ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ

[PROJEKT]

Umowa najmu nr .../U/ZP/2026

Zawarta w dniu …….. **2026** roku, w Krakowie pomiędzy :

Szpitalem Specjalistycznym im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o.o.
os. Złotej Jesieni 1, 31 – 826 Kraków,
KRS 0000352784, NIP 6783105119,
reprezentowaną przez :
Prezesa Zarządu Spółki – Artura Asztabskiego
dalej jako „**NAJEMCA**”
a
……
……
……
reprezentowaną przez :

……
dalej jako „**WYNAJMUJĄCY**”.

Umowę zawarto w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych.

§ 1.

1. W ramach niniejszej Umowy, Wynajmujący zobowiązuje się (stosownie do postanowień SWZ) do:
   a) oddania Najemcy do używania zgodnie z przeznaczeniem **aparatu do wykonywania ciągłych technik nerkozastępczych wraz z wyposażeniem dodatkowym w ilości 1 szt. (Sprzęt)** zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Umowy;
   b) dostarczenia instrukcji obsługi w języku polskim aktualnej na dzień dostarczenia Sprzętu – w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej, a także zapewnienia aktualnej wersji oprogramowania przez cały okres trwania umowy;
   c) przeprowadzenia **Szkolenia** użytkowników oraz personelu technicznego, zakończonego wydaniem imiennych certyfikatów, przy czym maksymalna liczba personelu do przeszkolenia wynosi 20 osób;
   d) szkolenie, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. c) odbędzie się w siedzibie Najemcy;
2. Całość czynności wymienionych w § 1 ust. 1 lit. a – lit. b powinna być **zrealizowana w ciągu jednego dnia roboczego** (od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od godz. 8:00 do godz. 14:00.
3. Całość czynności wymienionych w § 1 ust. 1 lit. c powinna być realizowana w dniach od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od godz. 8:00 do godz. 14:00.
4. Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy określa dokument pn. Zestawienie parametrów technicznych, stanowiący Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
5. ~~Wynajmujący pokryje wszelkie koszty związane z utrzymaniem Przedmiotu Umowy: m.in. z przeglądami zgodnymi z zaleceniami producenta, kontrolami, konserwacjami, wymianą części, bieżącymi naprawami i dopuszczeniami Sprzętu, jak również usunięciami usterek z uwzględnieniem materiałów zużywalnych w okresie trwania niniejszej Umowy.~~
   "Wynajmujący pokryje wszelkie koszty związane z utrzymaniem Przedmiotu Umowy: m.in. z przeglądami zgodnymi z zaleceniami producenta, kontrolami, konserwacjami, wymianą części, bieżącymi naprawami i dopuszczeniami Sprzętu, jak również usunięciami usterek z uwzględnieniem materiałów zużywalnych w okresie trwania niniejszej Umowy. Powyższe nie obejmuje kosztów napraw, wymiany części lub usunięcia usterek powstałych wskutek nieprawidłowego użytkowania Sprzętu przez Najemcę lub osoby, za które Najemca ponosi odpowiedzialność, w szczególności użytkowania niezgodnego z instrukcją obsługi".
6. Wynajmujący oświadcza, że Sprzęt jest sprawny i posiada wszelkie wymagane prawem świadectwa dopuszczenia do prawidłowego używania.

7. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu miesięczny czynsz.
8. Umowa obowiązuje przez okres **12 miesięcy, do dnia …… 2027 r.** od dnia jej zawarcia.
9. Wszelkie dokumenty, w tym np. instrukcja obsługi i faktura, winny być bezwzględnie sporządzone w języku polskim, na ryzyko Wynajmującego. W przypadku tłumaczeń dokumentów oryginalnych, wymagane są tłumaczenia na język polski.

§ 2

1. Wynajmujący dokona dostawy Przedmiotu Umowy (wraz z instrukcją, o której mowa w § 1 ust. 1 lit. b oraz paszportem technicznym potwierdzającym sprawność urządzenia oraz jego dopuszczenie do pracy) do miejsca instalacji, którą stanowi Oddział Toksykologii Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera Sp. z o. o., os. Złotej Jesieni 1, Kraków, na swój koszt i ryzyko – w szczególności zapewni transport i ubezpieczenie na czas transportu. Dostawa Przedmiotu Umowy nastąpi **do 14 dni od daty zawarcia Umowy**.
2. Wynajmujący pokrywa również koszty instalacji i szkolenia wyznaczonych pracowników Najemcy – personelu medycznego oraz technicznego w liczbie i czasie zapewniającym prawidłową i bezpieczną obsługę Sprzętu zgodnie z wymogami podanymi w SWZ odnośnie obsługi Przedmiotu Umowy. Koszt materiałów jednorazowych zużytych w czasie szkolenia pokryje Wynajmujący.
3. Z chwilą przekazania Przedmiotu Umowy, wszelkie ryzyko związane z jego nieprawidłowym używaniem przechodzi na Najemcę.
4. Przekazanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego Protokołu Przekazania, w którym zostanie określona wartość Przedmiotu Umowy w chwili przekazania.
5. Wynajmujący udziela Najemcy gwarancji na czas obowiązywania Umowy.

§ 3

1. Najemca zobowiązany jest używać Przedmiotu Umowy na Oddziale Toksykologii Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera w Krakowie sp. z o.o. Zmiana lokalizacji Przedmiotu Umowy jest możliwa jedynie po pisemnym wyrażeniu zgody przez Wynajmującego.
2. Najemca zobowiązany jest używać Przedmiot Umowy zgodnie z przeznaczeniem oraz instrukcjami producenta, oraz utrzymywać go w stanie odpowiadającym normalnemu zużyciu eksploatacyjnemu.
3. Najemca nie będzie dokonywał jakichkolwiek zmian czy przeróbek Przedmiotu Umowy ani usuwał, odłączał lub dołączał jakichkolwiek części bez pisemnej zgody Wynajmującego.
4. Najemca nie jest uprawniony do ustanawiania na Przedmiocie Umowy jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich ani do przelewania swoich praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
5. Najemca zobowiązuje się do udostępnienia urządzenia objętego Przedmiotem Umowy w celu wykonania usługi przeglądu lub naprawy przez Wynajmującego.
6. ~~Najemca zobowiązany jest do pisemnego (e-mail lub faks) zgłoszenia awarii Przedmiotu Umowy Wynajmującemu.~~
   Zgodnie z modyfikacją "Najemca zobowiązany jest do pisemnego (e-mail) zgłoszenia awarii Przedmiotu Umowy Wynajmującemu.

§ 4

1. Wynajmujący zobowiązany jest do utrzymywania Przedmiotu Umowy w stanie przydatnym do umówionego użytku.
2. Wynajmujący zobowiązany jest do oferowania Najemcy pomocy kontaktowej (help desk) przez 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu. Wynajmujący zobowiązany jest do naprawy Przedmiotu Umowy w terminie 24 godzin od daty zgłoszenia awarii, określonego w § 3 ust. 6. Wartość czynszu określona w § 5 ust. 3 ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu w zależności od liczby dni, w których Przedmiot Umowy był niesprawny, licząc od dnia zgłoszenia awarii do dnia naprawy.
3. W przypadku stwierdzenia awarii Sprzętu, której nie można usunąć w ciągu 24 godzin, Wynajmujący jest zobowiązany dostarczyć Sprzęt zastępczy na czas naprawy, albo pokryć koszty za ewentualny transport pacjenta ze Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera Sp. z o. o. do miejsca, w którym zostanie poddany zabiegowi alternatywnemu.

§ 5

1. Najemca zobowiązany jest uiszczać czynsz miesięcznie z dołu, na rachunek bankowy Wynajmującego. Płatność dokonywana będzie do 30 dni od daty doręczenia Najemcy prawidłowo wystawionej faktury (za miesiąc poprzedni) przez Wynajmującego.
2. Jeżeli termin płatności przypada na dzień wolny od pracy (sobota, niedziela, święta), za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy przypadający po tym dniu.
3. Miesięczny czynsz najmu brutto za Sprzęt określony w § 1 ust. 1 Umowy wynosi: …… **zł brutto (słownie: ……).** Najemca nie będzie ponosić żadnych dodatkowych kosztów a czynsz najmu stanowi wartość ryczałtową, bezwzględnie na ryzyko Wynajmującego.
4. W związku z wejściem w życie obowiązku korzystania z KSeF, wszystkie faktury ustrukturyzowane, dokumentujące transakcje objęte tym systemem, będą wystawiane i przesyłane przez Wykonawcę oraz odbierane przez Zamawiającego wyłącznie za pośrednictwem KSeF. W przypadku wystąpienia awarii Krajowego Systemu e-Faktur po stronie systemu, potwierdzonej komunikatem udostępnionym przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych, uniemożliwiającej wystawienie faktury ustrukturyzowanej w KSeF, na czas trwania przeszkody faktury będą wystawiane w formie elektronicznej jako pliki PDF i przesyłane z adresu e-mail ……..…. na adres: faktury@rydygierkrakow.pl.
5. Wynagrodzenie za: Szkolenie, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. c), pomoc kontaktową, o której mowa w § 4 ust. 2, aktualną wersję oprogramowania przez cały okres trwania umowy, a także naprawy i przeglądy techniczne urządzenia przez cały okres trwania umowy, wliczone jest w cenę najmu.
6. Czynsz nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania Umowy.
7. Wynajmujący zobowiązuje się do zagwarantowania stałości cen przez cały okres obowiązywania Umowy. Zmiana podatku VAT następuje z mocy prawa – w takim przypadku kwota netto pozostaje bez zmian, kwota brutto ulega odpowiedniej zmianie.
8. Wynajmujący oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wynajmujący zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Nabywcy o wszystkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania Umowy, tj. zmiany numeru rachunku bankowego lub wykreślenia go z ww. wykazu przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia (jeżeli dotyczy).
9. Nabywca ma prawo w terminie płatności, o którym mowa powyżej zweryfikować ujawnienie w Wykazie prowadzonym przez Szefa KAS wskazanego przez Wynajmującego numeru rachunku bankowego, o którym mowa powyżej. Jeżeli wskazany przez Wynajmującego rachunek bankowy nie będzie istniał w Wykazie na dzień zlecenia przelewu, Nabywca ma prawo do zapłaty należności na wybrany przez Nabywcę inny rachunek bankowy Wynajmującego, który widnieje w Wykazie. W przypadku, jeśli w Wykazie nie będzie żadnego rachunku bankowego Wynajmującego, wtedy Nabywca przekazuje środki na rachunek bankowy wskazany przez Wynajmującego na wystawionej fakturze pomimo jego braku w Wykazie, pod rygorem ujemnych skutków finansowych określonych w art. 117ba § 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.

§ 6

1. ~~Za niewykonanie lub niewłaściwe wykonywanie Umowy (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Najemca) lub uchybienie terminom, o których mowa w niniejszej Umowie (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Najemca), Najemca jest uprawniony do żądania od Wynajmującego zapłaty na swoją rzecz kar umownych, na podstawie art. 483 i 484 Kodeksu Cywilnego w nw. przypadkach:~~

   "Za niewykonanie lub niewłaściwe wykonywanie Umowy lub uchybienie terminom, o których mowa w niniejszej Umowie, Najemca jest uprawniony do żądania od Wynajmującego zapłaty na swoją rzecz kar umownych, na podstawie art. 483 i 484 Kodeksu Cywilnego w nw. przypadkach:"

   a) w przypadku zwłoki lub niezgodności w realizacji Przedmiotu Umowy, oraz obowiązków z niego wynikających – w wysokości 5 % wartości brutto miesięcznego czynszu najmu, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
   b) w przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. b) Umowy – w wysokości 3% wartości brutto miesięcznego czynszu najmu, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
   c) w wysokości 5 000,00 zł brutto – w przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy (odstąpienia, wypowiedzenia i innych przyczyn leżących po stronie Wynajmującego).

2. ~~Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie podlegają sumowaniu i potrącane będą z jakiejkolwiek wierzytelności przysługującej Wynajmującemu w stosunku do Najemcy, a gdyby okazało się to niemożliwe,~~

~~Wynajmujący zobowiązany jest do zapłaty kar umownych na rachunek bankowy Najemcy w okresie 7 dni od dnia otrzymania (w tym e-mail lub faks) noty obciążeniowej lub wezwania do zapłaty kar umownych. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na rzecz Wynajmującego nie może przekraczać 40% wynagrodzenia.~~

"Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie podlegają sumowaniu i potrącane będą z jakiejkolwiek wierzytelności przysługującej Wynajmującemu w stosunku do Najemcy, a gdyby okazało się to niemożliwe, Wynajmujący zobowiązany jest do zapłaty kar umownych na rachunek bankowy Najemcy w okresie 7 dni od dnia otrzymania (w tym e-mail) noty obciążeniowej lub wezwania do zapłaty kar umownych. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na rzecz Wynajmującego nie może przekraczać 40% wynagrodzenia".

3. Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Najemca ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku przekroczenia przez Wynajmującego terminu wykonania usług objętych Umową (np. przeglądy techniczne, bieżące naprawy, konserwacje, usunięcie usterek itp.) o 3 dni (w tym usług gwarancyjnych), po wyznaczeniu dodatkowego 3 dniowego terminu i nie wykonania usługi w dodatkowym terminie.

§ 7

1. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wynajmującego z zastrzeżeniem zapisów ust. 2-4 niniejszego paragrafu, oraz § 8.
2. Najemca przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w zakresie:
   a) terminu wykonania Umowy, w szczególności w związku z zaistnieniem odpowiednio udokumentowanych przez Wynajmującego, okoliczności od niego niezależnych,
   b) osób reprezentujących strony z uwagi na niezależne do stron okoliczności (tj. choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne).
3. Powyższe zmiany nie mogą skutkować zmianą wartości brutto Umowy i nie mogą być niekorzystne dla Najemcy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Najemca dopuszcza również zmianę w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 25 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia zawarcia umowy. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 25 %.
2. W przypadku zaistnienia przesłanki będącej podstawą zmiany wynagrodzenia, określa się następujące okresy, w których Wynajmujący może zwrócić się w formie pisemnej do Najemcy o zmianę wynagrodzenia: w terminie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, przy czym zmiana wynagrodzenia nie może być dokonywana częściej niż co sześć miesięcy.
3. Wysokość zmiany wynagrodzenia będzie ustalona w oparciu o wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Najemca w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia stanowi 10% wynagrodzenia brutto.
4. W przypadku gdy Wynajmujący realizuje przedmiot umowy z pomocą Podwykonawców, w sytuacji zmiany wynagrodzenia opisanej ust. 1-3 niniejszego paragrafu, Wynajmujący zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są dostawy; (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 9.

Bezpieczeństwo Informacji, Poufność

1. Sprzedawca oświadcza i potwierdza, że zapoznał się i przeanalizował treść załączników stanowiącą integralną część Umowy, udostępnionych przez Nabywcę na stronie internetowej tj. www.szpitalrydygier.pl, a to: Zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Sprzedawców Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o.o. oraz z Informacją o Przetwarzaniu Danych Osobowych i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń oraz że zna wynikające z nich wymagania w zakresie wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tego dokumentu podczas realizacji Umowy.

2. Sprzedawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy do zachowania procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu w tym m. in. spełniających wymagania normy PN-EN ISO/IEC 27001:2017.
3. Wszelkie dane udostępnione Sprzedawcy przez Nabywcę są nadal jego wyłączną własnością. Rozporządzanie nimi przez Sprzedawcę niewynikające z realizacji Umowy wymaga pisemnej pod rygorem nieważności zgody Nabywcy.
4. Sprzedawca zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących Nabywcy uzyskanych w związku z realizacją Umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Nabywcy.
5. Sprzedawca zobowiązuje się wykorzystać dane wskazane w ust. 4 wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy.
6. Strony zobowiązują się do utrzymywania w tajemnicy i nieujawniania, niepublikowania, nieprzekazywania i nieudostępniania w żaden inny sposób osobom trzecim, jakichkolwiek danych o przedsiębiorstwach, transakcjach i klientach Stron, jak również:
   a) informacji i danych dotyczących podejmowanych przez jedną ze Stron czynności w toku realizacji Umowy,
   b) informacji i danych stanowiących tajemnicę stron w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
   c) innych informacji prawnie chronionych, które to informacje uzyskają w trakcie lub w związku z realizacją Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalania lub przekazania.

§ 10

1. Wynajmujący oświadcza i potwierdza, że zapoznał się i przeanalizował treść załączników stanowiącą integralną część umowy, udostępnionych przez Nabywcę na stronie internetowej tj. www.szpitalrydygier.pl, a to: Zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Dostawców (Wynajmujących) Szpitala Specjalistycznego im. Ludwika Rydygiera w Krakowie Sp. z o.o. oraz z Informacją o Przetwarzaniu Danych Osobowych i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń oraz że zna wynikające z nich wymagania w zakresie wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tego dokumentu podczas realizacji umowy.
2. Wynajmujący zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy do zachowania procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu w tym m. in. spełniających wymagania normy PN-EN ISO/IEC 27001:2017.
3. Wszelkie dane udostępnione Wynajmującemu przez Nabywcę są nadal jego wyłączną własnością. Rozporządzanie nimi przez Wynajmującego niewynikające z realizacji Umowy wymaga pisemnej pod rygorem nieważności zgody Nabywcy.
4. Wynajmujący zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących Nabywcy uzyskanych w związku z realizacją umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Nabywcy.
5. Wynajmujący zobowiązuje się wykorzystać dane wskazane w ust. 4 wyłącznie w celu należytego wykonania umowy.
6. Strony zobowiązują się do utrzymywania w tajemnicy i nieujawniania, niepublikowania, nieprzekazywania i nieudostępniania w żaden inny sposób osobom trzecim, jakichkolwiek danych o przedsiębiorstwach, transakcjach i klientach Stron, jak również:
   a) informacji i danych dotyczących podejmowanych przez jedną ze Stron czynności w toku realizacji umowy,
   b) informacji i danych stanowiących tajemnicę stron w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
   c) innych informacji prawnie chronionych, które to informacje uzyskają w trakcie lub w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalania lub przekazania.
7. Po zakończeniu Umowy Najemca zobowiązany jest zwrócić Przedmiot Umowy w stanie nie pogorszonym w terminie 7 dni. Zwrot zostanie potwierdzony przez Wynajmującego w protokole odbioru.
8. Od chwili przekazania Przedmiotu Umowy, Najemca odpowiada wobec Wynajmującego za utratę i uszkodzenie Przedmiotu Umowy wynikłe z jego winy.
9. Najemca nie ponosi jednak odpowiedzialności za zużycie będące wynikiem normalnej eksploatacji.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku rozbieżności (np. interpretacyjnych) pomiędzy postanowieniami zawartymi w poszczególnych dokumentach lub rozbieżności pomiędzy dokumentami a przepisami prawa (*ius dispositivum*) Strony Umowy przyjmują następującą hierarchię ważności norm i dokumentów:
   a) przepisy prawa powszechnie obowiązujące (*sensu largo*);
   b) Umowa zawarta pomiędzy Najemca a Wynajmującym;
   c) oferta Wynajmującego;

d) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym, Najemca może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Wynajmującemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nieprawidłowego i niezgodnego z przeznaczeniem użytkowania Przedmiotu Umowy.
5. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania Umowy, będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Najemcy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Najemcy, jeden egzemplarz dla Wynajmującego.

NAJEMCA **WYNAJMUJĄCY**

Załącznik nr 1 do Umowy najmu ……

między Wynajmującym …….. a Najemcą….

Protokół Odbioru Sprzętu

L.p.	Nazwa sprzętu	Numer seryjny	Wyposażenie dodatkowe	Uwagi	Data odbioru	Imię i nazwisko osoby dokonującej odbioru	Podpis osoby dokonującej odbioru	Podpis Wynajmującego …..…….
1.		……..						
2.								
3.								

Wynajmujący **Najemca**

Załącznik nr 2 do Umowy najmu ……

między Wynajmującym …….. a Najemcą….

Protokół zwrotu Sprzętu

L.p.	Nazwa sprzętu	Numer seryjny	Wyposażenie dodatkowe	Stan techniczny i inne uwagi	Data zwrotu	Imię i nazwisko osoby dokonującej zwrotu	Podpis osoby dokonującej zwrotu	Podpis Wynajmującego ……..
1								
2								

Wynajmujący **Najemca**