ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY MIENIA OBIEKTÓW
MIEJSKIEJ ADMINISTRACJI TARGOWISK I PARKINGÓW W RZESZOWIE

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

CZĘŚĆ I – *„Świadczenie usługi fizycznej ochrony mienia parkingu strzeżonego przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie”*

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony mienia parkingu strzeżonego w Rzeszowie przy ul. Wyspiańskiego, w formie **bezpośredniej ochrony fizycznej** polegającej na działaniach zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu Zamawiającego, a także przeciwdziałających powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz nie dopuszczających do wstępu osób nieuprawnionych na teren obiektu Zamawiającego.

2. Parking przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie posiada ogrodzenie oraz pomieszczenie administracyjne. Łączna powierzchnia parkingu to ok. 1800 m^2.

3. Termin realizacji zamówienia:

   1) Termin rozpoczęcia realizacji umowy strony ustalają na dzień zawarcia umowy, jednakże nie wcześniej niż od dnia **18.01.2027 r. do dnia 17.01.2028 r.,**
   2) Rozpoczęcie usługi ochrony nastąpi w dniu **18 stycznia 2027 r. o godz. 22:00**, a zakończy w dniu **17 stycznia 2028 r. o godz. 6:00**.

4. Ochronę sprawować będą pracownicy Wykonawcy. Czas pracy wykonywania usługi ustala się następująco:

   - wszystkie dni powszednie **od 00:00 do 6:00 i 22:00 do 24:00** (8h/dobę),

   - wszystkie soboty, niedziele i święta **od 0:00 do 24:00** (24h/dobę).

   - 31 grudnia 2027 r. od godz**. 00:00 do 06.00 i 14:00 do 24:00** (1x16h)

5. Godzinowy harmonogram pracy dla Wykonawcy ujęty został w poniższej tabeli:

Tabela 1. Godzinowy harmonogram pracy

Miesiąc	Dni powszednie		Soboty, Niedziele i Święta		Ogólna ilość godzin w miesiącu	Dni świąteczne oprócz sobót i niedziel	Dni świąteczne wypadające w sobotę lub w niedziele
	Ilość dni x 8h	Suma godzin	Ilość dni x 24 h	Suma godzin			
Styczeń 2027	9 x 8 h 1 x 2 h	74	4 x 24 h	96	170		
Luty 2027	20 x 8 h	160	8 x 24 h	192	352		
Marzec 2027	22 x 8 h	176	9 x 24 h	216	392	29 - Drugi Dzień Świąt Wielkanocnych	28 - Wielkanoc
Kwiecień 2027	22 x 8 h	176	8 x 24 h	192	368		

Maj 2027	19 x 8 h	152	12 x 24 h	288	440	3- Święto Konstytucji 3 Maja, 27 – Boże Ciało	1 - Święto Pracy 16 - Zielone Świątki
Czerwiec 2027	22 x 8 h	176	8 x 24 h	192	368		
Lipiec 2027	22 x 8 h	176	9 x 24 h	216	392		
Sierpień 2027	22 x 8 h	176	9 x 24 h	216	392		15- Wniebowzięcie Najświętszej Marii Panny
Wrzesień 2027	22 x 8 h	176	8 x 24 h	192	368		
Październik 2027	21 x 8 h	168	10 x 24 h	240	408		
Listopad 2027	20 x 8 h	160	10 x 24 h	240	400	1 - Wszystkich Świętych, 11- Święto Niepodległości	
Grudzień 2027	21 x 8 h 1 x 16 h	184	9 x 24 h	216	400	24 - Wigilia	25 – Boże Narodzenie, 26 - Drugi Dzień Świąt Bożego Narodzenia
Styczeń 2028	9 x 8 h 1 x 6 h	78	7 x 24 h	168	246	6- Trzech Króli	1- Nowy Rok
Razem godziny:		**2032**		**2664**	**4696**	**7**	**7**
Łączna liczba godzin do ochrony na terenie parkingu strzeżonego w Rzeszowie przy ul. Wyspiańskiego w 2027/2028 r.						**4 696**	

6. Zamawiający powierza Wykonawcy ochronę mienia parkingu, a także przechowywanych na nim pojazdów.

7. Ochrona prowadzona będzie przez **jednego pracownika** Wykonawcy metodą stacjonarno – obchodową.

8. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie przyjmowanie na ochraniany parking administracyjnie usuniętych pojazdów od podmiotu uprawnionego. Osoba przyjmująca pojazd na parking zobowiązana jest do dokonania następujących czynności:

   1) odebrania jednego egzemplarza dyspozycji usunięcia pojazdu wydanego przez uprawniony podmiot,
   2) wypełnienia protokołu przyjęcia pojazdu na stan – zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy,
   3) sprawdzenia zgodności danych pojazdu umieszczonych w dyspozycji z danymi pojazdu przywiezionego przez podmiot dokonujący usunięcia (tj. marka, numer rejestracyjny, VIN, opis uszkodzeń pojazdu),
   4) wskazania miejsca parkowania pojazdu i nadzorowania nad wykonaniem tej czynności przez podmiot usuwający pojazd,
   5) wykonania dokumentacji fotograficznej pojazdu (min. 10-12 zdjęć dokumentujących szczegółowo stan każdego elementu pojazdu),

6) potwierdzenia przyjęcia pojazdu na egzemplarzu dyspozycji przeznaczonym dla podmiotu usuwającego pojazd.

9. Wykonawca **nie może wydawać** pojazdów znajdujących się na parkingu Zamawiającego.

10. W ramach wykonywanych zadań stałej ochrony fizycznej w granicach ochranianego obiektu do obowiązków Wykonawcy należy:

    1) wezwanie osób do opuszczenia terenu parkingu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na jego terenie, albo stwierdzenia zakłócania porządku,
    2) niezwłocznego reagowania na wszelkie nieprawidłowości zgodnie z obowiązującymi przepisami,
    3) ochrona przed włamaniem na teren parkingu,
    4) ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia parkingu i znajdujących się na nim pojazdów,
    5) interwencje wobec osób zakłócających porządek,
    6) natychmiastowe reagowanie w sytuacji zagrożenia pożarem, zalania, ewentualnie innych nieprzewidzianych zdarzeń losowych oraz niezwłoczne powiadamianie odpowiednich służb, pod rygorem odpowiedzialności Wykonawcy za skutki zdarzeń, jakie mogą wystąpić z powodu opóźnienia reakcji na zdarzenie,
    7) zapewnienie wykonania, przez pracowników ochrony, poleceń upoważnionych pracowników Zamawiającego, dotyczących zapewnienia bezpieczeństwa osób i ochrony mienia.

11. Sprzęt do wykonywania zdjęć pojazdom zapewnia Zamawiający. Fotografie są przechowywane na nośniku (karta pamięci w aparacie fotograficznym) i archiwizowane przez pracowników Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów w Rzeszów.

12. Fotografie elementów pojazdu (10-12 zdjęć obejmujących każdą ze stron pojazdu z uwzględnieniem tablicy rejestracyjnej (jeśli jest) oraz nalepki kontrolne na szybę z nr rejestracyjnym (jeśli jest) oraz elementów uszkodzonych są rejestrowane na aparacie fotograficznym i archiwizowane przez pracowników Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów w Rzeszowie. Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzanie protokołu przyjęcia na stan pojazdu zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy.

13. Wykonawca i podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, osoby wykonujące czynności związanych z realizacją zamówienia: **pracownicy wykonujący fizyczną ochronę mienia parkingu strzeżonego przy ul. Wyspiańskiego w Rzeszowie.**

14. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji umowy aktualnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia na każde wezwanie Zamawiającego w okresie realizacji umowy.

15. Harmonogram może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu realizacji umowy. W niniejszej sytuacji harmonogram zostanie odpowiednio dostosowany do nowego terminu realizacji umowy.