***ZP.2500.13.2026***

**UMOWA NR ZP.251……..2026**

zawarta w **Gdyni, w dniu ……...2026** r. pomiędzy:

**Gminą Miasta Gdyni,** z siedzibą w Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326, **w imieniu której działa Centrum Aktywności Seniora** jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, z siedzibą w Gdyni (81-364), ul. 3 Maja 27-31, NIP: 586 214 71 65,

**reprezentowane przez …… – Dyrektora Centrum Aktywności Seniora**,

**zwanym dalej „Zamawiającym”,**

a

……., z siedzibą w ……, NIP: ……., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ……..,

reprezentowaną przez:

……., działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa

zwaną dalej „Wykonawcą”

o następującej treści

Podstawę do zawarcia niniejszej umowy, zwanej dalej Umową, stanowi wynik postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji w oparciu o art. 275 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793, z późn. zm., zwanej dalej „uPzp”) na dostawę i montaż mebli oraz pozostałego wyposażenia Centrum Nowoczesnego Seniora w Gdyni

**§ 1.**
**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wyposażenie Centrum Nowoczesnego Seniora przy ul. 10 lutego 26 w Gdyni zgodnie z wymaganiami i parametrami Zamawiającego określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy i Formularzem cenowym, stanowiącym Załącznik nr 1A.
2. Zakres zamówienia obejmuje dostawę wyposażenie, rozładunek i wniesienie, montaż oraz ustawienie i umieszczenie w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z harmonogramem realizacji opracowanym przez Wykonawcę i uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu harmonogram realizacji w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z dokumentacją postępowania oraz warunkami realizacji zamówienia, a także upewnił się co do prawidłowości i kompletności złożonej

oferty oraz zgodności zaoferowanej ceny z wymaganiami określonymi w SWZ. Wykonawca oświadcza ponadto, że dokumentacja postępowania jest dla niego jasna i wystarczająca do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy oraz że nie wnosi do niej zastrzeżeń.

4. Przez montaż należy rozumieć wszelkie czynności niezbędne do prawidłowego i kompletnego zamontowania oraz przygotowania mebli i wyposażenia do użytkowania, w szczególności ich złożenie, ustawienie lub zawieszenie, wypoziomowanie, dopasowanie, wyregulowanie i zamocowanie
5. Miejsce wykonania przedmiot Umowy jest Centrum Nowoczesnego Seniora, zlokalizowanego przy ul. 10 lutego 26 w Gdyni.
6. Integralną częścią niniejszej umowy jest SWZ wraz załącznikami oraz Oferta i Formularz Cenowy Wykonawcy.

**§ 3.**
**Termin wykonania**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, obejmującego w szczególności dostawę i montaż mebli oraz zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie **4 tygodni od dnia zawarcia umowy**.
2. Zamawiający przeprowadzi i zakończy czynności odbiorowe, obejmujące sprawdzenie kompletności, jakości oraz zgodności dostarczonego wyposażenia z umową i jej załącznikami, w terminie3 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie całości przedmiotu umowy bez wad istotnych. W przypadku zgłoszenia gotowości do odbioru w terminie określonym w ust. 1 oraz potwierdzenia podczas czynności odbiorowych wykonania przedmiotu umowy bez wad istotnych, Wykonawcę uznaje się za dochowującego terminu realizacji umowy.
4. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbiorowych wad Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

    1) jeżeli stwierdzone wady są istotne, w szczególności uniemożliwiają lub w znacznym stopniu ograniczają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem albo stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego, wskazując stwierdzone wady i wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie;
    2) jeżeli stwierdzone wady są nieistotne, Zamawiający dokona odbioru końcowego z zastrzeżeniami, wskazując w protokole stwierdzone wady oraz wyznaczając Wykonawcy termin ich usunięcia;
    3) jeżeli wady nieistotne nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, proporcjonalnie do zmniejszenia wartości lub użyteczności przedmiotu umowy;
    4) w przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa;
    5) w przypadku wad istotnych, które nie nadają się do usunięcia lub nie zostały usunięte pomimo wyznaczenia odpowiedniego dodatkowego terminu, Zamawiający może odstąpić od umowy w

całości albo w części, w zakresie, w jakim przedmiot umowy nie został należycie wykonany, jeżeli jest to dopuszczalne na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 4.**
**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca będzie ponosił pełną i całkowitą odpowiedzialność za przedmiot umowy od chwili jej podpisania, aż do chwili dokonania odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z SWZ i ofertą wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiot umowy na własny koszt i ryzyko, w tym do jego zabezpieczenia do momentu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do notyfikowania Zamawiającemu terminu dostawy przedmiotu umowy najpóźniej na trzy dni przed jego dostawą.

**§ 5.**
**Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

Zamawiającego w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do:

1) dokonanie odbioru przedmiotu umowy, po stwierdzeniu jego kompletności i poprawności wykonania,
2) terminowej zapłaty należności.

**§ 6.**
**Porozumiewanie się Zamawiającego i Wykonawcy**

1. W ramach niniejszej umowy osobą uprawnioną ze strony Wykonawcy do porozumiewania się z Zamawiającym będzie: ……..
2. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcą będzie:
   a) **…….**
3. Zamawiający i Wykonawca będą porozumiewać się w języku polskim, za pomocą e-maila .

**§ 7.**
**Podwykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy własnymi siłami*/siłami własnymi i podwykonawców w zakresie wskazanym poniżej*.
2. Podwykonawca, tj.: ……wykona następujący zakres: ……..
3. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania pełnego nadzoru nad realizacją powierzonych prac oraz do koordynacji wszelkich czynności wykonywanych przez podwykonawcę. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców, ich pracowników oraz innych osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, jak za własne działania i zaniechania**.**
4. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy i dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 uPzp, w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 uPzp, lub wskazywał w ofercie, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana ta wymaga aneksu do umowy.

**§ 8.**
**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie podstawowym bez negocjacji, ofertą Wykonawcy, jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **……netto ,** VAT …..% **……..zł ……. zł brutto.** Jednostkowe ceny poszczególnych mebli zawiera formularz cenowy Wykonawcy stanowiący załącznik nr 1A do niniejszej umowy.
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmienne przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy i obejmuje również świadczenia w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po jego wykonaniu. Podstawę wystawienia faktury stanowił będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru końcowego.
4. Faktury VAT za realizację przedmiotu umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycję przelewu ze swojego konta na konto Wykonawcy.
6. Wykonawca wystawiający faktury poprzez platformę KSeF (Krajowy System eFaktur) wystawia fakturę ustrukturyzowaną w następujący sposób:

   ***Podmiot 2:***
   Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu
   Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54
   81-382 Gdynia
   NIP: 586-231-23-26
   JST – znacznik „1”
   GV – znacznik „2”
   ***Podmiot 3:***
   **Centrum Aktywności Seniora**
   81-346 Gdynia
   NIP 586-214-71-69
   Rola – znacznik „8”
   Rola – znacznik „11”( *Centrum Aktywności Seniora, ul. 3 Maja 27-31, 81-364 Gdynia*.)

7. Wykonawca potwierdza, iż wskazany przez niego rachunek bankowy, na podstawie którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
8. Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy na wystawionej do niniejszej Umowy fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest umieszczony i uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
9. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utraty charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
10. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku

bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w zdaniu powyższym nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek od zaległości lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.

11. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej. Termin płatności faktury rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
12. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
13. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT, a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem (import usług).
14. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
15. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
16. Na podstawie przepisu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Gmina Miasta Gdyni oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy. Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o statusie dużego przedsiębiorcy w dniu podpisania umowy (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do Umowy).

**§ 9.**
**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela niniejszym Zamawiającemu gwarancji za wady na dostarczony przedmiot umowy, **na okres ……. miesięcy**, licząc od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
2. Gwarancji podlegają wady materiałowe i konstrukcyjne, a także niespełnianie deklarowanych przez producenta funkcji użytkowych i jakościowych stwierdzone w dostarczonym przedmiocie umowy.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający lub wskazany przez Zamawiającego Użytkownik przedmiotu umowy w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego przedmiotu umowy *(podczas jego eksploatacji)* w terminie rękojmi i gwarancji jakości jest zobowiązany do złożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od daty wykrycia wady przez Zamawiającego.
5. Wszelka korespondencja dotycząca zgłaszania wad obywać się będzie w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w …….
6. W ramach gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad terminie 7 (słownie: siedem) dni od daty zgłoszenia wad.
7. Naprawa następuje w miejscu wykonania przedmiotu umowy. W przypadku konieczności transportu do innego miejsca Wykonawca zapewni transport w obie strony na swój koszt i ryzyko.
8. W przypadku, gdy usunięcie wad w terminie określonym w ust. 6 nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu mebli o parametrach identycznych lub zbliżonych, na czas usuwania wady.

9. W przypadku niemożności dokonania naprawy wad poszczególnych mebli w okresie gwarancji będzie podlegał on wymianie na nowy wolny od wad bez dodatkowego wynagrodzenia.
10. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzenia naprawy osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez utraty praw wynikających z gwarancji oraz do opłacenia zastępczego wykonania prac, związanych z usunięciem tych wad, z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, bez konieczności upoważnienia Sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku zabezpieczenie, jeśli wniesione zostało w formie pieniądza, będzie pomniejszone o koszt zastępczego usunięcia.

**§ 10.**
**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego brutto, czyli: …….
2. Zabezpieczenie i jego treść w formie innej niż pieniężnej podlega uprzedniemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna winno być bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze wezwanie Zamawiającego, wykonalne w Polsce i poddane prawu polskiemu.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie:
   1) 80% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. odebrania przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego,
   2) 20% wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego w jednej formie na inną formę, pod warunkiem, że Wykonawca zachowa ciągłość zabezpieczenia i jego odpowiednią wysokość.

**§ 11.**
**Kary umowne i odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów :
   a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 Umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki**;**
   b) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy przekraczającej 10 dni, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% wynagrodzenia brutto przypadającego na tę część przedmiotu Umowy, od której Zamawiający odstąpił;
   c) za zwłokę w usunięciu wad albo w wymianie wadliwego przedmiotu Umowy na wolny od wad – w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia następującego po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek albo dokonanie wymiany,
   d) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie innych obowiązków określonych w Umowie, niewymienionych w lit. a–c, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania danego obowiązku i bezskutecznego upływu wyznaczonego w wezwaniu terminu – w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia następującego po upływie tego terminu do dnia prawidłowego wykonania obowiązku.

3. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania do zapłaty. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa, a także do zaspokojenia swoich roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość naliczonych kar umownych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy.

**§ 12.**
**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w całości lub części od niniejszej umowy w razie:
   a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, przy czym Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
   b) w przypadkach przewidzianych w niniejszej Umowie – w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia, nie później jednak niż do dnia upływu okresu rękojmi lub gwarancji.

2. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać wskazanie podstawy odstąpienia.

**§ 13.**
**Zmiany umowy**

1. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz na zasadach określonych poniżej, pod warunkiem, że zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru Umowy tj.:
   1) **zmiany zakresu przedmiotu Umowy**, w tym jego ograniczenia, rozszerzenia albo zmiany sposobu wykonania, w przypadku:

      a) gdy część przedmiotu Umowy utraci dla Zamawiającego znaczenie lub jej wykonanie stanie się zbędne – przy czym ograniczenie zakresu przedmiotu Umowy na tej podstawie nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w Umowie;
      b) konieczności dostosowania przedmiotu Umowy do warunków istniejących w miejscu jego montażu, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania postępowania;
      c) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian technicznych, technologicznych, materiałowych lub funkcjonalnych, w szczególności wynikających z konieczności usunięcia błędów, nieścisłości lub rozbieżności w dokumentacji zamówienia albo zapewnienia prawidłowego wykonania lub użytkowania przedmiotu Umowy;

d) wystąpienia okoliczności, których Strony, działając z należytą starannością, nie mogły przewidzieć, a które powodują, że wykonanie przedmiotu Umowy w dotychczasowym zakresie lub w dotychczasowy sposób jest niemożliwe albo niecelowe.

2) **zmiany wynagrodzenia** Wykonawcy w przypadku zmiany zakresu przedmiotu Umowy, o której mowa w pkt 1), stosownie do zakresu wprowadzonych zmian. Wartość zmiany wynagrodzenia, zostanie ustalona w pierwszej kolejności na podstawie cen jednostkowych wskazanych w Formularzu Cenowym Wykonawcy. Jeżeli ustalenie wartości zmiany na tej podstawie nie będzie możliwe, jej wartość zostanie określona na podstawie uzgodnionej przez Strony kalkulacji, uwzględniającej ceny rynkowe materiałów, wyposażenia i prac obowiązujące na dzień dokonywania zmiany.
3) **zmiany terminu realizacji Umowy** w szczególności w przypadku:

a) braku możliwości wykonania dostawy lub montażu z przyczyn organizacyjnych, technicznych lub prawnych leżących po stronie Zamawiającego;
b) opóźnienia w udostępnieniu Wykonawcy pomieszczeń przeznaczonych do dokonania pomiarów, dostawy lub montażu;
c) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych lub zamiennych dostaw, prac lub czynności mających wpływ na termin realizacji Umowy;
d) wystąpienia nieprzewidywalnych na etapie składania oferty problemów z dostępnością materiałów, komponentów lub elementów wyposażenia, których Wykonawca, pomimo dochowania należytej staranności, nie mógł uniknąć ani przezwyciężyć;

4) zmiany w zakresie możliwość wprowadzenia odbiorów częściowych, podziału przedmiotu Umowy na etapy lub zmiany zasad dokonywania odbiorów, jeżeli będzie to uzasadnione organizacją realizacji zamówienia, kolejnością udostępniania pomieszczeń, zakresem wykonanych dostaw lub montażu albo innymi okolicznościami związanymi z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy.
5) zmiany zasad i terminów płatności, w szczególności poprzez wprowadzenie płatności częściowych odpowiadających wartości odebranych części przedmiotu Umowy w przypadku wprowadzenia odbiorów częściowych lub etapowania realizacji przedmiotu Umowy.
6) zmiany podmiotu, na zasobach którego Wykonawca polegał przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że nowy podmiot spełnia odpowiednie warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podmiot zastępowany oraz nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia, w zakresie wymaganym w postępowaniu.
7) zmiany podwykonawców

3. Zmiany, o których mowa powyżej w ust. 2 wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego oraz sporządzenia aneksu do umowy.
4. W trakcie trwania umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
   1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
   2) zmianie osób reprezentujących,
   3) ogłoszeniu upadłości,

4) ogłoszeniu likwidacji,
5) zawieszeniu działalności,
6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

6. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od powzięcia wiadomości o okolicznościach mogących spowodować opóźnienie wykonanie całości lub części przedmiotu umowy, poinformuje o nich Zamawiającego. Informacja powinna zawierać wskazanie przyczyn, zakresu i wartości dostaw zagrożonych opóźnieniem oraz przewidywanego terminu ich wykonania.
7. W przypadku przedłużenia, terminu wykonania części przedmiotu umowy na termin przypadający po dniu 30 listopada 2026 r., Strony mogą w drodze pisemnego aneksu wprowadzić odbiory i rozliczenia częściowe. Rozliczeniu częściowemu mogą podlegać faktycznie wykonane, kompletne elementy wyposażenia, nadające się do samodzielnego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
8. Aneks określi zakres i terminy odbiorów częściowych oraz przypadające na nie wynagrodzenie, ustalone na podstawie cen zawartych w formularzu cenowym Wykonawcy (załączniku nr 1A do umowy), bez zwiększenia łącznego wynagrodzenia. Podstawę wystawienia faktury częściowej stanowi podpisany przez Strony protokół odbioru danego zakresu. W przypadku odbiorów częściowych strony ustalają, że termin gwarancji i rękojmi rozpoczyna bieg pod odbiorze ostatniej części przedmiotu umowy.

**§ 14.**
**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
2. W przypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
3. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu, sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**

Załączniki:
1) Opis przedmiotu zamówienia
1A) Formularz cenowy
2) Oferta Wykonawcy

3) SWZ wraz z załącznikami
4) Oświadczenie Wykonawcy o statusie dużego przedsiębiorcy

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO") informuję, iż:

1. **Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Aktywności Seniora** z siedzibą w Gdyni, ul. 3 Maja 27–31, 81–364 Gdynia.
2. **Inspektorem Ochrony Danych w Centrum Aktywności Seniora jest Pan Sławomir Walkowski.** Kontakt z Inspektorem jest możliwy:
   - listownie: Centrum Aktywności Seniora, ul. 3 Maja 27–31, 81–364 Gdynia;
   - elektronicznie: **s.walkowski@cas.gdynia.pl**;
   - telefonicznie: **(58) 663 50 82**.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
   - zawarcia i realizacji umowy, której Pani/Pan jest stroną lub której zawarcie i realizacja są związane z Pani/Pan funkcją albo reprezentacją kontrahenta;
   - kontaktu z Panią/Panem w sprawach związanych z realizacją umowy;
   - rozliczenia umowy, w tym obsługi faktur i płatności;
   - dochodzenia ewentualnych roszczeń oraz obrony przed roszczeniami;
   - wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze;
   - dokonania wpisu umowy do Centralnego Rejestru Umów (CRU JSFP), jeżeli umowa podlega wpisowi do tego rejestru.
4. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie:
   - **art. 6 ust. 1 lit. b RODO** – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną, lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy;
   - **art. 6 ust. 1 lit. c RODO** – przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze;
   - **art. 6 ust. 1 lit. f RODO** – przetwarzanie jest niezbędne do realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora, w szczególności ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
5. Podanie Pani/Pana danych osobowych może być warunkiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy – w zależności od kategorii danych i celu przetwarzania. Konsekwencją niepodania danych będzie niemożność zrealizowania danego celu przetwarzania, w szczególności zawarcia lub realizacji umowy.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty trzecie w zakresie niezbędnym do realizacji celów przetwarzania, w tym podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi wsparcia informatycznego, księgowe, prawne, pocztowe, kurierskie lub bankowe. Dane mogą być również przekazywane organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne, w zakresie i w celach wynikających z przepisów prawa.
7. W przypadku umowy podlegającej wpisowi do Centralnego Rejestru Umów odbiorcą danych będzie Minister Finansów jako operator systemu CRU JSFP, a dane identyfikacyjne kontrahenta będą dostępne w publicznie dostępnym rejestrze. Informacje te służą zapewnieniu jawności i kontroli społecznej nad wydatkowaniem środków publicznych.

8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy, niż jest to niezbędne do realizacji celów, dla których zostały zgromadzone, chyba że przepisy prawa nakładają obowiązek ich dłuższego przechowywania. W przypadku danych umieszczonych w CRU JSFP okres przechowywania określają przepisy regulujące funkcjonowanie tego rejestru.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
11. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia sprzeciwu. Żądania i zastrzeżenia dotyczące przetwarzania danych można kierować do Inspektora Ochrony Danych na adres wskazany w pkt 2.
12. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w szczególności RODO.