,

Znak sprawy: 231-2/2024-26 CB

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień Publicznych o nazwie:

Utworzenie Centrum Bioróżnorodności Suwalskiego Parku Krajobrazowego w Turtulu

Lipiec 2026

Rozdział 1. Zamawiający

Województwo Podlaskie
z siedzibą w Białymstoku,
ul. M. Curie-Skłodowskiej 14,
15-097 Białystok,
NIP: 542-25-42-016 REGON: 050658404,
w imieniu którego działa:
Suwalski Park Krajobrazowy,
Malesowizna 24,
16-404 Jeleniewo,
strona internetowa: www.spk.org.pl,
adres e-mail: sekretariat@spk.podlaskie.eu,
tel./fax: 87 569 18 01
Identyfikator postępowania ocds-148610-47e036c4-a390-44b4-ba1f-04ebe4469931
Strona internetowa postępowania: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-47e036c4-a390-44b4-ba1f-04ebe4469931
Zamówienie jest realizowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach projektu: „Ochrona i przywracanie różnorodności biologicznej i krajobrazowej oraz funkcji ekosystemów na terenie województwa podlaskiego„ w ramach Funduszy Europejskich dla Podlaskiego 2021-2027 Osi Priorytetowej II: Region przyjazny środowisku, Działania 2.11 Ochrona przyrody.

Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych tekst jednolity), zwanej dalej „PZP” lub „ustawa PZP” oraz aktów wykonawczych do niej.
Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia negocjacji, o których mowa w art. 275 pkt 2) PZP.

Rozdział 3 Nazwa i opis przedmiotu zamówienia

Utworzenie Centrum Bioróżnorodności SPK w Turtulu. Budowa budynku z przeznaczeniem na Centrum Bioróżnorodności SPK
Kody CPV
45000000-7 Roboty budowlane
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
w tym:
Rozbiórka istniejących ruin młyna o wymiarach (10,10 m x 11,01 m. wykonanych z betonowych pustaków i kamienia polnego, powierzchnia zabudowy 111,2 m^2, szacowana objętość gruzu ok.140 m3 z czego ok 50% gruzu kamiennego do ponownego wykorzystania.

Budowa w miejscu po rozebranych ruinach dwukondygnacyjnego, podpiwniczonego budynku z dachem dwuspadowym. Budynek zaprojektowano w formie dwóch brył o zróżnicowanym wykończeniu, połączonych przeszklonym łącznikiem. Po stronie południowo-wschodniej zaprojektowano taras o pow. ok. 55,5 m^2.

1. Gabaryty projektowanego budynku:
   a) wysokość – 10,00 m,
   b) szerokość – 11,68 m,
   c) długość elewacji frontowej - 22,18 m,
   d) powierzchnia zabudowy – 256,9 m^2,
   e) powierzchnia użytkowa – 634,90 m^2,
   f) kubatura – 2 870,00 m^3.
2. Fundamenty budynku w formie ław i płyty fundamentowej oparte na palach wykonanych w technologii DSM wraz z wykonaniem izolacji przeciw wodnych i odwodnieniem wykopu,
3. Wykonanie ścian fundamentowych piwnic, ścian parteru i piętra oraz stropów w technologii żelbetowej. Wykonanie oporowej, zewnętrznej ściany fundamentowej. Od strony rzeki ściana oporowa do wysokości połowy kondygnacji podziemnej z kamieni polnych.
4. Wykonanie żelbetowych schodów zewnętrznych i wewnętrznych
5. Wykonanie prac malarskich i wykończeniowych ścian i posadzek (gresowych, epoksydowych i z tworzyw sztucznych)
6. Wykonanie i wyposażenie węzłów sanitarnych w tym dostosowanych do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami.
7. Wykonanie stalowej konstrukcji i pokrycia dachu z blachy tytanowo - cynkowej,
8. Montaż aluminiowej stolarki okiennej i drzwiowej,
9. Wykonanie szybu, dostawa, instalacja i uruchomienie windy,
10. Wykonanie izolacji cieplnej i okładzin ścian zewnętrznych w technologii wentylowanej z płyt włóknowo-cementowych z fakturą desek szalunkowych i częściowo z naturalnego kamienia polnego- szary i szaro-czerwony.
11. Wykonanie instalacji elektrycznych: 230 i 400 V oświetleniowa, gniazd wtykowych i instalacji odgromowej
12. Wykonanie źródła ciepła do ogrzewania budynku. Pompa ciepła solanka-woda o mocy nominalnej nie mniejszej niż 40 kW i nie większej niż 50 kW (dla parametrów 0/+35ºC) wyposażoną w dwie sprężarki (budowa dwumodułowa); współczynnik COP nie mniejszy niż 4,49 przy parametrach pracy: 0/+35ºC współpracującą z buforem ciepła którego zadaniem jest magazynowanie i przekazywanie energii zawartej w czynniku grzewczym. Pompa ciepła musi być fabrycznie wyposażona w zdalny system monitoringu umożliwiający podgląd i ustawienie wszystkich parametrów pracy. Jako dolne źródło ciepła przewidziano kolektor gruntowy składający się z sond pionowych wypełnionych płynem

niezamarzającym. Zaprojektowano 7 odwiertów o głębokości 99 m każdy oddalonych od siebie o minimum 8,0 m. Zamawiający w PZT wskazał lokalizację 9 odwiertów. Dodatkowe punkty należy traktować jako miejsca lokalizacji alternatywnych odwiertów w przypadku gdy ze względu na warunki gruntowe w zakładanych 7 nie uda się osiągnąć wymaganej głębokości.

13. Instalacje c.o podłogowe i cwu zasilane z pompy ciepła oraz płaskich kolektorów słonecznych
14. Instalacja wodociągowa i kanalizacji sanitarnej wewnętrzna i zewnętrzna wraz z przyłączem do sieci wodociągowej i oczyszczalni ścieków
15. Instalacja centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej o wydajności 2900 m^3/h z komorą recyrkulacji, systemem ogrzewania i schładzania powietrza wyposażoną w kompletną automatyką sterującą pracą centrali i systemem wentylacji.
16. Zagospodarowanie zieleni i otoczenia) w tym:
    1) zbiornik dydaktyczny - kształt zbiornika nieregularny; w miejscu najszerszym 7,22 m, w miejscu najdłuższym 10,93 m; miejsce najgłębsze - 120 cm.
    2) uporządkowanie i zagospodarowanie terenu wokół budynku -
    3) napis na budynku „TURTUL” ze stali nierdzewnej podświetlony listwą LED.
17. Rozbudowa istniejącej przydomowej oczyszczalni ścieków w tym:
    1) wykonanie przyłącza z rur pvc 200 mm,
    2) montaż dodatkowego reaktora biologicznego z systemem napowietrzania: o przepustowości nominalnej nie mniejszej niż qd=1,44 m3/d. wymagana jest pełna kompatybilność technologiczna z istniejącą infrastrukturą. dopuszcza się rozwiązania równoważne do wskazanych w dokumentacji projektowej pod warunkiem utrzymania parametrów technologicznych i eksploatacyjnych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej.
    3) podłączenie reaktora do istniejącego systemu rozsączenia ścieków w gruncie.
18. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej (PV) zlokalizowanej na dachu istniejącego budynku gospodarczego wraz z wykonaniem przyłącza w tym:
    1) Montaż konstrukcji wsporczej pod moduły fotowoltaiczne na dachu istniejącego budynku – 1 kpl.,
    2) Montaż modułów fotowoltaicznych o mocy ok. 485Wp każdy wraz z optymalizatorami 600W – 40 kpl.,
    3) Montaż okablowania po stronie DC oraz AC,
    4) Montaż Falownika P=25kW – 1 szt.,
    5) Montaż magazynu energii elektrycznej o pojemności 25kWh – 1 kpl.,
    6) Budowa linii kablowej YKY 5x25mm 2 - 73(90)m,
    7) Ułożenie rury HDPE 40 φ mm (z pilotem) – 73m,
    8) Umieszczenie w rurze HDPE przewodu 2x2x1 RS485 Li-2YCYv – 90m,
    9) Rozbudowa istniejącej rozdzielnicy w budynku gospodarczym – 1 kpl.,

10) Montaż w rozdzielnicy Ru (projektowanej odrębnym opracowaniem) trójfazowego dwukierunkowego licznika energii elektrycznej wraz z przekładnikami prądowymi – 1 kpl.,
11) Montaż rozdzielnicy DC i AC,
12) Montaż instalacji przeciwprzepięciowej i połączeń wyrównawczych – 1 kpl.,
13) Montaż uziemienia instalacji – 1kpl.

19. Zapewnienie kierownika budowy, kierowników robót branżowych, prowadzenie dokumentacji budowy.
20. Obsługa geodezyjna i geologiczna budowy w tym wykonanie dokumentacji geologicznych niezbędnych do wykonania dolnego źródła ciepła dla pompy ciepła oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych.
21. Sporządzenie powykonawczej dokumentacji projektowej w zakresie wymaganym przez organ nadzoru budowlanego dopuszczający obiekt do użytkowania.
22. Ogrodzenie i zapewnienie bezpieczeństwa na terenie budowy do czasu przekazania obiektu Zamawiającemu Utrzymanie porządku na terenie budowy
23. Uporządkowanie terenu przyległego do placu budowy i naprawa drogi dojazdowej, jeżeli zostanie ona uszkodzona w trakcie transportu materiałów i sprzętu wykorzystywanego w trakcie prac budowlanych.
24. Szczegółowy zakres robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia określono w:
    Dokumentacji projektowej stanowiącej **załącznik nr 9 do SWZ.**
    UWAGA. W poszczególnych folderach dokumentacji znajdują się podfoldery „Zmiany 2024”, zawierające zmiany i dodatkowe opracowania dotyczące przedmiotu zamówienia. W trakcie wyliczania ceny oferty Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia zawartych w nich informacji.
25. Zamawiający do poszczególnych dokumentacji projektowych dołączył STWIORB i przedmiary robót. Przedmiary pełnią rolę pomocniczą, z uwagi na to, że mogą nie obejmować całości zakresu koniecznych do wykonania robót budowlanych i innych prac. Jeżeli z dokumentacji projektowej lub STWiOR wynika, że należy wykonać prace nieuwzględnione lub ich ilość jest różna od wskazanych w przedmiarach robót to należy dokonać ich wyceny zgodnie z dokumentacją projektową i stwiorb, a wartość uwzględnić w cenie oferty.
26. Przedmiot zamówienia musi zostać zrealizowany z materiałów nowych, zapewnionych przez Wykonawcę. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów wprowadzonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej ustawa Prawo budowlane) oraz wymogom, jakie zostały zawarte w dokumentacji przetargowej. Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do okazania w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą europejskie normy zharmonizowane lub aprobatę techniczną.

27. Wykonawca po ukończeniu robót zobowiązany będzie do wykonania i dostarczenia do siedziby Zamawiającego dokumentacji i inwentaryzacji powykonawczej w wersji papierowej i w wersji elektronicznej na płycie CD lub innym nośniku danych (w formacie doc. dla opisów technicznych i pdf dla rysunków).
28. Gruz i materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco wywozić. Zamawiający dopuszcza ustawienie kontenerów na terenie wygrodzonym w celu składowania gruzu. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymania porządku wokół miejsca prowadzenia prac oraz uporządkowania terenu sąsiadującego z obiektem po zakończeniu robót.
29. Przedmiot zamówienia obejmuje również opracowanie i przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę wymaganych instrukcji obsługi i konserwacji wykonanych instalacji i zainstalowanych w obiekcie urządzeń wraz ze szkoleniem wskazanych pracowników Zamawiającego.
30. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania pełnego zakresu rzeczowego niniejszego zamówienia zgodnie z polskim prawem, z należytą starannością, zgodnie z warunkami przedmiotowego postępowania opisanymi w SWZ, obowiązującymi Normami oraz przepisami prawa, w szczególności określonymi w ustawie Prawo budowlane, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz wiedzą techniczną.
31. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady na cały przedmiot zamówienia w wymiarze co najmniej 5 lat (tj. 60 miesięcy). **UWAGA: termin gwarancji i rękojmi za wady jest jednym z kryteriów oceny ofert.**

    W przypadku gdy:

    1) ważność gwarancji i rękojmi za wady, na urządzenia zainstalowane w trakcie realizacji zamówienia, wymaga płatnych przeglądów. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić cenę tych czynności w cenie ofertowej.
    2) gwarancja producenta urządzeń instalowanych w budynku jest krótsza niż wymagany przez zamawiającego okres gwarancji i rękojmi za wady (60 miesięcy) Wykonawca zobowiązany będzie do wykupienia opcji przedłużenia gwarancji i rękojmi za wady i wliczenia tego w cenę oferty.
    3) w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi za wady zajdzie potrzeba wymiany urządzenia na nowe, a na rynku nie będzie już dostępny produkt identyczny jak zamontowany pierwotnie Zamawiający dopuszcza instalację innego urządzenia o parametrach nie gorszych niż to zainstalowane w trakcie budowy. W takim wypadku wszelkie przeróbki instalacji, niezbędne do wykonania, celem podłączenia nowego urządzenia poniesie Wykonawca. Przed zamontowaniem urządzenia innego niż pierwotnie zainstalowane Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego.
    4) zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie okres gwarancji jakości i rękojmi za wady będzie krótszy niż 60 miesięcy Zamawiający ofertę odrzuci.

32. Art. 100 ustawy PZP. Przedmiot zamówienia musi zostać zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w tym niepełnosprawnych w szczególności poprzez brak barier komunikacyjnych w postaci znacznych pochyłości lub stopni o wysokości ponad 2 cm.
33. Zgodnie z 99 ust. 5 i art. 101 ust. 4 ustawy PZP w sytuacji, gdyby w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do nazw własnych materiałów, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2) i ust. 3, a takim odniesieniom nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne", Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych lub nazwom własnym materiałów i urządzeń. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych lub nazwom własnym występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne". Zgodnie z art. 101 ust. 5 PZP Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 PZP, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
34. W trakcie realizacji zamówienia wymaga się stosowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu na terenie Unii Europejskiej.
35. Zamawiający nie dopuszcza możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wykonawców w stosunku do których występują okoliczności wymienione w art. 16 b ust. 1 pkt 1) do 5 ustawy PZP w szczególności powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom pochodzącym z „państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych", a także, że podwykonawcy nie będą mogli powierzyć wykonania części zamówienia dalszym podwykonawcom pochodzącym z „państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych".

Rozdział 4 Informacje, o których mowa w art. 281 ust. 2 pkt 4) do 19) PZP

1. Opis części zamówienia
   Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
   Wartość zamówienia jest niższa od tzw. progów unijnych, które zobowiązują do implementacji dyrektyw UE. Dyrektywa 2014/24/UE w treści motywu 78 wskazuje, że aby zwiększyć konkurencję, instytucje zamawiające należy w szczególności zachęcać do dzielenia dużych zamówień na części. Przedmiotowe

zamówienie nie jest dużym zamówieniem w rozumieniu motywu 78 powołanej dyrektywy UE (dyrektywy stosuje się od tzw. progów unijnych, a dyrektywa posługuje się pojęciem dużego zamówienia na gruncie zamówień podlegających dyrektywie a więc zamówienia o wartości znacznie przewyższającej tzw. progi unijne). Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na to, że jest to zamówienie realizowane na małej przestrzeni polegające na rozbiórce istniejących ruin i budowie w tym samym miejscu nowego budynku wraz z instalacjami wod kan i elektrycznymi, których wykonanie musi nastąpić jednocześnie. Wszelkie elementy budynku, konstrukcje, instalacje elektryczne i wod kan przenikają się wzajemnie. Przez brak podziału na części unikamy przerzucania winy przez potencjalnych wykonawców za usterki i wady stwierdzone po zakończeniu realizacji robót budowlanych. Całość przedmiotu zamówienia musi być spójna pod względem wykonawstwa tak aby późniejszy wykonawca robót wykończeniowych i wystawienniczych mógł je zrealizować stosując jedną spójną technologię wykonawczą. Dla zadania została opracowana jedna dokumentacja projektowa, w której poszczególne opracowania branżowe są ściśle ze sobą powiązane. Podział niniejszego zamówienia na części groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Zastosowany ewentualnie podział zamówienia na części nie zwiększyłby konkurencyjności w sektorze małych i średnich przedsiębiorców. Zakres zamówienia jest zakresem typowym umożliwiającym złożenie oferty wykonawcom z grupy małych i średnich przedsiębiorców. W poprzednim, unieważnionym, postępowaniu na realizację przedmiotu zamówienia objętego niniejszą SWZ zamawiający otrzymał 6 ofert złożonych wyłącznie przez mikro i małe przedsiębiorstwa.

3. Informacje dotyczące ofert wariantowych.
   Zamawiający nie dopuszcza ani nie wymaga składania ofert wariantowych.
4. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach, o których mowa w art. 95 PZP:
   1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usług czyli pracowników wykonujących w szczególności następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
      a) wykonywanie prac rozbiórkowych,
      b) wykonanie robót ziemnych (wykopy i zagospodarowanie terenu),

c) wykonywanie czynności w zakresie robót fundamentowych i murarskich (wznoszenie ścian i tynkowanie ścian i stropów),
d) wykonanie robót dekarskich,
e) wykonanie robót związanych ze stolarką okienną i drzwiową
f) wykonanie elewacji budynku
g) wykonywanie prac w zakresie posadzek i stropów wraz z robotami wykończeniowymi (kładzenie gresu, glazury, posadzek żywicznych i drewnianych oraz sufitów podwieszanych).
h) wykonywanie prac malarskich i okładzin ściennych,
i) wykonywanie prac w zakresie instalacji elektrycznych (przyłącze, oświetlenie, gniazda wtykowe, instalacje teletechniczne, instalacje sieci strukturalnej, instalacje niskich napięć, instalacja fotowoltaiczna),
j) wykonywanie prac w zakresie instalacji sanitarnych (c.o, wod- kan, wentylacji i wykonania źródła ciepła), .

Wymóg nie dotyczy osób posiadających uprawnienia do sprawowania samodzielnych czynności technicznych w budownictwie np.: kierownik budowy, kierownicy robót, geodeta, geolog itp. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).

2) Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 438 ust. 2 pkt 1) PZP możliwość żądania od Wykonawcy przedłożenia na każdym etapie realizacji umowy następujących dokumentów potwierdzających zatrudnianie tych osób na umowę o pracę:
   a. oświadczenia zatrudnionego pracownika lub
   b. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę lub
   c. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub
   d. inne dokumenty – zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

   Pracodawcą tych osób musi być: Wykonawca lub jeden ze wspólników konsorcjum, zgłoszony zgodnie z przepisami PZP podwykonawca lub dalszy podwykonawca. Bez przedstawienia jednego z powyższych dokumentów osoby, które muszą być zatrudnione na umowę o pracę nie będą mogły wykonywać pracy z winy Wykonawcy. Jeżeli z naruszeniem powyższych wymogów na budowie będzie przebywać osoba nie zatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez inspektora nadzoru, Zamawiającego lub jego przedstawicieli, osoba taka będzie musiała opuścić teren budowy, a

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej kwotę 1 000,00 zł. za każdy taki przypadek.

5. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2), Zamawiający nie przewiduje takich wymagań.
6. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94.
   Zamawiający nie przewiduje takich wymagań.
7. Wymagania dotyczące wadium.
   Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wnoszenia wadium.
8. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) i 8) PZP.
9. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2,
   Zamawiający nie ustanawia obowiązku odbycia wizji lokalnej
10. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą,
    Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Rozliczenia będą się odbywały w walucie polskiej, tj. w złotych polskich.
11. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
    Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
12. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i 121 PZP.
    Zamawiający nie nakłada obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez Wykonawcę.
13. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową.
    Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
14. Informacje o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacjami, o których mowa w art. 230 PZP,
    Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
15. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 PZP.
    Zamawiający nie przewiduje składania ofert w postaci katalogów elektronicznych.
16. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
    Zamawiający nie przewiduje żądania wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział 5 Termin wykonania zamówienia art. 436 pkt 1) PZP

24 miesiące (jeden miesiąc rozumiany jako 30 dni kalendarzowych) od daty podpisania umowy.

Rozdział 6 Komunikacja

1. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami:
   1) Komunikacja w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem portalu e-Zamówienia - poprzez stronę internetową postępowania ocds-148610-47e036c4-a390-44b4-ba1f-04ebe4469931 zakładka „Formularze".
   2) Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
   3) Zamawiający do kontaktu z wykonawcami wyznacza następujące osoby:
      a. Marek Wrona w zakresie spraw związanych z procedurą udzielenia zamówienia publicznego,
      b. Teresa Świerubska w zakresie opisu przedmiotu zamówienia

      Wszelkie zapytania do w/w osób należy kierować poprzez stronę internetową postępowania https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-47e036c4-a390-44b4-ba1f-04ebe4469931 zakładka formularze.
2. Wymagania techniczne i organizacyjne dot. korespondencji elektronicznej:
   1) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca" na Platformie e-Zamówienia;
   2) Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia R.M. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.
   3) Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
      a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia R.M. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik) lub
      b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji").

4) Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 z późn. zm.) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Tajemnica przedsiębiorstwa".
5) W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/ wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
6) Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji" w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy" na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji" służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
7) Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja".
8) Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji" wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
9) W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl w zakładce „Zgłoś problem".
10) Zamawiający nie przewiduje zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 wobec czego nie dopuszcza komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Rozdział 7 Warunki udziału w postępowaniu art 281 ust. 2 pkt 2).

Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. **Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile nie wynika to z odrębnych przepisów**.
   Zamawiający nie określa niniejszego warunku udziału w postępowaniu.
2. **Sytuacji ekonomicznej lub finansowej;**
   Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje środkami finansowymi w wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł. brutto.
3. **Zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia zawodowego:**
   Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
   w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub odbudowie dowolnych budynków opisanych w kategorii IX lub XII, lub XVI (zgodnie z nomenklaturą ustawy Prawo Budowlane) o kubaturze nie mniejszej niż 1000 m3 wraz z instalacją elektryczną, wodno-kanalizacyjną i c.o; o wartości nie mniejszej niż 4 mln zł brutto każdy z nich.
4. **Zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie dysponowania kadrą techniczną**
   Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:
   a. Jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,** która będzie sprawowała funkcję kierownika robót budowlanych i jednocześnie kierownika budowy,
   b. Jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń ,** która będzie sprawowała funkcję kierownika robót sanitarnych,
   c. Jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,** która będzie sprawowała funkcję kierownika robót elektrycznych**.**

UWAGA

Jeżeli Wykonawca uzna, że zaproponowany powyżej skład personelu nie pozwala w pełni na zrealizowanie zamówienia, winien przewidzieć zatrudnienie dodatkowych osób, których wynagrodzenie uwzględni w ofercie.
Zamawiający dopuszcza aby jedna osoba, posiadająca odpowiednie uprawnienia zawodowe i doświadczenie sprawowała podczas realizacji zadania maksymalnie dwie funkcje kierownicze.

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający dopuszcza zmianę osób wskazanych w wykazie osób pod warunkiem, że nowo wprowadzone osoby będą posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze niż wymagane w SWZ.
W dniu zawarcia umowy oraz przez okres jej trwania - osoby z uprawnieniami budowlanymi muszą posiadać aktualne zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielniej funkcji technicznej w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278 z późn.zm.) lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów i nadające takie same uprawnienia jak określone wyżej.
W przypadku obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej muszą oni spełniać wymogi określone w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z których wynika , że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

5 **Zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie dysponowania sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.**

Wykonawca musi udowodnić, że dysponuje lub będzie dysponował:

a. Urządzeniem do wykonania kolumn fundamentowych w technologii DSM,
b. Urządzeniem do wykonania odwiertów służących do wykonania sond gruntowych dolnego źródła ciepła dla pompy ciepła,
c. Urządzeniem do pogrążania grodzic stalowych.

Rozdział 8 Podstawy wykluczenia (art. 108 i 109 PZP) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

1. Zamawiający wykluczy na podstawie art. 108 ust. 1 PZP:
   1) Wykonawcę: będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
      a. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 KK,
      b. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a KK,
      c. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a KK lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z 25 czerwca 2010r. o sporcie,
      d. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a KK, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia

przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 KK,

e. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 KK, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
f. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
g. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 KK, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 KK, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d KK, lub przestępstwo skarbowe,
h. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i

konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7) Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwana dalej „ustawą" – z dnia 15 kwietnia 2022.
   a. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
   b. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. O przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
   c. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. O rachunkowości, jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
8) Zamawiający wykluczy Wykonawcę objętego zakazem udziału w postępowaniu o uzyskanie zamówienia publicznego na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 tj:
   a. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;

b. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 1) niniejszego ustępu; lub
c. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 1) lub 2) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

2. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 PZP **(art. 281 ust. 2 pkt 1) PZP)**
3. Wykonawcy składający ofertę zobowiązani będą do udokumentowania braku podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1) i 4) PZP.
4. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia Zamawiający bada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych wykonawców.

Rozdział 9. Informacja o podmiotowych i przedmiotowych środkach dowodowych (art. 281 ust. 2 pkt 3) PZP)

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia podmiotowych środków dowodowych. Wykonawca może – zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych – złożyć certyfikat Wykonawcy zamówień publicznych , o którym mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych ogłoszonej w Dzienniku Ustaw z dnia 11 września 2025 r. pod poz. 1235 albo wskazać dane umożliwiające Zamawiającemu samodzielne uzyskanie lub weryfikację certyfikatu, o ile certyfikat potwierdza okoliczności wymagane w niniejszym postępowaniu.

W zakresie nieobjętym certyfikatem lub jeżeli Wykonawca nie posiada certyfikatu zobowiązany jest złożyć wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe w postaci:

1. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
2. Wykazu robót budowlanych **Załącznik Nr 5 do SWZ** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy

– w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

3. Wykazu osób **Załącznik Nr 6 SWZ**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
4. Dowolnych dokumentów potwierdzających, że jest właścicielem n/w urządzeń lub w trakcie realizacji zamówienia będzie nimi dysponował na zasadzie użyczenia, wynajmu, dysponowania zasobami podmiotu trzeciego.
   a. Urządzenie do wykonania kolumn fundamentowych w technologii DSM,
   b. Urządzenie do wykonania odwiertów służących do wykonania sond gruntowych dolnego źródła ciepła dla pompy ciepła,
   c. Urządzenie do pogrążania grodzic stalowych.
5. **Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
6. **Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym

dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z podmiotów)

7. Odpisu lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:
   a. Zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
   b. Odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
      a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
      b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5 i 6 lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1), i 4) ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.

10. Oświadczenia Wykonawcy **Załącznik nr 7 do SWZ** o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:
    a. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
    b. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
    c. art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
    d. art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,
    e. art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170),
    f. w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
    g. w zakresie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie
11. Dokumenty wymienione w pkt 5, 6 i 7 składa każdy z:
    a. Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
    b. Podmiotów na zasoby, których powołuje się Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
12. Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach art. 118 Ustawy, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, postanowienia pkt 8 i 9 stosuje się odpowiednio.
13. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność (art. 127 ust. 2 ustawy PZP)
14. Wykonawca może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, posłużyć się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, jeżeli certyfikat ten potwierdza okoliczności wymagane przez Zamawiającego w zakresie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu.
15. Certyfikat zastępuje odpowiednie podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie, w jakim z jego treści albo z danych ujawnionych w bazie certyfikacji wynika potwierdzenie okoliczności wymaganych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu.
16. Jeżeli certyfikat obejmuje wyłącznie część wymaganych podstaw wykluczenia albo część warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa:

1) certyfikat – w zakresie objętym certyfikacją;
2) pozostałe wymagane podmiotowe środki dowodowe – w zakresie nieobjętym certyfikacją.

17. Zamawiający dokona weryfikacji certyfikatu w szczególności w zakresie:
    1) zgodności danych Wykonawcy z danymi wskazanymi w certyfikacie;
    2) ważności certyfikacji;
    3) braku zawieszenia ważności certyfikacji;
    4) zakresu certyfikacji;
    5) zgodności zakresu certyfikacji z podstawami wykluczenia określonymi w SWZ;
    6) zgodności zakresu certyfikacji z warunkami udziału w postępowaniu określonymi w SWZ.
18. Zamawiający może dokonać weryfikacji certyfikatu przy wykorzystaniu bazy certyfikacji Wykonawców zamówień publicznych.
19. Złożenie albo wskazanie certyfikatu jest uprawnieniem Wykonawcy.
    Zamawiający nie wymaga posiadania certyfikatu jako warunku udziału w postępowaniu i nie uzależnia możliwości ubiegania się o zamówienie od posiadania certyfikacji.
20. Certyfikat nie zastępuje dokumentów, oświadczeń ani informacji, które nie stanowią podmiotowych środków dowodowych, w szczególności:
    1) formularza ofertowego;
    2) pełnomocnictwa;
    3) zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby;
    4) przedmiotowych środków dowodowych;
    5) dokumentów lub oświadczeń dotyczących treści oferty
21. Przedmiotowe środki dowodowe
    Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych.

Rozdział 10. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach: .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie każdego dokumentu musi być pełne (tj. obejmować całą treść dokumentu wraz z oznaczeniami, pieczęciami i innymi elementami).
4. Sposób obliczenia ceny oferty:
    1) Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług (VAT) musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę

opisaną w art. 106 e ust. 11 ustawy o podatku VAT, zgodnie z którą kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza. Stawka VAT musi być określana zgodnie z ustawą o podatku VAT.

2) Obowiązującym wynagrodzeniem w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
   Cena ryczałtowa zawierać musi wszelkie dające się przewidzieć koszty nie ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, jak np.:
   a. koszty ewentualnego dojazdu do siedziby Zamawiającego celem dokonania pomiarów i oględzin terenu;
   b. wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp.;
   c. wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (np. koszty powielania i oprawy dokumentów);
   d. przygotowując ofertę, Wykonawcy powinni zapoznać się z dokumentami zamówienia, pozyskać dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do wyceny i realizacji prac. Wyklucza się możliwość roszczeń z tytułu niedoszacowania, pominięcia lub braku rozpoznania zakresu przedmiotu umowy.

5. Oferta oraz wymagane w SWZ oświadczenia i dokumenty muszą być podpisane elektronicznie przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz, zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy wynikającymi z przepisów prawa i z danych ujawnionych we właściwym rejestrze albo przez osobę/y osiadającą/e stosowne pełnomocnictwo.
6. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:
   1) Oferta winna być podpisana (elektronicznie) przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego.
   2) Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela/partnera wiodącego wymaga elektronicznych podpisów prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.
7. Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, o ile są już znani.
8. Na ofertę składają się następujące, wypełnione i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. dokumenty:
   1) **Interaktywny „Formularz ofertowy"** udostępniony przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia https://ezamowienia.gov.pl/mp-

client/search/list/ocds-148610-47e036c4-a390-44b4-ba1f-04ebe4469931
zakładka Informacje podstawowe

2) **Załącznik nr 1**
   A. Oświadczenie stanowiące potwierdzenie braku przesłanek wykluczenia z postępowania, o których mowa w Rozdziale 8 niniejszej SWZ tj:
      a. art. 108 ust. 1 PZP
      b. art. 109 ust. 1 pkt 1) i 4)
      c. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwana dalej „ustawą”.
      d. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8. 4. 2022, str. 1).
   B. Jeżeli Wykonawca zamierza posługiwać się certyfikatem, wskazuje w oświadczeniu w szczególności:
      a. numer albo inne oznaczenie certyfikatu;
      b. nazwę podmiotu certyfikującego;
      c. okres ważności certyfikacji;
      d. zakres podstaw wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu, w odniesieniu do których Wykonawca zamierza posługiwać się certyfikatem;
      e. informację, czy certyfikat dotyczy braku podstaw wykluczenia, spełniania warunków udziału w postępowaniu, czy obu tych zakresów.
   C. Samo wskazanie zamiaru posłużenia się certyfikatem nie zastępuje obowiązku wykazania braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie wymaganym przez Zamawiającego.
3) W celu potwierdzenia, że osoba/osoby działające w imieniu Wykonawcy są umocowane do jego reprezentowania, **Zamawiający żąda dołączenia do oferty Odpisu lub Informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru**. Oferta nie musi zawierać tych dokumentów w przypadku wskazania przez Wykonawcę, że są one dostępne w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi

bezpośrednio wynikać z ww. dokumentów. Dokumenty muszą być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

4) Jeżeli dotyczy - pełnomocnictwo do reprezentowania albo reprezentowania i zawarcia umowy wykonawców składających ofertę wspólnie; podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy lub mocodawców; Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictw sporządzonych uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.
5) **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia** dołączają do oferty
   a. **Załącznik nr 1** Oświadczenie, którym mowa pkt 2) powyżej składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
   b. **Załącznik nr 2** oświadczenie podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym pełnomocnika, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (art.117 ust. 4. PZP).
6) **W przypadku korzystania z zasobów podmiotu trzeciego** Wykonawca składający ofertę dołącza do niej:
   a. **Załącznik nr 3** Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o braku podstaw wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie w jakim podmiot ten udostępnia zasoby;
   b. **Załącznik nr 4** Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca, realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym podmiotu udostępniającego zasoby. Zgodnie z art. 118 ust. 4 PZP: Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami

udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz musi określać w szczególności:

a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

9. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przekazane w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Wykonawca zobowiązany jest wraz z przekazaniem informacji zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne, ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia, przy dołożeniu należytej staranności, działań w celu utrzymania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z art. 18 ust. 3 PZP. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 PZP.
10. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca jako dokument elektroniczny, składający ofertę przekazują ten dokument.
11. W przypadku gdy dokumenty, o których mowa w ust. 9 zostały wystawione przez upoważnione podmioty (inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca) jako dokumenty w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

12. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust.10 dokonuje w przypadku:
    1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
    2) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy PZP – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
13. Wszystkie dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być sporządzone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym a następnie zaszyfrowane. Zgodnie z paragrafem 8 *Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 31 grudnia 2020 poz. 2452 z późn. zm.),* w przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane podpisem elektronicznym jest równoznaczne z opatrzeniem podpisem elektronicznym wszystkich dokumentów poddanych kompresji.

Rozdział 11. Sposób oraz termin składania ofert

1. Wykonawca przygotowuje ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego" udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe". https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-47e036c4-a390-44b4-ba1f-04ebe4469931
2. Zalogowany Wykonawca używając przycisku „Wypełnij" widocznego pod „Formularzem ofertowym" zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych automatycznie pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. Następnie wykonawca powinien pobrać „Formularz ofertowy", zapisać go na dysku komputera użytkownika, uzupełnić pozostałymi danymi wymaganymi przez Zamawiającego i ponownie zapisać na dysku komputera użytkownika oraz podpisać odpowiednim rodzajem podpisu elektronicznego, zgodnie z pkt 7.

Uwaga! W trakcie zapisywania formularza ofertowego nie wolno zmieniać nazwy pliku nadanej przez Platformę e-Zamówienia. Zmiana nazwy pliku spowodować może trudności lub wręcz uniemożliwi Zamawiającemu otwarcie formularza ofertowego. Zapisany „Formularz ofertowy" należy zawsze otwierać w bezpłatnym programie Adobe Acrobat Reader DC.

4. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem strony internetowej postępowania https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-47e036c4-a390-44b4-ba1f-04ebe4469931 za pomocą zakładki „Oferty/wnioski", widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę" system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola („przeciągnij" i „upuść") służące do dodawania plików.
5. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty" w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty"). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę") wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
6. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa". Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę".
7. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym w formacie PAdES typ wewnętrzny. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę" dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).
8. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów

zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

9. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski".
10. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1) PZP.
11. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski" używając przycisku „Wycofaj ofertę".
12. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
13. Termin składania ofert upływa w dniu 28.07.2026 r. o godz. 10:00
14. Termin związania ofertą
    1) Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert tj. do dnia 26.08.2026 do końca dnia, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
    2) W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
    3) Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Podpisane elektronicznie oświadczenie należy przesłać do Zamawiającego za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej omówionych w Rozdziale VI SWZ.
15. Wykonawca nie może skutecznie wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.

Rozdział 12. Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert (art. 222 ust. 1 PZP). Zamawiający przewiduje otwarcie ofert w dniu 28.07.2026 r. o godz. 10:10
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Zamawiający otworzy oferty za pomocą narzędzia dostępnego na portalu e-Zamówienia.
4. W przypadku awarii systemu, przy użyciu którego następuje otwarcie ofert, która to awaria powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zgodnie z art. 222 ust. 5 PZP udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
   1) Nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
   2) Cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Rozdział 13. Badanie ofert i opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń (art. 223 ust.1 PZP).
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
   1) oczywiste omyłki pisarskie,
   2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
   3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

   – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 3), Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
4. Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych w przypadku gdy cena całkowita oferty będzie niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1) i 10), chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia art. 224 ust 2 pkt 1) PZP;

5. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 PZP z zastosowaniem następujących kryteriów oceny ofert.
   1) Cena brutto – waga 60 %,
   2) Okres gwarancji – waga 40 %.
6. Ocena ofert zostanie przeprowadzona wg poniższych zasad
   1) **Kryterium „cena brutto”-** waga 60%,
      Opis sposobu oceny ofert :
      Pc = Cn / Cb *100*60 %
      Pc – ilość punktów w kryterium „cena brutto” obliczona dla danej oferty
      Cn – najniższa cena spośród cen wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu
      Cb – cena badanej oferty
      Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt. Oferta w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 60 punktów.
   2) **Kryterium „okres gwarancji”.**
      Wykonawca w formularzu ofertowym zobowiązany jest wpisać oferowany okres gwarancji w miesiącach. Jeżeli Wykonawca w formularzu oferty nie wpisze żadnego okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca, oferuje minimalny okres gwarancji wskazany przez Zamawiającego w Rozdziale 2. ust. 3 niniejszej SWZ i przyzna ofercie w tym kryterium 0 pkt.
      W przypadku gdy zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie okres gwarancji, jakości będzie krótszy niż wymagane minimum tj. 60 miesięcy Zamawiający ofertę odrzuci.
      Wartość punktowa kryterium zostanie obliczona przy zastosowaniu następującego wzoru:
      Pg=groz/max *100*40%
      Pp– ilość punktów w kryterium okres gwarancji
      groz – okres gwarancji z oferty rozpatrywanej
      gmax–maksymalny zaoferowany w postępowaniu okres gwarancji
      Maksymalny okres gwarancji za który Zamawiający przyzna dodatkowe punkty określa się na 96 miesięcy. Oferty Wykonawców, którzy zaoferują dłuższy okres gwarancji zostaną ocenione tak jak oferty w których zaoferowano okres gwarancji w ilości 96 miesięcy.
      Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt. Oferta w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 40 punktów.
7. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższa ilość punktów
8. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych

kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

9. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Rozdział 14. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wymaga dostarczenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
2. Wybrany Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu:
   1) kosztorys ofertowy **sporządzony metodą szczegółową** obejmujący całość robót budowlanych koniecznych do wykonania celem realizacji przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy
   2) harmonogram rzeczowo finansowy realizacji robót i rozliczenia realizacji umowy. W harmonogramie należy przewidzieć płatności kwartalne. Zmiany wskazanych w harmonogramie kwot płatności kwartalnych nie będą wymagały zmiany umowy Stanowiący Załącznik nr 2 do umowy
3. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy przekaże Zamawiającemu kopię ubezpieczenia OC obejmującej przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 1 000 000 zł,

Rozdział 15. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Do SWZ dołączono istotne warunki umowy **Załącznik nr 8** zawierające pełną treść umowy jaką Zamawiający zawrze z Wykonawcą wybranym w trakcie niniejszego postępowania.

Rozdział 16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP.
2. Odwołanie przysługuje na:
   1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Odwołanie wnosi się w terminie:
   1) 5 dni kalendarzowych od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
   2) 10 dni kalendarzowych od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
7. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

Rozdział 17. Informacja o ochronie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. **Tożsamość i dane kontaktowe Administratora:**
   Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z udzieleniem zamówień publicznych jest Suwalski Park Krajobrazowy

2. **Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych:**
   We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych kontaktować się można z Inspektorem Ochrony Danych Zbigniew Walicki za pośrednictwem poczty e-mail: rodo@optinex.pl lub pod numerem telefonu: 601 397 826.
3. **Cel i podstawa prawna przetwarzania danych:**
   Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest " Utworzenie Centrum Bioróżnorodności Suwalskiego Parku Krajobrazowego w Turtulu".
   Państwa dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b (w celu zawarcia umowy) lub art. 6 ust. 1 lit. c (obowiązki prawne ciążące na administratorze) RODO, innych krajowych lub unijnych przepisów odnoszących się do zamówień i konkursów, przedmiotu umowy oraz ochrony danych osobowych, w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz wewnętrznych procedur obowiązujących u Administratora.
4. **Okres przechowywania danych:**
   Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z realizacji projektu FEdP 2021-2027, tzn. okres realizacji projektu, zachowania trwałości oraz okres przechowywania dokumentacji dotyczącej projektu, wynikający z zapisów określonych szczegółowo w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. **Odbiorcy danych osobowych lub kategorie odbiorców:**
   Dostęp do danych osobowych, celem przetwarzania, mogą uzyskać: Instytucja Zarządzająca/Instytucja Pośrednicząca (IZ/IP) – Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego, partner projektu – Województwo Podlaskie i podmioty, które na zlecenie Suwalskiego Parku Krajobrazowego uczestniczą w realizacji projektu, jak również podmioty świadczące usługi IT, podmioty wykonujące usługi związane zapewnieniem łączności i operatorzy telekomunikacyjni, Komisja Europejska, minister właściwy do spraw finansów publicznych, ds. rozwoju regionalnego, podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty wykonujące zadania w zakresie archiwizacji, a także podmioty zapoznające się z dokumentacją przetargową podczas wyboru Wykonawcy. Dane te mogą zostać powierzone również podmiotom realizującym badania ewaluacyjne na zlecenie IZ/IP, beneficjenta, partnera projektu oraz mogą zostać powierzone specjalistycznym firmom realizującym na zlecenie IZ/IP kontrole lub audyt w ramach FEdP.

6. **Informacja o wymogu podania danych:**
   Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy p.z.p., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy p.z.p.
7. **Prawa osób, których dane są przetwarzane przez Suwalski Park Krajobrazowy:**
   1) osoby, których dane osobowe są przetwarzane w związku z udzielaniem zamówień publicznych mają prawo do:
      a) dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących – na podstawie art. 15 RODO;
      b) do sprostowania Pani/Pana danych osobowych – na podstawie art. 16 RODO;
      c) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO – na podstawie art. 18 RODO;
      d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
   2) osobom, których dane osobowe są przetwarzane w związku z udzielaniem zamówień publicznych, nie przysługuje prawo do:
      a) usunięcia danych osobowych – na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
      b) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
      c) sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO – na podstawie art. 21 RODO.
   3) w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
   4) wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
   5) skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
8. **Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym o**

profilowaniu:

Administrator nie będzie podejmować decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym profilować przetwarzanych danych osobowych.

[*] ***Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

[**] ***Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

Załączniki do SWZ

1. **Załącznik nr 1** Wzór oświadczenia odpowiednio: Wykonawcy; każdego ze wspólników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej); dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
2. **Załącznik nr 2** Wzór oświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
3. **Załącznik nr 3** Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby
4. **Załącznik nr 4** Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
5. **Załącznik Nr 5** Wykaz zrealizowanych robót budowlanych
6. **Załącznik Nr 6** Wykaz osób
7. **Załącznik nr 7** Oświadczenie Wykonawcy/Wykonawców składających ofertę wspólną o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.
8. **Załącznik Nr 8** Istotne warunki umowy
9. **Załącznik Nr 9** Dokumentacja projektowa