Poznańskie Inwestycje Miejskie

Poznań, 13 lipca 2026 r.

Wykonawcy w postępowaniu
poprzez www.pim.poznan.pl
eZamowienia

Dotyczy: **Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa zbiornika dla fok na wybieg pingwinów - wykonanie prac projektowych" postępowanie nr PIM/07/26/ZP51/2026-498.**

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą" lub „Ustawą Pzp", informuje o zmianie SWZ oraz terminów w postępowaniu:

I. Zamawiający informuje o zmianie niektórych warunków udziału w postępowaniu na nowe:

20.1.3.2. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującym personelem do realizacji zamowienia:

1) Koordynator prac projektowych / Główny Projektant – min. 1 osoba posiadająca:

a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej zgodnie z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 48- miesięczne doświadczenie zawodowe zdobyte pełniąc funkcję architekta;

c) doświadczenie - wykonała (samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego) co najmniej 1 dokumentację projektową obejmującą budowę lub przebudowę lub remont obiektu budowlanego na terenie objętym ochroną konserwatorską oraz co najmniej 2 dokumentacje projektowe obejmujące obiekty hodowlane dla zwierząt w ZOO lub równoważne, na podstawie których uzyskano ostateczną decyzję administracyjną umożliwiającą rozpoczęcie i realizację robót budowlanych lub dokonano skutecznego zgłoszenia robót

niewymagających pozwolenia na budowę, do którego nie wniesiono sprzeciwu;

2) Projektant w specjalności konstrukcyjno budowlanej – min. 1 osoba posiadająca:

a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno budowlanej zgodnie z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 48- miesięczne doświadczenie zawodowe zdobyte pełniąc funkcję projektanta w branży kubaturowej;

c) doświadczenie - wykonała (samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego) co najmniej 2 dokumentacje projektowe obejmujące budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont obiektów, na podstawie których uzyskano ostateczne decyzje administracyjne umożliwiające rozpoczęcie i realizację robót budowlanych lub dokonano skutecznego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, do którego nie wniesiono sprzeciwu;

3) Projektant robót sanitarnych - min. 1 osoba posiadająca:

a) uprawnienia budowlane do projektowania – specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 48- miesięczne doświadczenie zawodowe zdobyte pełniąc funkcję projektanta branży sanitarnej;

c) doświadczenie – wykonała co najmniej 2 projekty w odpowiedniej specjalności dla budowli kubaturowych, w tym minimum 1 dotyczący zbiorników dla zwierząt, systemów filtracji, oczyszczania wody (woda słodka, woda słona);

4) Projektant robót elektrycznych i elektroenergetycznych – min. 1 osoba posiadająca:

a) uprawnienia budowlane do projektowania - specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 48- miesięczne doświadczenie zawodowe zdobyte pełniąc funkcję projektanta branży elektrycznych i elektroenergetycznych;

c) doświadczenie – wykonała co najmniej 2 projekty w odpowiedniej specjalności dla budowli kubaturowych;

5) Architekt – min. 1 osoba posiadająca:

a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej zgodnie z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 48- miesięczne doświadczenie zawodowe zdobyte pełniąc funkcję architekta;

c) doświadczenie - wykonała (samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego) co najmniej 2 dokumentacje projektowe obejmujące budowę lub przebudowę lub remont obiektu budowlanego na terenie objętym ochroną konserwatorską, na podstawie której uzyskano ostateczne decyzje

administracyjne umożliwiające rozpoczęcie i realizację robót budowlanych lub dokonano skutecznego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, do którego nie wniesiono sprzeciwu;

6) Konsultant w zakresie urządzeń podtrzymywania życia w zbiornikach (LSS)- min. 1 osoba posiadająca:

a) doświadczenie w zakresie doradztwa / koordynacji dot. projektowania / nadzoru / wykonania w zakresie urządzeń podtrzymywania życia w zbiornikach (LSS) – minimum 1 zadanie;

II. Zamawiający informuje o zmianie niektórych zapisów dot. kryteriów oceny ofert na nowe:

23.3. Zamawiający przyzna punkty za wykazane doświadczenie wg następujących zasad:

1) Koordynator prac projektowych / Główny Projektant – osoba posiadająca doświadczenie - wykonała (samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego) co najmniej 1 dokumentację projektową obejmującą budowę lub przebudowę lub remont obiektu budowlanego na terenie objętym ochroną konserwatorską oraz co najmniej 2 dokumentacje projektowe obejmujące obiekty hodowlane dla zwierząt w ZOO lub równoważne, na podstawie których uzyskano ostateczną decyzję administracyjną umożliwiającą rozpoczęcie i realizację robót budowlanych lub dokonano skutecznego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, do którego nie wniesiono sprzeciwu– zgodnie z postawionym warunkiem – Zamawiający przyzna 0 pkt;

a) Zamawiający przyzna 5 pkt (ale maksymalnie 10 pkt) za każdą kolejną dokumentację projektową (ponad wymaganą w warunku udziału) obejmującą budowę lub przebudowę lub remont obiektu budowlanego na terenie objętym ochroną konserwatorską;

b) Zamawiający przyzna 5 pkt (ale maksymalnie 10 pkt) za każdą kolejną dokumentację projektową (ponad wymaganą w warunku udziału) obejmującą obiekty hodowlane dla zwierząt w ZOO lub równoważne, na podstawie których uzyskano ostateczną decyzję administracyjną umożliwiającą rozpoczęcie i realizację robót budowlanych lub dokonano skutecznego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, do którego nie wniesiono sprzeciwu;

c) Zamawiający przyzna 5 pkt (ale maksymalnie 20 pkt) za każdą wykazaną dokumentację projektową obejmującą obiekty hodowlane dla zwierząt w ZOO, gdzie projektowany obiekt / wybieg był dedykowany zwierzętom bytującym w środowisku wodnym lub wodno- lądowym;

Uwaga – jedna usługa może jednocześnie służyć uzyskaniu punktów w kryterium 1) a- c.

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. | pl. Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań
tel. 61 884 20 10, 61 884 20 11 | fax 61 866 60 04 | e-mail: sekretariat@pim.poznan.pl, **www.pim.poznan.pl**
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy
KRS 0000503225, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86 | Kapitał zakładowy 4 100 000 zł

III. Jednocześnie Zamawiający informuje o zmianie terminów w postępowaniu na nowe:

- nowy termin składania ofert – do dnia 24/07/2026 r. do godz. 10:00;

- nowy termin otwarcia ofert – dnia 24/07/2026 r. o godz. 11:00;

- nowy termin związania ofertą – do dnia 22/08/2026 r.

Z poważaniem

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Artur Pieczykolan
Data: 2026.07.13 13:09:46
CEST

Otrzymują:

1. *Adresat,*
2. *a/a*

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan Koordynator ds. Zam. Publ. Tel. +48 519 351 454 e-mail: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl