Postępowanie o udzielenie zamówienia pn.:
Świadczenie usług całodobowej ochrony fizycznej obiektu i mienia Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Adama Próchnika w Piotrkowie Trybunalskim, ul. M. Curie-Skłodowskiej 3 w 2027 r. i 2028r.

Piotrków Trybunalski, dnia 17.11.2026 roku

AG.3611.13.2026

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Dotyczy postepowania: Świadczenie usług całodobowej ochrony fizycznej obiektu i mienia Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Adama Próchnika w Piotrkowie Trybunalskim, ul. M. Curie-Skłodowskiej 3 w 2027 r. i 2028r.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje, że w toku prowadzonego postępowania wpłynęły pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający przedstawia poniżej treść otrzymanych pytań wraz z wyjaśnieniami.

1. Prosimy sprostować rok otwarcia ofert wskazany w rozdziale XVIII SWZ jako 2024 i potwierdzić aktualne terminy składania I otwarcia ofert.
   Zamawiający prostuje omyłkę – rok 2024 w rozdziale XVIII SWZ zastępuje rokiem 2026. Nowe terminy składania ora zotwarcia ofert podane zostaną w odrębnej zmianie SWZ.
2. Prosimy potwierdzić realizację ochrony od 01.01.2027 r. godz. 0:00 do 01.01.2029 r. godz. 0:00 oraz łączny zakres podstawowy 17 544 rbh. Czy godzina 0:00 dnia 31.12.2028 r. w rozdziale VIII SWZ jest omyłką?
   Oferowana usługa powinna trwać od 1.01.2027 roku godz. 00.00 do 31.12 2028 roku do godz. 23.59.
3. Formularz przyjmuje 720 rbh miesięcznie i 17 280 rbh za 24 miesiące, natomiast § 12 umowy przewiduje płatność za rzeczywiste godziny. Prosimy wskazać wiążącą liczbę rbh do wyceny i odpowiednio zmienić formularz oraz limit wynagrodzenia, tak aby obejmował wszystkie godziny podstawowego zakresu. Czy limit będzieskorygowany o różnicęwzględempełnegokalendarza?
   Do wyceny zakresu podstawowego przyjmuje się 17 544 rbh.
4. Prosimy potwierdzić, że zapis OPZ o dwóch pracownikach całodobowo oznacza dwie kolejne zmiany po 12 godzin przy jednym pracowniku jednocześnie, a nie dwa równoczesne posterunki.
   Jeden pracownik ochrony pełni służbę na posterunku w danym momencie. W każdej dobie przewidziano dwie kolejne 12-godzinne zmiany. Wykonawca zapewnia zastępstwa i przestrzeganie przepisów prawa pracy.
5. Prosimy potwierdzić dopuszczenie pracowników z orzeczeniem o niepełnosprawności posiadających zdolność do wykonywania wszystkich powierzonych czynności, potwierdzoną właściwym orzeczeniem lekarskim.
   Dopuszcza się osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności, jeśli mogą zgodnie z przepisami wykonywać wszystkie czynności, w tym pracę nocną, z uwzględnieniem ograniczeń czasu pracy I wymaganych wyjątków ustawowych.

6. Prosimy potwierdzić, że dla stałego posterunku nie wymaga się wpisu na listę KPOF, a wymóg kwalifikowanych i niekaranych pracowników dotyczy dwuosobowej GI. Czy wymagane są broń, status SUFO lub dodatkowe uprawnienia?
   Zamawiający potwierdza, że nie wymaga, aby pracownicy ochrony pełniący służbę na stałym posterunku w budynku Biblioteki posiadali wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (KPOF). Pracownicy ci muszą jednak spełniać wymagania określone w ustawie o ochronie osób i mienia, w szczególności dotyczące niekaralności. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby dwuosobowa Grupa Interwencyjna (GI) składała się z dwóch pracowników posiadających aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (KPOF). Wymóg posiadania kwalifikacji dotyczy wyłącznie członków Grupy Interwencyjnej, a nie pracowników pełniących stałą ochronę obiektu.
7. Prosimy usunąć sprzeczność między rozdziałem III ust. 2 SWZ a pkt 5 OPZ i potwierdzić możliwość zapewnienia GI przez podwykonawcę, przy osobistym wykonaniu stałej ochrony i nadzoru przez wykonawcę lub właściwych członków konsorcjum.
   Dopuszcza się podwykonawstwo grupy interwencyjnej. Obowiazek osobistego wykonania obejmuje stałą ochronę fizyczną I nadzór nad realizcją umowy.
8. Prosimy określić początek i koniec pomiaru czasu przybycia GI, sposób jego dokumentowania oraz potwierdzić dyspozycyjność 24/7. Czy wszystkie przyjazdy i interwencje mają być ujęte w cenie podstawowej bez limitu? Prosimy podać liczbę interwencji w ostatnich 12 miesiącach.
   Czas reakcji mierzy się od przyjęcia zgłoszenia przez dyspozytora do przybycia grupy na miejsce i dokumentuje w ewidencji. Brak interwencji w ostatnich 12 miesiącach.
9. Prosimy podać powierzchnię i zakres terenu objętego zamiataniem, sprzątaniem i odśnieżaniem oraz wskazać, kto zapewnia narzędzia, środki ochrony, piasek i inne materiały. Prosimy określić pierwszeństwo obowiązków ochrony i sposób zachowania ciągłości jednoosobowego posterunku podczas tych prac.
   Powierzchnia i zakres terenu objętego zamiataniem I odsnieżaniem 10m^2 przedwejściami do budynku. Narządzia, piasek, środki ochrony I materiały zapwenia Zamawiający. Obowiązki ochronne mają pierwszeństwo.
10. Prosimy podać liczbę, rodzaj i stan urządzeń alarmowych, przeciwpożarowych i monitoringu oraz zasady przeszkolenia personelu. Prosimy potwierdzić, że obsługa nie obejmuje napraw, konserwacji, zakupu części ani rozbudowy instalacji finansowanych przez Wykonawcę.
    Zakres obejmuje czynności operatorskie po instruktażu, odczyt alarmów i zawiadamianie służb, bez napraw , konserwacji, zakupu części ani rozbudowy.
11. Prosimy określić szacunkową i maksymalną liczbę dodatkowych rbh ochrony wydarzeń, wymagane kwalifikacje, miejsce świadczenia, minimalny czas pojedynczego zlecenia i wyprzedzenie. Prosimy uzupełnić § 13 ust. 2 i 6 oraz wskazać sposób ujęcia ceny tej usługi w ofercie i ocenie ofert.
    Zamawiający ustalił maksymalnie 120 rbh w okresie umowy, czas pojedynczego zlecenia od 4 do 12 rbh z 7-dniowym uprzedzeniem. Dodatkowe godziny nie wpływają na kryterium oceny oferty w kategorii cena.
12. Prosimy potwierdzić, czy dodatkowe godziny wydarzeń są realizowane wyłącznie w limicie opcji 50%, a nie poza nim, oraz określić maksymalny zakres godzinowy opcji i termin zgłoszenia jej uruchomienia. Prosimy zapewnić stosowanie waloryzowanej stawki także w opcji.

Dodatkowe godziny wydarzeń realizowane będą w prawie opcji przy założeniu maksymalnej liczby dodatkowych godzin na poziomie 120 rbh. W porzypadku prawa opcji również stosowana jest waloryzowana stawka wynagrodzenia.

13. Wnosimy o uzupełnienie umowy o klauzulę waloryzacyjną zgodną z art. 439 Pzp, obejmującą próg zmiany kosztów, termin bazowy, sposób obliczania wpływu, okresy zmian i maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia. Prosimy wskazać mierzalny wskaźnik lub podstawę kosztową.
    Zamawiający uzupełnił umowę o klauzulę zgodną z art. 439 Pzp (Załącznik nr 10 do SWZ).
14. Wnosimy o uzupełnienie § 14 o zmiany kosztów PPK oraz określenie dokumentów kosztowych, terminu rozpatrzenia wniosku i daty skuteczności zmiany, w szczególności od dnia wzrostu obowiązkowych kosztów pracy w 2028 r.
    Zamawiający uzupełnił w §14 zmiany zasad i wysokości wpłat PPK.
15. Prosimy uzupełnić wysokość kary z § 15 ust. 8 przed terminem ofert, potwierdzić objęcie jej łącznym limitem 10% oraz poprawić odesłania do załączników dotyczących RODO, formularza cenowego i okresu obowiązywania umowy.
    Zamawiający dokonał wyróżnionych zmian w SWZ.
16. Prosimy ujednolicić etap składania wykazu osób: rozdział XIII SWZ wskazuje wezwanie, natomiast § 6 ust. 2 umowy odnosi się do wykazu złożonego w ofercie. Prosimy także potwierdzić, czy 6-miesięczne doświadczenie każdego pracownika musi obejmować okres nieprzerwany.
    Zamawiający ujednolicił zapisy SWZ oraz istotnych postanowień umowy (Załącznik nr 10 do SWZ).
17. Czy pracownicy musza posiadac wpis na KPO?
    Pracownicy realizujacy usługę ochrony w wymiarze podstawowym nie muszą posiadać wpisu na Kwalifikowaną Listę Pracowników Ochrony.
18. Czy grupa interwencyjna może być realizowana przez podwykonawców?
    Zamawiający dopuszcza realizację usługi grupy interwencyjnej przez podwykonawców.
19. Czy pracownicy mogą posiadac orzeczenie o niepełnosprawności?
    Zamawiający dopuszcza zatrudnienie przy realizacji zamówienia osób posiadających orzeczenie o niepełnosprawności.

Signed by /
Podpisano przez:

Renata Wojtczak

Date / Data: 2026-11-17 08:32