URZĄD MIASTA ŁODZI

DOM-WZP-III.271.81.2026

Łódź, dnia 29.07.2026 r.

Wszyscy Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793) zwanej dalej ustawą Pzp, Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Łodzi w imieniu Zamawiającego – Miasto Łódź – Miejskie Centrum Inwestycji, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, przekazuje zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i udziela wyjaśnień dotyczących postępowania pn.: **„Termomodernizacja budynku żłobka nr 2 przy ul. Chrobrego 16 w Łodzi w systemie zaprojektuj i wybuduj”.**

Pytanie 1:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji postępowania o załączniki wskazane w PFU tj. rzut piwnicy, parteru, piętra.

Odpowiedz 1:

Zamawiający informuje, że załączniki w postaci rzutu piwnicy, parteru oraz rzutu piętra zostaną zamieszczone na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający posiada aktualną ekspertyzę pożarową dla przedmiotowego budynku? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie.

Odpowiedz 3:

Zamawiający informuje, że nie posiada aktualnej ekspertyzy pożarowej dla przedmiotowego budynku

Pytanie 3:

Czy Zamawiający jest w posiadaniu przekroju przez przedmiotowy budynek oraz planu zagospodarowania terenu? Jeśli tak, prosimy o dołączenie do dokumentacji postępowania

Odpowiedz 3:

Zamawiający informuje, że nie posiada przekroju przez przedmiotowy budynek oraz planu zagospodarowania terenu.

Pytanie 4:

Zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający wyznaczył dwa terminy obowiązkowej wizji lokalnej: 22 lipca oraz 27 lipca 2026 r. Z przyczyn organizacyjnych przedstawiciel naszej firmy nie mógł uczestniczyć w wizji w wyznaczonych terminach.
W związku z zainteresowaniem udziałem w przedmiotowym postępowaniu zwracamy się z prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej. Zapoznanie się z terenem wykonywania robót oraz jego otoczeniem jest niezbędne do prawidłowej oceny ryzyka i przygotowania rzetelnej oferty.
Deklarujemy gotowość uczestnictwa w każdym terminie wskazanym przez Zamawiającego. Prosimy o wyznaczenie dodatkowego terminu przed upływem terminu składania ofert oraz opublikowanie stosownej informacji na stronie prowadzonego postępowania.

Urząd Miasta Łodzi
Departament Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców
Wydział Zamówień Publicznych

ul. ks. I. Skorupki 21 tel.: +48 42 638 48 88
90-532 Łódź

www.uml.lodz.pl
e-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

DOM-WZP-III.271.81.2026

Odpowiedz 4:

Zamawiający informuje, że wyznacza dodatkowy termin odbycia wizji lokalnej na dzień 03.08.2026 r. o godz.09:00.

Pytanie 5:

Zwracamy się z prośbą czy istnieje możliwość aby załączyć dokumentacje rysunkową projektu - rzuty, przekrój budynku stanowiącego przedmiot inwestycji.

Odpowiedz 5:

Zamawiający informuje, że załączniki w postaci rzutu piwnicy, parteru oraz rzutu piętra zostaną zamieszczone na stronie prowadzonego postępowania i nie posiada przekroju przez przedmiotowy budynek oraz planu zagospodarowania terenu.

Pytania zadane przez Wykonawców i odpowiedź udzielona przez Zamawiającego stanowią integralną część SWZ.

z up. Prezydenta Miasta Łodzi
Agnieszka Mroczek-Marchewka
/podpis nieczytelny/
Z-ca Dyrektora
Wydziału Zamówień Publicznych