

Wzór Umowy
UMOWA (projekt) Nr

(dalej: „Umowa”)

zawarta w dniu r. w formie elektronicznej w dniu złożenia podpisu przez ostatnią ze stron* w, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego z siedzibą w Kętrzynie, adres siedziby: Karolewo 12, 11-400 Kętrzyn

NIP: 742-000-04-24,

REGON: 280260652

zwanym dalej „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Dyrektora Zespołu -

a

*** gdy wykonawcą jest spółka prawa handlowego**

(.....) z siedzibą w (.....), adres siedziby (.....), wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS (...), NIP (...) o kapitale zakładowym (....) zł., wpłaconym a całości/ w części/ w wysokości (....)zł.,

zwaną dalej „Wykonawcą”,

reprezentowaną przez:

.....

***gdy wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą**

Panią/Panem (...) o numerze PESEL (...), prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą (....) pod adresem (...), posiadającym NIP (...),

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowaną/ym przez

.....

zwanymi dalej Stroną lub łącznie Stronami.

§ 1.

Podstawa zawarcia umowy

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (dalej: ustawa Pzp).

§ 2.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia obejmującego dostawę, montaż i zakotwienie dwóch całorocznych hal namiotowych o wymiarach 12 m × 50 m każda, na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie, na działce ewidencyjnej nr 14/19, obręb Karolewo, zwanych dalej łącznie „Halami”.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) dostawę dwóch kompletnych hal namiotowych wraz ze wszystkimi elementami konstrukcyjnymi, mocującymi i wyposażeniem wymagany w dokumentach zamówienia;

- 2) rozładunek i transport elementów na terenie Zamawiającego;
 - 3) montaż konstrukcji nośnych, poszycia dachowego i ściennego oraz pozostałych elementów przewidzianych w ofercie i opisie przedmiotu zamówienia;
 - 4) wykonanie zakotwienia każdej hali w sposób zapewniający jej stateczność i bezpieczeństwo użytkowania, odpowiednio do podłoża oraz obciążeń projektowych;
 - 5) wykonanie czynności przygotowawczych i montażowych niezbędnych do prawidłowego posadowienia i użytkowania Hal, w zakresie określonym w dokumentach zamówienia;
 - 6) zabezpieczenie terenu prac i uporządkowanie go po zakończeniu montażu;
 - 7) przeprowadzenie kontroli prawidłowości montażu i zakotwienia;
 - 8) przekazanie dokumentacji technicznej, instrukcji użytkowania i konserwacji, dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów oraz innych dokumentów wymaganych przepisami prawa i dokumentami zamówienia;
 - 9) przekazanie dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań bezpieczeństwa i zgodności wyrobu, jeżeli są wymagane dla danego produktu;
3. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określają:
- 1) SWZ z Opiszem przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do Umowy;
 - 2) oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy;
 - 3) pozostałe dokumenty zamówienia, w zakresie mającym zastosowanie do realizacji umowy.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentami Strony stosują zasady pierwszeństwa dokumentów określone w SWZ, z uwzględnieniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, zakresem zamówienia i warunkami jego realizacji oraz uwzględnił w cenie wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

§ 3.

Wymagania techniczne i bezpieczeństwo

1. Hale muszą być fabrycznie nowe, kompletne, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz przeznaczone do użytkowania zgodnie z ich projektowanym przeznaczeniem.
2. Każda hala musi mieć wymiary 12 m × 50 m, wysokość całkowita w najwyższym punkcie min. 6,5 m z zachowaniem tolerancji określonych w OPZ, oraz spełniać wszystkie parametry techniczne wskazane w dokumentach zamówienia i ofercie Wykonawcy.
3. Konstrukcja hal musi być zaprojektowana, wykonana i zamontowana z uwzględnieniem właściwych obciążeń śniegiem i wiatrem, warunków lokalizacyjnych, zasad stateczności oraz bezpieczeństwa użytkowania.
4. Jeżeli przewidziano to w OPZ, konstrukcja musi spełniać odpowiednie wymagania norm dotyczących projektowania konstrukcji stalowych i obciążeń, w szczególności właściwych części PN-EN 1993 oraz PN-EN 1991 wraz z mającymi zastosowanie załącznikami krajowymi.
5. Wykonawca odpowiada za prawidłowe dobranie i wykonanie systemu zakotwienia, z uwzględnieniem rodzaju podłoża, sił działających na konstrukcję i wymagań dokumentacji technicznej. Nie dopuszcza się zastosowania sposobu zakotwienia, który nie zapewnia wymaganej stateczności konstrukcji.
6. Przed rozpoczęciem montażu Wykonawca zweryfikuje warunki w miejscu instalacji w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zakotwienia. W przypadku stwierdzenia przeszkód lub warunków uniemożliwiających bezpieczny montaż niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników, osób uczestniczących w montażu oraz osób trzecich, a także za szkody powstałe w związku z wykonywaniem umowy, na zasadach wynikających z prawa.

8. Wykonawca nie może wprowadzać zmian konstrukcyjnych, materiałowych ani dotyczących sposobu zakotwienia bez uprzedniej zgody Zamawiającego oraz bez zachowania wymagań prawa i dokumentów zamówienia.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z OPZ, ofertą, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami;
 - 2) zapewnienie odpowiednich materiałów, urządzeń, narzędzi, transportu i personelu;
 - 3) wyznaczenie osoby odpowiedzialnej za koordynację dostawy i montażu;
 - 4) zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac;
 - 5) niezwłoczne usuwanie szkód powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 6) utrzymanie porządku i usunięcie odpadów powstałych podczas realizacji;
 - 7) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji dotyczącej konstrukcji, zakotwienia i bezpiecznej eksploatacji;
 - 8) zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego;
 - 9) usunięcie wad stwierdzonych podczas odbioru w terminach uzgodnionych z Zamawiającym;
 - 10) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa obowiązujących na terenie szkoły.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości lub części zamówienia podwykonawcom w zakresie sprzecznym z ofertą lub dokumentami zamówienia. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.

§ 5.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 1. udostępnienia miejsca realizacji zamówienia w uzgodnionym terminie;
 2. wskazania osoby upoważnionej do kontaktów i odbioru;
 3. współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji umowy;
 4. dokonania odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w umowie;
 5. zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot umowy.
2. Zamawiający nie odpowiada za opóźnienia spowodowane okolicznościami, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 6.

Termin i miejsce realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu umowy w terminie dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia
2. Miejszem realizacji zamówienia jest teren Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie, działka ewidencyjna nr 14/19, obręb Karolewo.
3. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym termin rozpoczęcia dostawy i montażu z odpowiednim wyprzedzeniem, nie krótszym niż 3 dni robocze.
4. Za termin wykonania zamówienia uznaje się dzień, w którym łącznie:
 - 1) dostarczono i zamontowano obie Hale;
 - 2) wykonano prawidłowe zakotwienie;

- 3) przeprowadzono odbiór końcowy bez wad uniemożliwiających użytkowanie;
- 4) przekazano kompletną dokumentację wymaganą umową.
5. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób ograniczający utrudnienia w funkcjonowaniu szkoły i stosować się do uzasadnionych wymagań organizacyjnych Zamawiającego.
6. Zmiana terminu wykonania umowy jest dopuszczalna wyłącznie w przypadkach i na warunkach określonych w § 15 Umowy oraz zgodnie z przepisami Pzp.

§ 7.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za realizacją Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, w kwocie:

Netto: **VAT ...%:**

Brutto: **słownie złotych:**

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie.
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, nie może być zmienione w innych okolicznościach niż określone w Umowie i w przepisach prawa oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości Przedmiotu Umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania oraz koszty związane z realizacją zamówienia, przygotowaniem dokumentacji, usunięciem wad i usterek, szkód i zniszczeń oraz koszty związane z realizacją warunków gwarancji i rękojmi opisanych w § 11 Umowy.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć wzrostu wynagrodzenia za przedmiot umowy. Oznacza to, że Wykonawca w ramach w/w wynagrodzenia zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac i czynności koniecznych do prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy niezależnie od tego, czy zostały one przewidziane na dzień złożenia oferty.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie podpisany przez Strony, bez zastrzeżeń Zamawiającego, protokół zdawczo - odbiorczy po wykonaniu całości Przedmiotu Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w **terminie do 14 dni** od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
Warunkiem dokonania płatności jest wskazanie przez Wykonawcę na wystawionej fakturze VAT rachunku bankowego znajdującego się w danych Wykonawcy zawartych w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Biała Lista Podatników), dalej jako „Biała Lista Podatników VAT”). W przypadku wskazania na fakturze VAT numeru rachunku bankowego nieznajdującego się w danych Wykonawcy na Białej Liście Podatników VAT, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności bez ponoszenia ewentualnej odpowiedzialności z tego tytułu (tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiejkolwiek odsetki, rekompensaty i jakiejkolwiek inne należności z tytułu ewentualnego opóźnienia w zapłacie) do czasu dostarczenia mu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej korekty faktury VAT zawierającej rachunek bankowy znajdujący się w danych Wykonawcy na Białej Liście Podatników VAT albo do czasu otrzymania od Wykonawcy informacji na piśmie o dokonaniu wpisu tego rachunku bankowego do danych Wykonawcy w Białej Liście Podatników VAT. Płatność nastąpi wówczas w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowej korekty faktury VAT lub otrzymania informacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, pod warunkiem znajdowała się danego rachunku bankowego w danych Wykonawcy na Białej Liście Podatników VAT.
7. Za dzień płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Zamawiający dokona płatności za wystawioną fakturę przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.

9. Płatność nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany każdorazowo na fakturze VAT.

§ 8.

Realizacja przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu zamówienia, wolnego od jakichkolwiek wad fizycznych lub prawnych, o parametrach i wyposażeniu zgodnym z wymaganiami wskazanymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia z załącznikami (Załącznik nr 1 do Umowy) i Ofercie Wykonawcy (Załącznik nr 2 do Umowy).
2. Przy realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie kierować się swoją najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami prawa oraz należytą starannością.
3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi lub za pomocą Podwykonawców, z zastrzeżeniem, że za czynności wykonane przez Podwykonawcę (działania lub zaniechania), jego przedstawicieli, pracowników czy innych osób i podmiotów, którymi się posługuje, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jak za własne czynności.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia własnym transportem oraz na własny koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego, przy czym dzień dostawy i termin montażu zostanie uzgodniony z Zamawiającym z minimum trzydniowym wyprzedzeniem.
5. Przedmiot zamówienia musi być sprawdzony przez Wykonawcę pod względem technicznym.
6. Wykonawca zobowiązany jest należyście zabezpieczyć przedmiot zamówienia przed wszelkimi uszkodzeniami na czas transportu i ponosi całkowitą odpowiedzialność za jego prawidłowe dostarczenie oraz bezpieczeństwo, w tym m.in. za przypadkową utratę lub przypadkowe uszkodzenie, aż do momentu protokolarnego przekazania Zamawiającemu.
7. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem montażu **przedłożyć Zamawiającemu dokumentację techniczną i obliczenia potwierdzające, że oferowana konstrukcja oraz sposób jej zakotwienia zostały dobrane odpowiednio do warunków lokalizacji.**
8. Dokumentacja, o której mowa w ust. 4, musi odnosić się do rzeczywiście oferowanego systemu konstrukcyjnego, jego wymiarów, zastosowanych profili, sposobu połączeń oraz sposobu zakotwienia.

§ 9.

Podwykonawcy

1. Wykonawca zamierza wykonać przedmiot zamówienia własnymi siłami*/za pomocą podwykonawcy* (*niepotrzebne zostanie wykreślone).
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania Umowy podaje nazwy albo imiona i nazwiska wraz z danymi kontaktowymi podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu Umowy oraz zakres usług które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców, jak również wskaże ich przedstawicieli prawnych. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy.
3. Przekazanie wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę Podwykonawcy w zakresie określonym ofertą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregośkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu usług.
5. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, jak za działania własne. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wykonanie tej części Umowy, którą wykonuje przy pomocy podwykonawców i odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne. W przypadku udziału w wykonaniu Umowy przez podwykonawców, odpowiednie zastosowanie znajduje art. 462 ustawy PZP.

7. Wykonawca zapewni w umowach z podwykonawcami taki okres odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo prac wykonywanych przez podwykonawców oraz za terminową zapłatę wynagrodzenia za prace przez nich wykonywane.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego, przy czym umowa o podwykonawstwo – na zasadzie art. 463 ustawy PZP - nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, w szczególności w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia.
10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia od udziału w wykonaniu Umowy podwykonawcy, jeżeli osoby przeznaczone do realizacji Umowy przez podwykonawcę, nie spełniają określonych przez Zamawiającego wymagań dotyczących kwalifikacji bądź uprawnień lub nie dają rękami należytego wykonania powierzonych podwykonawcy zadań.

§ 10.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie lub pocztą elektroniczną gotowość do odbioru końcowego.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia.
3. Odbiór przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego przez obie Strony. Podstawą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest stwierdzenie zgodności wykonania przedmiotu zamówienia z warunkami określonymi w Załącznikach wskazanych w § 19.
4. W trakcie odbioru Zamawiający sprawdzi w szczególności:
 - 1) zgodność liczby i wymiarów Hal z umową;
 - 2) kompletność wyposażenia;
 - 3) prawidłowość montażu konstrukcji i poszycia;
 - 4) prawidłowość i kompletność zakotwienia;
 - 5) zgodność wykonania z wymaganiami technicznymi;
 - 6) kompletność dokumentacji;
 - 7) brak wad uniemożliwiających bezpieczne użytkowanie.
5. Z odbioru sporządza się protokół podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
6. W przypadku stwierdzenia wad:
 - 1) wady uniemożliwiające bezpieczne użytkowanie lub istotnie naruszające wymagania umowy stanowią podstawę odmowy odbioru do czasu ich usunięcia;
 - 2) wady nieistotne, które nie uniemożliwiają bezpiecznego użytkowania, mogą zostać opisane w protokole wraz z terminem ich usunięcia, jeżeli Zamawiający zdecyduje o dokonaniu odbioru z zastrzeżeniami.
7. Wykonawca usunie wady na własny koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego, odpowiednim do charakteru wady.
8. Podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji, rękojmi ani odpowiedzialności Wykonawcy za wady, które ujawnią się później.
9. Z dniem dostarczenia przedmiotu zamówienia oraz podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego stwierdzającego brak wad, uszkodzeń, zniszczeń, innych braków lub innych zastrzeżeń, przedmiot zamówienia przechodzi na własność Zamawiającego.

§ 11.**Gwarancja i reklamacja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy, obejmującej konstrukcję, poszycie, elementy mocujące, zakotwienie oraz wykonane prace montażowe, **na okres miesięcy**, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Gwarancja obejmuje w szczególności wady materiałowe, produkcyjne, konstrukcyjne i montażowe oraz wady wynikające z nieprawidłowego zakotwienia, jeżeli przyczyna wady leży po stronie Wykonawcy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad objętych gwarancją, w tym do zapewnienia materiałów, transportu, robocizny i ponownego montażu w zakresie niezbędnym do usunięcia wady.
4. Zamawiający zgłosi wadę pocztą elektroniczną lub pisemnie. Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia w terminie 3 dni roboczych i przystąpi do usuwania wady w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, z uwzględnieniem jej charakteru i wpływu na bezpieczeństwo użytkowania.
5. W przypadku wad stwarzających zagrożenie dla ludzi lub mienia Wykonawca podejmie niezwłocznie działania zabezpieczające i przystąpi do usunięcia wady w możliwie najkrótszym terminie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wad przez Zamawiającego. Termin ten stosuje się również odpowiednio w przypadku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady dostarczonego przedmiotu zamówienia.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie, o którym mowa w ust. 6, to Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do usunięcia wad oraz uzyskania wcześniej decyzji sądu.
8. Potwierdzeniem usunięcia wad w przedmiocie zamówienia (poprzez naprawę lub wymianę) będzie protokół odbioru, sporządzony i podpisany przez obie Strony.
9. Okres gwarancji będzie automatycznie wydłużany o czas usuwania wad, tj. od dnia dokonania zgłoszenia reklamacyjnego do dnia sporządzenia i podpisania protokołu odbioru, zgodnie z ust. 8. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady poprzez wymianę, okres gwarancji będzie biegł na nowo począwszy od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.
10. Gwarancja nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi, o ile przepisy te mają zastosowanie.
11. Wykonawca wskazuje następujące dane kontaktowe do celów wynikających z udzielonej gwarancji oraz rękojmi:

adres:

tel.

e-mail:

§ 12.**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę w wysokości (słownie złotych:).

a) Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, na rachunek bankowy Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie*.

b) Zabezpieczenie zostało wniesione w formie*:

.....
i znalazło się fizycznie w siedzibie **Zamawiającego** przed podpisaniem umowy. (* niepotrzebne skreślić)

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający. Koszty zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy obejmujące okres wykonywania Umowy oraz okres gwarancji i rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż w pieniądzu, zabezpieczenie musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem oraz nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji poza oświadczeniem Zamawiającego. Gwarancja powinna być nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 30 dni.
6. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wnosi na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie Wykonawca wnosi na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Wypłata, o której mowa w ust. 7, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia dokonania odbioru wykonania Zamówienia.
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

§ 13.

Reprezentacja

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:
 - 1)
 - 2)
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:
 - 1)
 - 2)
3. Wykonawca ma obowiązek współpracy z osobami pełniącymi nadzór nad realizacją przedmiotu umowy i uzgadniać z nimi sposób wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Zmiana o charakterze personalnym osób, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany umowy. Wystąpienie takiej zmiany wymaga jedynie poinformowania drugiej Strony na piśmie.

§ 14.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 1 — w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie — w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy — w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1;
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia wymaganej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, jeżeli taki obowiązek wynika z dokumentów zamówienia i przepisów prawa — w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych dochodzonych przez Zamawiającego wynosi 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Kary umowne nie będą naliczane za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający, ani za zdarzenia, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zgodnie z przepisami prawa i umową.
4. Zamawiający może potrącić naliczone i wymagalne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, o ile spełnione są warunki prawne dokonania potrącenia.
5. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy, chyba że umowa została skutecznie rozwiązana lub od niej odstąpiono.
6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wysokość naliczonych kar.

§ 15.

Zmiany umowy

1. Zmiana umowy jest dopuszczalna wyłącznie w przypadkach przewidzianych w dokumentach zamówienia i zgodnie z art. 454–455 ustawy Pzp.
2. Zmiana może dotyczyć w szczególności terminu realizacji, jeżeli:
 1. wystąpią okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, a które obiektywnie uniemożliwiają wykonanie zamówienia w terminie;
 2. wystąpią nadzwyczajne warunki atmosferyczne uniemożliwiające bezpieczne wykonanie montażu, o ile mają bezpośredni wpływ na realizację zamówienia;
 3. Zamawiający wstrzyma realizację prac z przyczyn od niego zależnych;
 4. wystąpią inne okoliczności przewidziane w SWZ i zgodne z przepisami Pzp.
3. Zmiana nie może prowadzić do obejścia przepisów dotyczących udzielania zamówień publicznych ani do nieuprawnionej zmiany charakteru umowy.
4. Zmiany wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, o ile przepisy prawa nie stanowią inaczej.

§ 16.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia Umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:

- 1) Wykonawca nie dostarczy Przedmiotu Zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy, a opóźnienie przekracza 14 dni,
 - 2) Wykonawca dostarczy Przedmiot Umowy wadliwy, niekompletny lub niezgodny z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia i nie usunie tych wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca zaprzestanie realizacji Umowy lub zaniecha podejmowania działań niezbędnych do jej wykonania na okres dłuższy niż 7 dni roboczych,
 - 4) Wykonawca utraci zdolność do realizacji Umowy, w szczególności w razie utraty uprawnień, zezwoleń lub certyfikatów niezbędnych do sprzedaży lub użytkowania ciągnika,
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić na piśmie zawierającym uzasadnienie.
4. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 17.

Ochrona danych osobowych

1. Na podstawie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”) Wykonawca oświadcza, że został poinformowany o tym, iż:
 - 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie, Karolewo 12, 11-400 Kętrzyn, zsckr@karolewo.com;
 - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: zsckr@karolewo.com (0-89) 752-47-53/ Fax. (0-89) 752-40-42
 - 3) Dane osobowe udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę będą przetwarzane w celu:
 - a) związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Dostawa wraz z montażem i zakotwieniem na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie dwóch całorocznych hal namiotowych” (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. c RODO)
 - b) zawarcia i realizacji niniejszej Umowy (podstawa art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - c) archiwalnych wobec prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia i przechowania danych osobowych na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f RODO)
 - d) dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, które mogą powstać w związku z zawarciem i realizacją Umowy (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f RODO)

W przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną przetwarzanie danych w zakresie numeru PESEL, miejsca zamieszkania, serii i numeru dokumentu tożsamości oraz daty urodzenia odbywa się na podstawie zgody, którą Wykonawca wyraża poprzez podpisanie niniejszej Umowy, przy czym zgoda ta jest dobrowolna, świadoma i może być w każdej chwili wycofana bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
2. Przetwarzane będą następujące kategorie danych: dane osobowe reprezentantów, pracowników/współpracowników lub inne dane kontaktowe niezbędne do jej realizacji, koordynacji i rozliczenia, w szczególności: imię i nazwisko, e-mail służbowy, nr telefonu, stopień/tytuł naukowy, funkcja/stanowisko i miejsce pracy. W przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną dodatkowo przetwarzane będą następujące kategorie danych: nr PESEL, miejsca zamieszkania, seria i numeru dokumentu tożsamości oraz data urodzenia.
3. Odbiorcami danych osobowych udostępnionych Zamawiającemu przez Wykonawcę mogą być podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, kurierskie i pocztowe, archiwizacyjne,

jak również inne podmioty, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa. Zamawiający nie przekazuje danych osobowych do krajów spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub organizacji międzynarodowych.

4. Administrator będzie przechowywał dane osobowe przez okres niezbędny do udokumentowania czynności z udziałem osób, których dane dotyczą, w związku z podjęciem działań przed zawarciem Umowy i jej wykonywaniem, przez okres wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych. W przypadku potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji Umowy, do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń. Dokumentacja będzie podlegała archiwizacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
5. Osoby, których dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu, posiadają na zasadach określonych w RODO prawo dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo sprzeciwu, prawo do usunięcia i przenoszenia danych osobowych, jak również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. W odniesieniu do udostępnionych Zamawiającemu danych osobowych nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
7. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszej Umowy, o przetwarzaniu ich danych osobowych przez Zamawiającego wyłącznie w celach związanych z realizacją tej Umowy i na zasadach określonych powyżej.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, o której mowa w art. 28 RODO wtedy gdy w związku z realizacją niniejszej umowy dojdzie do powierzenia danych osobowych.

§ 18.

Inne postanowienia umowy

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia Umowy stanowią inaczej.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązane są do wyczerpania postępowania reklamacyjnego.
4. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Strony.
5. Strony mają obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni licząc od daty jego zgłoszenia.
6. W razie odmowy przez stronę uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Strona przeciwna może wystąpić na drogę sądową. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy, a także spory z nią związane, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy będzie lub okaże się nieważne, nieskuteczne lub niewykonalne w jakimkolwiek zakresie, okoliczność ta nie wpłynie na ważność pozostałych jej postanowień. Nieważne, nieskuteczne lub niewykonalne postanowienia – a także braki w regulacjach – Strony zastąpią lub uzupełnią nowymi postanowieniami, które w sposób najbardziej zbliżony będą oddawać cel postanowień wadliwych.
8. W zakresie nieuregulowanym Umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, a zwłaszcza ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
9. Wymienione w Umowie załączniki stanowią integralną część Umowy.
10. Z zastrzeżeniem postanowień Umowy, wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy elektronicznej lub formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
11. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony.
12. Umowa została zawarta w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**§ 19.
Załączniki**

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z Opisem przedmiotu Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

Z A M A W I A J Ą C Y :

W Y K O N A W C A :