HSA
ARCHITEKTURA

Projekt architektoniczno-budowlany

Nazwa: **Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.**

Jednostka projektowa: **HSA Architektura**
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3; 30-074 Kraków

Inwestor: Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski

Lokalizacja: ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
dz. ewid. 1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017, Baranów Sandomierski

Kategoria obiektu: XII

Zespół projektowy:

Branża:	*Projektant:*	*Sprawdzający:*
Architektura:	**dr inż. arch. Wojciech Sumlet** *MPOIA/053/2011* *specjalność architektoniczna* *do projektowania bez ograniczeń*	**mgr inż. arch. Tomasz Folwarski** *MPOIA/031/2006* *specjalność architektoniczna* *do projektowania bez ograniczeń*

Signed by / Podpisano przez:
Robert Karol Pędziwiatr
Date / Data: 2026-04-21 14:03

Signed by / Podpisano przez:
WOJCIECH SUMLET
Date / Data: 2026-04-10 13:58

PODPIS ZAUFANY
TOMASZ
FOLWARSKI
10.04.2026 14:07:47 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym

Kraków, 20.02.2026 r.

PODPIS ZAUFANY
JACEK
BARANOWSKI
17.04.2026 13:16:01 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego:

1.Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego 5

2.Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego 5

3.Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego 5

4.Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego 6

a. kubatura 6

b. zestawienie powierzchni użytkowych 6

c. liczba kondygnacji 6

d. inne dane i rozwiązania techniczne 6

5.Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego 7

6.Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych 7

7.Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych 8

8.Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne. 8

9.Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: . 8

a. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych: 8

b. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się 8

c. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów 8

d. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania 8

e. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnią ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne 8

10.Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło 9

11.Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach 9

12.Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem 9

a. Rozwiązania instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych, kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych 9

b. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń. 9

13.Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu 10

a. Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze i wysokości. 10

b. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych. 10

c. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania. 10

d. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń. 10

e. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.. 11

f. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane. 11

g. Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem. 11

h. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie. 12

i. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania. 12

j. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.. 12

k. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym. 13

14.Uwagi końcowe 13

Zestawienie rysunków

Numeracja arkusza	*Nazwa arkusza*	*Rozmiar*	*Strona*
BRNA-PB-HSA-XX-XX-PZ-AR-0500	PZT- Lokalizacja inwestycji	420 / 297	18
BRNA-PB-HSA-AA-B1-RZ-AR-11B1	Rzut Piętro-1	500 / 297	19
BRNA-PB-HSA-AA-00-RZ-AR-1100	Rzut Parter	500 / 297	20
BRNA-PB-HSA-AA-01-RZ-AR-1101	Rzut Piętro +1	500 / 297	21
BRNA-PB-HSA-AA-02-RZ-AR-1102	Rzut Więźby Piętro +2	500 / 297	22
BRNA-PB-HSA-AA-03-RZ-AR-1103	Rzut Dachu	500 / 297	23
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3101	Przekrój poprzeczny AA- Inwentaryzacja	420 / 297	24
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3102	Przekrój podłużny BB- Inwentaryzacja	500 / 297	25
BRNA-PB-HSA-AA-XX-EL-AR-2101	Elewacja Północna	500 / 297	26
BRNA-PB-HSA-AA-XX-EL-AR-2102	Elewacja Południowa	500 / 297	27
BRNA-PB-HSA-AA-XX-EL-AR-2103	Elewacja Wschodnia	420 / 297	28
BRNA-PB-HSA-AA-XX-EL-AR-2104	Elewacja Zachodnia	420 / 297	29
BRNA-PB-HSA-AA-B1-RZ-AR-12B1	Rzut Piętro-1	500 / 297	30
BRNA-PB-HSA-AA-00-RZ-AR-1200	Rzut Parter	500 / 297	31
BRNA-PB-HSA-AA-01-RZ-AR-1201	Rzut Piętro +1	500 / 297	32
BRNA-PB-HSA-AA-02-RZ-AR-1202	Rzut Piętro +2	500 / 297	33
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3201	Przekrój Poprzeczny AA- rozbiórki	420 / 297	34
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3202	Przekrój Podłużny BB- rozbiórki	500 / 297	35
BRNA-PB-HSA-AA-B1-RZ-AR-10B1	Rzut Piętro-1	500 / 297	36
BRNA-PB-HSA-AA-00-RZ-AR-1000	Rzut Parter	500 / 297	37
BRNA-PB-HSA-AA-01-RZ-AR-1001	Rzut Piętro +1	500 / 297	38
BRNA-PB-HSA-AA-02-RZ-AR-1002	Rzut Piętro +2	500 / 297	39
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3001	Przekrój Poprzeczny AA- przebudowa	420 / 297	40
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3002	Przekrój Podłużny BB- przebudowa	500 / 297	41

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

BUDYNEK URZĘDU MIASTA I GMINY

Inwestycja obejmuje przebudowę wnętrz budynku dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, bez ingerencji w zagospodarowanie terenu oraz elewacje obiektu.

Kategoria obiektu **XII -** budynek administracji publicznej

2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego objętego niniejszym projektem jest przebudowa wnęrz budyku Urzędu miasta i Gminy Baranów Sandomierski - dostosowanie obiektu dla potrzeb osób z ograniczonymi zdolnościami poruszania się, w tym dla osób na wózkach inwalidzkich.

Istniejący budynek zlokalizowany jest w Baranowie Sandomierskim przy ulicy Leopolda Okulickiego 1. Jest to obiekt użyteczności publicznej o charakterze administracyjnym użytkowany na cele Urzędu Miasta i Gminy. Usytuowany jest na obszarze ograniczonym ulicami: Zamkową, Rynek, Okulickiego oraz Młynową. Od strony wschodniej sąsiaduje bezpośrednio z budynkiem mieszkalnym, jednorodzinnym. W północnej części posesji znajduje się m.in. podwórze przeznaczone obecnie na parking oraz niewielkie, parterowe budynki gospodarcze

Inwstycja obejmuje wyłącznie przebudowę wnętrz obiektu:

- *budowę windy dostosowanej dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.*
- *relokację niektórych pomieszczen biurowych na parterze i piętrze*
- *relokację dwóch toalet na poziomie parteru i jednej na poziomie I piętra*
- *uzupełnienie funkcji poddsza o lokalizację składnicy akt.*

Poziom +/- 0.00 = 152,96 m. npm.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Urząd Miasta i Gminy to budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony z poddaszem użytkowym. Konstrukcja murowana z cegły pełnej, ze stropami kolebkowymi nad piwnicą i drewnianymi-belkowymi, z dachem dwuspadowym i wieżą w konstrukcji drewnianej.

Układ trójtraktowy, z dwiema klatkami schodowymi. Wejścia główne - dwa - od strony Rynku, pozostałe dwa wejścia od ulicy Gen. L. Okulickiego i od strony północene j - z dziedzińca gospodarczego - od ulicy Młynowej.

Na głównych kondygnacjach budynku rozlokowane są pomieszczenia biurowe, toalety i pomieszczenia gospodarcze, dostępne z korytarzy łączacych obie katki schodowe.

Na kondygnacji podziemniej znajdują się pomieszczenia magazynowo-gospodarcze, adapto-

wane obecnie na magazyny obrony cywilnej.

Na poddaszu zlokalizowane są pomieszczenia gospodarcze, kotłownia, serwerownia. Część strychu nieużytkowego zostanie zaadaptowana na podręczne składnice akt.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

a. kubatura

- *kubatura brutto 6 385,57 m3*

b. zestawienie powierzchni użytkowych

- *poziom -1 103,70 m2*
- *parter 375,07 m2*
- *piętro 368,97 m2*
- *poddasze 177,55 m2*
- *Powierzchnia podlegająca przebudowie - 80,0+120,0+70,0+140,0 = 410,0 m2*

szczegółowe zestawienie powierzchni znajduje się na poszczególnych rzutach kondygnacji.

c. liczba kondygnacji

Jedna kondygnacja podziemna, dwie kondygnacje nadziemne i poddasze użytkowe.

d. inne dane i rozwiązania techniczne

Posadowienie i układ konstrukcyjny budynku.

Budynek posadowiony na ławach fundamentowych w konstrukcji z cegły pełnej. Fragmenty ścian fundamentowych, ze wzgledu na wymagania konstrukcyjne, zostaną poddane wzmocnieniu przez wykonanie podbicia- konstrukcją żelbetową, realizowaną odcinkowo.

Elementy konstrukcyjne

- *fundamenty*

Konstrukcja fundamentów pozastaje bez zmian. W miejscach koniecznych do wzmocnienia zostaną wykonane podbicia, żebetowe stabilizujące istniejące fundamenty, zintegrowane z płytami posadzkowymi w pomieszczeniach magazynowych piwnic.

- *ściany*

Instnejące ciany murowane budynku bez zmian konstrukcyjnych. Przewidziano nieznaczne wyburzenia zwiazane z relokacją toalet, instalacją windy oraz wykonanie nowych otworów drzwiowych.

Nowe ścianki działowe w toaletach raz na poddaszu wykonane w konstrukcji stalowej z suchą

zabudową GK,

– *stropy*

Nowy strop nad pierwszym piętrem w środkowej strefie budynku. Strop zespolony w konstrukcji stalowej z belek IPE i blachy trapezowej, z płyta żelbetową.

Wykończenie wewnętrzne

– *podłogi:*

Posadzki z płytek gresowych, odpornych na ścieranie. Klasa antypoślizgowa R11.

– *ściany:*

Ściany budynku we wnętrzach wykończone tynkiem cementowo-wapiennym klasy III, Ściany malowane farbami aktylowymi wg palety uzgodnionej z Inwestorem.

– *sufity:*

Sufity pomieszczeń przebudowywanych wykończone tynkiem cementowo-wapiennym klasy III, malowane farbami aktylowymi w kolorze bialym.

– *Wyposażenie:*

Przewidywane wyposażenie pomieszczen przebudowywanych:

– *w tolatetach - biały montaż z ceramiki, armatura stalowa, chromowana, podajniki na mydło, suszarki do rąk i kosze podręczne na odpady.*

– *w pomieszczeniach biurowych - standardowe meble biurowe w konstrukcji z płyt HDF, fotele obrotowe z tworzyw sztucznych, akcesoria multimedialne.*

– *w magazynach O. C. i składnicach akt - regały stalowe magazynowe, szafy pancerne*

Wykończenie zewnętrzne

– *nie dotyczy*

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

– *nie dotyczy*

projekt obejmuje adaptację istniejących wnętrz w budynku

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy ze względu na charakter projektu.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy ze względu na charakter projektu.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Planowana adaptacja wnętrz pozwoli na korzystanie z obu kondygnacji użytkowych budynku przez osoby niepełnosprawne, w tym poruszajace się na wózkach inwalidzkich. Projektowana winda będzie spełniać wymagania normy EN 81-70 - dla osób niepełnosprawnych. Wejścia do budynku oraz do pomieszczeń biurowych i toalet bez progów ograniczających poruszanie się osób na wózkach.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych:

Inwestycja nie będzie generować dodatkowych ścieków bytowych, poza już odprowadzanymi. Wody opadowe - bez zmian - odprowadzane przez zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Zasięg uciążliwości i obszaru ograniczonego użytkowania zamyka się w przestrzeni wewnątrz budynku Inwestora. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w związku z realizacją inwestycji ani podczas jej użytkowania.

b. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery.

c. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Nie przewiduje się lokalizacji dodatkowych urządzeń na gromadzenie nieczystości i odpady stałe, poza istniejącymi koszami na śmieci, umożliwiającymi segregację odpadów drobnych.

d. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania

Projektowane zmiany funkcjolane i urządzenia zainstalowane nie będą emitować szczególnych hałasów, poza odgłosami mechanicznymi pracy dźwigu osobowego i wentylacji mechanicznej, bez wibracji, drgań czy promieniowania.

e. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnią ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane zmiany w obiekcie nie wprowadzą zakłóceń ekologicznych w charakterystyce

powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania budynku pozwala na zachowanie ekostytemu w jego sąsiedztwie w niezmienionym kształcie. Nie planuje się ingerencji w istniejący teren zewnętrzny.

10. Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy z uwagi na charakter inwestycji. Budynek w gminnej ewdencji zabytków. Zaopatrzenie w energię cieplną z instniejącego własnego źródła - kotłownia gazowa. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci publicznej.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach

Nie dotyczy z uwagi na charakter inwestycji. Budynek w gminnej ewdencji zabytków.

12. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

a. Rozwiązania instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych, kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych

Isntniejący obiekt Urzedu Miasta wyposażony jest w instalację elektryczną, piorunochronną, teleinformatyczną, centralnego ogrzewania, centralnej wody użytkowej, wody zimnej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej.

Projekt przewiduje przebudowę i rozbudowę istniejących instalacji.

- *przebudowa - w pomieszczeniach sanitarnych, w tym went. grawitacyjna wspomagana mechanicznie zapewniająca wymianę powietrza 50 m3/h na miskę ustępową oraz 25 m3/h na pisuar*
- *rozbudowa - w magazynach obrony cywilnej i podręcznych składnicach akt*

W pomieszczeniach biurowych dopuszcza się przebywanie maksymalnie czterech osób, w związku z czym nie przewiduje się zastosowania wentylacji mechanicznej.

b. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń.

Nie dotyczy z uwagi na charakter inwestycji. Powiązaia z sieciami zewnętrznymi be zmian, w oparciu o istnijące przyłacza.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

a. Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze i wysokości.

	piwnice	parter	piętro	poddasze
powierzchnia wewnętrzna	120 m2	380 m2	390 m2	230 m2
kubatura	428,0m3	1546m3	597,6m3	1740,9m3
wysokość	2,0-2,7 m	2,6-3,1m	2,9-3,1 m	0,4-3,8 m

b. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Budynek niski, ZL III, zgodnie z par. 212 Warunków Technicznych, zakwalifikowano do klasy odporności pżarowej „C".

c. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Klasyfikacja pożarowa- *pomieszczenia biurowe, ZL III,* pomieszczenia magazynowe PM.

d. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Obiekt jest zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Nie przewiduje się obecności osób postronnych w obiekcie w ilości przekraczającej 50 osób.

– *piwnice - magazyny PM poniżej 500 MJ/m2 - przewidywana ilość osób okresowo, 2 - 4.*

– *parter - pomieszczenia biurowe, ZL III, - przewidywana ilość osób 15*

– *piętro - pomieszczenia biurowe, ZL III, - przewidywana ilość osób 18*

– *poddasze - pomieszczenia PM 500 MJ/m2, - przewidywana ilość osób okresowo, 1-2*

– *poddasze - składnice akt, PM do 2000 MJ/m2, - przewidywana ilość osób okresowo, 2-3*

Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Aktualnie budynek znajduje się w jednej strefie pożarowej. Projekt zakłada podzielenie budynku na dwie odrębne strefy pożarowe oraz dodatkowo wydzielenie piwnic:

– ***Strefa nr 1*** *- zespół pomieszczeń biurowych i administracyjnych, obejmująca kondygnacje parteru i piętra oraz komunikację na poddasze i do piwnic.*

– ***Wydzielenie ze strefy nr 1 - 1.1.****- obejmujące magazyny Obrony Cywilnej, zlokalizowane na kondygnacji podziemnej. Pomieszczenia PM z obciążeniem ogniowym do 500*

MJ/m2

– ***Strefa nr 2*** *- obejmująca podręczne składnice akt, zlokalizowane na poddaszu, Strefa PM z obciążeniem ogniowym do 2000 MJ/m2*

– *ponadto w obiekcie występuje kotłownia, wydzielona pożarowo jako odrębne pomieszczenie.*

– *Dostęp do strefy nr 2 oraz kotłowni przez przedsionek pożarowy, spełniający wymagania oddzielenia pożarowego REI 60 z drzwiami EI30 oraz EIS 30 od strony klatki schodowej.*

e. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

– ***Strefa nr 2*** *- magazyny O.C., PM z obciążeniem ogniowym do 500 MJ/m2. Przewidywane składowanie sprzętu ratowniczego, materiałow niepalnych.*

– ***Strefa nr 3*** *- podręczne składnice akt, PM z obciążeniem ogniowym do 2000 MJ/m2. Przewidywane skłądowanie akt i dokumentów papierowych w ilości zmiennej [poddasze], lecz maksymalnie do 150 kg/m2. Częściowo dokumenty skadowane w stalowych szafach pancernych.*

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego będzie wynosić 1309 MJ/m2 przy następujących założeniach:

- maksymalna ilość magazynowanych akt (papier): 18 000 kg
- ciepło spalania papieru: 16MJ/m2
- łączna powierzchnia podłogi w pomieszczeniach składowania akt: 220,0 m2

Nie przewiduje się przechowywania w pomieszczeniach innych materiałów ani substancji łatwopalnych. Regały magazynowe wykonane będą z materiałów niepalnych.

f. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Ze względu na bepeczeństwo użytkownia zabudowy wewnętrzne w obiekcie będą wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia: A1; A2-s1,d0 A2-s2,d0; A2-s3,d0; B-s1,d0; B-s2,d0 lub B-s3,d0 według PN-EN 13501-1 .

g. Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W obiekcie nie będą występowały materiały wybuchowe, nie będzie pomieszczeń ani stref zagrożenia wybuchem.

h. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Założenia wyjściowe do ewakuacji:

- *ilość pracowników na poziomie parteru - 18 osób,w tym maks. 4 os w jednym pom.*
- *ilość pracowników na poziomie piętra - 26 osób, w tym maks. 4 os w jednym pom.*
- *ilość osób postronnych interesantów - średnio 10 osób jednocześnie*
- *okazjonanie przy naradach, w sali konferencyjnej parter - do 30 osób*

Ewakuacja osób z poziomu parteru drogami komunikacji ogólnej do czterech wyjść ewakuacyjnych- bezpośredno na zewenątrz obiektu.

Ewakuacja z poziomu piętra przez klatkę schodową spełniającą wymagania szerokosci spocznków i biegów, zlokalizowaną w północno-zachodnim narożniku budynku. Katka wydzielona ścianami REI60 zostanie zamknięta drzwiami EIS 30 i wyposażona w grawitacyjny system oddymania, wg wytycznych CNBOP. Oddymianie przez okno w elewacji północnej oraz napowietrzanie przez drzwi ewakuacyjne w parterze

i. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Budynek wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- *hydranty projektowane DN 25 z wężami półsztywnymi - po 2 sztuki na każdej kondygnacji użytkowej, pracujące równolegle, o wydajności 10dm3/s*
- *dodatkowo na kondygnacji poddasza zostanie umieszczony 1 hydrant DN 52 o wydajności 10 dm3/h*
- *na kondygnacji piwnic - 1 hydrant DN 52 o wydajności 10 dm3/h*

j. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Dostęp do budynku dla ekip ratowniczych z trzech stron obiektu, od strony południowej i wschodniej, bezpośrednio z dróg pożarowych. Od strony połnocnej przez ziedziniec gospodarczy.

Dwa punkty poboru wody do celów pożarowych znajdują sie w odległościach spełniających wymagania przpisów:

- *hydrny nr 1 - w odległości 33m - w ulicy Młynowej*

– *hydrant nr 2 - w Rynku - w odległości poniżej 150m*

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Odległości przebudowywanego obiektu od obektów sąsiednich.

– *budynek w ostrej granicy z sąsiadującym ZL IV od stony zachodniej, ze ścianą oddzielenia pożarowego REI 120 w granicy.*

– *pozostałe elewacje budynku w odległościach znacznie przekraczających minimalne wymagania przeciwpożarowe.*

– *Budynki sąsiednie od północy - po przeciwnej stronie ulicy, w odleglości powyżej 30m*

– *Od strony wszchodnie - budynek miszkalny ZL IV w doległości 22m.*

Z uwag na brak ingerencji w ściany elewacyjne i dach obiektu, warunki bezpieczeństwa pożarowego nie ulegają zmianom.

k. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Brak rozwiązań zamiennych.

14. Uwagi końcowe

– *Przed złożeniem zamówienia na materiały należy uzgodnić z projektantem próbki proponowanych kolorów i materiałów wykończeniowych. Wszelkie zmiany rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych w stosunku do przewidzianych w projekcie wymagają uzgodnienia w trybie nadzoru autorskiego.*

– *Kierownik budowy winien posiadać uprawnienia budowlane wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane i co najmniej 5-letnią praktykę w pracach przy obiektach kubaturowych*

– *Wszystkie roboty budowlano – montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych" opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.*

– *Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót.*

– *Roboty budowlane należy prowadzić w sposób zgodny z załączoną do dokumentacji formalno-prawnej „Informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" oraz planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przygotowanym przez kierownika budowy.*

– *Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem.*

– *Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.*

– *Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami.*

– *Inwestycja wymaga opracowania projektu technicznego - dostarczonego na budowę przed rozpoczęciem robót budowanych.*

opracował:

dr inż. arch. Wojciech Sumlet

t: 509 301 473
e: biuro@hs-a.pl
a: 30-074 Kraków, Kazimierza Wielkiego 18/6

Dokumenty dołączone do projektu

- *W oparciu o art. 34 ust 3da Ustawy Prawo Budowlane (dalej: PB) poniżej załączone są dokumenty o których mowa w art. 34 ust 3d pkt 1-2 PB wyłącznie w odniesieniu do projektantów, których uprawnienia nie są wpisane do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.*

- *Podpis elektroniczny pod niniejszym Projektem, którego częścią są kopie dokumentów o których mowa w art. 34 ust 3d pkt 1-2 PB stanowi jednocześnie potwierdzenie zgodności z oryginałem tych dokumentów, co czyni zadość dyspozycji art 34, ust 3d pkt 1 PB.*

Projektant branży architektonicznej - oświadczenie

Wojciech Sumlet
(imię i nazwisko)
ul. Konarskiego 40/13, Kraków
(adres zamieszkania)
MPOIA/053/2011
(nr uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych)

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania działki lub terenu*/ architektoniczno-budowlany*:

Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

(podać nazwę projektu i adres inwestycji)

sporządzony w dniu 20.02.2026 r.

dla: Gmina Baranów Sandomierski ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski

(podać Inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie informuję, że:

☐ **W OPRACOWANIU PROJEKTU BRAŁ UDZIAŁ:**

Imię i nazwisko	**Numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych**
Wojciech Sumlet	*MPOIA/053/2011*

❑ **SPRAWDZENIA PROJEKTU DOKONAŁ:**

Imię i nazwisko	**Numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych**
Tomasz Folwarski	*MPOIA/031/2006*

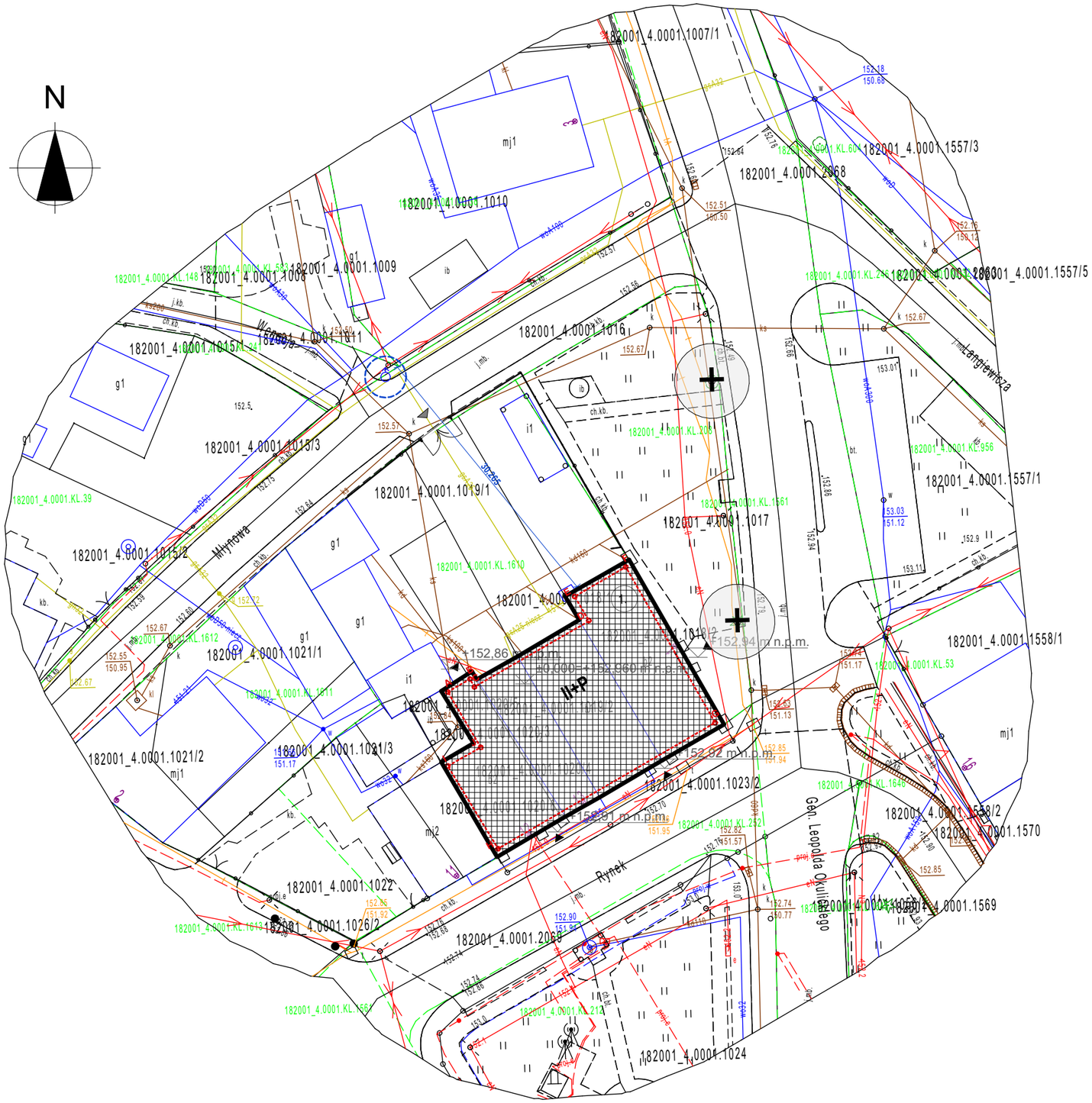
Kraków, 20.02.2026 r.

.....

(miejscowość i data)

*Niepotrzebne skreślić.

Niniejsze oświadczenie stanowi integralną część dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisem elektronicznym, który zgodnie z obowiązującymi przepisami obejmuje całość jego treści



LEGENDA

- Obszar inwestycji
- Budynek przebudowywany bez zmiany obrysu zewnętrznego
- Istniejące wejście
- Istniejący wjazd

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

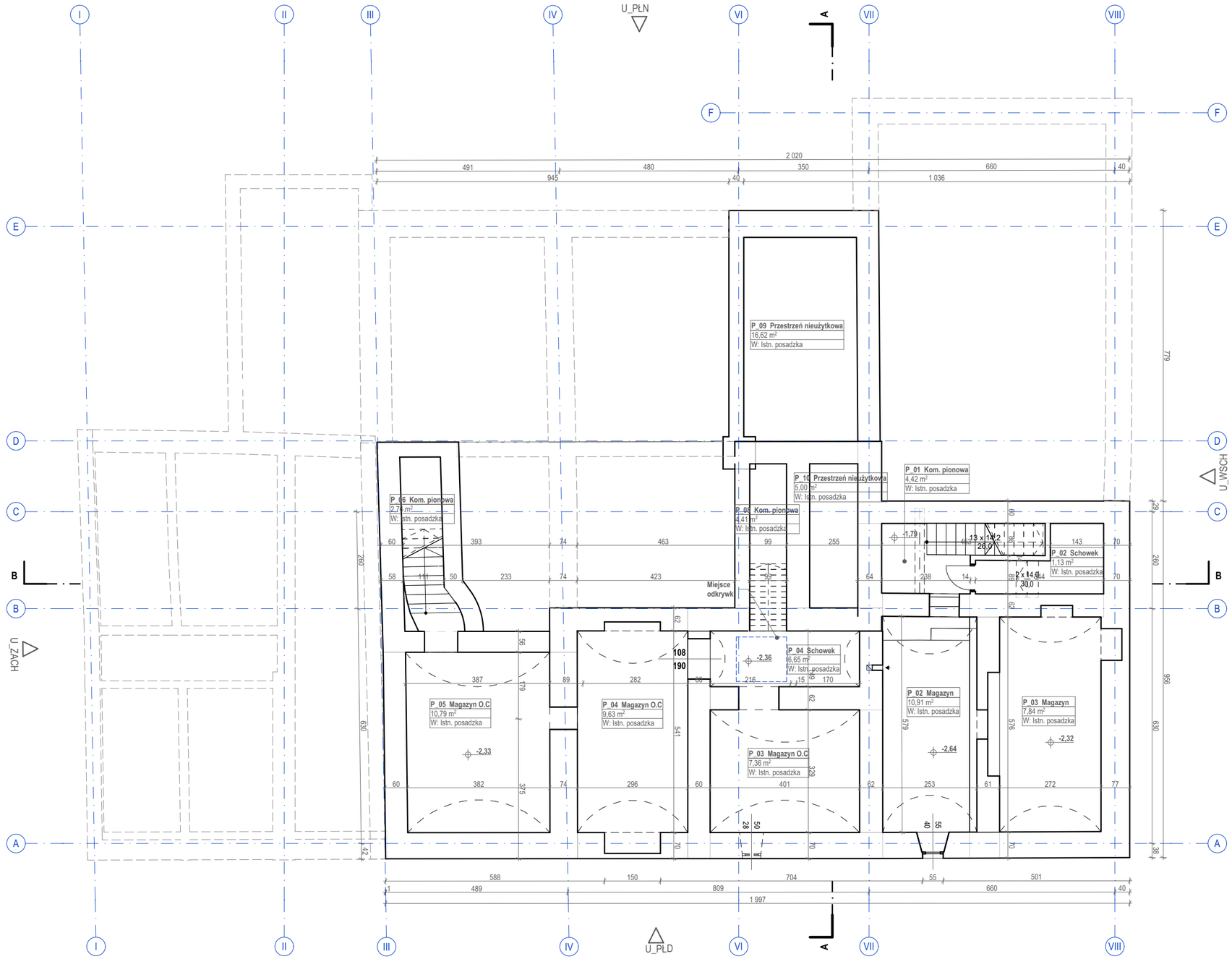
NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:

FORMAT PAPIERU:
420 x 297mm
DATA:
20.02.2026

NAZWA RYSUNKU:
PZT - Lokalizacja inwestycji

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-XX-XX-PZ-AR-0500

STRONA:
18



Legenda

Elementy istniejące

ZPP_PB_UMIG Zestawienie powierzchni istniejące kondygacja -1 - PB UMIG

Kond.	ID	Nazwa strefy	Kategoria strefy	Pow. [m2]	Wys. [cm]
B1 - Kondygnacja -1					
	P_01	Kom. pionowa	Komunikacja i Dostęp	4,42	384
	P_02	Magazyn	Magazyny i Handel	10,91	228
	P_02	Schowek	Wyposażenie techniczne	1,13	195
	P_03	Magazyn	Magazyny i Handel	7,84	205
	P_03	Magazyn O.C	Wyposażenie techniczne	7,36	200
	P_04	Magazyn O.C	Wyposażenie techniczne	9,63	204
	P_04	Schowek	Wyposażenie techniczne	6,65	200
	P_05	Magazyn O.C	Magazyny i Handel	10,79	213
	P_06	Kom. pionowa	Komunikacja i Dostęp	2,76	468
	P_07	Komunikacja	Komunikacja i Dostęp	10,77	246
	P_08	Kom. pionowa	Komunikacja i Dostęp	4,41	384
	P_09	Przestrzeń nieużytkowa	Komunikacja i Dostęp	16,62	172
	P_10	Przestrzeń nieużytkowa	Komunikacja i Dostęp	5,00	172
				98,29 m²	

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

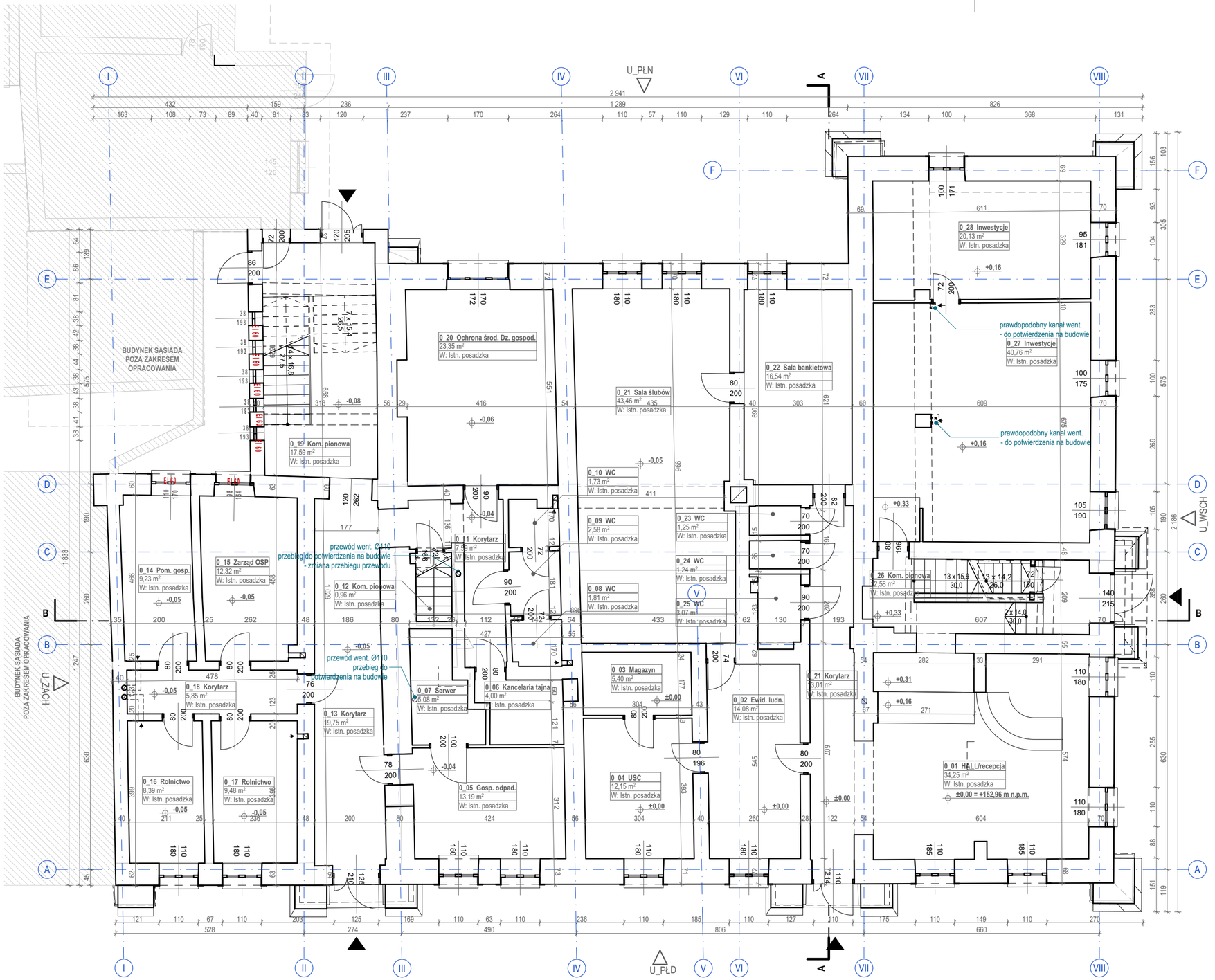
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
FAZA PROJEKTU:
PAB
DATA:
20.02.2026
SKALA:
1:100, 1:1
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Piętro -1 - inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-B1-RZ-AR-11B1
STRONA:
19



ZPP_PB_UMIG Zestawienie powierzchni istniejące kondygacja 0 - PB UMIG

Kond.	ID	Nazwa strefy	Kategoria strefy	Pow. [m2]	Wys. [cm]
00 - Parter					
	0_01	HALL/ recepcja	Komunikacja i Dostęp	34,25	282
	0_02	Ewid. ludn.	Biura	14,08	281
	0_03	Magazyn	Magazyny i Handel	5,40	283
	0_04	USC	Biura	12,15	283
	0_05	Gosp. odpad.	Biura	13,19	292
	0_06	Kancelaria tajna	Wyposażenie techniczne	4,00	289
	0_07	Serwer	Wyposażenie techniczne	5,08	289
	0_08	WC	Inna funkcja	1,81	259
	0_09	WC	Inna funkcja	2,58	263
	0_10	WC	Inna funkcja	1,73	264
	0_11	Korytarz	Komunikacja i Dostęp	7,59	273
	0_12	Kom. pionowa	Wyposażenie techniczne	0,96	280
	0_13	Korytarz	Komunikacja i Dostęp	19,75	276
	0_14	Pom. gosp.	Wyposażenie techniczne	9,23	279
	0_15	Zarząd OSP	Biura	12,32	280
	0_16	Rolnictwo	Biura	8,39	279
	0_17	Rolnictwo	Biura	9,48	279
	0_18	Korytarz	Komunikacja i Dostęp	5,85	258
	0_19	Kom. pionowa	Komunikacja i Dostęp	17,59	345
	0_20	Ochrona środ. Dz. gospod.	Biura	23,35	289
	0_21	Korytarz	Komunikacja i Dostęp	13,01	284
	0_21	Sala ślubów	Edukacja i Kultura	43,46	288
	0_22	Sala bankietowa	Edukacja i Kultura	16,54	289
	0_23	WC	Inna funkcja	1,25	259
	0_24	WC	Inna funkcja	1,24	259
	0_25	WC	Inna funkcja	3,07	261
	0_26	Kom. pionowa	Komunikacja i Dostęp	12,58	291
	0_27	Inwestycje	Biura	40,76	288
	0_28	Inwestycje	Biura	20,13	285
				360,82 m²	

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100, 1:1
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Parter- inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-00-RZ-AR-1100
STRONA:
20

Legenda

Elementy istniejące

Weryfikacja aktualności (QR):

ZPP_PB_UMIG Zestawienie powierzchni istniejące kondygacja +1 - PB UMIG					
Kond.	**ID**	**Nazwa strefy**	**Kategoria strefy**	**Pow. [m2]**	**Wys. [cm]**
01 - Piętro +1					
	1_01	Klatka schodowa	Komunikacja i Dostęp	13,03	393
	1_02	Sekretariat	Biura	17,46	301
	1_03	Sekretarz	Biura	7,80	296
	1_04	Z-ca Burmistrza	Biura	9,26	289
	1_05	Burmistrz	Biura	16,32	301
	1_06	Zaplecze	Wyposażenie techniczne	4,54	305
	1_07	Schowek	Magazyny i Handel	2,26	302
	1_08	Księgowość	Biura	17,74	286
	1_09	Skarbnik	Biura	21,26	316
	1_10	Schowek	Magazyny i Handel	3,01	317
	1_11	Hol	Komunikacja i Dostęp	29,57	296
	1_12	pom. tech	Inna funkcja	2,42	315
	1_13	Mag.	Magazyny i Handel	3,54	299
	1_14	Podatki	Biura	14,02	301
	1_15	Podatki	Biura	17,16	301
	1_16	Zasiłki rodz.	Biura	10,98	302
	1_17	Zasiłki rodz.	Biura	13,47	301
	1_18	Korytarz	Komunikacja i Dostęp	18,08	303
	1_19	Klatka schodowa	Komunikacja i Dostęp	21,28	287
	1_20	Księgowość	Biura	22,55	303
	1_21	Kadry	Biura	30,59	298
	1_22	Informatyk	Biura	19,25	298
	1_23	Przedsionek	Komunikacja i Dostęp	7,91	290
	1_24	Radca prawny	Biura	14,50	297
	1_25	Rada Miejska	Biura	13,58	299
	1_26	Oświata	Biura	20,62	298
				372,20 m²	

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
FAZA PROJEKTU:
PAB
DATA:
20.02.2026
SKALA:
1:100, 1:1
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Piętro +1- inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-01-RZ-AR-1101
STRONA:
21

Legenda

Elementy istniejące

ZPP_PB_UMIG Zestawienie powierzchni istniejące kondygacja +2 - PB UMIG					
Kond.	**ID**	**Nazwa strefy**	**Kategoria strefy**	**Pow. [m2]**	**Wys. [cm]**
02 - Piętro +2					
	2_01	Kom. pionowa	Komunikacja i Dostęp	10,63	410
	2_02	Korytarz	Komunikacja i Dostęp	7,17	437
	2_03	Kotłownia	Wyposażenie techniczne	6,42	348
	2_04	Magazyn	Magazyny i Handel	2,96	297
	2_05	Podręczna składnica akt	Wyposażenie techniczne	19,58	306
	2_06	Pom.	Wyposażenie techniczne	80,28	385
	2_07	Pom.	Wyposażenie techniczne	48,78	384
	2_07	Serwerownia	Wyposażenie techniczne	4,73	372
	2_08	Pom.	Wyposażenie techniczne	52,96	381
	2_09	Wieża zegarowa	Inna funkcja	8,14	374
				241,65 m²	

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

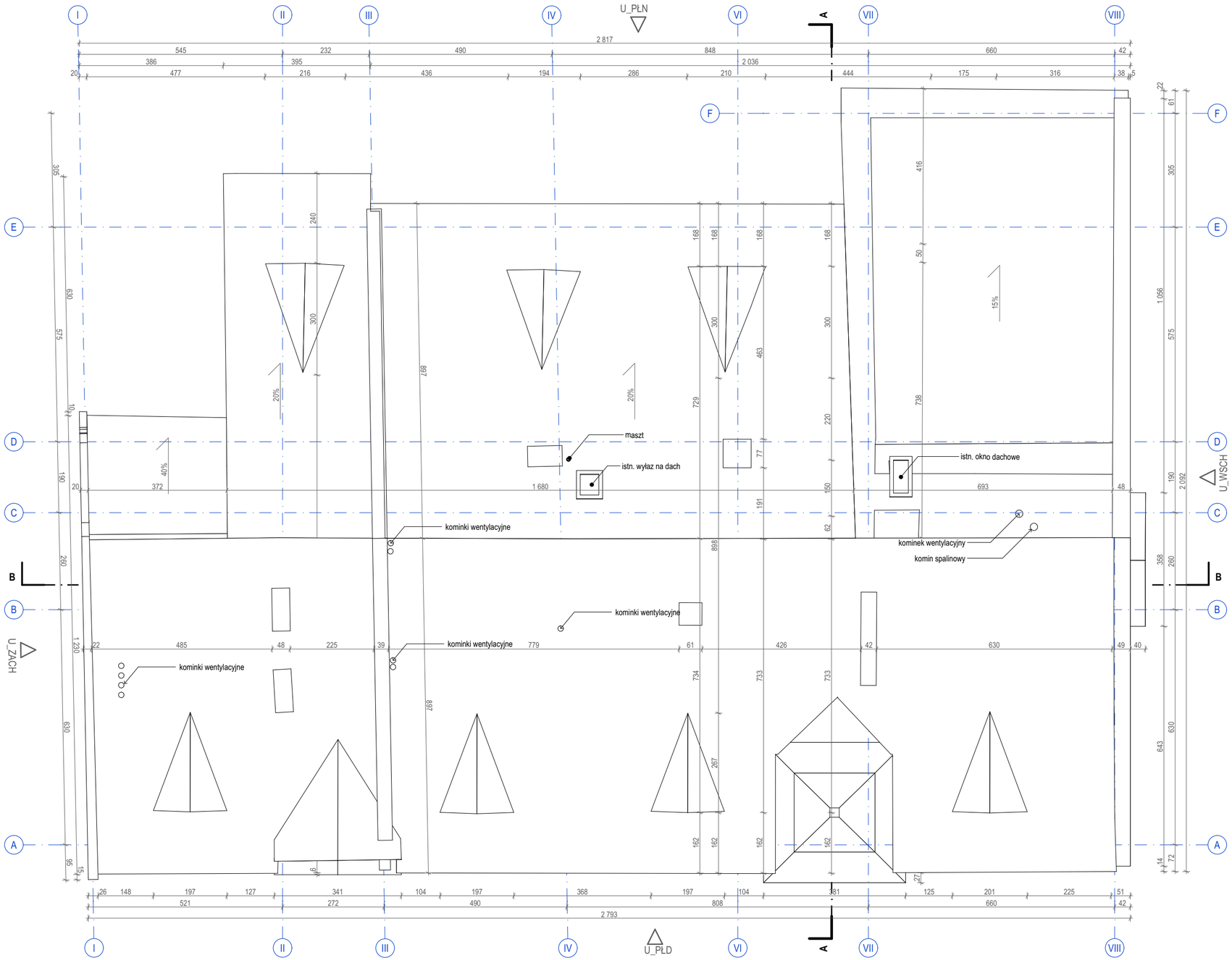
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
FAZA PROJEKTU:
PAB
DATA:
20.02.2026
SKALA:
1:100, 1:1
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Więźby Piętro +2- inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-02-RZ-AR-1102
STRONA:
22



Legenda

Elementy istniejące

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA

FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm

FAZA PROJEKTU:
PAB

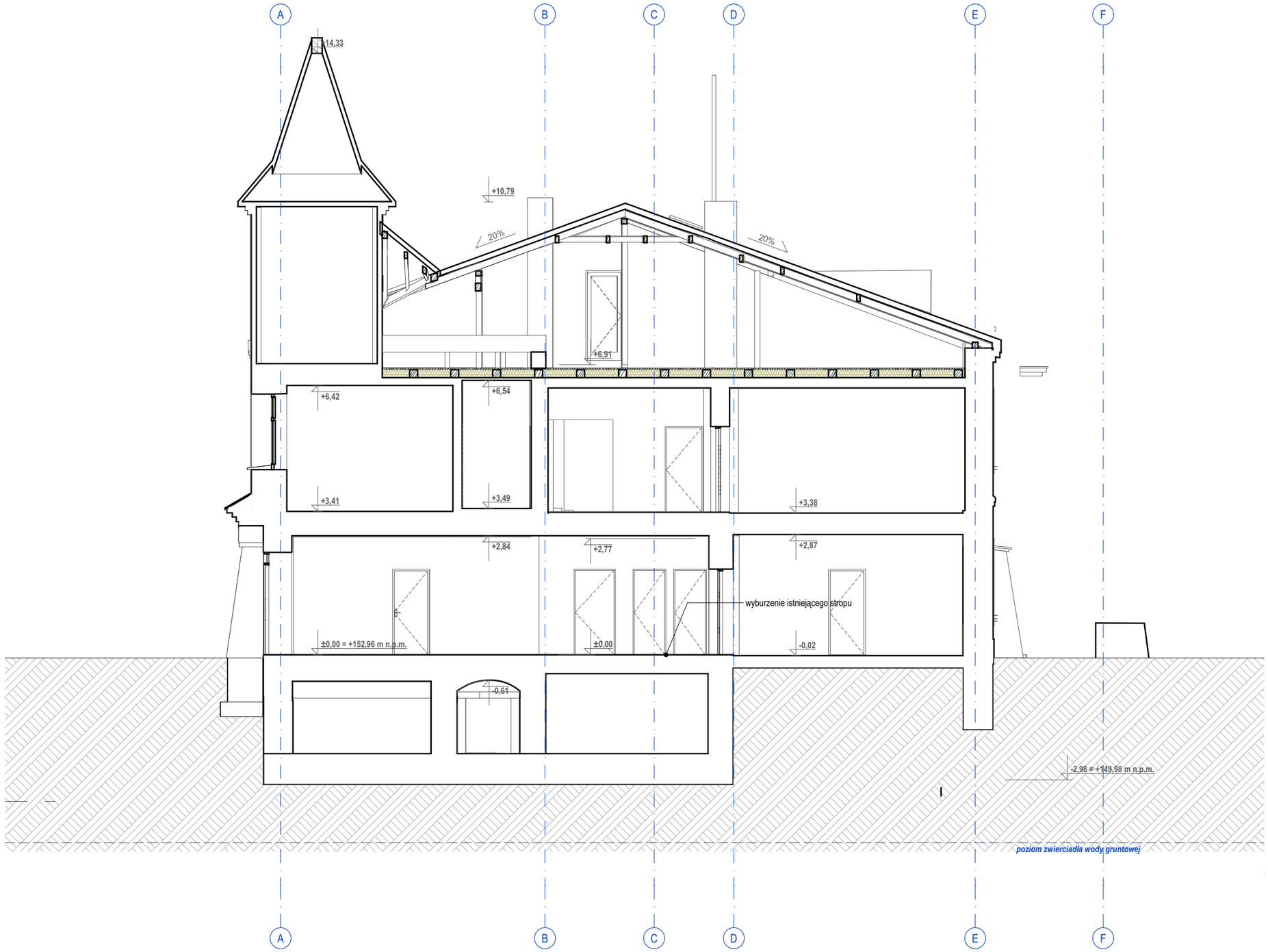
DATA:
20.02.2026

SKALA:
1:100

NAZWA RYSUNKU:
Rzut Dachu- inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-03-RZ-AR-1103

STRONA:
23



Weryfikacja aktualności (QR):

Legenda

Elementy istniejące

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

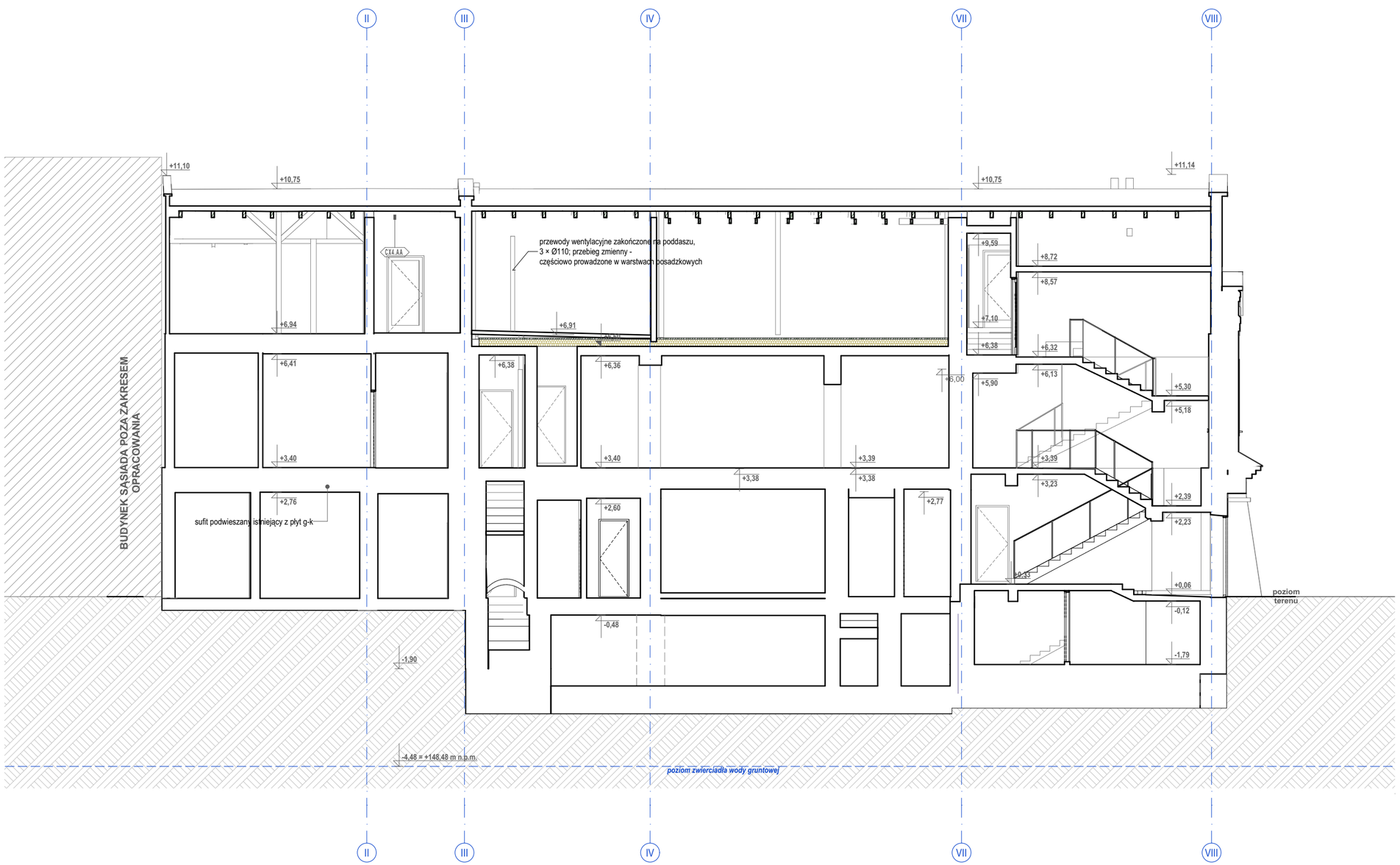
ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
420 x 297mm
DATA:
20.02.2026

NAZWA RYSUNKU:
Przekrój poprzeczny AA - Inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3101

STRONA:
24



Legenda

Elementy istniejące

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Przekrój podłużny BB - Inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3102
STRONA:
25



Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

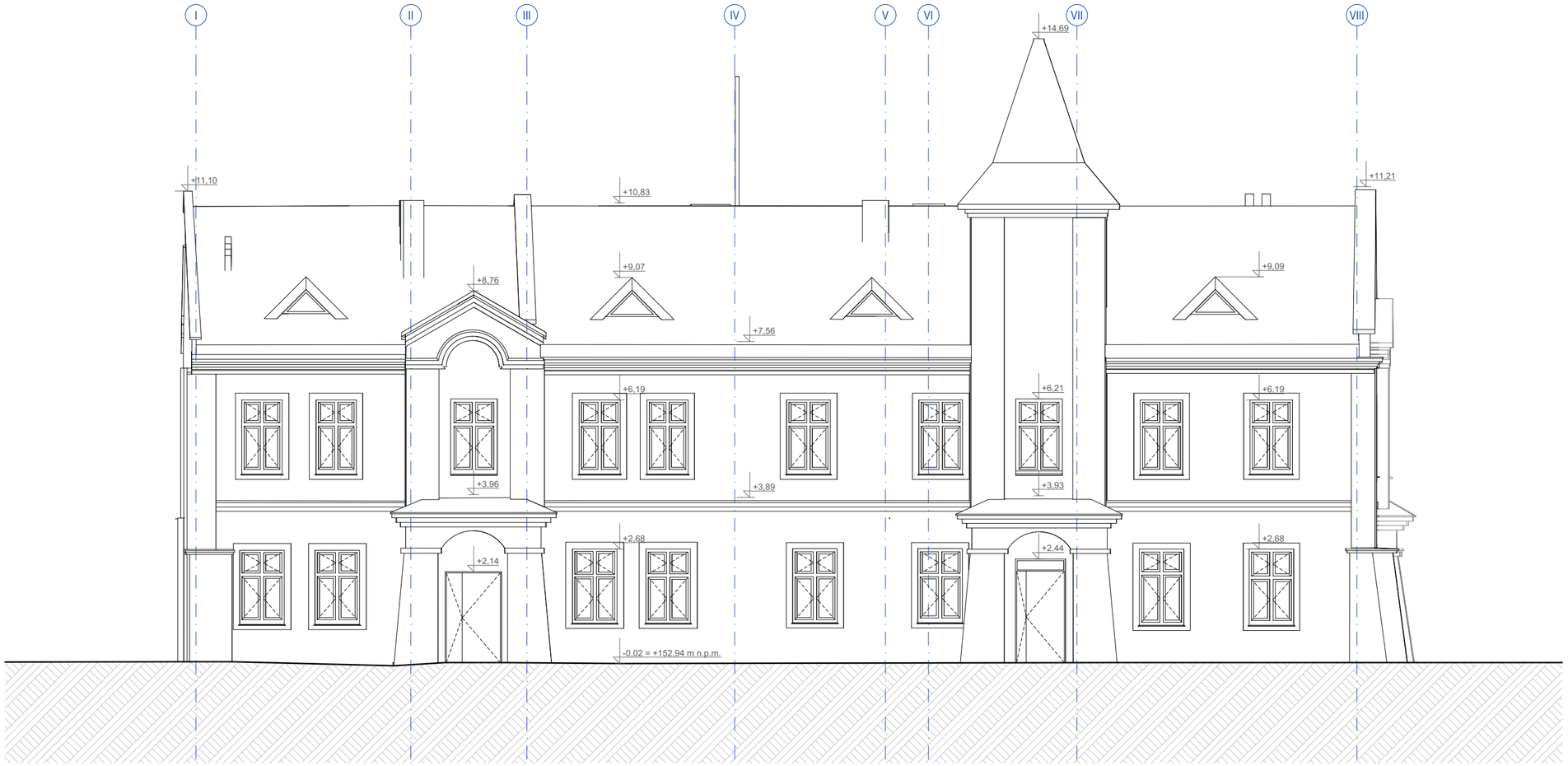
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Elewacja Północna- inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-EL-AR-2101
STRONA:
26



Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

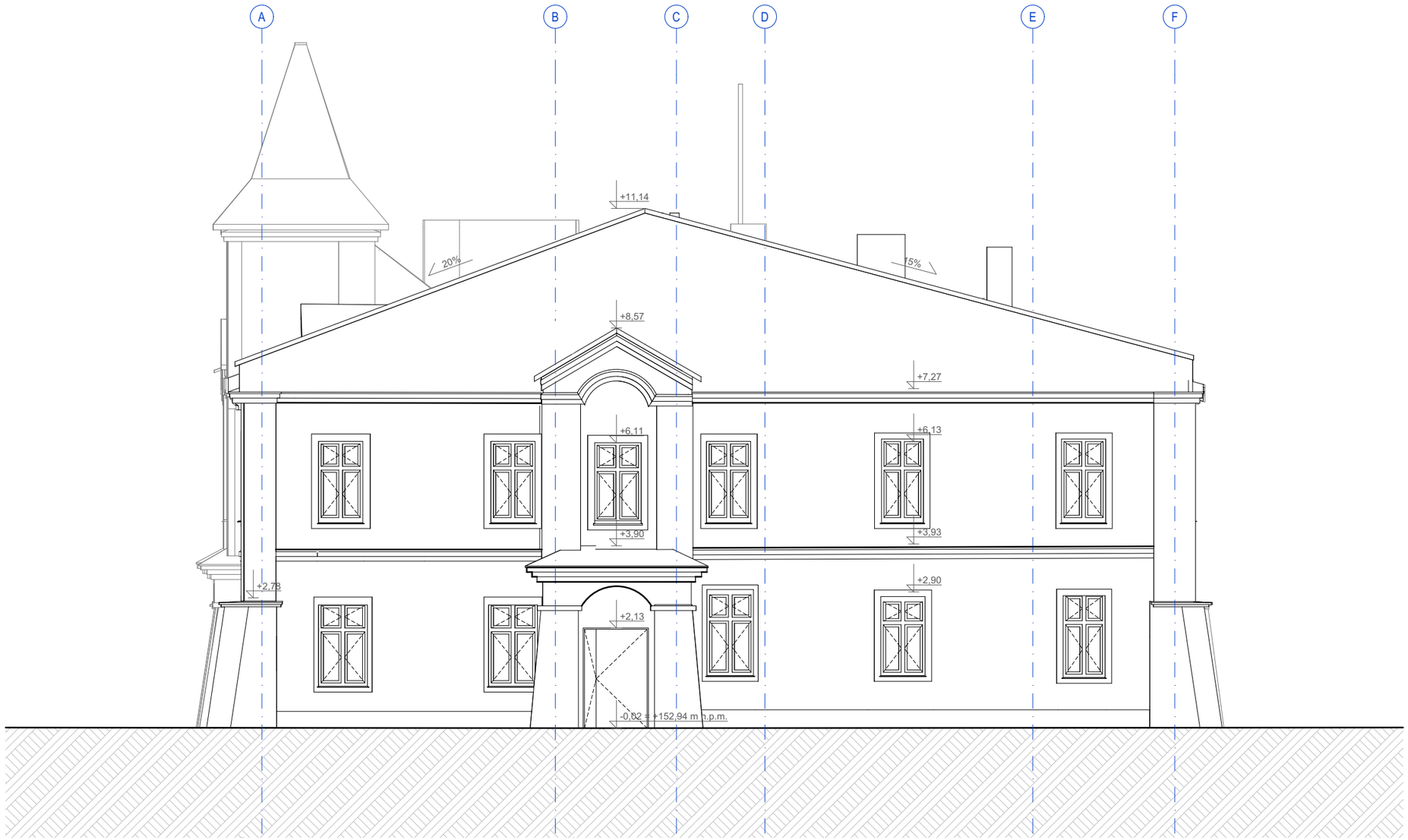
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Elewacja Południowa- inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-EL-AR-2102
STRONA:
27



Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

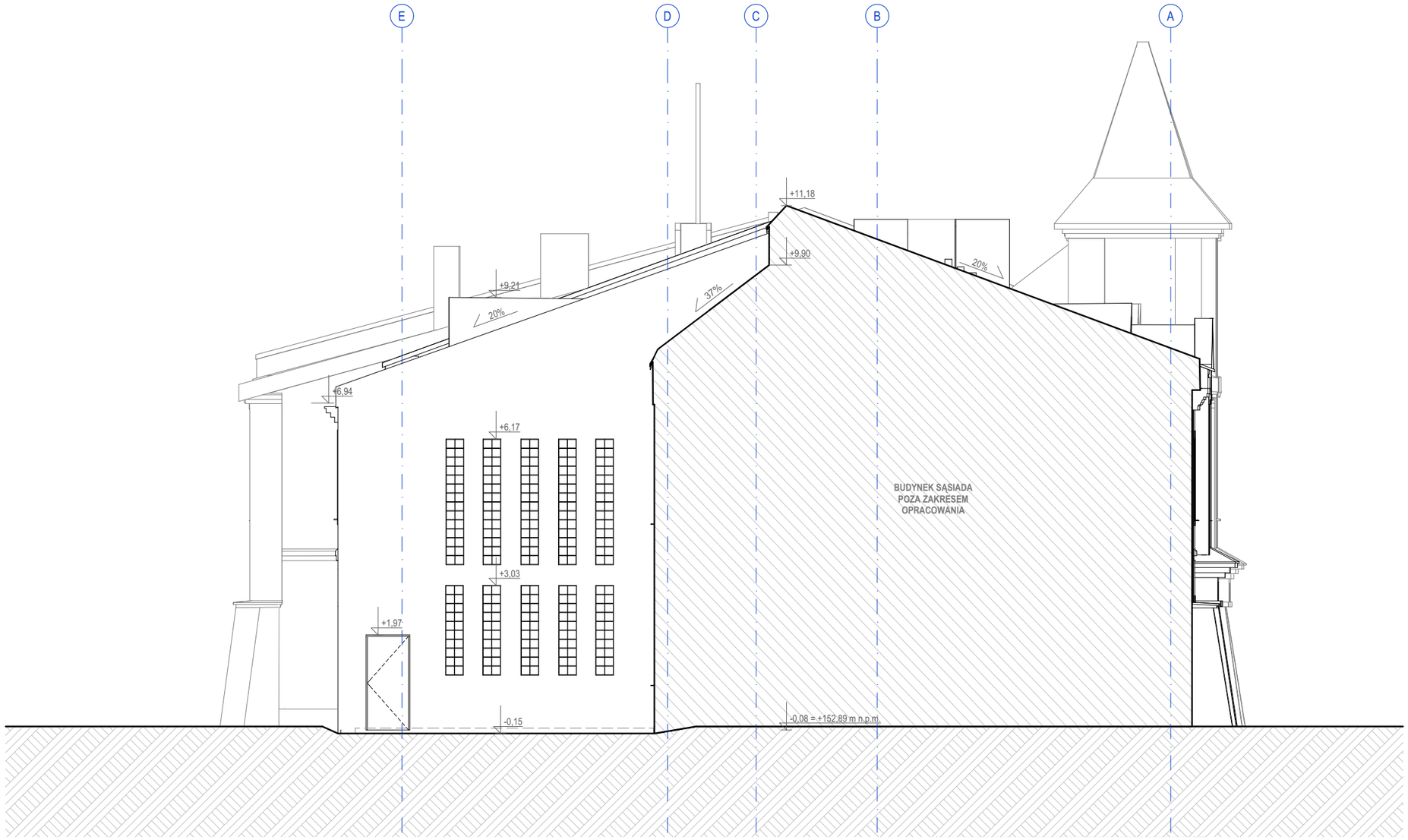
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FORMAT PAPIERU:
420 x 297mm
FAZA PROJEKTU:
PAB
DATA:
20.02.2026
SKALA:
1:100
NAZWA RYSUNKU:
Elewacja Wschodnia- inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-EL-AR-2103
STRONA:
28



Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

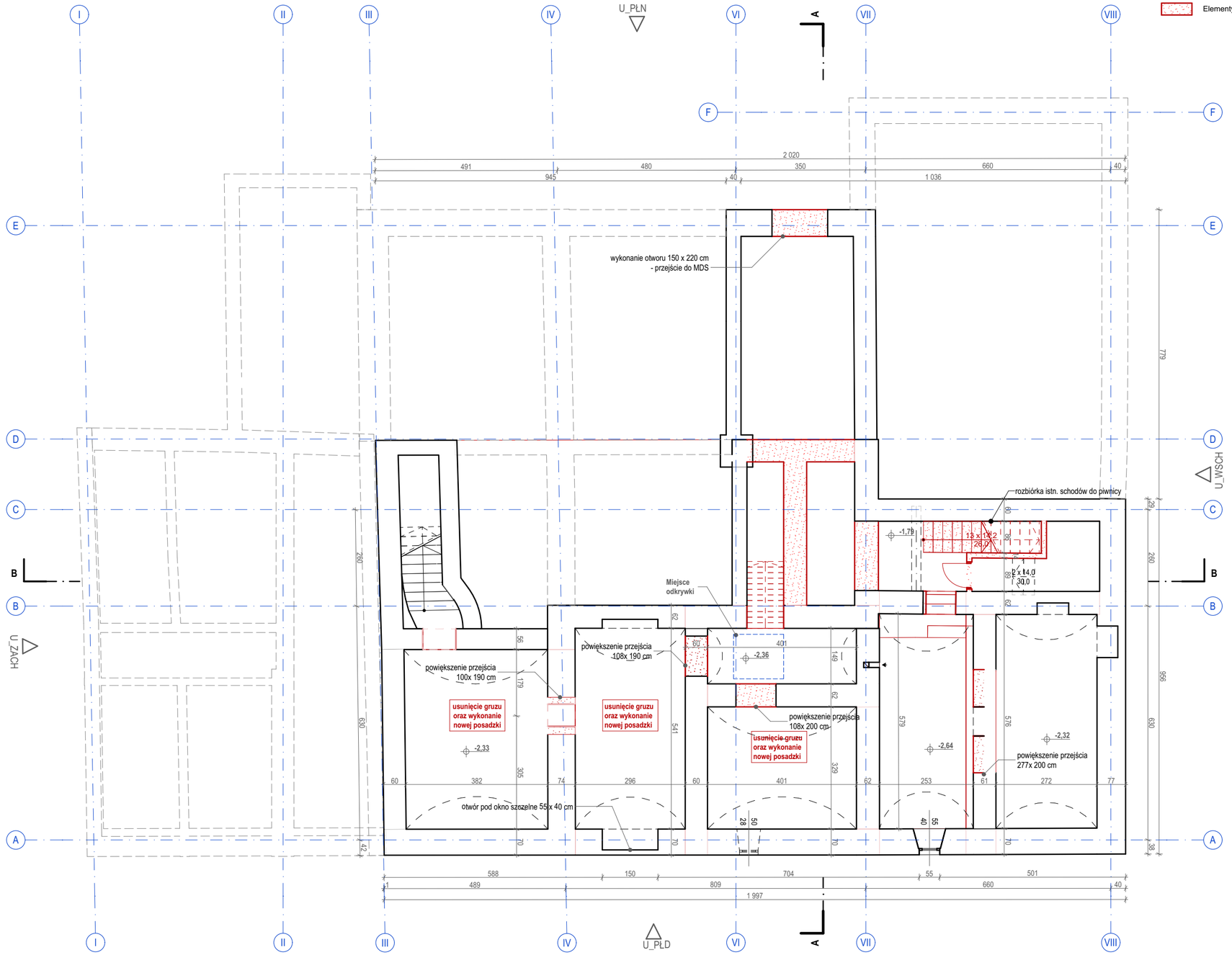
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
420 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Elewacja Zachodnia- inwentaryzacja

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-EL-AR-2104
STRONA:
29



Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

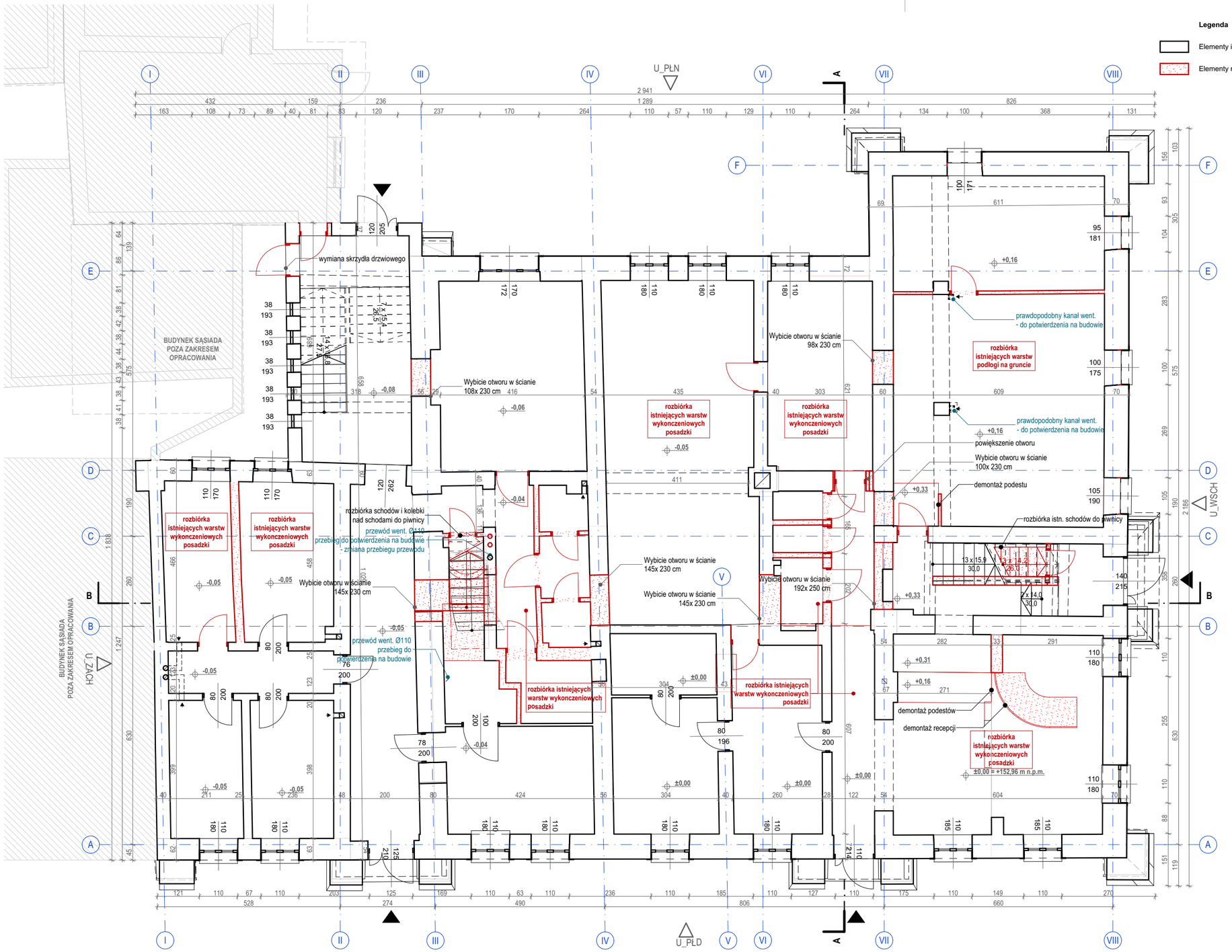
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Piętro -1 - rozbiórki

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-B1-RZ-AR-12B1
STRONA:
30



Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Parter- rozbiórki

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-00-RZ-AR-1200
STRONA:
31

Legenda

- Elementy istniejące
- Elementy rozbierane

Wykonanie otworu w istn. stropie pod szyb windowy 169 x152 cm

przewód went. Ø110 przebieg do potwierdzenia na budowie

rozbiórka istniejących warstw wykończeniowych posadzki - wyrównanie do jednego poz.

przewody wentylacyjne 2 x Ø110 prawdopodobnie z ist. toalet z parteru - do potwierdzenia na budowie

BUDYNEK SĄSIADA POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

U_PLN U_PŁD U_WSCH U_ZACH

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Piętro +1- rozbiórki

FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026

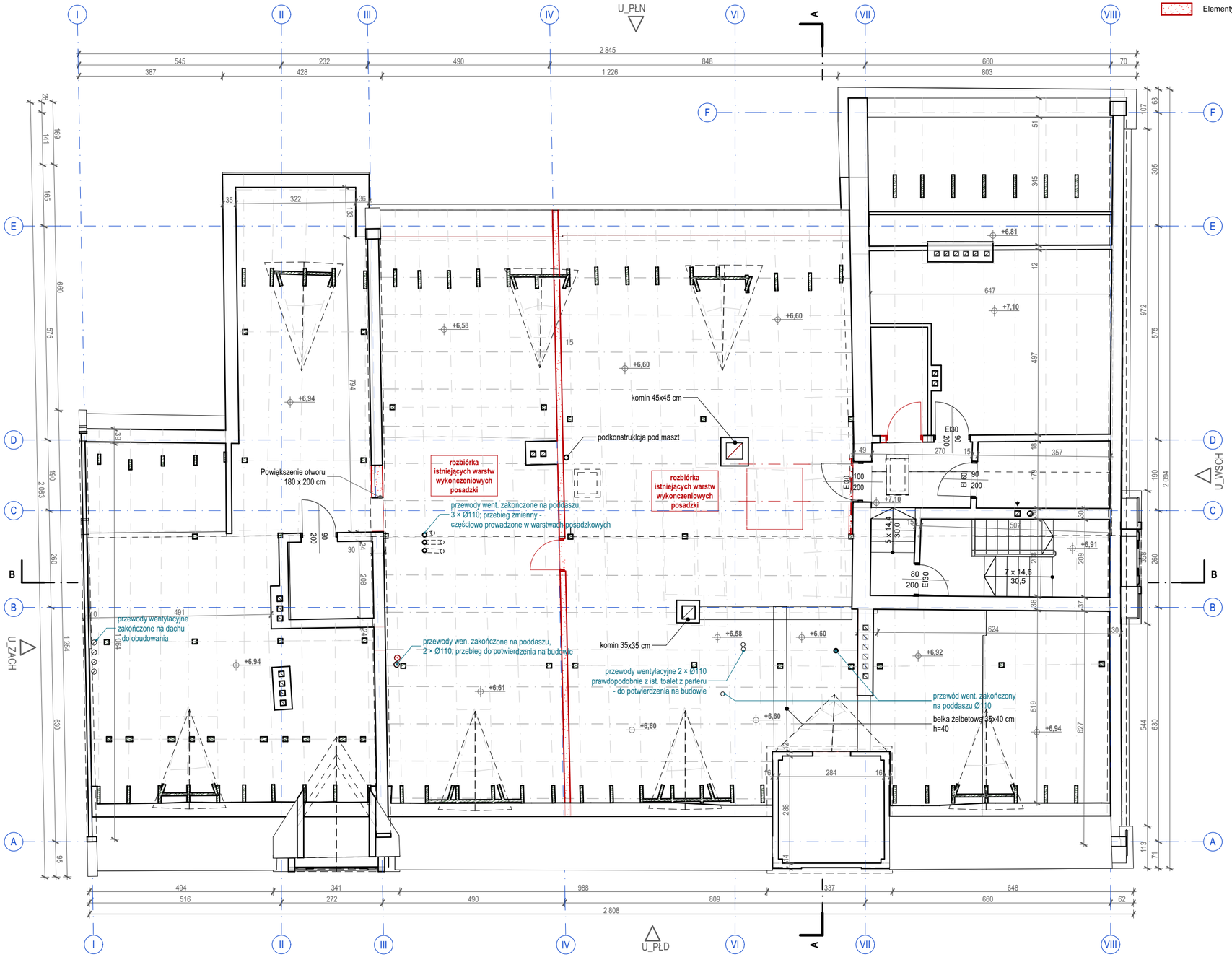
NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-01-RZ-AR-1201

STRONA:
32

Legenda

Elementy istniejące

Elementy rozbierane



Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
FAZA PROJEKTU:
PAB
DATA:
20.02.2026
SKALA:
1:100
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Piętro +2- rozbiórki

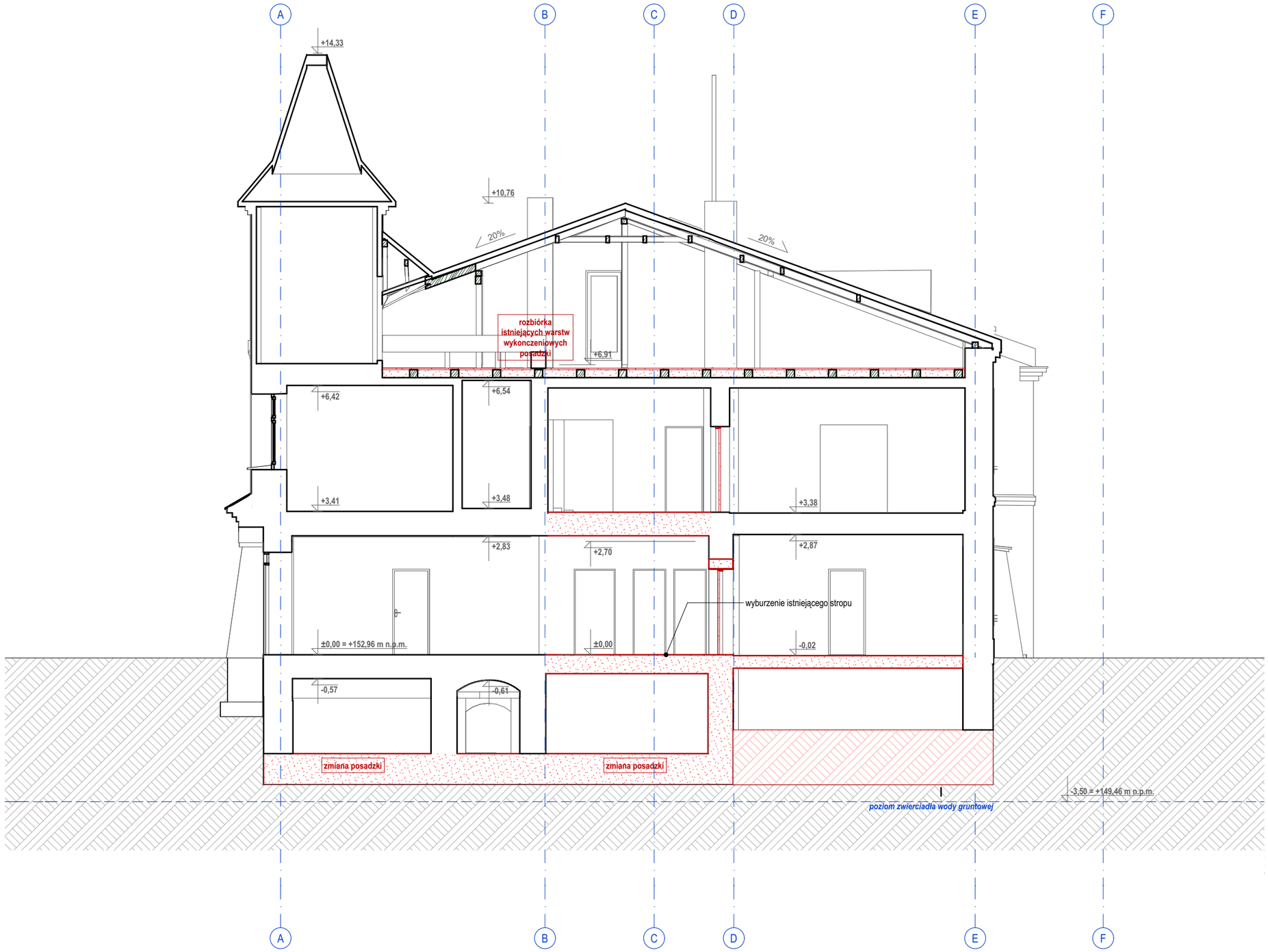
NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-02-RZ-AR-1202
STRONA:
33

Weryfikacja aktualności (QR):

Legenda

Elementy istniejące

Elementy rozbierane



Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

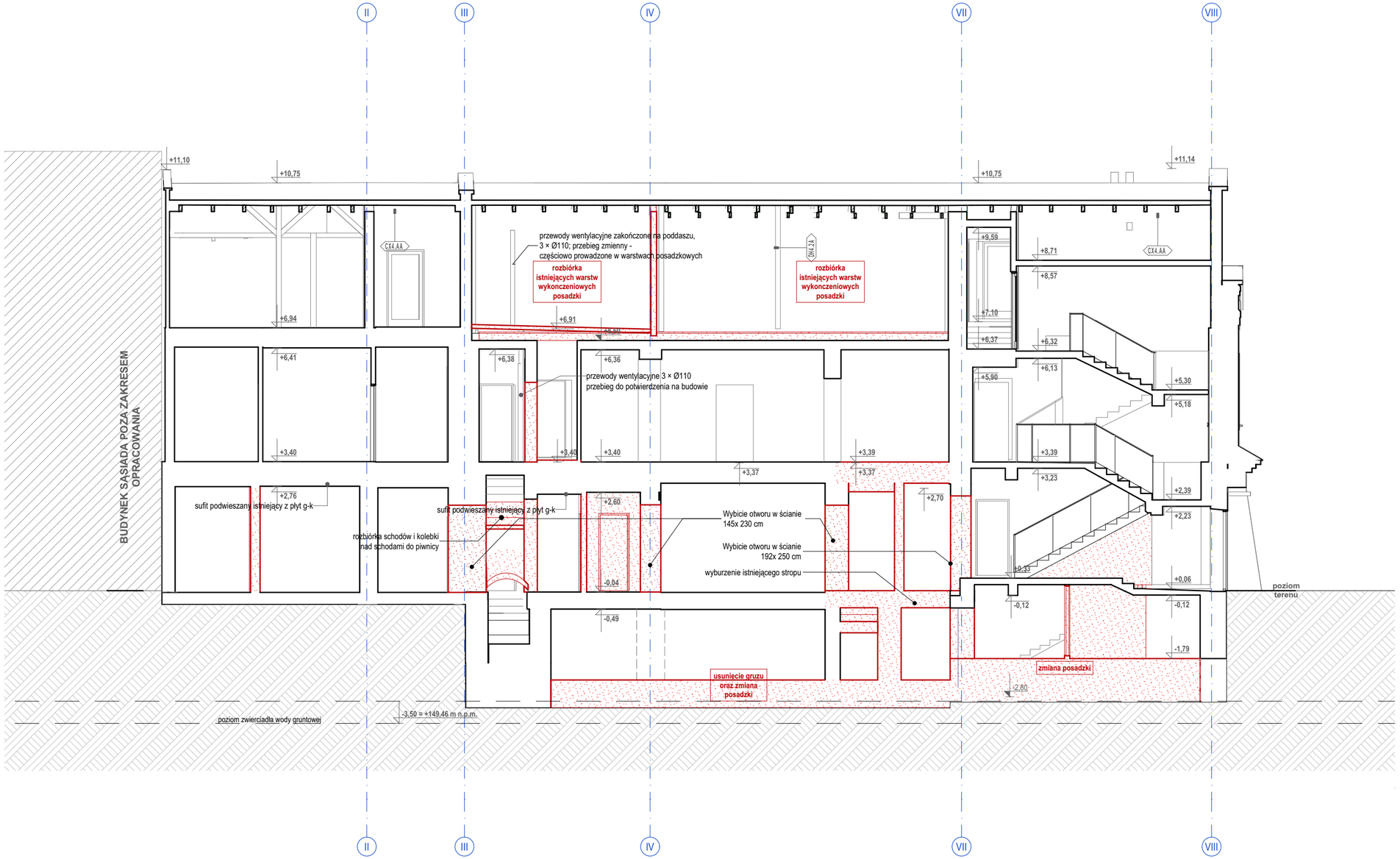
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FORMAT PAPIERU:
420 x 297mm
FAZA PROJEKTU:
PAB
DATA:
20.02.2026
SKALA:
1:100
NAZWA RYSUNKU:
Przekrój Poprzeczny AA - rozbiórki

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3201
STRONA:
34



Legenda

- Elementy istniejące
- Elementy rozbierane

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

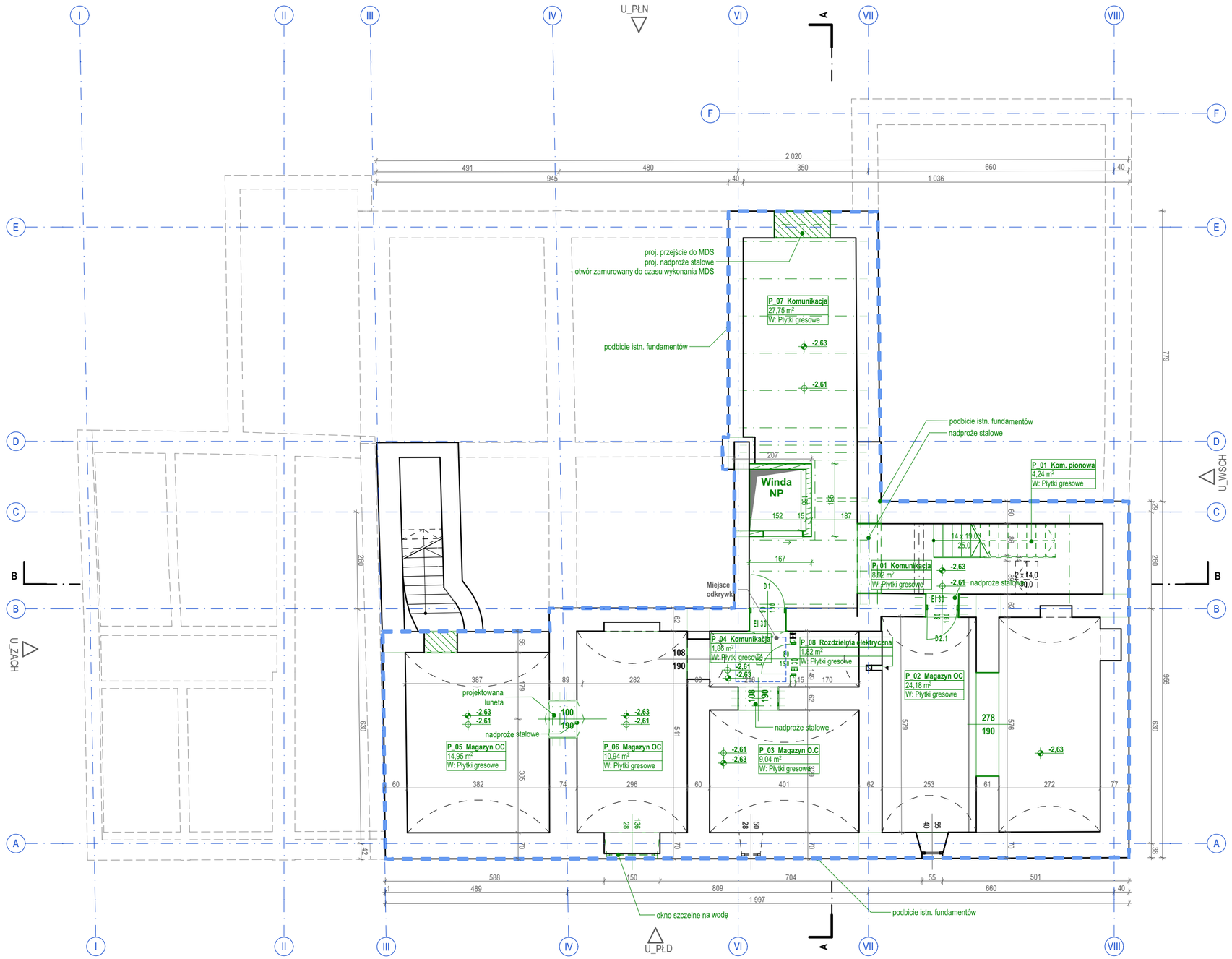
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Przekrój Podłużny BB - rozbiórki

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3202
STRONA:
35



Zestawienie struktur warstwowych		
ID	**[cm]**	**Materiał budowlany**
CX4.AA - ocieplenie poddasza		
	12,0	Wełna mineralna
	10,0	Wełna mineralna
	6,0	Pustka powietrzna
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
CX4.AB - sufit podwieszany ppoż		
	1,3	Płyta ogniochronna
CX4.BB - obudowa 2xGK		
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
D.2 - ściana działowa murowana		
	15,0	Bloczki betonowe konstukcyjne
DH4.2A - ściana działowa 2x g-k		
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DH4.2B - obudowa g-k		
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DX4.0A - ocieplenie wieży zegarowej		
	15,0	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DXO.CA obudowa geberitu		
	1,3	Płyta GK wodoodporna
	1,3	Płyta GK wodoodporna
FB1.1B podbicie fundamentów zewnętrzne		
	0,1	powłoka ochronna
	70,0	Żelbet gr od 40 do 77
	1,0	Hydroizolacja typu ciężkiego
GB1.5B - płyta denna		
	25,0	Żelbet monolityczny
	10,0	Wylewka betonowa
PX0.BE posadzka piwnica		
	0,8	Płytki gresowe
	1,0	Wylewka samopoziomująca
	0,2	Izolacja przeciwwilgociowa
PX0.BF posadzka wykładzina dywanowa		
	0,5	Wkładzina
	3,0	Wylewka samopoziomująca
PX0.BG posadzka płytki gresowe		
	1,5	Płytki gresowe
	2,0	Wylewka samopoziomująca
SJ0.AA - strop żelbetowy na belkach stalowych		
	2,0	Płytki podlogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
SJ0.AB - strop żelbetowy na belkach stalowych z wełną		
	2,0	Płytki podlogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
	27,0	Wełna mineralna
WA0.0A - ściana nośna wewn.		
	25,0	- Wypełnienie wg proj. konstrukcji

Zestawienie powierzchni - piwnica			
Kond.	**ID**	**Nazwa strefy**	**Pow. [m2]**
B1 - Kondygnacja -1			
	P_01	Kom. pionowa	4,24
	P_01	Komunikacja	8,92
	P_02	Magazyn OC	24,18
	P_03	Magazyn O.C	9,04
	P_04	Komunikacja	1,86
	P_05	Magazyn OC	14,95
	P_06	Magazyn OC	10,94
	P_07	Komunikacja	27,75
	P_08	Rozdzielnia elektryczna	0,00
	P_08	Rozdzielnia elektryczna	1,82
			103,70 m²

Weryfikacja aktualności (QR):

Legenda

- Elementy istniejące
- Elementy projektowane
- Obrys zakresu podbicia istn. fundamentów

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011
PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006
PODPIS:

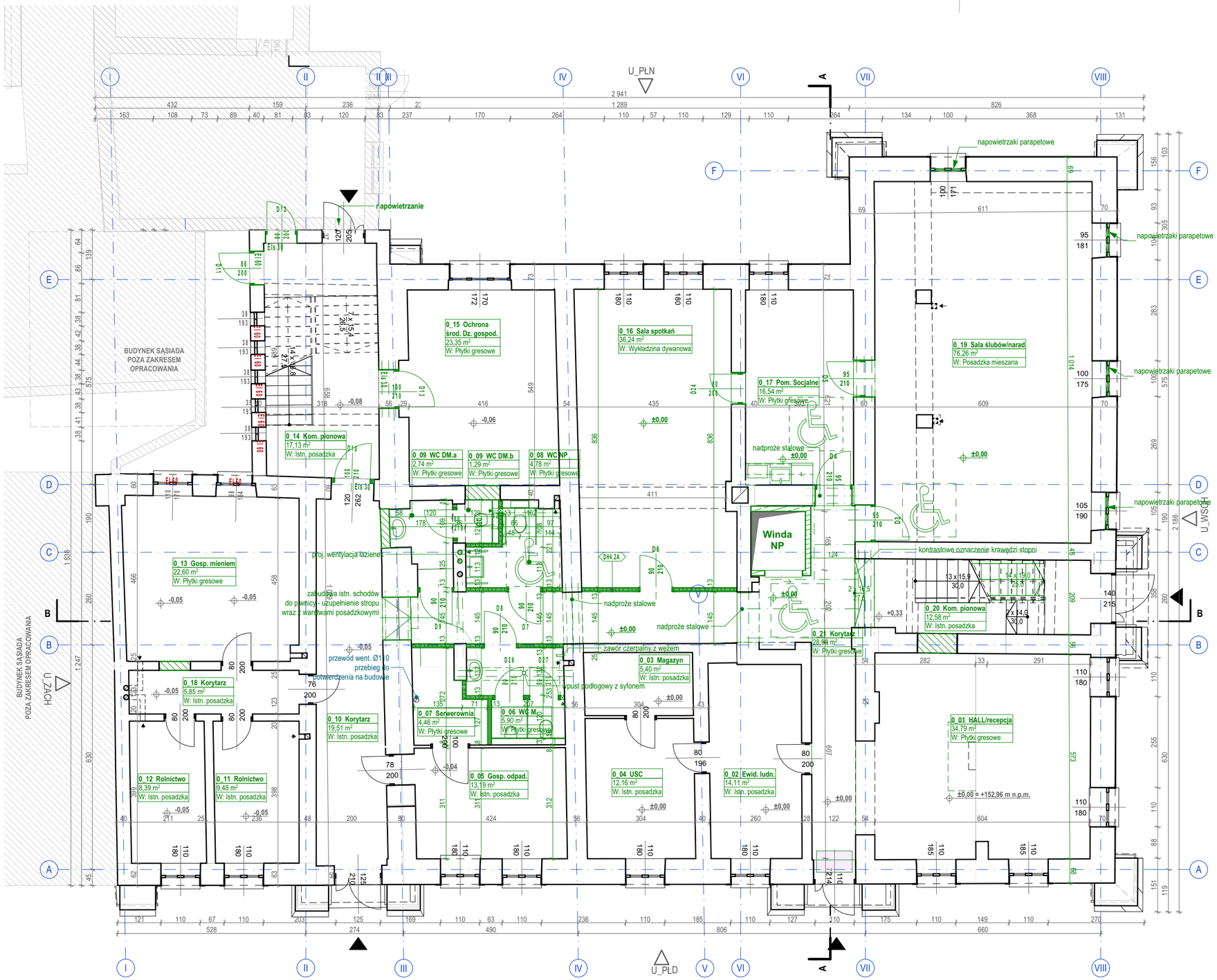
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Piętro -1

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-B1-RZ-AR-10B1
STRONA:
36



Zestawienie struktur warstwowych		
ID	**[cm]**	**Materiał budowlany**
CX4.AA - ocieplenie poddasza		
	12,0	Wełna mineralna
	10,0	Wełna mineralna
	6,0	Pustka powietrzna
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
CX4.AB - sufit podwieszany ppoż		
	1,3	Płyta ogniochronna
CX4.BB - obudowa 2xGK		
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
D.2 - ściana działowa murowana		
	15,0	Bloczki betonowe konstukcyjne
DH4.2A - ściana działowa 2x g-k		
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DH4.2B - obudowa g-k		
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DX4.0A - ocieplenie wieży zegarowej		
	15,0	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DXO.CA obudowa geberitu		
	1,3	Płyta GK wodoodporna
	1,3	Płyta GK wodoodporna
FB1.1B podbicie fundamentów zewnętrzne		
	0,1	powłoka ochronna
	70,0	Żelbet gr od 40 do 77
	1,0	Hydroizolacja typu ciężkiego
GB1.5B - płyta denna		
	25,0	Żelbet monolityczny
	10,0	Wylewka betonowa
PX0.BE posadzka piwnica		
	0,8	Płytki gresowe
	1,0	Wylewka samopoziomująca
	0,2	Izolacja przeciwwilgociowa
PX0.BF posadzka wykładzina dywanowa		
	0,5	Wkładzina
	3,0	Wylewka samopoziomująca
PX0.BG posadzka płytki gresowe		
	1,5	Płytki gresowe
	2,0	Wylewka samopoziomująca
SJ0.AA - strop żelbetowy na belkach stalowych		
	2,0	Płytki podłogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
SJ0.AB - strop żelbetowy na belkach stalowych z wełną		
	2,0	Płytki podłogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
	27,0	Welna mineralna
WA0.0A - ściana nośna wewn.		
	25,0	- Wypełnienie wg proj. konstrukcji

Zestawienie powierzchni - parter				
Kond.	**ID**	**Nazwa strefy**	**Pow. [m2]**	**Wys. [cm]**
00 - Parter				
	0_01	HALL/recepcja	34,79	282
	0_02	Ewid. ludn.	14,11	281
	0_03	Magazyn	5,40	283
	0_04	USC	12,16	283
	0_05	Gosp. odpad.	13,19	292
	0_06	WC M.	5,90	289
	0_07	Serwerownia	4,46	308
	0_08	WC NP	4,78	258
	0_09	WC DM.a	2,74	308
	0_09	WC DM.b	1,29	308
	0_10	Korytarz	19,51	276
	0_11	Rolnictwo	9,48	279
	0_12	Rolnictwo	8,39	279
	0_13	Gosp. mieniem	22,60	279
	0_14	Kom. pionowa	17,13	345
	0_15	Ochrona środ. Dz. gospod.	23,35	289
	0_16	Sala spotkań	36,24	288
	0_17	Pom. Socjalne	16,54	289
	0_18	Korytarz	5,85	258
	0_19	Sala ślubów/ narad	76,26	306
	0_20	Kom. pionowa	12,58	580
	0_21	Korytarz	28,98	232
			375,73 m²	

Weryfikacja aktualności (QR):

Legenda

Elementy istniejące

Elementy projektowane

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011
PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006
PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
FAZA PROJEKTU:
PAB
DATA:
20.02.2026
SKALA:
1:100
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Parter

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-00-RZ-AR-1000
STRONA:
37

okno oddymiające

BUDYNEK SĄSIADA POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

1_20 Księgowość
22,55 m²
W: Istn. posadzka

1_19 Kom. pionowa
21,28 m²
W: Istn. posadzka

1_21 Inwestycje
30,59 m²
W: Istn. posadzka

1_23 Inwestycje
19,25 m²
W: Istn. posadzka

1_23 Poczekalnia
7,91 m²
W: Istn. posadzka

1_25 Kadry/oświata
13,58 m²
W: Istn. posadzka

1_24 Promocja
14,49 m²
W: Istn. posadzka

1_26 Zarządzanie kryzysowe
20,49 m²
W: Istn. posadzka

1_18 Korytarz
17,82 m²
W: Istn. posadzka

1_17 Zasilki rodz.
13,47 m²
W: Istn. posadzka

1_16 Zasilki rodz.
10,98 m²
W: Istn. posadzka

1_12 Pom. gosp.
1,48 m²
W: Istn. posadzka

1_27 WC NP
5,84 m²
W: Płytki gresowe

Winda NP

1_11 Hol
26,31 m²
W: Płytki gresowe

1_01 Kom. pionowa
18,04 m²
W: Istn. posadzka

1_07 Schowek
2,26 m²
W: Istn. posadzka

przewody wentylacyjne 2 × Ø110
prawdopodobnie z ist. toalet z parteru
- do potwierdzenia na budowie

1_06 Zaplecze
4,54 m²
W: Istn. posadzka

1_03 Sekretarz
7,80 m²
W: Istn. posadzka

1_08 Księgowość
17,74 m²
W: Istn. posadzka

1_02 Sekretariat
17,46 m²
W: Istn. posadzka

1_04 Z-ca Burmistrza
9,26 m²
W: Istn. posadzka

1_09 Skarbnik
23,33 m²
W: Istn. posadzka

1_05 Burmistrz
16,32 m²
W: Istn. posadzka

1_15 Podatki
17,16 m²
W: Istn. posadzka

1_14 Podatki
14,02 m²
W: Istn. posadzka

balustrada

U_PLN

U_PLD

U_WSCH

U_ZACH

Zestawienie struktur warstwowych

ID	[cm]	Materiał budowlany
CX4.AA - ocieplenie poddasza		
	12,0	Wełna mineralna
	10,0	Wełna mineralna
	6,0	Pustka powietrzna
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
CX4.AB - sufit podwieszany ppoż		
	1,3	Płyta ogniochronna
CX4.BB - obudowa 2xGK		
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
D.2 - ściana działowa murowana		
	15,0	Bloczki betonowe konstukcyjne
DH4.2A - ściana działowa 2x g-k		
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DH4.2B - obudowa g-k		
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DX4.0A - dociepienie wieży zegarowej		
	15,0	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DXO.CA obudowa geberitu		
	1,3	Płyta GK wodoodporna
	1,3	Płyta GK wodoodporna
FB1.1B podbicie fundamentów zewnętrzne		
	0,1	powłoka ochronna
	70,0	Żelbet gr od 40 do 77
	1,0	Hydroizolacja typu ciężkiego
GB1.5B - płyta denna		
	25,0	Żelbet monolityczny
	10,0	Wylewka betonowa
PX0.BE posadzka piwnica		
	0,8	Płytki gresowe
	1,0	Wylewka samopoziomująca
	0,2	Izolacja przeciwwilgociowa
PX0.BF posadzka wykładzina dywanowa		
	0,5	Wkładzina
	3,0	Wylewka samopoziomująca
PX0.BG posadzka płytki gresowe		
	1,5	Płytki gresowe
	2,0	Wylewka samopoziomująca
SJ0.AA - strop żelbetowy na belkach stalowych		
	2,0	Płytki podłogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
SJ0.AB - strop żelbetowy na belkach stalowych z wełną		
	2,0	Płytki podłogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
	27,0	Wełna mineralna
WA0.0A - ściana nośna wewn.		
	25,0	- Wypełnienie wg proj. konstrukcji

Zestawienie powierzchni - kondygacja +1

Kond.	ID	Nazwa strefy	Pow. [m2]	Wys. [cm]
01 - Piętro +1				
	1_01	Kom. pionowa	13,04	851
	1_02	Sekretariat	17,46	301
	1_03	Sekretarz	7,80	296
	1_04	Z-ca Burmistrza	9,26	296
	1_05	Burmistrz	16,32	300
	1_06	Zaplecze	4,54	305
	1_07	Schowek	2,26	302
	1_08	Księgowość	17,74	286
	1_09	Skarbnik	23,33	316
	1_11	Hol	26,31	294
	1_12	Pom. gosp.	1,48	315
	1_14	Podatki	14,02	301
	1_15	Podatki	17,16	301
	1_16	Zasilki rodz.	10,98	302
	1_17	Zasilki rodz.	13,47	301
	1_18	Korytarz	17,82	303
	1_19	Kom. pionowa	21,28	650
	1_20	Księgowość	22,55	299
	1_21	Inwestycje	30,59	298
	1_23	Inwestycje	19,25	300
	1_23	Poczekalnia	7,91	290
	1_24	Promocja	14,49	297
	1_25	Kadry/oświata	13,58	299
	1_26	Zarządzanie kryzysowe	20,49	298
	1_27	WC NP	5,84	257
			368,97 m²	

Weryfikacja aktualności (QR):

Legenda

Elementy istniejące

Elementy projektowane

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

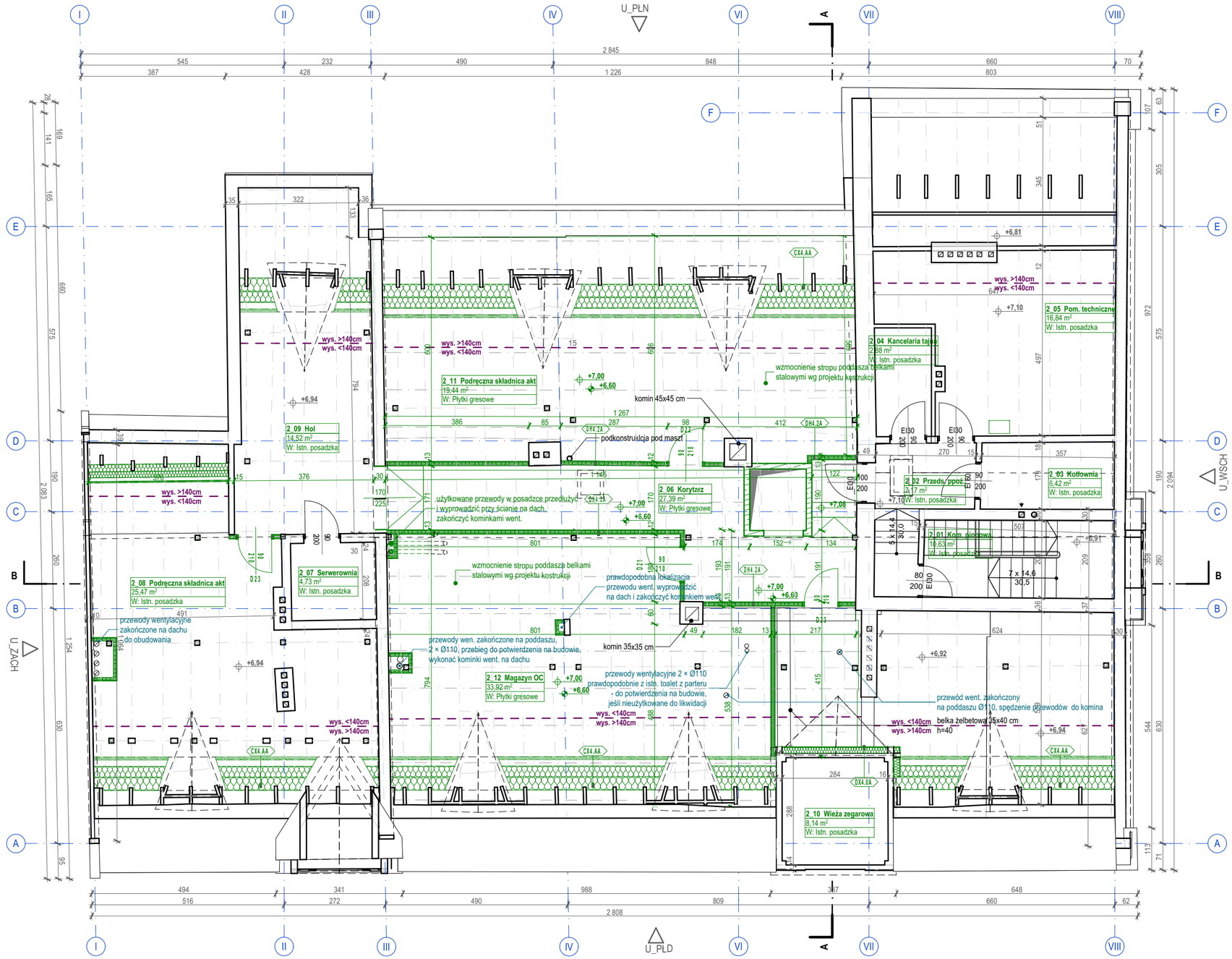
ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Piętro +1

FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-01-RZ-AR-1001

STRONA:
38



Zestawienie struktur warstwowych		
ID	**[cm]**	**Materiał budowlany**
CX4.AA - ocieplenie poddasza		
	12,0	Wełna mineralna
	10,0	Wełna mineralna
	6,0	Pustka powietrzna
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
CX4.AB - sufit podwieszany ppoż		
	1,3	Płyta ogniochronna
CX4.BB - obudowa 2xGK		
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
D.2 - ściana działowa murowana		
	15,0	Bloczki betonowe konstukcyjne
DH4.2A - ściana działowa 2x g-k		
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DH4.2B - obudowa g-k		
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DX4.0A - ocieplenie wieży zegarowej		
	15,0	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DXO.CA obudowa geberitu		
	1,3	Płyta GK wodoodporna
	1,3	Płyta GK wodoodporna
FB1.1B podbicie fundamentów zewnętrzne		
	0,1	powłoka ochronna
	70,0	Żelbet gr od 40 do 77
	1,0	Hydroizolacja typu ciężkiego
GB1.5B - płyta denna		
	25,0	Żelbet monolityczny
	10,0	Wylewka betonowa
PX0.BE posadzka piwnica		
	0,8	Płytki gresowe
	1,0	Wylewka samopoziomująca
	0,2	Izolacja przeciwwilgociowa
PX0.BF posadzka wykładzina dywanowa		
	0,5	Wkładzina
	3,0	Wylewka samopoziomująca
PX0.BG posadzka płytki gresowe		
	1,5	Płytki gresowe
	2,0	Wylewka samopoziomująca
SJ0.AA - strop żelbetowy na belkach stalowych		
	2,0	Płytki podłogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
SJ0.AB - strop żelbetowy na belkach stalowych z wełną		
	2,0	Płytki podłogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
	27,0	Wełna mineralna
WA0.0A - ściana nośna wewn.		
	25,0	- Wypełnienie wg proj. konstrukcji

Zestawienie powierzchni - poddasze				
Kond.	**ID**	**Nazwa strefy**	**Pow. [m2]**	**Wys max. [cm]**
02 - Piętro +2				
	2_01	Kom. pionowa	10,63	410
	2_02	Przeds. ppoż.	7,17	372
	2_03	Kotłownia	6,42	348
	2_04	Kancelaria tajna	2,88	297
	2_05	Pom. techniczne	16,84	250
	2_06	Korytarz	27,39	404
	2_07	Serwerownia	4,73	372
	2_08	Podręczna składnica akt	25,47	381
	2_09	Hol	14,52	381
	2_10	Wieża zegarowa	8,14	374
	2_11	Podręczna składnica akt	19,44	404
	2_12	Magazyn OC	33,92	409
			177,55 m²	

Weryfikacja aktualności (QR):

Legenda

Elementy istniejące

Elementy projektowane

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

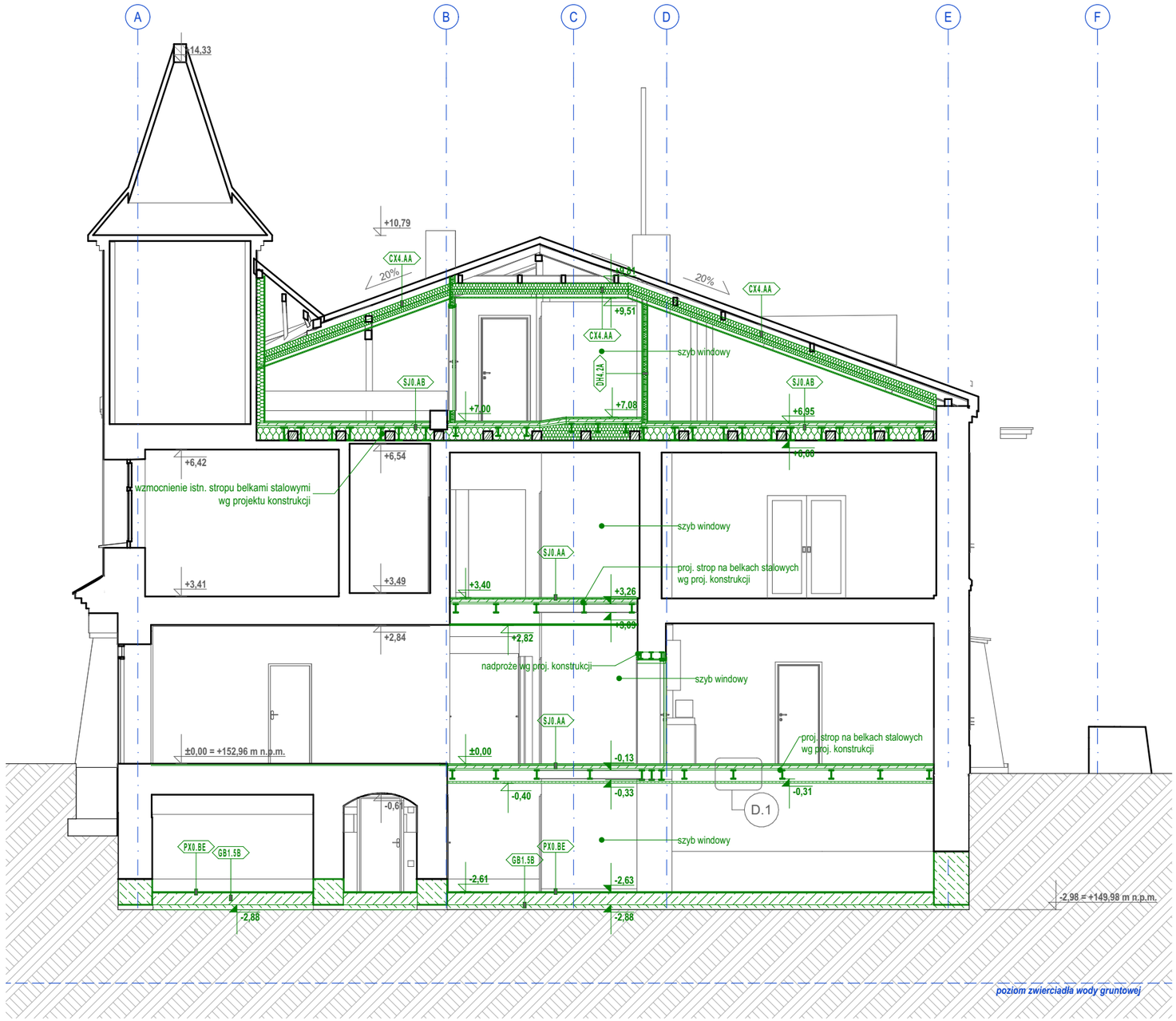
ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
FAZA PROJEKTU:
PAB
DATA:
20.02.2026
SKALA:
1:100
NAZWA RYSUNKU:
Rzut Piętro +2

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-02-RZ-AR-1002
STRONA:
39



Legenda

- Elementy istniejące
- Elementy projektowane

Zestawienie struktur warstwowych		
ID	**[cm]**	**Materiał budowlany**
CX4.AA - ocieplenie poddasza		
	12,0	Wełna mineralna
	10,0	Wełna mineralna
	6,0	Pustka powietrzna
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
CX4.AB - sufit podwieszany ppoż		
	1,3	Płyta ogniochronna
CX4.BB - obudowa 2xGK		
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
D.2 - ściana działowa murowana		
	15,0	Bloczki betonowe konstukcyjne
DH4.2A - ściana działowa 2x g-k		
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DH4.2B - obudowa g-k		
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DX4.0A - docieplenie wieży zegarowej		
	15,0	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DXO.CA obudowa geberitu		
	1,3	Płyta GK wodoodporna
	1,3	Płyta GK wodoodporna
FB1.1B podbicie fundamentów zewnętrzne		
	0,1	powłoka ochronna
	70,0	Żelbet gr od 40 do 77
	1,0	Hydroizolacja typu ciężkiego
GB1.5B - płyta denna		
	25,0	Żelbet monolityczny
	10,0	Wylewka betonowa
PX0.BE posadzka piwnica		
	0,8	Płytki gresowe
	1,0	Wylewka samopoziomująca
	0,2	Izolacja przeciwwilgociowa
PX0.BF posadzka wykładzina dywanowa		
	0,5	Wkładzina
	3,0	Wylewka samopoziomująca
PX0.BG posadzka płytki gresowe		
	1,5	Płytki gresowe
	2,0	Wylewka samopoziomująca
SJ0.AA - strop żelbetowy na belkach stalowych		
	2,0	Płytki podłogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
SJ0.AB - strop żelbetowy na belkach stalowych z wełną		
	2,0	Płytki podłogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
	27,0	Wełna mineralna
WA0.0A - ściana nośna wewn.		
	25,0	- Wypełnienie wg proj. konstrukcji

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = **+152,960** m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

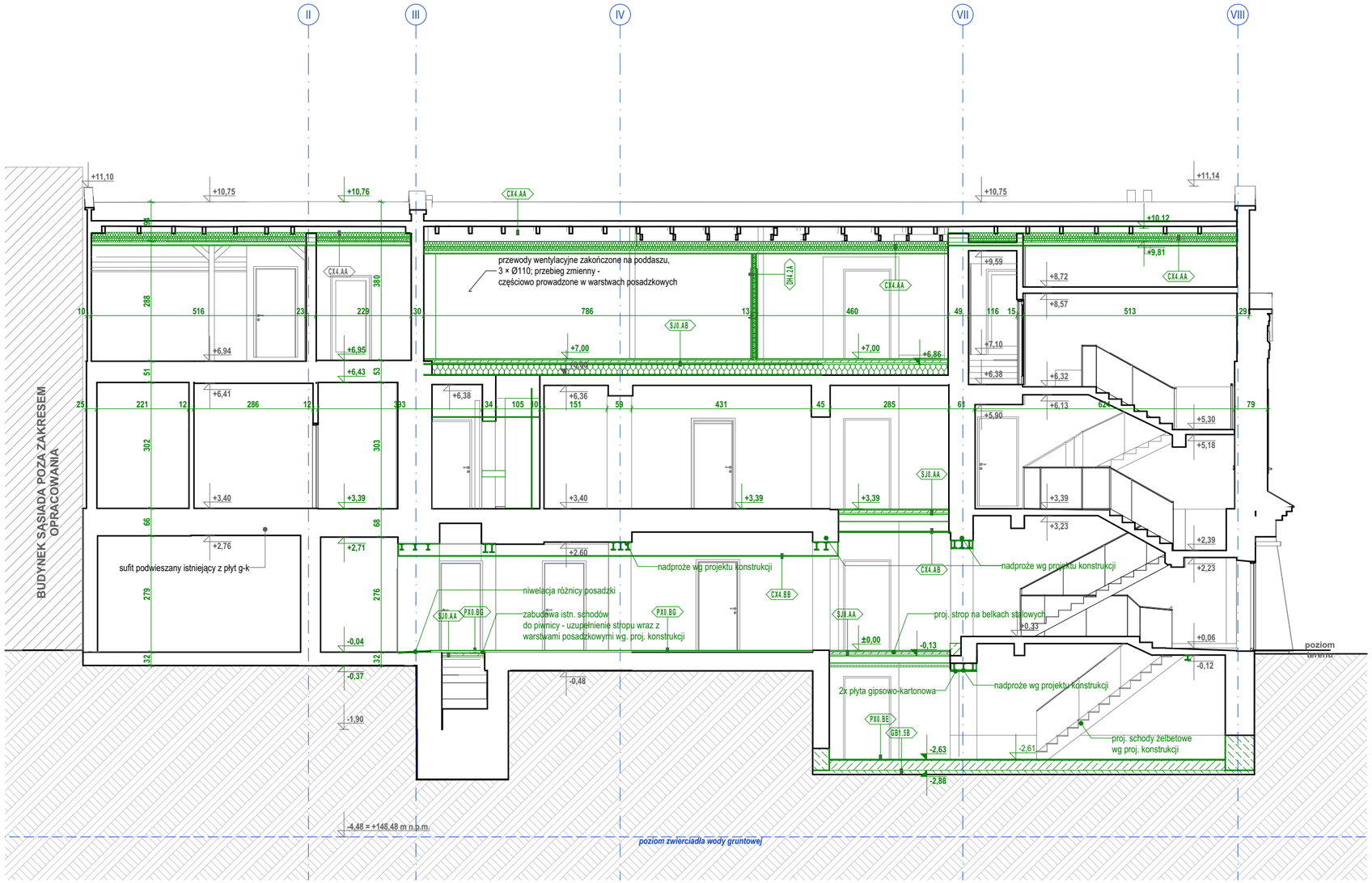
NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
420 x 297mm
DATA:
20.02.2026

NAZWA RYSUNKU:
Przekrój Poprzeczny AA - przebudowa

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3001
STRONA:
40



Legenda

- Elementy istniejące
- Elementy projektowane

Zestawienie struktur warstwowych		
ID	**[cm]**	**Materiał budowlany**
CX4.AA - ocieplenie poddasza		
	12,0	Wełna mineralna
	10,0	Wełna mineralna
	6,0	Pustka powietrzna
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
CX4.AB - sufit podwieszany ppoż		
	1,3	Płyta ogniochronna
CX4.BB - obudowa 2xGK		
	1,3	Płyta g -k
	1,3	Płyta g-k
D.2 - ściana działowa murowana		
	15,0	Bloczki betonowe konstukcyjne
DH4.2A - ściana działowa 2x g-k		
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DH4.2B - obudowa g-k		
	7,5	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DX4.0A - docieplenie wieży zegarowej		
	15,0	Izolacja akustyczna
	1,3	Płyta g-k
	1,3	Płyta g -k
DXO.CA obudowa geberitu		
	1,3	Płyta GK wodoodporna
	1,3	Płyta GK wodoodporna
FB1.1B podbicie fundamentów zewnętrzne		
	0,1	powłoka ochronna
	70,0	Żelbet gr od 40 do 77
	1,0	Hydroizolacja typu ciężkiego
GB1.5B - płyta denna		
	25,0	Żelbet monolityczny
	10,0	Wylewka betonowa
PX0.BE posadzka piwnica		
	0,8	Płytki gresowe
	1,0	Wylewka samopoziomująca
	0,2	Izolacja przeciwwilgociowa
PX0.BF posadzka wykładzina dywanowa		
	0,5	Wkładzina
	3,0	Wylewka samopoziomująca
PX0.BG posadzka płytki gresowe		
	1,5	Płytki gresowe
	2,0	Wylewka samopoziomująca
SJ0.AA - strop żelbetowy na belkach stalowych		
	2,0	Płytki podlogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
SJ0.AB - strop żelbetowy na belkach stalowych z wełną		
	2,0	Płytki podlogowe gresowe
	2,0	Szlichta wyrównująca
	5,5	Żelbet monolityczny
	3,5	Blacha trapezowa
	27,0	Welna mineralna
WA0.0A - ściana nośna wewn.		
	25,0	- Wypełnienie wg proj. konstrukcji

Weryfikacja aktualności (QR):

Uwagi ogólne:

- Poz. ±0.00 = +152,960 m n.p.m. i odpowiada poziomowi głównego wejścia do budynku;
- Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie z opisem;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami;
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne;
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną i instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby uprawnionej do tego typu robót;
- Każdy zastosowany materiał, wraz ze sposobem montażu i kolorystyką należy zatwierdzić u Projektanta.

INWESTOR:
Gmina Baranów Sandomierski
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, Baranów Sandomierski 39-450

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

HSA architektura
ul. Kazimierza Wielkiego 36/3,
30-074 Kraków
tel. +48 509 301 473
e-mail: biuro@hs-a.pl

PROJEKTANT:
dr inż. arch. Wojciech Sumlet
MPOIA/053/2011

PODPIS:

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Tomasz Folwarski
MPOIA/031/2006

PODPIS:

ZESPÓŁ:
mgr inż. arch. Maciej Pitek
mgr inż. arch. Wiktoria Sendecka
mgr inż. arch. Marta Lichaczewska
mgr inż. arch. Michalina Hallmann
st. Katarzyna Gugała
st. Kornelia Kusion

NAZWA PROJEKTU:
Rozbudowa Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski o miejsce ukrycia – etap I: Przebudowa układu komunikacyjnego Urzędu w celu skomunikowania z miejscem ukrycia oraz adaptacja pomieszczeń na magazyn OC.

ADRES OBIEKTU:
ul. Gen. Leopolda Okulickiego 1, 39-450 Baranów Sandomierski
1020/4; 1020/5; 1019/1; 1019/2; 1018/1; 1018/2; 1017
Baranów Sandomierski

NUMER PROJEKTU:
BRNA
FAZA PROJEKTU:
PAB
SKALA:
1:100
FORMAT PAPIERU:
500 x 297mm
DATA:
20.02.2026
NAZWA RYSUNKU:
Przekrój Podłużny BB - przebudowa

NUMER RYSUNKU:
BRNA-PB-HSA-AA-XX-PR-AR-3002
STRONA:
41