Rutka-Tartak, 28.07.2026 r.

Gmina Rutka-Tartak
ul. 3 Maja 13
16-406 Rutka-Tartak

DG.271.1.2026

Postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne, realizowanym w trybie podstawowym art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na realizację zadania: **„Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku OSP w Smolnikach”** Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) udziela odpowiedzi na pytania:

1. **Na rzucie parteru PAB między częścią istniejącą, a projektowaną są drzwi w klasie ognioodporności ogniowej EI 30, natomiast na rzucie PT klasa odporności ogniowej znika . Prosimy o wskazanie prawidłowej klasy odporności ogniowej drzwi, oraz o korektę ilości w przedmiarze (ujęte są dwie sztuki)**
   Odpowiedź 1: Należy przyjąć klasę odporności ogniowej EI 30 w liczbie dwóch sztuk zgodnie z rysunkiem pn.: A-1 rzut parteru.

2. **Prosimy o określenie rodzaju drzwi o odporności ogniowej: aluminium, techniczne?**
   Odpowiedź 2:
   Przejście komunikacyjne pomiędzy strefami pożarowymi będzie zamknięte drzwiami w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonymi w urządzenie samozamykające.

   Drzwi zlokalizowane w przedsionku przeciwpożarowym zamykane obustronnie drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30.

   Skrzydło drzwiowe może być wykonane jako stalowe, w systemie posiadającym potwierdzoną klasyfikację ogniową. Skrzydło należy wykonać z kształtowanych profili i blach stalowych, z wypełnieniem z materiałów izolacyjnych o właściwościach ogniochronnych, np. wełny mineralnej lub materiału równoważnego, zgodnie z dokumentacją techniczną danego systemu.
   Drzwi należy wyposażyć w ościeżnicę systemową, uszczelki pęczniejące, zawiasy, zamek oraz pozostałe okucia posiadające parametry odpowiednie dla zastosowania w drzwiach przeciwpożarowych. W przypadku wymagania samozamykania drzwi należy wyposażyć w samozamykacz o parametrach odpowiednich do masy i wymiarów skrzydła.
   Cały zestaw drzwiowy, obejmujący skrzydło, ościeżnicę, okucia, uszczelnienia oraz sposób zamocowania i montażu, powinien odpowiadać rozwiązaniu przebadanemu i sklasyfikowanemu pod względem odporności ogniowej. Montaż należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta oraz dokumentacją techniczną systemu.

3. **Prosimy o poprawienie powierzchni dachu w przedmiarach poz. 34, wg nas prawidłowa wartość ~83 m2.**
   Odpowiedź 3: Poprawna powierzchnia dachu wynosi 83,3 m^2.

4. **Prosimy o ujęcie w przedmiarach deskowanie dachu**
   Odpowiedź 4: Deskowanie dachu należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i nie stanowi zamkniętego katalogu robót.

5. **Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób powinny być wykończone okapy dachu, oraz ujęcie ich w przedmiarach**
   Odpowiedź 5: Okapy dachu należy wykonać zgodnie z rozwiązaniami przedstawionymi w dokumentacji projektowej. Wycena powinna obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania robót.

6. **Prosimy o ujęcie w przedmiarach ocieplenia dachu**
   Odpowiedź 6: Ocieplenie dachu należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. W przypadku braku odpowiedniej pozycji w przedmiarze należy uwzględnić je w cenie oferty.

7. **Prosimy o ujecie w przedmiarach wykończenie wewnętrzne dachu płyty GKF EI 30**
   Odpowiedź 7: Wykończenie wewnętrzne dachu płytami GKF EI 30 należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami ochrony przeciwpożarowej. W przypadku braku odpowiedniej pozycji w przedmiarze należy uwzględnić je w cenie oferty.

8. **Prosimy o ujęcie w przedmiarach tynków na stropach i schodach**
   Odpowiedź 8: Tynki na stropach i schodach należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Ich wykonanie należy uwzględnić w cenie oferty.

9. **Prosimy o ujecie malowania ścian i sufitów**
   Odpowiedź 9: Malowanie ścian i sufitów należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz STWiORB. Wykonawca powinien uwzględnić ten zakres w wycenie.

10. **Pomieszczenie 1/7 i 1/8 skucie posadzki i wywiezienie gruzu prosimy o ujęcie w przedmiarach**
    Odpowiedź 10: Skucie posadzki oraz wywóz gruzu w pomieszczeniach nr 1/7 i 1/8 należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Zakres ten należy uwzględnić w cenie oferty.

11. **Pas ściany szerokości 2,00 m wykonany z materiału niepalnego klasy EI60 prosimy o ujęcie przedmiarach**
    Odpowiedź 11: Pas ściany o szerokości 2,00 m wykonany z materiału niepalnego o klasie odporności ogniowej EI 60 należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową

i wymaganiami ochrony przeciwpożarowej. Zakres ten należy uwzględnić w cenie oferty.

12. **Prosimy o ujęcie w przedmiarach wykończenia cokołu budynku**
    Odpowiedź 12: Wykończenie cokołu budynku należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i uwzględnić w cenie oferty.

13. **Prosimy o ujęcie w przedmiarach kominów wentylacyjnych**
    Odpowiedź 13: Kominy wentylacyjne należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

14. **Prosimy o określenie rodzaju nadproży nad oknami, drzwiami oraz ujecie pozycji w przedmiarach**
    Odpowiedź 14: Nadproża nad oknami i drzwiami należy wykonać zgodnie z rozwiązaniami konstrukcyjnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Według projektu technicznego cześć konstrukcyjna Zaprojektowano jako żelbetowe monolityczne wykonane na budowie z betonu C20/25 (B25), zbrojone stalą B500SP i S235J. Wykonawca powinien uwzględnić ten zakres w cenie oferty.

15. **Między częścią projektowaną, a istniejącą zaprojektowano drzwi, prosimy o informację, jaki rodzaj nadproża zastosować oraz ująć w przedmiarach wykucie oraz montaż nadproży**
    Odpowiedź nr 15: Nadproże nad projektowanym otworem drzwiowym pomiędzy częścią istniejącą i projektowaną należy wykonać zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną. W cenie oferty należy uwzględnić wykonanie otworu, montaż nadproża oraz wszystkie roboty towarzyszące.

16. **Brama garażowa, prosimy o określenie sposobu podnoszenia (napęd lub ręcznie)**
    Odpowiedź 16: Bramę garażową należy wyposażyć w napęd elektryczny i uwzględnić w cenie oferty.

17. **Prosimy o ujęcie w przedmiarach rusztowań oraz czas ich pracy**
    Odpowiedź 17: Koszty rusztowań oraz ich użytkowania przez cały okres realizacji robót należy uwzględnić w cenie oferty w ramach kalkulacji indywidualnej.

18. **Umocnienie skarp, geowłóknina prosimy o ujęcie w przedmiarach**
    Odpowiedź 18: Umocnienie skarp z zastosowaniem geowłókniny należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i uwzględnić w cenie oferty w ramach kalkulacji indywidualnej.

19. **Siew trawy na skarpach prosimy o ujęcie w przedmiarach**
    Odpowiedź 19: Obsianie skarp trawą należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i uwzględnić w cenie oferty w ramach kalkulacji indywidualnej.

20. **W dodatkowej informacji dotyczącej przedmiaru elektrycznego oznaczono część instalacji NN która zostanie wykonana przez zamawiającego. Proszę o doprecyzowanie czy w tym zakresie zawiera się montaż ZK PGE , PWP oraz 3xTL**

Odpowiedź 20: Zakres prac wykonanych przez Zmawiającego zawiera montaż ZK PGE , PWP oraz 3xTL.

Ponadto Zamawiający informuje, że Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest wycenić cały zakres robót wynikający z dokumentacji projektowej, STWiORB oraz SWZ. Zamawiający nie dokonuje zmiany przedmiaru robót.”

z up. Wójta
Zastępca Wójta

Dariusz Żukowski

Elektronicznie podpisany przez Dariusz Żukowski
Data: 2026.07.28 10:15:52 +02'00'