



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Łódź, 02-06-2026 r.

WUOZ-ZNZ.5183.375.2026.MD

Urząd Miasta Radomska
ul. Tysiąclecia 5
97-500 Radomsko

ZALECENIA KONSERWATORSKIE

W odpowiedzi na wniosek Urzędu Miasta w Radomsku z dnia 22.04.2026 r. (data wpływu 22.04.2026 r.) o przekazanie wytycznych dla remontu nowej części Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Narutowicza 4 w Radomsku, usytuowanej w otoczeniu zabytkowej części budynku, wpisanego do rejestru zabytków, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 3 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm., dalej: u.o.z.o.z.): „Na wniosek właściciela (...) zabytku wojewódzki konserwator zabytków przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku.”.

Budynek Miejskiej Biblioteki publicznej przy ul. Narutowicza 4 w Radomsku jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego wraz z nieruchomością gruntową w granicach nieruchomości stanowiącej działkę o nr. ewid. 104/2 obręb 18 Radomsko, z wyłączeniem współczesnego budynku biblioteki pod nr rej.: 430 decyzją z dnia 20.05.1992 r.

Ponadto nieruchomość znajduje się na terenie historycznego układu urbanistycznego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków Miasta Radomska oraz wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa łódzkiego. Dla przedmiotowego terenu obowiązują także zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Radomska w rejonie Placu 3-go Maja, ul. Narutowicza, Joselewicza, Fabianiego, Brzeźnickiej i Reymonta przyjętego Uchwałą Nr XI/128/19 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 29 października 2019 r.

W świetle powyższego ŁWKZ przedstawia poniższe zalecenia konserwatorskie:

- Należy przyjąć rozwiązania w zakresie materiałów wykończeniowych elewacji oraz jej kolorystyki zapewniające spójność architektoniczną zespołowi budynków na działce budowlanej;

- Należy dobrać kolorystykę zgodną z mpzp, przy czym ostateczny dobór kolorystyki należy

uzgodnić w trakcie robót budowlanych z ŁWKZ;



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www WUOZ: [RODO](https://www.wuoz-lodz.pl) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

- Dopuszcza się wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, ujednoliconej w obrębie budynku pod względem materiału i koloru; nakazuje się zastosowanie kolorystyki zgodnej z mpzp, przy czym ostateczny dobór kolorystyki należy uzgodnić w trakcie robót budowlanych z ŁWKZ;
- Należy stosować ujednoliconą kolorystykę dla balustrad schodów zewnętrznych, balkonów, galerii, zgodnie z zaleceniami mpzp;
- Możliwe jest docieplenie elewacji współczesnego budynku biblioteki;
- Możliwe jest docieplenie fundamentów budynku;
- Możliwa jest wymiana pokrycia dachowego zgodnie z zaleceniami mpzp, przy czym ostateczny dobór kolorystyki i materiałów wykończeniowych należy uzgodnić w trakcie robót budowlanych z ŁWKZ;
- Robotami budowlanymi musi kierować albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury;

Jednocześnie ŁWKZ informuje, że prowadzenie robót budowlanych na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na podstawie art. 36 ust. 1 pkt.1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1292, ze zm.).

Lidia Lamcha

**Zastępcą Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków**

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Monika Dobrakowska – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych i Zabytkowych Założeń Zieleni Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 635 80 16.