Załącznik 3 do SWZ

UMOWA NR ……./2026
zawarta w dniu …… 2026 r. Sieradzu

pomiędzy
Powiatem Sieradzkim z siedzibą Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz, numer identyfikacji podatkowej NIP: 827-22-70-396 Domem Pomocy Społecznej w Sieradzu z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 34, 98-200 Sieradz, zwanym dalej Zleceniodawcą, reprezentowanym przez Dyrektora Domu Marcina Sośnickiego na podstawie Uchwały Nr 574/2022 Zarządu Powiatu Sieradzkiego z dnia 24 lutego 2022 roku, przy kontrasygnacie głównej Księgowej Niny Piaskowskiej

a
……...
(nazwa i adres wykonawcy)
wpisanym do rejestru/ewidencji działalności gospodarczej pod nr KRS……

NIP …….REGON …….

reprezentowanym przez: …….....
zwanym dalej Wykonawcą,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty, złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Sukcesywne dostawy mleka i produktów mleczarskich dla Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu (CPV:** 15500000-3 Produkty mleczarskie**)** w trybie podstawowym bez negocjacji.

§ 1.1. Wykonawca zobowiązuje się do wytwarzania i dostarczania Zamawiającemu **mleka i produktów mleczarskich**, w asortymencie, ilościach i cenach określonych w formularzu cenowym, będącym załącznikiem nr 2 do SWZ,

2. Podane ilość wyrobów są wielkościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb lub ograniczonych możliwości finansowych zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakupu niewielkich ilości produktów mleczarskich innych niż wymienione w załączniku nr 2 do SWZ, traktowanych jako zamienniki do produktów wymienionych w tym załączniku, po cenach obowiązujących w dniu sprzedaży, w ramach ogólnej kwoty dostawy.
4. W przypadku mniejszej ilości dostaw wyrobów będących przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa domagać się zapłaty wynagrodzenia i nie przysługuje mu żadne roszczenie odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego.
5. Przedmiot umowy musi być w I gatunku, klasie, jakości lub kategorii, cechować się wysokimi walorami smakowymi. Przedmiot umowy będzie dostarczany zgodnie z wymaganiami sanitarnymi GHP i HACCP, tj. w sposób zapewniający świeżość, zapobiegający utracie walorów smakowych i odżywczych w zamkniętych i nieuszkodzonych opakowaniach, które posiadają nadrukowaną informację w języku polskim w sposób czytelny o nazwie środka spożywczego, wykaz składników, informacje o wartości odżywczej, nazwie i adresie producenta, dacie przydatności do spożycia oraz gramaturze,
6. Okres przydatności do spożycia dostarczanego towaru nie może być krótszy niż 2/3 określonego dla niego okresu przydatności licząc od dnia dostawy.

§ 2.1. Dostawy wyrobów będą realizowane codziennie od poniedziałku do soboty, transportem i na koszt Wykonawcy do magazynu żywnościowego Zamawiającego w Sieradzu, ul. Armii Krajowej 34, zgodnie z zapotrzebowaniem, w godzinach pracy Domu Pomocy Społecznej w Sieradzu najpóźniej do godz. 06.30.

2. Zapotrzebowanie będzie dokonywane telefonicznie przez uprawnionego pracownika Zamawiającego z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji dostaw w odpowiednich opakowaniach oraz transportem zapewniającym należyte zabezpieczenie dostarczanych towarów przed czynnikami pogodowymi, uszkodzeniami, zanieczyszczeniami, itp.
4. Odbioru jakościowego i ilościowego dokonują wyznaczeni pracownicy Zamawiającego.
5. W przypadku zakwestionowania jakości towaru przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznej wymiany towaru na towar dobrej jakości.
6. W przypadku niedostarczenia bądź nie usunięcia wad reklamacji Zamawiający ma prawo nabyć zamówioną dostawę u innego dostawcy i obciążyć kosztami Wykonawcę.
7. W przypadku dostarczenia wyrobów wadliwych (stwierdzenia ich niewłaściwej jakości i ilości podczas dostawy lub w okresie oznaczonej przydatności do spożycia), Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć w zamian wyroby wolne od wad i brakujące ilości **w ciągu …….** od momentu zgłoszenia.
8. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę wymiany wyrobów w terminie określonym w ust. 7 lub stwierdzenia, że wymienione wyroby są również wadliwej jakości, Zamawiający może zlecić najbliższej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej pobranie prób wyrobów do zbadania przez właściwe laboratorium. Orzeczenie wydane przez takie laboratorium będzie traktowane przez strony umowy jako ostateczne.
9. W przypadku potwierdzenia się niewłaściwej jakości wyrobów wykonawca poniesie koszty pobrania i badania prób wyrobów.
10. W przypadku wystąpienia zatruć spowodowanych złą jakością dostarczonych produktów wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty leczenia osób poszkodowanych oraz kosztów przeprowadzenia koniecznych zabiegów sanitarnych.
11. W przypadku niedostarczenia bądź nie usunięcia wad reklamacji Zamawiający ma prawo nabyć zamówioną dostawę u innego dostawcy i obciążyć kosztami Wykonawcę.

§ 3.1. Ceny wyrobów obowiązują zgodnie ze złożoną ofertą i są niezmienne przez okres trwania umowy.
2. Należność za dostarczone artykuły Zamawiający będzie płacić przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Fakturę VAT należy wystawić na:
   Nabywca: Powiat Sieradzki Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz NIP 827-227-03-96
   Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej w Sieradzu ul. Armii Krajowej 34, 98-200 Sieradz
   ID 8272270396-39123
   Odbiorcą faktury i Płatnikiem wynagrodzenia jest Dom Pomocy Społecznej w Sieradzu.

§ 4.1. W przypadku stwierdzenia mniejszej ilości dostawy artykułów żywnościowych od określonego w dokumentach przewozowych, pracownik Zamawiającego sporządzi w obecności pracownika Wykonawcy protokół rozbieżności i zabezpieczy dokumenty przewozowe.
2. Reklamację ilościową Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy telefonicznie.

§5.1. W razie stwierdzenia nieterminowej dostawy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 5% wartości danej dostawy za każdy dzień zwłoki.
2. Niedostarczenie wyrobów przez okres 2 dni od dnia złożenia zamówienia może być potraktowane przez Zamawiającego jako odstąpienie od umowy i będzie skutkować obowiązkiem zapłacenia Zamawiającemu kary umownej kwocie odpowiadającej 20 % wartości niedostarczonej ilości towaru do końca trwania umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania w wysokości rzeczywistej szkody.
4. Kary umowne będą potrącane przez Zamawiającego z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§6. Wartość umowy ustalono na kwotę …… zł brutto (słownie złotych: ……), w tym wartość netto ……. i podatek VAT …… zł

§7.1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą będzie Jolanta Wojtas nr tel./fax 43 827 69 80 wew. 439, a do kontroli przebiegu wykonania umowy będzie Małgorzata Ograbek nr tel. 43 827 69 80 wew. 002.

2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie ……..,email……., nr tel.……..

§ 8.1. Umowę zawarto na czas określony tj. od dnia zawarcia umowy na okres 12 miesięcy tj. od dnia ……. do dnia ……. lub do czasu wykorzystania kwoty podanej w § 6, w zależności co nastąpi wcześniej.

2. Strony przewidują możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Zmiany treści umów wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w przypadkach określonych w art. 455 ustawy PZP.

4. Zmiana wynagrodzenia umownego dopuszczalna jest w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT, określonej procentowo w umowie.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku określonym w art. 439 ustawy Pzp w zakresie zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost/obniżkę odpowiednio cen lub kosztów względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Jeżeli zmiana ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w niniejszym punkcie względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, zmieni się co najmniej o 20%,każda ze stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia.

6. Wniosek Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w oparciu o dokumenty potwierdzające m.in. rzeczywiste poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia.

7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 umowy na daną część zamówienia, należy do wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez zamawiającego.

8. Wysokość zmiany wynagrodzenia wykonawcy ustalana będzie na podstawie danych opublikowanych przez Główny Urząd Statystyczny w tabeli nr 2 miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Wysokość wynagrodzenia wykonawcy ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika/ów cen towarów i usług konsumpcyjnych z tabeli nr 2, ustalonego w stosunku do grudnia 2025 r.

Do ustalenia wysokości zmiany wynagrodzenia przyjąć należy dane z ww. tabeli odnoszące się bezpośrednio do cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

9. Wykonawca jest uprawniony wnieść wniosek, o którym stanowi ust. 5 nie wcześniej, niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia). Zamawiający dopuszcza jednokrotną waloryzację wynagrodzenia.

10. Łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 umowy;

11. Waloryzacja obejmuje wyłącznie dostawy, jakie pozostały do realizacji, licząc od dnia podpisania aneksu do umowy, regulującego zmianę wynagrodzenia.

12. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 10.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5-12, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy w przypadku nie wyczerpania wartości i asortymentu umowy przed jej wygaśnięciem - może być ona przedłużona do momentu wykorzystania całej wartości i asortymentu poprzez wprowadzeniu aneksu do umowy. Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu realizacji umowy na pisemny wniosek jednej ze Stron do 3 miesięcy , w granicach wartości umowy.

§ 9.1. Żadna ze stron nie będzie ponosić odpowiedzialności wobec drugiej strony za jakiekolwiek zdarzenia spowodowane działaniem siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy.

2. W przypadku, gdy strona odwołuje się do zaistnienia siły wyższej, zawiadamia o tym natychmiast pisemnie drugą stronę, przy czym nie później niż w terminie 7 dni. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z umowy i środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.
3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.
4. Obowiązki, których strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych ani nie obciąża się drugiej strony umowy kosztami zakupów interwencyjnych.
5. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż trzy miesiące od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, każda ze stron może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w części objętej działaniem siły wyższej. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z. 2026, poz. 793) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj: Dz. U. z 2026, poz. 1237).

§ 11. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY: