

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe w budynku mieszkalnym leśniczówki Brzozówka
ADRES INWESTYCJI : Długi Borek 67, 12-140 Świętajno
INWESTOR : Nadleśnictwo Spychowo
ADRES INWESTORA : ul: Mazurska 3, 12-150 Spychowo
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Artur Mróz
DATA OPRACOWANIA : 15.07.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.07.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty Demontażowe			
1	KNNR 8 d.1 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNNR 8 d.1 0225-03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KSNR 8 d.1 0225-02	Demontaż zmywaka zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-02 d.1 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-04 d.1 0705-07	Demontaż wanien wraz z syfonami - analogia - demontaż brodzika i kabiny prysznicowej.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-02 d.1 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR-W 4-02 d.1 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNP 06 d.1 0107-01.01	Demontaż zaworów przelotowych o śr. 15 mm	zaw.		
		9	zaw.	9.000	
				RAZEM	9.000
9	KNR-W 4-02 d.1 0121-03	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
		9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
10	KNNR 8 d.1 0222-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianie	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR-W 4-02 d.1 0521-02 spizarnia+ła- zienka	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 4-02 d.1 0512-01 spizarnia+ła- zienka	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
13	KNR 4-02 d.1 0506-01 spizarnia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm- analogia rurociągu z miedzi 1.0*2	m		
			m	2.000	
				RAZEM	2.000
2		Instalacja wodociągowa			
14	KNR 4-01 d.2 0337-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
15	S-215 0800- d.2 01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi o śr.zew. 25 mm z rur polipropy- lenowych na ścianach budynków - analogia woda zimna i ciepła - rury pp dn20x1,9mm 6*2	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
16	KNR 0-35 d.2 0106-01	Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do baterii montowanych na ścianie; śr. zewn. 15 mm 5+4	szt.		
			szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
17	Kalkulacja d.2 własna	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie - grubość izo- lacji 20x20mm 12	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
18	KNNR 4 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - bateria jednouchwytowa, chrom, głowica ceramiczna, wylewka stała, 8 lat gwarancji 2	szt.		
			szt.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNNR 4 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - bateria jednouchwytowa, chrom, głowica ceramiczna, obrotowa wylewka 360 stopni, wyciągana wlewka 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	2.000 1.000
20	KNNR 4 d.2 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm- głowica ceramiczna, jednouchwytowa z wylewką, uchwyt na górze, słuchawka prysznicowa, kolor chrom 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
21	KNNR 4 d.2 0137-08 analogia	Kolumna natryskowa z baterią i deszczownicą -naścienna, kolor chrom, regulowana wysokość górnej deszczownicy, 8 lat gwarancji 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	1.000 2.000
22	KNNR 4 d.2 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - zawory kulowe przy urządzeniach sanitarnych 9	szt. szt.	RAZEM 9.000	2.000 9.000
23	KNR 2-15 d.2 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) 6	m m	RAZEM 6.000	9.000 6.000
24	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 6	m m	RAZEM 6.000	6.000 6.000
3	Instalacja kanalizacji sanitarnej wewnętrznej				
25	KNNR 4 d.3 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 5	m m	5.000	5.000
26	KNR 4-01 d.3 0337-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej 7	m m	RAZEM 7.000	5.000 7.000
27	KNNR 4 d.3 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 2	m m	RAZEM 2.000	7.000 2.000
28	KNNR 4 d.3 0229-05 analogia	Zlewozmywaki z tworzywa sztucznego na szafce - zlewozmywak granitowy dwukomorowy, wpuszczany, 48x78cm, kolor czarny, syfon, 10 lat gwarancji 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	2.000 1.000
29	KNNR 4 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym-umywalka z szafką wiszącą 100cm, prawa 2s,1d, kolor biały połysk 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
30	KNNR 4 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym-umywalka z szafką wiszącą 50cm, kolor biały połysk 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
31	KNNR 4 d.3 0233-03 analogia	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"- analogia zestaw wiszący na stelażu podtynkowy, miska bez kołnierza, wysokość 112 cm, szerokość 50 cm, deska wolnoopadająca, kolor biały połysk, 10 lat gwarancji 2	kpl. kpl.	RAZEM 2.000	1.000 2.000
32	KNR-W 2-15 d.3 0232-02	Brodziki natryskowe 90x90cm gr. 3 cm, kolor biały mat, powierzchnia antypoślizgowa, syfon w zestawie 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	2.000 1.000
33	KNR-W 2-15 d.3 0232-02	Brodziki natryskowe 80x130cm gr. 3 cm, kolor biały mat, powierzchnia antypoślizgowa, syfon w zestawie 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
34	KNR 0-35 d.3 0123-01	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego gr 8 mm, chrom 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 0-35 d.3 0126-05 analogia	Parawany nawannowe składane trójelementowe, z szybami ze szkła hartowanego- analogia ścianka prysznicowa składana, gr. szkła 8 , chrom	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 2-15 d.3 0222-05 analogia	Montaż wanien kąpielowych-analogia wanna akrylowa narożna, lewa, poj 255l, długość 160 cm,wysokość 59cm, szerokość 74cm, kolor biały	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja centralnego ogrzewania			
37	KNR-W 3 d.4 0307-01	Przebiecia ręczne w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.02	m ³		
			m ³	0.020	
				RAZEM	0.020
38	KNR-W 3 d.4 0404-02	Mechaniczne wykucie i otynkowanie bruzd w konstrukcjach betonowych - przebiecia stropów dla pionów co 0.002	m ³ br.		
			m ³ br.	0.002	
				RAZEM	0.002
39	KNR 4-02 d.4 0505-01 analogia	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm - analogia wstawienie odgałęzienia z rur miedzianych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
40	KNR 0-35 d.4 0201-03	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych 10+5+6	m		
			m	21.000	
				RAZEM	21.000
41	Kalkulacja d.4 własna	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie - grubość izolacji 20x20mm 10+5+6	m		
			m	21.000	
				RAZEM	21.000
42	KNR 4-01 d.4 0325-02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 3	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
43	d.4 wycena indywidualna	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-3, SWN-3 do instalacji c.o. o ilości obwodów 8-10 - rozdzielacze do ogrzewania podłogowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 2-15 d.4 0408-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr. nom. 10-15 mm - analogia montaż zaworu trójdrogowego do ogrzewania podłogowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	d.4 wycena indywidualna	Frezowanie nowych podłoży betonowych - analogia frezowanie posadzki pod przewody ogrzewania podłogowego.	m ²		
		26.4	m ²	26.400	
				RAZEM	26.400
46	KNR-W 2-15 d.4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach - analogia - rury PE-RT, z 5-cio warstwową rurą z barierą tlenową EVOH, do ogrzewania podłogowego dn16x2,0mm - obwód nr 2 Kuchnia 9,9m2, rozstaw 0,3m 40	m		
			m	40.000	
				RAZEM	40.000
47	KNR-W 2-15 d.4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach - analogia - rury PE-RT, z 5-cio warstwową rurą z barierą tlenową EVOH, do ogrzewania podłogowego dn16x2,0mm - obwód nr 3, Korytarz i wc, 8,5m2, rozstaw 0,25m 20	m		
			m	20.000	
				RAZEM	20.000
48	KNR 0-35 d.4 0213-02 łazienka parter	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 350-600 mm i wys. do 500 mm, montaż grzejników na ścianie- grzejnik łazienkowy 70x40 cm, kolor biały połysk 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 0-35 d.4 0213-07 łazienka piętro	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 380-600 mm i wys. do 1100 mm, montaż grzejników na ścianie-grzejnik 100x50 cm, kolor biały połysk 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 0-31 d.4 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.000
51	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
d.4	0209-02	1	szt.	1.000	
	łazienka piętro				
				RAZEM	1.000
52	KNR 0-31	Próba szczelności ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 150 mm	m ²		
d.4	0308-02	27	m ²	27.000	
				RAZEM	27.000
53	KNR 0-31	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
d.4	0218-01	25	m	25.000	
				RAZEM	25.000