GMINA ŁANIĘTA

Witoldów 6A, 99-306 Łanięta
tel. 24 356 74 00
e-mail: sekretariat@gminalanieta.pl

Witoldów, dnia 29 czerwca 2026 r.

Znak sprawy: RRG.271.3.2026

Zamawiający: Gmina Łanięta
Witoldów 6A
99-306 Łanięta

wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych dla zadania: **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych Nr 102254E w miejscowości Świecinki od km 0+880 do 1+610"**

WYJAŚNIENIA TREŚCI ORAZ ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) – dalej ustawa Pzp Zamawiający informuje, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania: **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych Nr 102254E w miejscowości Świecinki od km 0+880 do 1+610"** wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

W nawiązaniu do zapisów Rozdziału XXIX pkt 1 lit. e SWZ, w których Zamawiający jedynie zaleca dokonanie wizji lokalnej, oraz jednoczesnego wymogu złożenia oświadczenia we wzorze umowy (§3, ust. 1, pkt. 2), że Wykonawca takiej wizji dokonał, zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie: - jaki charakter ma wizja lokalna w przedmiotowym postępowaniu? - czy jest ona w pełni dobrowolna, a brak jej fizycznego przeprowadzenia nie wpłynie negatywnie na ocenę oferty oraz możliwość podpisania umowy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wizja lokalna, o której mowa w SWZ ma charakter dobrowolny i brak jej fizycznego przeprowadzenia nie wpłynie negatywnie na ocenę oferty oraz możliwość podpisania umowy, niemniej jednak jej odbycie z pewnością ułatwi Wykonawcy skalkulowanie ceny oferty z należytą starannością. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że niedokonanie przedmiotowej wizji lokalnej nie może stanowić dla Wykonawców późniejszej przesłanki do wniesienia w tym zakresie środków ochrony prawnej lub stanowić podstawy do uchylenia się od podpisania umowy.

Pytanie 2:

W nawiązaniu do zapisów Rozdziału V pkt 4 SWZ, zwracamy się z prośbą o jednoznaczne potwierdzenie, że Wykonawca ma dokonać wyceny kosztów inwestycji oraz skalkulować cenę oferty wyłącznie na podstawie:

- opisu zawartego w Rozdziale V SWZ (Opis przedmiotu zamówienia),
- załączonych map ewidencyjnych (Załącznik nr 1),
- załączonego kosztorysu inwestorskiego (Załącznik nr 1A) oraz zapisów projektu umowy (Załącznik nr 3)

Czy Zamawiający potwierdza, że powyższy katalog dokumentów jest kompletny i stanowi ostateczną podstawę do sporządzenia oferty cenowej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że ww. katalog dokumentów jest kompletny i w jego opinii stanowi wystarczającą podstawę do należytego skalkulowania przez Wykonawcę ceny oferty.
Niemniej jednak Zamawiający zwraca również uwagę, że w przypadku ewentualnych wątpliwości co do zapisów SWZ, ustawa Pzp oraz sama SWZ nadaje Wykonawcy zarówno legitymację, jak i narzędzia służące do wyjaśnienia wątpliwości (np. możliwość złożenia wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, wizja lokalna, itp.) i decyzja o ich wykorzystaniu należy tylko i wyłącznie do Wykonawcy.

Pytanie 3:

W SWZ w punkcie 4 w opisie przedmiotu zamówienia jest zapis, iż "W zakres zadania wchodzi jezdnia, bez poboczy o długość drogi 730 mb", natomiast w przedmiarze robót w pozycji nr 2.5 są pobocza gr 15 cm. Prosimy o wyjaśnienie czy należy kalkulować pobocza zgodnie z przedmiarem?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w cenie oferty należy uwzględnić również pobocza o wielkościach i parametrach określonych w przedmiarze.
W związku z powyższym, Zamawiający dokonuje stosownej w tym zakresie zmiany SWZ, tj. anuluje dotychczasową treść rozdz. V pkt 4 SWZ i w jej miejsce wprowadza się nową treść o brzmieniu:

4. Opis przedmiotu zamówienia:
   Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych Nr 102254E w miejscowości Świecinki od km 0+880 do 1+610”.**
   W zakres zadania wchodzi jezdnia z poboczami, o długość drogi 730 mb.
   Zadanie obejmuje następujące rodzaje robót:
   - roboty rozbiórkowe (jeżeli będą konieczne);
   - roboty ziemne: nadmiar gruntu należy zebrać i przewieźć w miejsce wskazane przez Inwestora lub zutylizować na własny koszt;
   - profilowanie i zagęszczanie podłoża raz wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr 8 cm po zagęszczeniu;
   - wykonanie robót związanych z wykonaniem nawierzchni asfaltowej szerokości 3,5 m (warstwa wiążąca 4 cm i warstwa ścieralna 4 cm);
   - wykonanie poboczy szerokości 50 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr 15 cm po zagęszczeniu.

   Parametry charakterystyczne projektowanego obiektu:
   - Kategoria drogi – wewnętrzna;
   - Klasa drogi - nie określa się;
   - Kilometraż drogi - 0+880÷1+610;
   - Rodzaj drogi – jednojezdniowa;
   - Liczba pasów ruchu – 2;
   - Szerokość pasa - 1,75 m x 2

Miejsce realizacji oraz zakres zadania określa dokumentacja (mapy ewidencyjne oraz kosztorys inwestorski), stanowiąca załączniki nr 1 i 1A do niniejszej SWZ oraz projekt umowy – załącznik nr 3 do SWZ. Wymagany, minimalny okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy na wykonane prace wynosi 60 miesięcy (5 lat).

Jednocześnie, analogicznych zmian (za wyjątkiem zdania ostatniego) dokonuje się w § 1 ust. 1 Projektu Umowy, stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ.

Pytanie 4:

W SWZ w punkcie 4 w opisie przedmiotu zamówienia jest zapis, iż należy wykonać "roboty rozbiórkowe", przedmiar nie zawiera takiej pozycji. Prosimy o podanie jakie roboty rozbiórkowe należy wykonać i w jakiej ilości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w ramach realizacji zadania nie powinny wystąpić roboty rozbiórkowe, stąd też przedmiar nie zawiera przedmiotowej pozycji. Niemniej jednak, w pkt 4 rozdz. V SWZ Zamawiający wskazał ten charakter robót na okoliczność, gdyby konieczność ich wykonania wynikła w trakcie realizacji robót.

Pytanie 5:

W SWZ w punkcie 4 w opisie przedmiotu zamówienia jest zapis, iż : "należy wykonać roboty ziemne: nadmiar gruntu należy zebrać i przewieźć w miejsce wskazane przez Inwestora lub zutylizować na własny koszt" przedmiar nie zawiera takiej pozycji. Prosimy o podanie czy należy skalkulować roboty ziemne na całą grubość nowej konstrukcji nawierzchni tj.: na 16 cm na powierzchni 3285 m2 ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że roboty ziemne należy skalkulować w oparciu o wizję lokalną. Bowiem w opinii Zamawiającego nie istnieje konieczność kalkulacji robót ziemnych na całej długości modernizowanej drogi z uwagi na naturalne ukształtowanie terenu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż udzielone odpowiedzi i wprowadzone zmiany stają się wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu, a w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi i zmian SWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Dodatkowo, mając na uwadze fakt przedłużenia w dniu 25 czerwca 2026 r. przez Zamawiającego terminu składania ofert na podstawie okoliczności opisanej w art. 284 ust. 3 ustawy Pzp informuję również, że zgodnie z zapisami art. 284 ust. 4 i 5 ustawy, wnioski o wyjaśnienie treści SWZ złożone po ww. terminie zostaną pozostawione bez odpowiedzi.

WÓJT GMINY
ŁANIĘTA
Tomasz Szczęsny