Masłów, dn. 03.06.2026 r.

INFORMACJA nr 1

dla Wykonawców

Dot. postępowania o nazwie: Budowa magazynu na potrzeby OL i OC w Ciekotach z funkcją usługowo-magazynową w systemie „zaprojektuj i wybuduj".

Zamawiający, **Gmina Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów** działając na podstawie art. 284 oraz 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) udziela wyjaśnień oraz modyfikuje treść SWZ.

Pytanie nr 1:
Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zmianę/wydłużenie terminu realizacji inwestycji. Zrealizowanie inwestycji w sytemie "zaprojektuj i wybuduj" wraz z uzyskaniem obu pozwoleń oraz dodatkowo warunków przyłączeniowych w terminie do dnia 31 listopada br. jest mało realne. Kolejne biura projektowe odmawiają podjęcia się współpracy w tym zakresie w tak krótkim czasie.
Odpowiedź:
Zamawiający wyraża zgodę oraz wydłuża termin realizacji inwestycji do dnia 21.12.2026 r.
W związku z czym modyfikuje:

1) Rozdział VII ust. 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

1. Termin realizacji zamówienia wynosi: ***do dnia 21.12.2026 r.***

2) §2 ust. 1 załącznika nr 9 do SWZ „Wzór umowy", który otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy określony w § 1 w terminie ***do dnia 21.12.2026 r.*** *z uwzględnieniem następujących terminów:*
1) sporządzenie Dokumentacji Projektowej wraz ze skutecznym zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych w terminie określonym w harmonogramie i uzyskaniem ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę – w terminie określonym w harmonogramie,
2) wykonanie całości Przedmiotu Umowy ***do dnia 21.12.2026 roku****. Przez wykonanie całości Przedmiotu Umowy uważa się zakończenie wszelkich prac budowlanych potwierdzone wpisem w dzienniku budowy dokonanym przez kierownika budowy i inspektora nadzoru, podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń w terminach i na zasadach opisanych w § 16 oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wykonanej inwestycji (Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do reprezentowania w sprawie pozwolenia na użytkowanie). W przypadku niepodpisania protokołu odbioru końcowego z powodów wskazanych w § 16 uważa się, iż Wykonawca popadł w zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy o okres konieczny do usunięcia wad w celu dokonania skutecznego odbioru*

W związku z powyższym, Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 12.06.2026 r., oraz modyfikuje:

I. **rozdział XVII ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **11.07.2026 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

II. **rozdział XVIII ust. 1 i 2 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę należy złożyć na Platformie e-Zamówienia w terminie **do dnia 12.06.2026 r. do godziny 09:00**.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.06.2026 r. o godzinie 11:00**.