Załącznik nr 8 do SWZ

UMOWA (wzór)

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

"Uzdrowisko Rymanów" S.A. z siedzibą w Rymanowie-Zdroju, ul. Zdrojowa 48, 38-481 Rymanów- Zdrój, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000098424, NIP 6840000790, Regon 000872059 , kapitał zakładowy- 51 464 000,00 zł – opłacony w całości,
reprezentowaną przez:

- dr inż. Małgorzata Szeliga - Prezesa Zarządu
- Wojciech Trzaska - Wiceprezesa Zarządu

uprawnionych do łącznej reprezentacji Spółki, zgodnie z aktualnym wydrukiem KRS, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy, zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym"**,

a

..... z siedzibą w ..... zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w ..... pod numerem KRS ....., Regon: ....., NIP: ..... kapitał zakładowy-
reprezentowany przez:
-.....
-.....

uprawnionych do ..... reprezentacji..... zgodnie z wydrukiem..... aktualnym na dzień zawarcia niniejszej Umowy, stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy zwany w dalszej części umowy **"Wykonawcą"**,

W wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne znak **DM-01/26,**w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz.793) została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy są usługi - odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych segregowanych i pozostałych po segregacji (zmieszanych), zwanych dalej „odpadem", wytworzonych w obiektach „Uzdrowisko Rymanów" S.A.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy – Formularz Ofertowy, który stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
3. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i oferta Wykonawcy – Formularz Ofertowy stanowią integralną część umowy.

§2

Zobowiązania Zamawiającego

1) Zapewnienie dogodnego dostępu do kontenerów z odpadami, w tym drożności ścieżek transportowych umożliwiających ich wytaczanie.
2) Utwardzenie podłoża w miejscach ustawienia kontenerów oraz ścieżek transportowych.
3) Zabezpieczenie możliwości przejazdów drogami dojazdowymi o szerokości nie mniejszej niż 2,5 m, w ciągu całego roku, w tym ich odśnieżania.

4) Gromadzenia odpadów wyłącznie w kontenerach do tego przeznaczonych, spełniających wymagania higieniczno – sanitarne w tym zakresie, w tym w workach wydanych przez Wykonawcę.
5) Zapewnienia we własnym zakresie, odpowiedniej ilości kontenerów, w tym zakupienie dodatkowych, w przypadku uruchomienia innego budynku, niż wymienionego w **załączniku nr 2 do SWZ.**
6) Zakupienie kontenerów w przypadku zniszczenia, spalenia, kradzieży dotychczas używanych.
7) Nieskładowania w kontenerach i workach odpadów niebezpiecznych i odpadów nie objętych niniejszą umową.
8) Utrzymania w czystości miejsc lokalizacji kontenerów i worków z odpadami.
9) Terminowe regulowania należności za wykonane przez Wykonawcę usługi.

§3

Zobowiązania Wykonawcy:

1) Wykonawca zobowiązuje się do odbierania i zagospodarowania odpadów z lokalizacji wskazanych w **załączniku nr 2 do SWZ.**
2) Odbiór odpadów następował będzie cyklicznie – 1 raz w tygodniu (dowolny dzień tygodnia) w godz. 7.30-14.30. Dzień tygodnia, w którym odbierane będą odpady, zostanie uzgodniony pomiędzy upoważnionymi osobami ze strony Wykonawcy i Zamawiającego, przed dokonaniem pierwszego odbioru odpadów. Jeżeli dniem odbioru będzie dzień tygodnia, który wypada w dzień ustawowo wolny od pracy, termin odbioru przypada w pierwszy pracujący dzień poprzedzający. W przypadku odbioru odpadów z Zakładu Produkcji Wód ul. Węgierska 40, kontener KP-7 wywożony będzie na zgłoszenie telefoniczne.
3) Wykonawca zobowiązany będzie do posprzątania wokół kontenerów, gdy zajdzie taka potrzeba, między innymi poprzez zabranie dostawionych na kontenerach worków z odpadami, zebranie rozsypanych podczas odbioru odpadów.
4) Realizując zagospodarowanie odpadów, Wykonawca zobowiązany jest do ich zagospodarowania, w sposób zgodny z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 2029).
5) W związku z realizacją zamówienia Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie odpadami, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym za wypełnianie obowiązków sprawozdawczych nałożonych na Zamawiającego.
6) W ramach realizacji zamówienia Wykonawca, sukcesywnie zobowiązany jest dostarczać Zamawiającemu worki o pojemności 110 l do zbiórki odpadów, w ilości zgłaszanej przez Zamawiającego (szacowane zapotrzebowanie około 10 900 tysięcy worków rocznie). Zamawiający wymaga, aby pierwsze dostarczenie worków nastąpiło w terminie minimum 7 dni przed rozpoczęciem realizacji usługi.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, o których mowa w § 1 sukcesywnie, począwszy od dnia **06.01.2027 r. przez okres 365 dni** lub do łącznego wynagrodzenia brutto:.....złotych (słownie złotych: .....) które to wynagrodzenie stanowi podstawę do naliczania kar umownych, z zastrzeżeniem § 10.
2. Cena za wywóz odpadów w dniu zawarcia umowy wynosi:

a) Kontener 1100 litrów przeznaczony do gromadzenia odpadów pozostałych po segregacji (**zmieszanych**) ..... zł/netto za szt. + obowiązujący podatek VAT,
b) Worek 110 litrów przeznaczony do gromadzenia odpadów pozostałych po segregacji (**zmieszanych**) ..... zł/netto za szt. + obowiązujący podatek VAT,
c) Kontener 1100 litrów przeznaczony do gromadzenia odpadów w sposób selektywny (**segregowanych - tworzywa sztuczne i metale**) ..... zł/netto za szt. + obowiązujący podatek VAT,
d) Worek 110 litrów przeznaczony do gromadzenia odpadów w sposób selektywny (**segregowanych -**

tworzywa sztuczne i metale) ..... zł/netto za szt. + obowiązujący podatek VAT,

e) Worek 110 litrów przeznaczony do gromadzenia odpadów w sposób selektywny (**segregowanych - szkło**) ..... zł/netto za szt. + obowiązujący podatek VAT,

f) Worek 110 litrów przeznaczony do gromadzenia odpadów w sposób selektywny (**papier i tektura**) ..... zł/netto za szt. + obowiązujący podatek VAT,

g) Kontener KP-7 przeznaczony do gromadzenia odpadów pozostałych po segregacji (**zmieszanych**) ..... zł/netto za szt. + obowiązujący podatek VAT.

3. Za wykonaną usługę odbioru odpadów Zamawiający zapłaci kwotę ustaloną na podstawie ww. cen jednostkowych oraz faktycznej ilości przekazanych odpadów. Ilość przekazanych odpadów musi być każdorazowo potwierdzona na stosownym dokumencie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
4. Rozliczenie będzie następować w cyklach miesięcznych, faktura wystawiana będzie na ostatni dzień roboczy każdego miesiąca.
5. Do przekazywanych Zamawiającemu faktur, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo dołączyć miesięczny raport transakcji, będący wykazem zbiorczym, usystematyzowanym według kolejności dat. Raport będzie zawierał następujące dane:

a) datę odbioru odpadów,

b) ilość kontenerów i worków z podziałem na rodzaje zbieranych odpadów odebranych z konkretnej lokalizacji (dokument ten każdorazowo musi być czytelnie podpisany przez osobę upoważniona do przekazania odpadów ze strony Zamawiającego, dotyczy to każdej lokalizacji, z której przekazywane będą odpady).

§5

1. Rozliczenia za wykonane usługi odbywać się będą fakturami, płatnymi przelewami na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w ciągu **30 dni** od daty właściwego wystawienia faktury VAT.
2. W razie zwłoki w dokonaniu zapłaty Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.
3. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca przed terminem płatności pierwszej faktury, przedstawi (w formie pisemnej) Zamawiającemu, pod rygorem wstrzymania płatności, wykaz numerów rachunków bankowych, na które dokonywane będą płatności. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawiać będzie fakturę zbiorczą z załącznikiem szczegółowym.
6. Niezależnie od wystawienia faktury w systemie KSeF, Wykonawca zobowiązuje się przesyłać na adres e-mail: sag@uzdrowisko-rymanow.com.pl wizualizację faktury w formacie PDF i szczegółowe zestawienie odbioru odpadów z poszczególnych budynków.
7. Składając fakturę do zapłaty Wykonawca jednocześnie potwierdza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze został zgłoszony do Centralnego Rejestru Podatników.
8. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno–prywatnym (Dz.U.2020.1666 t.j.), ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania PEFexperthttps://pefexpert.pl/ . Zamawiający oświadcza, że posiada konto na ww. platformie: NIP 6840000790. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Za dzień doręczenia faktury zamawiającemu uznaje się dzień otrzymania faktury przez zamawiającego,

w przypadku wystawienia faktury za pośrednictwem KSeF fakturę uważa się za doręczoną w momencie nadania jej numeru KSeF identyfikującego w systemie.

11. W przypadku awarii systemów ogólnokrajowych (KSeF), dopuszcza się wystawianie i przesyłanie faktur w formie elektronicznej (PDF) na zasadach awaryjnych przewidzianych w ustawie o VAT. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się przesyłać faktury na adres e-mail: biuro@uzdrowisko-rymanow.com.pl.

§6

1. Strony zgodnie postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne. Podstawę do naliczania kar umownych stanowi cena brutto umowy wskazana w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

1) odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10,0% podstawy do naliczania kar umownych,
2) za zwłokę w realizacji zamówienia, to jest usługi odbioru odpadów, w wysokości 500 złotych brutto, za każdy dzień opóźnienia,
3) w razie 5-krotnego niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w§3 ust.2, Zamawiający niezależnie od kar umownych opisanych w § 6ust. 2 pkt 2 , zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej w wysokości ustalonej na podstawie § 6 ust. 2 pkt 1 powyżej.
4) w przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca nie zatrudnia osoby/osób na umowę o pracę do czynności wskazanych w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł licząc od daty stwierdzenia tego uchybienia do dnia przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego, że osoba wykonująca czynności związane z realizacją zamówienia została zatrudniona na umowę o pracę – kwota kary naliczana będzie za każdą osobę, za każdy dzień nieudokumentowania zatrudnienia.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10,0 % podstawy do naliczania kar umownych.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
5. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swych zobowiązań wobec Wykonawcy. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na takie potrącenia.
6. Kary umowne nie sumują się i naliczane są oddzielnie. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 %podstawy do naliczania kar umownych.
7. W przypadku niewykonania, niewłaściwego wykonania lub stwierdzenia innych uchybień dotyczących wykonywanej usługi przez uprawnione do tego służby epidemiologiczne i sanitarne, co równoznaczne było by z nałożeniem jakichkolwiek kar finansowych na Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do ich wyrównania Zamawiającemu, albo też Zamawiający będzie uprawniony do ich potrącenia ze swych zobowiązań wobec Wykonawcy.

§7

1. Reklamacje z tytułu niewłaściwej jakości wykonania usługi składane będą przez Zamawiającego do Wykonawcy niezwłocznie po jej stwierdzeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia uzasadnionych reklamacji na własny koszt, w terminie 3 dni kalendarzowych od daty złożenia reklamacji przez Zamawiającego.

§8

1. Niniejsza umowa obowiązuje w okresie od **06.01.2027 r. przez okres 365 dni** lub do wyczerpania łącznej maksymalnej kwoty zobowiązania, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem art. 455

ust. 2 ustawy pzp.

2. Niniejsza Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem Stron w każdym czasie.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dokonuje zapłaty za faktury Wykonawcy w okresie dłuższym niż 90 dni licząc od ustalonego terminu zapłaty.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie i na zasadach określonych w art. 456 PZP.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy, ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
   1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania umowy lub przerwał jej wykonywanie;
   2) W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 6 ust 2 pkt 3;
   3) Wykonawca utraci uprawnienia niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy;
   4) Wykonawca nie zapewni ciągłości usługi w sytuacji awarii lub zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
   5) Wykonawca rażąco narusza inne obowiązki wynikające z niniejszej umowy.
6. W przypadku wcześniejszego zakończenia obowiązywania umowy, Wykonawca może żądać jedynie zapłaty kwoty należnej mu z tytułu wykonania odebranych usług.
7. Wszelkie czynności wskazane w niniejszym paragrafie powinny zostać dokonane w formie pisemnej.

§9

1. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2024 r. poz. 1222) osób wykonujących czynności związanych z realizacją zamówienia:
   - kierowanie pojazdami przeznaczonymi do wywozu odpadów,
   - obsługa załadunku odpadów do pojazdów,
   - sprawowanie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
   - sprawozdawczość i raportowanie.
2. Zatrudnienie osób, do czynności, o których mowa w ust. 1, na podstawie umowy o pracę obejmować ma cały okres wykonywania wskazanych czynności w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia.
3. Każdorazowo, na żądanie Zamawiającego przekazane e-mailem lub w inny sposób na piśmie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednakże nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do wglądu kopie zanonimizowanych dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. pracowników na podstawie umowę o pracę. Jako dokumenty potwierdzające zatrudnienie Zamawiający uzna, w szczególności:

1) oświadczenie zatrudnionego pracownika, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
2) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników

(tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają animizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników; imię i nazwisko pracownika nie podlegają animizacji.

4. Niezatrudnienie ww. pracowników na podstawie umowy o pracę, przerwa ciągłości zatrudnienia lub nieprzedłożenie przez Wykonawcę wymaganych dokumentów w żądanym przez Zamawiającego terminie będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie skutkować naliczeniem kar umownych.

§10

1. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie aneksu zawartego na piśmie pod rygorem nieważności, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

1) zmiany stawki podatku od towarów i usług, dotyczące świadczonych usług, wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulega zmianie w przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług VAT dla świadczonych usług, w czasie realizacji niniejszej Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie brutto Wykonawcy za usługi wykonywane po terminie zmiany podatku VAT ulegnie stosownym zmianom, natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian;
2) w przypadku istotnej zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (z pominięciem kosztów pracowniczych), rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy. Przez istotną zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia rozumie się:

a) w przypadku wzrostu: roczny wskaźnik inflacji za ostatni rok wyższy o min. 10 punktów procentowych od poziomu 3,6 %;
b) w przypadku obniżenia: za ostatni rok wskaźnik inflacji poniżej 0,0 %.

2. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, o której mowa w ust. 1, wynosi 5,0% wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w §4 ust. 1.
3. Warunkiem wprowadzenia zmiany wynagrodzenia na skutek okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powyżej, jest przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu, pisemnego wniosku w tym przedmiocie, zawierającego co najmniej:

1) wskazanie przepisów lub okoliczności, które uległy zmianie (z określeniem daty wejścia w życie tych zmian, lub zaistnienia tych okoliczności),
2) określenie wysokości nowego wynagrodzenia wraz z przedstawieniem szczegółowej kalkulacji kwoty, o jaką wynagrodzenie ma ulec zmianie,
3) wskazanie daty, od której nastąpi bądź nastąpiła zmiana kosztów realizacji przedmiotu Umowy, (nie wcześniejszej, niż data wejścia w życie właściwych przepisów lub data zaistnienia tych okoliczności).

4. W przypadku dokonywania waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 2, skutkującej podwyższeniem wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, będzie ono podwyższone o różnicę pomiędzy rocznym wskaźnikiem inflacji, (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS) za ostatni rok poprzedzający wniosek o waloryzację i poziomem 3,6 %. W przypadku dokonywania waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 2, skutkującej obniżeniem wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, będzie ono obniżone o różnicę pomiędzy wskaźnikiem inflacji, (wskaźnik cen towarów i usług

konsumpcyjnych publikowany przez GUS) za ostatni rok poprzedzający wniosek o waloryzację i poziomem 0,0 %.

5. Podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 – nastąpi na wniosek Wykonawcy, złożony najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy przez Strony. Strony uzgodnią poziom wzrostu wynagrodzenia w terminie do 7 dni od daty wpływu wniosku do Zamawiającego wraz z dokumentami. Uzgodniona zmiana wynagrodzenia obowiązywać będzie od początku miesiąca kalendarzowego następującego po upływie 7- dniowego terminu na rozpatrzenie wniosku Wykonawcy.
6. Do obniżenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy na wniosek Zamawiającego stosuje się odpowiednio przepisy ust. 5, 10, a także ust. 9 pkt. 2).
7. Strona, która otrzymała wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności wskazanych w ust. 1, ma obowiązek przedłożenia Stronie wnioskującej odpowiedź na wniosek w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.
8. Po ocenie dostarczonych dokumentów i obliczeń Strony mają prawo odmowy wyrażenia zgody na proponowaną zmianę, wyłącznie, jeżeli Strona wnioskująca nie wykazała w sposób wskazany w ustępach powyższych wysokości przysługującej jej zmiany wynagrodzenia. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia Wykonawcy od dnia wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę zmiany lub od dnia zawarcia stosownego aneksu.
9. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia dokonanej w oparciu o ust. 2 pkt. 2) powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wysokości wynagrodzenia przysługującego jego podwykonawcom, z którymi zwarł umowy, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione zostaną następujące przesłanki:

1) przedmiotem umowy o podwykonawstwo są usługi,
2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

10. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
2) danych teleadresowych,
3) danych rejestrowych,
4) osób wskazanych przez Strony odpowiedzialnych za realizację umowy.

11. Ww. zmiany wymagają każdorazowo pisemnego zawiadomienia drugiej ze stron.
12. Cena na fakturze musi odpowiadać cenie podanej w **Załączniku nr 3** do umowy, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.
13. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty jedynie za usługi rzeczywiście wykonane.
14. Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty maksymalnej kwoty zobowiązania, o której mowa w § 4 ust.1, a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zamówienia i zgodnie z art. 433 pkt 4, ustawy Pzp wskazuje, że minimalna ilość usług zamówiona przez Zamawiającego w trakcie obowiązywania umowy będzie wynosić nie mniej niż 40% maksymalnej wartości brutto umowy.
16. Strony upoważniają do współpracy w zakresie realizacji umowy:
    Zamawiający: Witold Chmiel tel. 884 988 054, e-mail: sag@uzdrowisko-rymanow.com.pl, Łukasz Kwolek, e-mail lkwolek@uzdrowisko-rymanow.com.pl
17. Wykonawca: ....., tel. .....

§11

1. Wykonawca odpowiada jak za własne działania, uchybienia lub zaniechania również za osoby, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje przedmiot umowy.
2. *) Wykonawca zamierza wykonać usługę bez użycia podwykonawcy/ z użyciem podwykonawcy w zakresie ....% udziału podwykonawcy, ...
   (nazwa i adres podwykonawcy, tel., przedstawiciel).
   Wykonawca zobowiązany jest do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także do

przekazywania informacji o których mowa w zdaniu pierwszym na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług. W sytuacji wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców, na podwykonawcy ciążą te same obowiązki, jakie spoczywają na Wykonawcy.

3. Wykonawca może:
   1) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
   2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
   3) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
   4) zrezygnować z podwykonawstwa.
4. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia dokonanej w oparciu o § 10, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wysokości wynagrodzenia przysługującego jego podwykonawcom, z którymi zwarł umowy, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione zostaną następujące przesłanki:
   1) przedmiotem umowy o podwykonawstwo są usługi,
   2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§12

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności niewynikające z winy danej Strony, w szczególności za okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.
2. Dla celów Umowy "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Stron oraz niewiążące się z zawinionym działaniem Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć i które uniemożliwia proces realizacji Umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojnę, rewolucję, pożary, powodzie, epidemie, akty administracji państwowej itp.
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Wówczas Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie i sposób realizacji Umowy. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.
4. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 180 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanych usług.

Stan Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji Umowy chyba, że Strony postanowiły inaczej.

§13

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z umowy niniejszej na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 kodeksu cywilnego) umowy poręczenia, przekazu.

§14

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące odpowiednie dla przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności ustawa Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące właściwe z uwagi na przedmiot niniejszej umowy.

2. Wszystkie dokumenty powinny być wystawione przez Wykonawcę w języku polskim i sygnowane numerami umowy (sygnowanie nie dotyczy faktury). W przypadku dokumentu sporządzonego w języku obcym, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ten dokument, wraz z tłumaczeniem na język polski. Dokumenty w języku innym niż polski, bez załączonego ich tłumaczenia, nie będą brane pod uwagę przy ocenie realizacji przez Wykonawcę jego obowiązków, o czym Zamawiający powiadomi Wykonawcę.
3. Kwestie sporne powstałe w związku z realizacją umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygać w drodze postępowania sądowego w sądzie powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, stanowiących tajemnicę służbową lub inną informację prawnie chronioną dotyczącą Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający **Wykonawca**

Załączniki:

Zał. nr 1 - Wydruk KRS Zamawiającego,
Zał. nr 2 - WydrukKRS Wykonawcy,
Zał. nr 3 - Kserokopia Formularza ofertowego złożonego przez wybranego Wykonawcę.

RADCA PRAWNY
Anna Macek
Rz-1263

Katarzyna Sieniawska
Inspektor ds. zamówień publicznych