.....
Wykonawca

Karta gwarancyjna

GWARANCJA JAKOŚCI

W związku z realizacją umowy zawartej w dniu ……. w Toruniu pomiędzy Uniwersytetem Mikołaja Kopernika w Toruniu, ul. Gagarina 11, 87-100 Toruń,
zwanym dalej „Zamawiającym”,
a
……,
zwanym dalej „Wykonawcą”, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu remontu pokrycia dachowego nad Audytorium F i G w budynku Wydziału Prawa i Administracji UMK w Toruniu przy ul. Bojarskiego 3, 87-100 Toruń, zwanej dalej „Umową”,

my niżej podpisani (imiona i nazwiska):

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy/Gwaranta oświadczamy:

1. Gwarantujemy, że wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają żadnych wad, w szczególności wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne, bezawaryjne użytkowanie. Uznajemy, że wada polega na takiej cesze rzeczy lub jej braku, która wywołuje:
   1) zmniejszenie wartości rzeczy ze względu na cel w Umowie oznaczony lub cel wynikający ze zwyczajnego przeznaczenia rzeczy,
   2) zmniejszenie użyteczności rzeczy ze względu na cel wynikający ze zwyczajnego przeznaczenia rzeczy,
   3) niekompletność.
2. Na wszystkie elementy robót budowlanych, wykonanych przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy udzielamy ….. -letniej gwarancji jakości licząc od dnia skutecznego odbioru przedmiotu Umowy, tj. zakończonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
3. Gwarancja obejmuje:
   1) usuwanie wszelkich wad tkwiących w rzeczy w momencie odbioru, jak i stwierdzonych w okresie gwarancji,
   2) ponoszenie przez Wykonawcę wszelkich kosztów z tytułu napraw gwarancyjnych, w tym w szczególności kosztów: dojazdu do miejsca naprawy, transportu, nabycia i dostarczenia materiałów itp.,
   3) wymianę rzeczy wadliwej na wolną od wad.
4. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:
   1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
   2) winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
5. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
6. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad usuniemy je w terminie do 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach lub w innym terminie, zaakceptowanym przez Zamawiającego.
7. Na okoliczność usunięcia wad spisuje się protokół.

8. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres naprawy, tj. o czas liczony od dnia zgłoszenia do dnia usunięcia wady i biegnie na nowo w przypadku wymiany rzeczy na nową wolną od wad.
9. W przypadku odmowy usunięcia wady albo zwłoki Wykonawcy w usunięciu wady zgłoszonej przez Zamawiającego w okresie gwarancji, upoważniamy Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający obciąży kosztami Wykonawcę lub potrąci te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia właściwego sądu, nie tracąc przy tym uprawnień z tytułu gwarancji.
10. Strata lub szkoda w robotach, materiałach zastosowanych do robót w okresie gwarancji powinna być pokryta przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli wynika z działania lub zaniechania Wykonawcy w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
11. Zamawiający wyznacza ostateczny, gwarancyjny termin odbioru robót na ostatni miesiąc kalendarzowy poprzedzający miesiąc kalendarzowy, w którym upływa okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane i zastosowane materiały.

…… dnia, ……. r.

…….....
(podpisy Wykonawcy)