, ponosząc za nich pełną odpowiedzialność,
      b) wykonywanie prac z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych,
      c) doprowadzenie do należytego stanu i porządku miejsca prowadzenia robót, a w szczególności - dróg dojazdowych, które Wykonawca naruszy w celu realizacji przedmiotu zamówienia,
      d) naprawa ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim lub uszkodzeniem mienia.
   4) Zamawiający, działając na podstawie art. 4 ust. 3 w zw. z ust. 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1411, dalej jako ustawa o zapewnianiu dostępności osobom ze

WZÓR UMOWY

szczególnymi potrzebami) określa, iż Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, w szczególności z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego, w ten sposób, iż wykonany przedmiot zamówienia będzie uwzględniać niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

5) Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
6) W indywidualnym przypadku, jeżeli Wykonawca nie jest w stanie, w szczególności ze względów technicznych lub prawnych, zapewnić dostępności osobie ze szczególnymi potrzebami w zakresie, o którym mowa w pkt 5 powyżej, Wykonawca jest obowiązany zapewnić takiej osobie dostęp alternatywny.
7) Dostęp alternatywny, o którym mowa w pkt 6 powyżej, polega w szczególności na:
   a) zapewnieniu osobie ze szczególnymi potrzebami wsparcia innej osoby lub
   b) zapewnieniu wsparcia technicznego osobie ze szczególnymi potrzebami, w tym z wykorzystaniem nowoczesnych technologii, lub
   c) realizowanie zadania w formie, która umożliwi realizację potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, w niezbędnym zakresie dla tych osób.

§ 2 Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu Umowy wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie:
   …… zł brutto, w tym:
   …… zł netto,
   …….. zł - podatek od towarów i usług VAT.
2. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, które należy przedłożyć najpóźniej 7 dni przed zgłoszeniem prac do odbioru.
3. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu odpowiada zakresowi prac przedstawionemu w kosztorysie ofertowym. Zawiera ona wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, m.in. właściwe zabezpieczenie i utrzymanie w należytym porządku terenu budowy, zgodnie z zapisami zawartymi w SWZ.
4. Rozliczenie Wykonawcy odbywać się będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur oraz protokołów odbioru potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wystawianie faktur odbywa się w formie faktur ustrukturyzowanych poprzez Krajowy System e-Faktur zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775). Protokoły odbioru będą dostarczane odrębnie

WZÓR UMOWY

przedstawicielowi Zamawiającego w formie papierowej lub przesyłane na wskazany adres mailowy na podstawie złożonej zgody, stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

6. Wszelkie błędy w fakturach Wykonawca koryguje wyłącznie poprzez wystawienie faktury korygującej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Termin płatności faktury określony w ust. 12 ulega wówczas przesunięciu i jest określony na **60 dni** od daty dostarczenia faktury korygującej.
7. W przypadku czasowej niedostępności KSeF lub innych przeszkód technicznych, faktury będą wystawiane i doręczane w sposób przewidziany w obowiązujących przepisach prawa, a termin płatności liczony będzie zgodnie z ust. 12.
8. Za datę doręczenia faktury uznaje się datę nadania numeru identyfikującego w KSeF.
9. Zamawiający dopuszcza wystawianie faktur częściowych, obejmujących zakończony etap prac, potwierdzony protokołem odbioru częściowego bez wad istotnych.
10. W terminie zakończenia przedmiotu Umowy, Wykonawca zakończy wszystkie roboty oraz przygotuje dokumentację odbiorową w dwóch egzemplarzach.
11. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy nastąpi po potwierdzeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia, prawidłowego zakończenia zadania przez Wykonawcę.
12. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktury, w terminie **do 60 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku, gdy dzień zapłaty przypada na dzień ustawowo od pracy, to płatność nastąpi w pierwszym dniu roboczym następującym po tym dniu.

§ 3 Termin wykonania Umowy i odbiory

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień zawarcia Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji całości robót ustala się **na dzień …… r.** *(…….. dni od dnia zawarcia Umowy – wg wybranej części)*.
3. Terminy określone w ust. 1 i 2 są jednocześnie okresem obowiązywania Umowy.
4. Strony dopuszczają możliwość skrócenia terminu wykonania Umowy. Skrócenie terminu wykonania zamówienia nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wydłużenie terminu realizacji zamówienia może nastąpić na zasadach i warunkach określonych w Umowie.
6. Za termin wykonania przedmiotu Umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad istotnych, zatwierdzonego przez Zamawiającego, który będzie dotyczyć zarówno odbioru wykonanych robót budowlanych, jak i dokumentacji powykonawczej.
7. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej, przynajmniej na 7 dni roboczych przed planowanym terminem zakończenia robót.

WZÓR UMOWY

8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, które nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad w terminie do 7 dni. Nie dotyczy wad nieistotnych.
9. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
   1) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, poprzez dokonanie potrącenia części wynagrodzenia, korzystając z uprawnień płynących z rękojmi za wady fizyczne robót, oceniając jakość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Umowie,
   2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od Umowy.
10. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu wpisem w wewnętrznym dzienniku budowy, telefonicznie lub poprzez wiadomość email na adres podany w §6 ust 1.
11. Przedstawiciel Zamawiającego będzie uczestniczył w odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu.
12. Końcowy odbiór robót zostanie dokonany komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy oraz przedstawicieli Zamawiającego.
13. W dniu końcowego odbioru (ostatecznego) Wykonawca przekaże Zamawiającemu: zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami, w tym niezbędne świadectwa kontroli jakości: certyfikaty lub deklaracje zgodności wymagane przepisami, jeśli były wykonywane wyniki pomiarów kontrolnych, badań oznaczeń laboratoryjnych.
14. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru robót przez Wykonawcę. O terminie i miejscu końcowego odbioru Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, elektronicznej lub telefonicznie.
15. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór końcowy, jeżeli Wykonawca nie wykona przedmiotu Umowy w całości, nie wykona wymaganych prób i sprawdzeń oraz nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu.
16. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym - w okresie gwarancyjnym i w okresie rękojmi - wynosić będzie 7 dni, chyba że w trakcie odbioru Strony postanowią inaczej.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego paragrafu.
18. Z czynności odbioru częściowego, odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbioru końcowego, odbioru pogwarancyjnego i odbioru przed upływem rękojmi, będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
19. Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający

WZÓR UMOWY

powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej, elektronicznej lub telefonicznie.

§ 4 Wymogi dotyczące realizacji Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany wyłącznie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę - na jego koszt i ryzyko.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszystkich niezbędnych materiałów i urządzeń do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się na etapie przygotowania oferty z niezbędną dokumentacją przetargową i wykorzystał wszelkie środki mające na celu prawidłowe ustalenie wynagrodzenia, obejmującego całość prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 524), wymogom SWZ i wymogom projektu, posiadać również wymagane przepisami prawa atesty i certyfikaty oraz zostać dopuszczone do stosowania.
5. Dokumenty, o których mowa w ustępie powyższym, zostaną dostarczone Zamawiającemu (przedstawicielowi Zamawiającego) na jego pisemne żądanie i w terminie przez niego wskazanym.
6. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

§ 5 Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1) przekazanie placu budowy,
   2) przekazanie niezbędnej do wykonania przedmiotu Umowy dokumentacji technicznej,
   3) zapewnienie bieżącego nadzoru postępu prac,
   4) wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody dla celów budowy,
   5) dokonanie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia, a w przypadku odbiorów wymagających powołania komisji z udziałem osób trzecich - w terminie 7 dni; brak odbioru lub nie zgłoszenie uwag w tym terminie uznaje się za dokonanie odbioru bez zastrzeżeń,
   6) umożliwienie wjazdu pojazdom (służbowym, dostawcom) Wykonawcy na teren siedziby Zamawiającego,
   7) dokonanie terminowej zapłaty wynagrodzenia,
   8) akceptowanie umów na podwykonawstwo, spełniających wymagania określone w niniejszej Umowie.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   1) terminowe wywiązywanie się z postanowień Umowy,

WZÓR UMOWY

2) stała współpraca z przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu Umowy,
3) przestrzeganie praw pacjenta, przestrzeganie przepisów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, z którymi ten powinien zapoznać Wykonawcę oraz zobowiązanie do przestrzegania tajemnicy zawodowej,
4) uczestnictwo w radach budowy, które odbywać się będą na żądanie Zamawiającego w terminie uzgodnionym przez Strony,
5) realizacja zaleceń,
6) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją na warunkach określonych w SWZ, wymogami sztuki budowlanej, odpowiednimi przepisami prawa oraz pozostałymi załącznikami do Umowy,
7) zapewnienie warunków bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót, poprzez stosowanie odpowiednich zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich,
8) zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego budowy w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy, zabezpieczenie znajdujących się na terenie budowy materiałów przed kradzieżą, uszkodzeniem i zniszczeniem,
9) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., oznaczenie placu budowy tablicami informacyjnymi,
10) zabezpieczenie maszyn i urządzeń oraz dostaw materiałów, spełniającego wymogi określone w dokumentacji technicznej,
11) usuwanie wad stwierdzonych w okresie realizacji Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi,
12) dopełnienie obowiązków związanych z końcowym odbiorem przedmiotu Umowy,
13) zapewnienie na czas wykonania robót na własny koszt i ryzyko właściwych kontenerów lub pojemników na odpady oraz ich usunięcie wraz z zawartością - najpóźniej do dnia końcowego odbioru robót,
14) uprzątnięcie po zakończeniu robót placu budowy oraz pozostawienie całego terenu budowy w stanie normalnego funkcjonowania,
15) naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych osobom trzecim oraz Zamawiającemu w wyniku prowadzonych robót,
16) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonane przez siebie roboty oraz szkody, powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami,
17) Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za roboty oraz szkody, powstałe w wyniku działań podwykonawców,
18) Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy,
19) Wykonawca będzie realizował roboty budowlane w czynnym obiekcie, Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. dr. Emila Cyrana w Lublińcu na czas prowadzenia robót budowlanych nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie - wobec powyższego Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować

WZÓR UMOWY

i zabezpieczyć plac budowy oraz prowadzenia robót, aby nie powodowało to utrudnień funkcjonowania Szpitala oraz nie stwarzało zagrożeń dla przebywających w nim osób.

3. Podczas całego okresu trwania robót Wykonawca winien na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy.

§ 6 Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację Umowy będzie **Marek Patyna** z Działu Logistyczno-Eksploatacyjnego (tel. 34/ 353 28 36), adres e-mail: inwestycje@wsnlc.pl.
2. Oprócz przedstawiciela Zamawiającego roboty objęte niniejszą umową nadzorować będzie Inspektor Nadzoru Budowlanego ……., nr uprawnień …… .
3. Kierownikiem Budowy ze strony Wykonawcy będzie ……., posiadający uprawnienia nr ……, wpis do Izby zawodowej nr …….
4. Przedstawicielem Wykonawcy w miejscu wykonywania zadania będzie kierownik robót ……, tel. …….
5. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób wymienionych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
   1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
   2) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z Umowy,
   3) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
6. W przypadku zmiany osoby wskazanej w ust. 3, nowa osoba musi spełniać wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia dla danej funkcji.
7. O każdej zmianie osób, wymienionych w ust. 1, 2, 3 i 4 powyżej, strony zobowiązane są powiadomić drugą stronę Umowy w terminie 7 dni od jej wprowadzenia.

§ 7 Warunki płatności

1. Zamawiający oświadcza, że posiada zdolność płatniczą, gwarantującą terminowe regulowanie zobowiązań wobec Wykonawcy.
2. Zapłata za wykonane prace nastąpi na zasadach określonych w § 2 niniejszej Umowy.
3. Do faktury Wykonawca zobligowany będzie dołączyć:
   1) protokół odbioru końcowego zatwierdzony przez Zamawiającego, potwierdzający wykonanie przedmiotu Umowy w całości zgodnie z jej warunkami (dopuszcza się uwagi w zakresie drobnych usterek nieistotnych),
   2) dokumenty potwierdzające rozliczenie się Wykonawcy ze wszystkimi Podwykonawcami, w postaci:

WZÓR UMOWY

a) kserokopii faktur Podwykonawców, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
b) kserokopii protokołu odbioru robót wykonanych przez Podwykonawców, potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
c) dowodów zapłaty zobowiązań przez Wykonawcę wobec Podwykonawców, w przypadku kopii, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
d) oświadczeń Podwykonawców o treści:

„Wszelkie roszczenia Podwykonawcy……
o wynagrodzenie z Umowy o roboty budowlane nr …… z dnia …… r.,
realizowane w ramach zadania ……., wymagalne do dnia złożenia niniejszego oświadczenia, zostały zaspokojone w całości przez Wykonawcę tj.…… w pełnej wysokości. Między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem lub zmianą roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, z datą nie wcześniejszą niż data wystawienia faktury przez Wykonawcę."

4. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa powyżej i uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcom lub przez Podwykonawców dalszym Podwykonawcom, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o zapłacone kwoty Podwykonawcom.
5. Umowy między Wykonawcą a Podwykonawcami wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający obowiązany jest umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawców niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
8. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

WZÓR UMOWY

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawców, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli Podwykonawcy wykażą zasadność takiej zapłaty.

9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
11. W razie wytoczenia powództwa przez Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – zobowiązuje się do wzięcia udziału na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.
12. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu powództwa o zapłatę, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów sądowych.
13. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawców. Zgoda na zmianę Podwykonawcy uzależniona będzie od zachowania wymogów określonych w niniejszej Umowie oraz SWZ.
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Prawo zamówień publicznych stosuje się odpowiednio.

§ 8 Ochrona Danych Osobowych – RODO

1. Każda ze Stron jest odrębnym Administratorem.
2. Strony zobowiązują się przetwarzać udostępnione im dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Strony oświadczają, iż stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi rozporządzenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej.

WZÓR UMOWY

4. Strony będą przetwarzać udostępnione na podstawie Umowy dane osobowe pracowników Wykonawcy zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
5. Udostępnione wzajemnie dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa.
6. Strony zobowiązują się, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, do ich zabezpieczenia, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 rozporządzenia wskazanego w ust. 2 powyżej.
7. Zgodnie z obowiązującym w Szpitalu Jednolitym Rzeczowym Wykazem, dane będą przetwarzane przez okres 10 lat od zakończenia Umowy Podstawowej.
8. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

§ 9 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
   2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
   3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
   4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za każdy taki przypadek,
   5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
   6) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek,
   7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek,
   8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Prawo zamówień publicznych,

WZÓR UMOWY

9) w przypadkach określonych w §15 niniejszej Umowy (dotyczących zatrudniania na podstawie umowy o pracę).

2. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
3. Kara umowna płatna będzie w ciągu 7 dni od daty wystawienia Wykonawcy noty obciążeniowej, obejmującej naliczoną karę umowną, przy czym Zamawiający ma prawo potrąceń kwoty kary umownej z bieżących faktur lub z faktury końcowej za wykonane roboty budowlane, wystawionych przez Wykonawcę. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, po wystawieniu przez Zamawiającego noty obciążeniowej.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający informuje, iż łączna maksymalna wartość kar umownych nie przekroczy 30% wartości Umowy brutto.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 10 Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca naruszy w sposób istotny postanowienia niniejszej Umowy.
3. Do istotnych naruszeń Umowy zalicza się, w szczególności, następujące przypadki:
   1) Wykonawca opóźnia się z przystąpieniem do realizacji Umowy powyżej 14 dni w stosunku do terminów, o których mowa w niniejszej Umowie,
   2) Wykonawca bez zgody Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 14 dni bez uzasadnienia,
   3) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z posiadaną dokumentacją oraz zasadami sztuki budowlanej,
   4) Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej Umowy, w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 10 Umowy,
   5) Wykonawca powierza realizację zamówienia Podwykonawcy bez wyraźnej zgody Zamawiającego,
   6) niewywiązywanie się przez Wykonawcę z obowiązku zatrudniania na podstawie umowy o pracę.

WZÓR UMOWY

4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki, w szczególności:
   1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od Umowy lub przerwanie robót,
   2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
   4) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3 powyżej, Wykonawca przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
   5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
5. Zamawiający, w razie odstąpienia od Umowy, obowiązany jest do:
   1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
   2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy.

§ 11 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną, bez wad, które pomniejszyłyby wartość robót lub uczyniłyby przedmiot zamówienia nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela pełnej gwarancji jakości na całość robót objętych niniejszym zamówieniem.
3. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
4. Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty odbioru bez zastrzeżeń całości zamówienia.
5. Jeżeli w okresie rękojmi za wady fizyczne i gwarancji jakości ujawnione zostaną wady lub/i usterki dające się usunąć, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wszelkie naprawy gwarancyjne w okresie rękojmi wykonywane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.

WZÓR UMOWY

7. Wykonawca, w trakcie wykonywania prac wynikających z rękojmi i gwarancji, ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez osoby trzecie w związku z wykonywaniem robót.
8. Do zachowania rękojmi za wady fizyczne robót budowlanych wystarczy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w termie do 30 dni od jej wykrycia.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub jeżeli wskutek wadliwie wykonanych robót wystąpią zjawiska zagrażające bezpieczeństwu, a roboty zabezpieczające nie zostaną podjęte przez Wykonawcę niezwłocznie, tj. nie później niż w ciągu 7 dni od daty powiadomienia, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.

§ 12 Dopuszczalne zmiany Umowy

1. Strony mają prawo do przedłużenia wykonania przedmiotu Umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
   1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, a w szczególności będą następstwem:
      a) nieterminowego przekazania terenu budowy - trwającego dłużej niż 7 dni,
      b) nieterminowego przekazania dokumentacji technicznej - trwającego dłużej niż 7 dni,
      c) w przypadku przekazania Wykonawcy wadliwej lub niekompletnej dokumentacji technicznej - jeżeli nie jest możliwe jej poprawienie w terminie 7 dni od daty przekroczenia terminu na jej przekazanie,
      d) wstrzymania wykonania robót na wyraźne żądanie Zamawiającego, trwające dłużej niż 7 dni, w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót;
   2) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności, z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami wymagającymi odpowiednich warunków - jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Za niekorzystne warunki atmosferyczne należy rozumieć intensywne opady deszczu, śniegu lub gradu utrzymujące się co najmniej przez 5 dni, powodujące konieczność przerwania robót;
   3) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub

WZÓR UMOWY

równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;

4) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, do których są zobowiązane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
5) gdy wystąpią opóźnienia w dostawie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy;
6) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
7) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
8) wystąpienia siły wyższej (powódź, huragan, trzęsienie ziemi, śnieżyca, uderzenia pioruna, gradobicie, tąpnięcia górnicze, epidemie, pożary, wojna, zamieszki krajowe, strajki, szkody wyrządzone przez dzikie zwierzęta, odnalezienie niewypałów, niewybuchów lub wykopalisk archeologicznych), uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

2. Zmiana osoby kierownika budowy dopuszczalna jest w przypadku choroby kierownika budowy trwającej dłużej niż 7 dni, śmierci, utraty uprawnień, przejścia na emeryturę, rozwiązania umowy o pracę lub w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej w przypadku ogłoszenia likwidacji lub zawieszenia działalności gospodarczej.
   W przypadku zmiany kierownika budowy, nowa osoba wskazana przez Wykonawcę musi posiadać co najmniej takie samo wykształcenie oraz co najmniej takie same doświadczenie w nadzorowaniu robót określonych przez Zamawiającego w SWZ, co zostanie potwierdzone przez Wykonawcę na zasadach określonych w SWZ.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do Umowy, Strona zainteresowana przekazuje drugiej Stronie wniosek na piśmie za pośrednictwem osób funkcyjnych.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania przedstawicielowi Zamawiającego wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
5. Wniosek, o którym mowa powyżej, powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w niniejszej Umowie i informacji uzasadniających żądanie

WZÓR UMOWY

zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę żądania zmiany.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
8. Po otrzymaniu wniosku, przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej, uzasadniającej żądanie zmiany.
9. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, przedstawiciel Zamawiającego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.
10. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
11. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

§ 13 Roboty dodatkowe i zamienne

1. Wykonawca nie może realizować robót dodatkowych oraz zamiennych bez zmiany niniejszej Umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy zawartej zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Warunkiem uzyskania wynagrodzenia za roboty dodatkowe i zamienne jest uprzednie uzgodnienie z Zamawiającym ewentualnego zakresu tych prac oraz zawarcie aneksu do Umowy. Wszelkie samoistne dyspozycje przedstawiciela Zamawiającego lub kierownika budowy w tym zakresie będą bezskuteczne.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

§ 14 Podwykonawcy

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę Podwykonawcom wykonania robót będących przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca, zamierzający powierzyć wykonanie zamówienia Podwykonawcy, zobowiązany jest zawrzeć umowę o podwykonawstwo w formie pisemnej oraz przedstawić Zamawiającemu wykaz Podwykonawców.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia

WZÓR UMOWY

Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy:
   1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
   2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 niniejszego paragrafu,
   3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 20 niniejszego paragrafu.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający - w terminie 14 dni - zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
9. Niezgłoszenie w terminie 14 dni w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Obowiązek przedkładania kopii umów o podwykonawstwo, o których mowa w art. 464 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie dotyczy umów, których przedmiotem są:
    1) umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto w sprawie zamówienia publicznego,
    2) usługi: ochrony placu budowy, sprzątania, wynajmu sprzętu i transportu, utrzymania placu budowy, wykonywane na rzecz Wykonawcy przez osoby przez niego zakontraktowane do realizacji umowy na podstawie umów cywilnoprawnych i innych kosztów ogólnych budowy, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 50.000,00 zł brutto,
    3) dostawy: związane z utrzymaniem placu budowy, dotyczące personelu Wykonawcy lub personelu podwykonawców, a których wartość każdej z osobna nie przekracza 50.000,00 zł brutto.

WZÓR UMOWY

11. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
13. Zamawiający wymaga, aby umowa o podwykonawstwo z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, zawierała w szczególności:
    1) planowaną datę zawarcia umowy (umożliwiającą Zamawiającemu wniesienie ewentualnych zastrzeżeń lub sprzeciwu),
    2) dokładny i szczegółowy zakres robót budowlanych objętych umową,
    3) cenę za wykonanie zakresu objętego umową, przy czym wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy,
    4) sposób odbiorów i rozliczeń z tytułu wykonania zakresu robót przez Podwykonawcę (nie sprzeczny z postanowieniami Umowy zawartej z Zamawiającym),
    5) termin wykonania podzlecanego zakresu roboty budowlanej przez Podwykonawcę, przy czym termin wykonania robót nie może być dłuższy od terminu określonego w umowie (harmonogramie),
    6) termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy jednak niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie podzleconej roboty budowlanej.
14. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
15. Postanowienia umów sprzeczne z ust. 13 lub ust. 14 powyżej, stanowić będą podstawę do zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń.
16. Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać, co najmniej okresowi gwarancji udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty odbioru bez zastrzeżeń całości zamówienia.
17. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia tego Podwykonawcy z terenu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza uprawnień Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
18. Do wszelkich zmian do umów o zamówienia na roboty budowlane, zawartych między Wykonawcą a Podwykonawcą, stosuje się procedurę określoną w niniejszym paragrafie.
19. Do wszelkich umów zawieranych między Podwykonawcą zamówienia na roboty budowlane a dalszym Podwykonawcą zamówienia na roboty budowlane stosuje się odpowiednio postanowienia powyższe z tym, że w takim przypadku Podwykonawca lub

WZÓR UMOWY

dalszy Podwykonawca zobligowani są ponadto do przedłożenia Zamawiającemu pisemnej zgody Wykonawcy lub Podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym uprzednio projektem umowy.

20. Wszelkie zmiany umowy o podwykonawstwo podlegają akceptacji Zamawiającego na zasadach i warunkach określonych w niniejszej Umowie, jak dla zawieranych umów o podwykonawstwo.

§ 15 Wymagania dotyczące zatrudniania na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji Umowy, czynności bezpośrednio związane z przedmiotem Umowy (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót), były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni). Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, robotami, osób wykonujących usługi transportowe, dostawców materiałów, sprzętu, urządzeń, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.
2. Wykonawca przekazuje w załączeniu do umowy oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych w ust. 1 (Załącznik nr 3 do Umowy).
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalej, także dalszego Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest, w szczególności, do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, w tym, w szczególności, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika,
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Przed wystawieniem faktury Wykonawca, pod rygorem odpowiedzialności karnej, przedłoży Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogu zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przez cały okres realizacji Umowy, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego

WZÓR UMOWY

oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwiska tych osób, wymiaru etatu i czynności wykonywanych przez te osoby oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności i daje Zamawiającemu prawo nałożenia na Wykonawcę kary umownej w kwocie 2.000,00 zł. miesięcznie, liczonej w stosunku do każdej osoby, która powinna być zatrudniona na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku niedostarczenia w wymaganym przez Zamawiającego terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kary umownej w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki.
7. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie podlegają sumowaniu.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 16 Wykaz załączników do Umowy

Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące załączniki:

1) Karta gwarancyjna – zał. nr 1,
2) Porozumienie dotyczące zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz ustanowienia koordynatora ds. BHP – zał. nr 2,
3) Oświadczenie Wykonawcy – zał. nr 3,
4) Oświadczenie o akceptacji przesyłania drogą elektroniczną załączników do faktur – zał. nr 4,
5) Kosztorys ofertowy,
6) Schemat techniczny,
7) Przedmiar robót,
8) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

§ 17 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca, przed zawarciem niniejszej Umowy, wniósł zabezpieczenie należytego wykonania dla poszczególnych części Umowy, w wysokości: **…….. zł** (5% wartości brutto niniejszej umowy).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

WZÓR UMOWY

3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wniesione w następujących formach:
   1) pieniądzu;
   2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
   3) gwarancjach bankowych;
   4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
   5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka w/w form zabezpieczenia, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia wysokości.
7. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w następujący sposób:
   1) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone po wykonaniu zamówienia, w terminie 30 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru ostatecznego,
   2) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie wrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 18 Właściwość sądu

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej Umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 19 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy kodeks cywilny, ustawy Prawo budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej Umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy po stronie Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu,

WZÓR UMOWY

sprzedaży) bez zachowania trybu przewidzianego w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

WZÓR UMOWY

Załącznik nr 1 do Umowy nr …….

KARTA GWARANCYJNA

Stosownie do postanowień Umowy **z dnia ……..…… r.**, której przedmiotem jest realizacja **części ….** zamówienia pod nazwą: **Modernizacja ……..**
Data odbioru ostatecznego (końcowego): zgodnie z protokołem odbioru końcowego robót;

Gwarant: …… (nazwa Wykonawcy)
udziela gwarancji jakości wykonania przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Ogólne warunki gwarancji i jakości:

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z Umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, kosztorysem ofertowym oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Okres gwarancji wynosi **……. miesięcy** (zgodnie z deklaracja Wykonawcy), licząc od daty dokonania odbioru końcowego robót.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym (końcowym).
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do wymiany wadliwej części Przedmiotu Umowy na wolną od wad po wykonaniu 3 napraw gwarancyjnych, o ile nadal występują wady uniemożliwiające eksploatację Przedmiotu Umowy. Żądanie wymiany należy zgłosić na piśmie. Jeżeli w wykonaniu obowiązku gwarancji następuje wymiana rzeczy wadliwej na rzecz wolną od wad albo została dokonana istotna naprawa wadliwej rzeczy, termin gwarancji biegnie na nowo, licząc od dnia dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od dnia zwrotu rzeczy naprawionej.
6. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad lub usterek.
7. Wykonawca w okresie trwania gwarancji jakości wykonania Przedmiotu Umowy, zobowiązany jest, przy współudziale przedstawiciela Zamawiającego, do dokonywania raz w roku, na własny koszt, przeglądów gwarancyjnych umożliwiających stwierdzenie ewentualnych wad i usterek, pozwalających Zamawiającemu wyegzekwować ich usunięcie od Wykonawcy.
8. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
   1) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – natychmiast,
   2) w pozostałych przypadkach - w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron – ale nie później niż w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
   3) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

WZÓR UMOWY

9. Jeżeli wada fizyczna elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
10. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
11. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
12. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
    1) siły wyższej, pod pojęciem których Strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
    2) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
    3) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie niewłaściwej konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
13. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru ostatecznego/ przekazania obiektu do użytkowania
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad. Powyższy wymóg dotyczy również szkód wyrządzonych podmiotom trzecim i zobowiązuje się je pokryć w terminie 14 dni od dnia sporządzenia stosownego protokołu szkodowego.
15. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.
16. Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców (w przypadku korzystania z podwykonawców) muszą odpowiadać, co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty dokonania odbioru końcowego robót.
17. Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objęte umową stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi.
18. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad lub usterek.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

(podpis)

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego:

.....

(podpis)

WZÓR UMOWY

Załącznik nr 2 do Umowy nr ……

POROZUMIENIE
dotyczące zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz ustanowienia koordynatora ds. Bhp

zawarte w Lublińcu, dn. …… r.

Na podstawie art. 208 Kodeksu pracy zawiera się porozumienie o współpracy między następującymi stronami:

1) **Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. dr. Emila Cyrana**
42-700 Lubliniec, ul. Grunwaldzka 48,

zwanym dalej **Zleceniodawcą**

2) ……..

zwanym dalej **Zleceniobiorcą**

§ 1

Strony stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę (wpisać rodzaj pracy): wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zamówienia pn.: **Modernizacja pokrycia dachowego i elewacji w pawilonie „I" oraz utworzenie ogrodu rekreacyjnego z elementami małej architektury III - Utworzenie ogrodu rekreacyjnego z elementami małej architektury,** w tym samym miejscu zwanym dalej: miejsce pracy.

§ 2

Strony zobowiązują się współpracować ze sobą w zakresie oraz celu zapewnienia pracującym w tym samym miejscu pracownikom bezpiecznej i higienicznej pracy.

§ 3

1. Zleceniodawca ustala koordynatora ds. Bhp w osobie mgr inż. Ewa Gawlik, tel. 34 353 28 31, który przy współpracy z zakładowymi inspektorami Bhp, sprawować będzie nadzór nad przestrzeganiem przepisów oraz zasad bhp przez wszystkich zatrudnionych w miejscu pracy.
2. Koordynator ds. bhp ma prawo do:
   1) Kontroli wszystkich pracowników w miejscu pracy.
   2) Wydawania poleceń w zakresie poprawy warunków pracy oraz przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz ochrony przeciwpożarowej.
   3) Uczestniczenia w kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy.
   4) Występowania do poszczególnych pracodawców z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych i uchybień w zakresie bhp.
   5) Niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika bądź innej osoby.
   6) Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych.
   7) Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia własnego bądź innych osób.

WZÓR UMOWY

§ 4

Strony ustalają następujące zasady współdziałania i sposoby postępowania, w tym również w przypadku zagrożeń zdrowia lub życia pracowników:

1) Przed nawiązaniem współpracy organizowane będzie spotkanie upoważnionych przedstawicieli (stron) wymienionych zakładów pracy, w celu omówienia zagadnień dotyczących zagrożeń wypadkowych oraz bezpieczeństwa pracy.
2) Podstawą dopuszczenia do prac na terenie pracodawcy zlecającym pracę jest:
   a) Posiadanie obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich.
   b) Uprzednie odbycie z pracownikami wymaganych szkoleń w zakresie bhp.
   c) Posiadanie przez pracowników środków indywidualnej ochrony oraz odzieży i obuwia roboczego.
   d) Zapoznanie z instrukcjami bhp i ppoż. obowiązującymi na stanowisku pracy.
   e) Zapoznanie pracowników z zakresem występujących zagrożeń wypadkowych.
   f) Posiadanie stosownych kwalifikacji zawodowych na wykonywanie określonych prac.
3) Zleceniobiorca będzie przekazywał do prac na terenie pracodawcy zlecającym pracę wyłącznie takich pracowników, którzy spełniają wymagania określone w punkcie 2 podpunktach a) – f).
4) W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika Zleceniobiorcy, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez pracodawcę poszkodowanego pracownika. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela Zleceniodawcy.
5) Pracownicy Zleceniobiorcy w miejscu pracy zobowiązani są do przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad bhp.

§ 5

Wszystkie zmiany lub uzupełnienia do treści porozumienia mogą być określane w załączniku do niniejszego porozumienia i podpisane przez przedstawicieli obu stron.

§ 6

Porozumienie sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 dla Zleceniodawcy i jeden dla Zleceniobiorcy.

ZLECENIODAWCA **ZLECENIOBIORCA**

WZÓR UMOWY

Załącznik nr 3 do Umowy nr …….

OŚWIADCZENIE

…….
Podmiot składający oświadczenie

Oświadczam, że w okresie obowiązywania Umowy, wszystkie osoby wykonujące prace bezpośrednio związane z przedmiotem Umowy, w zakresie czynności opisanych w §15 ust. 1 niniejszej Umowy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę, również, jeżeli prace te będą wykonywane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

…….
(Podpis Wykonawcy)

WZÓR UMOWY

Załącznik nr 4 do Umowy nr …….

Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. dr. Emila Cyrana (Odbiorca)
ul. Grunwaldzka 48, 42-700 Lubliniec
NIP 575-165-65-54

Oświadczenie o akceptacji przesyłania drogą elektroniczną załączników do faktur

Dane klienta (Wystawcy):

Nazwa

Adres

NIP

Adres e-mail

1. W związku z obowiązkiem odbioru e-Faktur od 01.02.2026 r. za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) wyrażamy zgodę na przesyłanie załączników do tych faktur w formie elektronicznej w formacie PDF na wskazany adres e-mail: faktury@wsnlc.pl.
2. W przypadku plików zawierających dane osobowe, powinny one być zabezpieczone za pomocą Programu 7-zip, natomiast hasło nadane podczas szyfrowania należy przekazać osobnym kanałem komunikacji.
3. Załączniki przesyłane będą z adresu e-mail: ……..
4. W razie zmiany z adresu e-mail Odbiorca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego przekazania aktualnych danych.
5. Odbiorca zobowiązuje się przyjmować załączniki do faktur, o których mowa powyżej niniejszego oświadczenia w formie papierowej, w przypadku gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają Wystawcy przesłanie załączników drogą elektroniczną.

Lubliniec, ……. r.
(miejscowość data)

……
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Odbiorcy)

WZÓR UMOWY