**Złota, dnia 19.11.2026r.**

Numer referencyjny: **GFU.2710.5.26**

Gmina Złota
Ul. Sienkiewicza 79
28-425 Złota

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW
Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia na:
**Wsparcie małej retencji na terenie gminy Złota**

Zamawiający – Gmina Złota, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.) udziela wyjaśnień do treści SWZ:

**Pytanie/wniosek:**

**Pytanie nr 1 – Doświadczenie Wykonawcy**
W rozdziale V ust. 4 pkt 1 SWZ Zamawiający wymaga wykazania wykonania co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej budowę lub przebudowę otwartego zbiornika retencyjnego o powierzchni nie mniejszej niż 3000 m2 i wartości robót nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto.
Czy Zamawiający dopuści wykazanie spełnienia powyższego warunku poprzez przedstawienie **maksymalnie dwóch robót budowlanych**, z których każda obejmowała budowę lub przebudowę otwartego zbiornika retencyjnego o powierzchni nie mniejszej niż 3000 m2, a ich **łączna wartość wynosiła co najmniej 600 000,00 zł brutto**?
W naszej ocenie takie doświadczenie w pełni potwierdza zdolność Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia. Należy podkreślić, że przedmiot niniejszego postępowania obejmuje właśnie budowę **dwóch zbiorników** retencyjnych, wobec czego doświadczenie w realizacji dwóch takich obiektów jest bezpośrednio adekwatne do zakresu zamówienia.
Wnosimy o odpowiednią zmianę warunku udziału w postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdziale V ust. 4 pkt 1 SWZ i podtrzymuje jego dotychczasowe brzmienie.

Zamawiający wyjaśnia, że wymaganie dotyczące wykazania należytego wykonania co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej budowę lub przebudowę otwartego zbiornika retencyjnego o powierzchni nie mniejszej niż 3000 m² i wartości robót nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto zostało

określone z uwzględnieniem zakresu rzeczowego, stopnia złożoności oraz szacunkowej wartości planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i budowę dwóch otwartych zbiorników retencyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym wykonanie specjalistycznych robót hydrotechnicznych wymagających odpowiedniego doświadczenia technicznego i organizacyjnego.

Zamawiający uznaje, że doświadczenie w realizacji co najmniej jednego przedsięwzięcia budowlanego o określonej minimalnej wartości stanowi istotny element oceny zdolności Wykonawcy do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. W szczególności pozwala na potwierdzenie doświadczenia w organizacji i koordynacji robót o odpowiedniej skali, zapewnieniu właściwego zaplecza technicznego oraz realizacji prac wymagających zachowania określonych standardów jakościowych.

Dopuszczenie możliwości sumowania wartości dwóch odrębnych robót budowlanych mogłoby prowadzić do uznania za wystarczające doświadczenia zdobytego przy realizacji przedsięwzięć o istotnie mniejszej jednostkowej skali finansowej i organizacyjnej, co nie odpowiada przyjętemu przez Zamawiającego minimalnemu poziomowi zdolności zawodowej.

Zamawiający podkreśla, że wymagany poziom doświadczenia został określony proporcjonalnie do przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem rzeczywistego zakresu i charakteru planowanych robót, a jego celem jest zapewnienie należytej, terminowej i prawidłowej realizacji inwestycji.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że określony warunek nie wymaga wykazania doświadczenia odpowiadającego pełnej wartości przedmiotu zamówienia, a wykonawcy mogą wykazywać spełnianie warunków udziału w postępowaniu również na zasadach określonych w art. 58 oraz art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający uznaje, że dotychczasowy warunek pozostaje uzasadniony i proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz służy ocenie zdolności Wykonawcy do jego należytego wykonania, zgodnie z art. 16 oraz art. 112 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**W związku z powyższym Zamawiający podtrzymuje dotychczasowy warunek udziału w postępowaniu i nie dokonuje zmiany SWZ w przedmiotowym zakresie.**

**Pytanie nr 2 – Doświadczenie kierownika budowy**
W rozdziale V ust. 4 pkt 2 SWZ Zamawiający wymaga, aby kierownik budowy posiadał doświadczenie przy realizacji inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
Wnosimy o wykreślenie tego wymogu i dopuszczenie doświadczenia zdobytego przy realizacji robót budowlanych niezależnie od formuły zamówienia.
**Formuła „zaprojektuj i wybuduj” nie ma wpływu na zakres obowiązków ani odpowiedzialności kierownika budowy**, który kieruje robotami na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, niezależnie od tego, czy projekt powstał w ramach tej samej umowy, czy odrębnego zamówienia.
Ponadto Zamawiający nie stawia analogicznego wymogu w odniesieniu do doświadczenia samego Wykonawcy przy budowie zbiorników retencyjnych.
Wnosimy o zmianę warunku poprzez usunięcie zapisu dotyczącego formuły „zaprojektuj i wybuduj”, z pozostawieniem pozostałych wymagań dotyczących uprawnień i doświadczenia

zawodowego.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyla się do wniosku Wykonawcy i wyraża zgodę na wykreślenie wymogu dotyczącego posiadania przez kierownika budowy doświadczenia zawodowego zdobytego przy realizacji inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj".

Zamawiający uznaje, że doświadczenie zawodowe zdobyte przy kierowaniu robotami budowlanymi o charakterze odpowiadającym przedmiotowi zamówienia stanowi wystarczającą podstawę do oceny kwalifikacji zawodowych kierownika budowy, niezależnie od formuły, w jakiej realizowana była wcześniejsza inwestycja.

Jednocześnie Zamawiający podtrzymuje pozostałe wymagania dotyczące uprawnień budowlanych oraz doświadczenia zawodowego kierownika budowy, mając na uwadze konieczność zapewnienia należytej jakości i prawidłowości realizacji specjalistycznych robót hydrotechnicznych.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany treści rozdziału V ust. 4 pkt 2 SWZ, nadając warunkowi następujące brzmienie:

„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy/robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, która posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub modernizację obiektu wodnego lub melioracyjnego".

**Pozostałe postanowienia SWZ w przedmiotowym zakresie pozostają bez zmian.**

W związku z powyższym Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z późn. zm.), Zamawiający informuje o zmianie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

BYŁO:

- Kierownikiem budowy/robót- co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, która posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji

kierownika budowy przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej, realizowanej w formule „zaprojektuj i wybuduj”, obejmującej budowę lub przebudowę, lub modernizację obiektu wodnego lub melioracyjnego.

JEST:

Kierownikiem budowy/robót – co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, która posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub modernizację obiektu wodnego lub melioracyjnego.

BYŁO:

2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 02.12.2026r. do godz. 09:00.

JEST:

2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 04.12.2026r. do godz. 09:00.

BYŁO:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02.12.2026r. o godzinie 9:20

JEST:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.12.2026r. o godzinie 9:20

BYŁO:

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni tj. do dnia 31.12.2026r.

JEST:

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni tj. do dnia 02.01.2027r.

Zmianie ulga również załącznik nr 7

BYŁO:

..... ..... dnia ..... 2026 r.
*(Nazwa i adres Wykonawcy)*

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA – potwierdzenie spełnienia warunku podmiotowego**
Składany do zadania

**Wsparcie małej retencji na terenie gminy Złota**

| Lp. | Nazwisko i imię | Zakres wykonywanych czynności | Kwalifikacje zawodowe tj. rodzaj i numer uprawnień budowlanych | Osoby będące w dyspozycji wykonawcy/ oddane do dyspozycji przez inny podmiot |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ..... ..... | **Kierownik budowy/robót** | Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.<br><br>**Nr uprawnień .....**<br>posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia<br><br>posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej, realizowanej w formule „zaprojektuj i wybuduj", obejmującej budowę lub przebudowę, lub modernizację obiektu wodnego lub melioracyjnego.<br>**Doświadczenie zostało nabyte na następujących inwestycjach:**<br>**1. Nazwa inwestycji:**.....<br>.....<br>**Data zakończenia inwestycji:**.....<br>**Zamawiający:** ..... | **Własne / oddane do dyspozycji*** |

**Uwaga!** oświadczam(my), **że osoba wskazana**, będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiada uprawnienia wymagane w postawionym warunku w SWZ i może sprawować wymienioną funkcję zgodnie z Prawem Budowlanym.

* niepotrzebne skreślić ( jeżeli wykonawca pozostaje w stosunku umowy cywilno prawnej pozostawiamy własne)

*Dokument musi być podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem*

JEST:

Załącznik nr 7 do SWZ

..... dnia ..... 2026 r.

*(Nazwa i adres Wykonawcy)*

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA – potwierdzenie spełnienia warunku podmiotowego**

Składany do zadania

**Wsparcie małej retencji na terenie gminy Złota**

| Lp. | Nazwisko i imię | Zakres wykonywanych czynności | Kwalifikacje zawodowe tj. rodzaj i numer uprawnień budowlanych | Osoby będące w dyspozycji wykonawcy/ oddane do dyspozycji przez inny podmiot |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ..... ..... | **Kierownik budowy/robót** | Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi inżynieryjnej hydrotechnicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów<br><br>**Nr uprawnień .....**<br>posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia<br><br>posiada doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji co najmniej jednej zakończonej roboty budowlanej obejmującej budowę, przebudowę lub modernizację obiektu wodnego lub melioracyjnego.<br>**Doświadczenie zostało nabyte na następujących inwestycjach:**<br>**1. Nazwa inwestycji:**.....<br>.....<br>**Data zakończenia inwestycji:**.....<br>**Zamawiający:** ..... | **Własne / oddane do dyspozycji*** |

**Uwaga!** oświadczam(my), **że osoba wskazana**, będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiada uprawnienia wymagane w postawionym warunku w SWZ i może sprawować wymienioną funkcję zgodnie z Prawem Budowlanym.

* niepotrzebne skreślić ( jeżeli wykonawca pozostaje w stosunku umowy cywilno prawnej pozostawiamy własne)

*Dokument musi być podpisany kwalifikowanym podpisem*

Poprawiony załącznik nr 7 zastępuje dotychczasowy załącznik.

Wykonawcy są zobowiązani do przygotowania i złożenia oferty z wykorzystaniem aktualnej wersji załącznika nr 7.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Podpisuję z Cencert

Podpisany elektronicznie przez Waldemar Bolesław Podsiadło
19.11.2026
13:55:14 +01'00'

Przedmiot zamówienia dofinansowano z projektu FESW.02.05-IZ.00-002/25, Program: Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, Priorytet: Fundusze Europejskie dla środowiska, Działanie: Gospodarowanie zasobami wody i przeciwdziałanie klęskom żywiołowym