

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe w budynku mieszkalnym Iesniczówki Brzozówka
ADRES INWESTYCJI : Długi Borek 67,12-140 Świętajno
INWESTOR : Nadleśnictwo Spychowo
ADRES INWESTORA : ul. Mazurska 3, 12-150 Spychowo
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Artur Mróz
DATA OPRACOWANIA : 15.07.2026r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.07.2026r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PRZYZIEMIE			
1.1		WERANDA			
1	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.1	0811-07	Schody zewnętrzne	m ²	1.470	
		1.40*1.05			
		1.4*0.35*3	m ²	1.470	
		1.4*0.17*4	m ²	0.952	
		Posadzka werandy	m ²	7.150	
		2.75*2.6			
				RAZEM	11.042
2	KNR 4-01	Zerwanie cokołka z płytek	m		
d.1.1	0804-08	Posadzka werandy	m	10.700	
		(2.75+2.6)*2			
		-0.80*2	m	-1.600	
				RAZEM	9.100
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m ³		
d.1.1	0108-09	0.4	m ³	0.400	
				RAZEM	0.400
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 8 km	m ³		
d.1.1	0108-10	0.4	m ³	0.400	
				RAZEM	0.400
5	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.1	202 1134-01	11.042	m ²	11.042	
				RAZEM	11.042
6	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1.1	1118-01	11.042	m ²	11.042	
				RAZEM	11.042
7	KNR 2-02u2	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 20x120cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - płytki 20x120cm drenopodobne , gatunek I	m ²		
d.1.1	2805-05	Posadzka werandy	m ²	7.150	
		2.75*2.60			
				RAZEM	7.150
8	KNR 2-02u2	Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek kamionkowych GRES 8x120cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2	m		
d.1.1	2809-01	Posadzka werandy	m	10.700	
		(2.75+2.6)*2			
		-0.80*2	m	-1.600	
				RAZEM	9.100
9	KNR 2-02u2	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 35x35cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm-płytki	m ²		
d.1.1	2810-05	1.40*0.35*3	m ²	1.470	
		1.40*0.17*4	m ²	0.952	
		1.40*1.05	m ²	1.470	
				RAZEM	3.892
10	analiza indywidualna	Demontaż, lakierowanie dwukrotne balustrad schodowych drewnianych lakierującą, kolor brąz, montaż balustrady	m ²		
d.1.1		2.10*0.90*2	m ²	3.780	
				RAZEM	3.780
11	KNR 4-01	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki okiennej uprzednio malowanej o powierzchni ponad 1,0m2-analogia farba akrylowa do renowacji okien, kolor biały	m ²		
d.1.1	1209-06	Okna werandy	m ²	2.888	
		2.75*1.40*0.75			
		2.35*1.40*0.75	m ²	2.468	
		0.71*1.40*0.75	m ²	0.746	
		0.60*1.40	m ²	0.840	
				RAZEM	6.942
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.1	1204-01	2.75*2.6	m ²	7.150	
				RAZEM	7.150
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian w kolorach uzgodnionych z zamawiającym	m ²		
d.1.1	1204-02	2.75*2.76-0.9*2.1	m ²	5.700	
		(2.6+2.75+2.6)*1.3	m ²	10.335	
		-1.3*1.0	m ²	-1.300	
				RAZEM	14.735
1.2		KUCHNIA			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.2	0819-15	0.60*4.16	m ²	2.496	
		0.95*1.80	m ²	1.710	
		2.25*0.60	m ²	1.350	
		1.10*0.60	m ²	0.660	
		0.40*0.60	m ²	0.240	
		2.00*0.60	m ²	1.200	
				RAZEM	7.656
15	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.2	0811-07	7.54*3.27	m ²	24.656	
				RAZEM	24.656
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m ³		
d.1.2	0108-09	0.97	m ³	0.970	
				RAZEM	0.970
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 8km	m ³		
d.1.2	0108-10	0.97	m ³	0.970	
				RAZEM	0.970
18	KNR 2-02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo	m ²		
d.1.2	2003-02	3.27*2.78	m ²	9.091	
		-0.80*2.10	m ²	-1.680	
				RAZEM	7.411
19	KNR 2-02	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho grub 5cm	m ²		
d.1.2	0613-06	3.27*2.78	m ²	9.091	
		-0.80*2.10	m ²	-1.680	
				RAZEM	7.411
20	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe, sosnowe , lakierowane lakierem bezbarwnym	m ²		
d.1.2	1026-01	0.80*2.05	m ²	1.640	
				RAZEM	1.640
21	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
d.1.2	1022-01	0.70*2.00	m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
22	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.2	202 1134-01	1.52*3.27+5.95*3.27	m ²	24.427	
				RAZEM	24.427
23	KNR 2-02	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m ²		
d.1.2	1118-01	1.52*3.27	m ²	4.970	
		5.92*3.27	m ²	19.358	
				RAZEM	24.328
24	KNR 2-02u2	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 20x120cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - płytki 20x120cm drenopodobne , gatunek I	m ²		
d.1.2	2807-05	1.52*3.27	m ²	4.970	
				RAZEM	4.970
25	KNR 2-02u2	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 20x120cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - płytki 20x120cm drenopodobne , gatunek I	m ²		
d.1.2	2808-05	5.92*3.27	m ²	19.358	
				RAZEM	19.358
26	KNR 2-02	Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe o wysokości 8cm z płytek kamieni sztucznych o wymiarach 20x120cm z przecinaniem płytek	m		
d.1.2	1120-01	(1.52+3.27)*2	m	9.580	
		(5.92+3.27)*2	m	18.380	
		-0.90*4	m	-3.600	
				RAZEM	24.360
27	KNR 2-02u2	Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek kamionkowych o wysokości 8cm GRES 20x120cm	m		
d.1.2	2809-01	(1.52+3.27)*2	m	9.580	
		(5.92+3.27)*2	m	18.380	
		-0.90*4	m	-3.600	
				RAZEM	24.360
28	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1.2	0829-01	0.60*4.16	m ²	2.496	
		0.95*1.80	m ²	1.710	
		2.25*0.60	m ²	1.350	
		1.10*0.60	m ²	0.660	
		0.40*0.60	m ²	0.240	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.00*0.60	m ²	1.200	
				RAZEM	7.656
29	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 10x20 cm na klej metodą zwykłą, kolor	m ²		
d.1.2	0829-10	biały, gatunek I			
		0.60*4.16	m ²	2.496	
		0.95*1.80	m ²	1.710	
		2.25*0.60	m ²	1.350	
		1.10*0.60	m ²	0.660	
		0.40*0.60	m ²	0.240	
		2.00*0.60	m ²	1.200	
				RAZEM	7.656
30	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach- wymiana	szt		
d.1.2	0322-02				
	analogia				
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2+0 biegunowych o natężeniu	szt		
d.1.2	1122-02	prądu do 63A			
		7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
32	KNR 4-03	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy-	szt		
d.1.2	1124-01	lotowych o natężeniu prądu do 10A			
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNNR 5	Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do	szt		
d.1.2	0302-01	60mm			
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
34	KNNR 5	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej przycisku 1-biegunowego	szt		
d.1.2	0306-02				
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
35	KNNR 5	Montaż opraw oświetleniowych LED przykręcanych (zwykłych)	kpl		
d.1.2	0502-02				
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNNR 5	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² pod	m		
d.1.2	0205-01	tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe			
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
37	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn-	m ²		
d.1.2	1204-08	ków z poszpachlowaniem nierówności			
		5.92*3.27	m ²	19.358	
		1.52*3.27	m ²	4.970	
				RAZEM	24.328
38	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.2	1216-01				
		5.92*3.27	m ²	19.358	
		1.52*3.27	m ²	4.970	
				RAZEM	24.328
39	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi-	m ²		
d.1.2	1204-01	tów			
		5.92*3.27	m ²	19.358	
		1.52*3.27	m ²	4.970	
				RAZEM	24.328
40	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.1.2	1204-02	ścian w kolorach uzgodnionych z zamawiającym			
		(5.92+3.27)*2*2.76	m ²	50.729	
		(1.52+3.27)*2*2.76	m ²	26.441	
		-0.60*4.16	m ²	-2.496	
		-0.95*1.80	m ²	-1.710	
		-2.25*0.60	m ²	-1.350	
		-1.10*0.60	m ²	-0.660	
		-0.40*0.60	m ²	-0.240	
		-2.00*0.60	m ²	-1.200	
		-1.00*2.05*4	m ²	-8.200	
				RAZEM	61.314
41	KNR 4-01	Lakierowanie dwukrotne podokienników o powierzchni do 0,75m ²	szt		
d.1.2	1210-14				
		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
42	analiza indy-	Demontaż i montaż opaski drzwiowej	kpl.		
d.1.2	widualna				
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.3		WC PARTER			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek (1.71+1.26)*2*2.35 -0.80*2.05	m ² m ² m ²	 13.959 -1.640	
				RAZEM	12.319
44 d.1.3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 1.71*1.26 -0.62*0.19	m ² m ² m ²	 2.155 -0.118	
				RAZEM	2.037
45 d.1.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 0.45	m ³ m ³	 0.450	
				RAZEM	0.450
46 d.1.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 8km 0.45	m ³ m ³	 0.450	
				RAZEM	0.450
47 d.1.3	KNR 2-02 2004-01 pion wc zestaw wc	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 (0.8+0.19)*2.76 0.25*1.08*2+0.25*0.5+0.5*1.08	m ² m ² m ²	 2.732 1.205	
				RAZEM	3.937
48 d.1.3	KNR 2-02 1118-01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej 1.71*1.26 -0.62*0.19	m ² m ² m ²	 2.155 -0.118	
				RAZEM	2.037
49 d.1.3	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą 1.71*1.26-0.62*0.19	m ² m ²	 2.037	
				RAZEM	2.037
50 d.1.3	KNR AT-27 0502-02 analogia	Uszczelnienie dylatacji taśmą wklejaną na bitumiczną masę KMB lub masę polimerową 1.71+1.26*2-0.98	m m	 3.250	
				RAZEM	3.250
51 d.1.3	KNR 2-02u2 2807-05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 20x120cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - drewnopodobne , gat. I 1.71*1.26 -0.62*0.19	m ² m ² m ²	 2.155 -0.118	
				RAZEM	2.037
52 d.1.3	KNR 2-02u2 1134-02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (1.71+1.26)*2*2.76 -0.80*2.05	m ² m ² m ²	 16.394 -1.640	
				RAZEM	14.754
53 d.1.3	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża (1.71+1.26)*2*2.76 -0.80*2.05	m ² m ² m ²	 16.394 -1.640	
				RAZEM	14.754
54 d.1.3	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi na klej metodą zwykłą- płytki 60x120, gres, gatunek I, kolor biały marmur z wzorami (1.71+1.26)*2*2.76 -0.80*2.05	m ² m ² m ²	 16.394 -1.640	
				RAZEM	14.754
55 d.1.3	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach-wymiana 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.1.3	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2+0 biegunowych o natężeniu prądu do 63A 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
57 d.1.3	KNR 4-03 1124-01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy-lotowych o natężeniu prądu do 10A 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.1.3	KNR 5 0308-01	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.1.3	KNNR 5 0502-02	Montaż opraw oświetleniowych LED przykręcanych (zwykłych)	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.1.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		1.71*1.26	m ²	2.155	
		-0.62*0.19	m ²	-0.118	
		(1.71+1.26)*2*0.40	m ²	2.376	
				RAZEM	4.413
61 d.1.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		1.71*1.26	m ²	2.155	
		-0.62*0.19	m ²	-0.118	
				RAZEM	2.037
62 d.1.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		1.71*1.26	m ²	2.155	
		-0.62*0.19	m ²	-0.118	
				RAZEM	2.037
63 d.1.3	analiza indywidualna	Demontaż i montaż opaski drzwiowej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		POKOJE PARTER			
64 d.1.4	KNR 4-01 1204-08 Pokój I	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		4.69*3.56	m ²	16.696	
		(4.69+3.56)*2*2.76	m ²	45.540	
		-0.90*2.05	m ²	-1.845	
	Pokój II	4.63*3.46	m ²	16.020	
		(4.63+3.46)*2*2.76	m ²	44.657	
		-1.90*2.20	m ²	-4.180	
	Pokój III	4.65*4.86	m ²	22.599	
		1.95*0.41	m ²	0.800	
		(4.65+4.86)*2*2.76	m ²	52.495	
		0.41*2.20*2	m ²	1.804	
		-1.00*2.10*2	m ²	-4.200	
	ściana z płytkami	-4.86*2.76	m ²	-13.414	
				RAZEM	176.972
65 d.1.4	KNR-W 4-01 1216-01 Pokój I	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		4.69*3.56	m ²	16.696	
	Pokój II	4.63*3.46	m ²	16.020	
	Pokój III	4.65*4.86	m ²	22.599	
		1.95*0.41	m ²	0.800	
				RAZEM	56.115
66 d.1.4	KNR 4-01 1204-01 Pokój I	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		4.69*3.56	m ²	16.696	
	Pokój II	4.63*3.46	m ²	16.020	
	Pokój III	4.65*4.86	m ²	22.599	
		1.95*0.41	m ²	0.800	
				RAZEM	56.115
67 d.1.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian w kolorach uzgodnionych z zamawiającym	m ²		
		(4.69+3.56)*2*2.76	m ²	45.540	
		-0.90*2.05	m ²	-1.845	
		(4.63+3.46)*2*2.76	m ²	44.657	
		-1.90*2.20	m ²	-4.180	
		(4.65+4.86)*2*2.76	m ²	52.495	
		0.41*2.20*2	m ²	1.804	
		-1.00*2.10*2	m ²	-4.200	
	ściana z płytkami	-4.86*2.76	m ²	-13.414	
				RAZEM	120.857
68 d.1.4	KNNR 5 0308-02	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych przelotowych pojedynczych 2-biegunowych do 10A/2,5mm ²	szt		
		12	szt	12.000	
				RAZEM	12.000
69 d.1.4	KNR 4-01 0816-04 Pokój I	Ocyklinowanie podłóg z desek malowanych lakierem chemoutwardzalnym	m ²		
		4.69*3.56	m ²	16.696	
	Pokój II	4.63*3.46	m ²	16.020	
	Pokój III	4.65*4.86	m ²	22.599	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.95*0.41	m ²	0.800	
				RAZEM	56.115
70	KSNR 3	Trzykrotne lakierowanie podłóg z desek- lakier bezbarwny półmat	m ²		
d.1.4	0807-06				
	Pokój I	4.69*3.56	m ²	16.696	
	Pokój II	4.63*3.46	m ²	16.020	
	Pokój III	4.65*4.86	m ²	22.599	
		1.95*0.41	m ²	0.800	
				RAZEM	56.115
71	KNR 4-01	Wymiana listew przyściennych - listwy lakierowane	m		
d.1.4	0411-07				
		(4.69+3.56)*2	m	16.500	
		-0.90	m	-0.900	
		(4.63+3.46)*2	m	16.180	
		-1.90	m	-1.900	
		(4.65+4.86)*2	m	19.020	
		0.41*2	m	0.820	
		-1.00	m	-1.000	
		-1.90	m	-1.900	
				RAZEM	46.820
72	KNR 4-01	Lakierowanie dwukrotne podokienników o powierzchni do 0,75m2	szt		
d.1.4	1210-14				
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
73	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2+0 biegunowych o natężeniu prądu do 63A	szt		
d.1.4	1122-02				
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
74	KNR 4-03	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy- lotowych o natężeniu prądu do 10A	szt		
d.1.4	1124-01				
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
75	KNNR 5	Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm	szt		
d.1.4	0302-01				
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
76	KNNR 5	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynko- wych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2	szt		
d.1.4	0308-01				
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6.000
77	NNRNKB	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami o wym. 6x25 cm luzem na zaprawie klejowej- analogia płytki ze starej cegły klasycznej gr 2-2,5	m ²		
d.1.4	202 0840-09				
	analogia				
		4.86*2.76	m ²	13.414	
				RAZEM	13.414
1.5		HOL			
78	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.5	0811-07				
		4.86*2.38	m ²	11.567	
		-1.09*1.75	m ²	-1.908	
				RAZEM	9.659
79	KNR 4-01	Zerwanie cokoлика z płytek	m		
d.1.5	0804-08				
		(4.86+2.38)*2	m	14.480	
				RAZEM	14.480
80	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m ³		
d.1.5	0108-09				
		0.3	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
81	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 8km	m ³		
d.1.5	0108-10				
		0.3	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
82	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.5	202 1134-01				
		4.86*2.38	m ²	11.567	
		-1.09*1.75	m ²	-1.908	
				RAZEM	9.659
83	KNR 2-02	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m ²		
d.1.5	1118-01				
		4.86*2.38	m ²	11.567	
		-1.09*1.75	m ²	-1.908	
				RAZEM	9.659
84	KNR 2-02u2	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 20x120cm w pomiesz- czeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - płytki drewnopodobne , gat. I	m ²		
d.1.5	2805-05				
		4.86*2.38	m ²	11.567	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-1.09*1.75 -1.03*0.3*2	m ² m ²	-1.908 -0.618	
				RAZEM	9.041
85 d.1.5	KNR 2-02u2 2810-05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 20x120cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - drewnopodobne, gat I 1.30*0.30*2 1.30*0.17*3	m ² m ² m ²	 0.780 0.663	
				RAZEM	1.443
86 d.1.5	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 8 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek (4.86+2.38)*2-0.95*7	m m	 7.830	
				RAZEM	7.830
87 d.1.5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 4.86*2.38 -1.09*1.75 (4.86+2.38)*2*2.76	m ² m ² m ² m ²	 11.567 -1.908 39.965	
				RAZEM	49.624
88 d.1.5	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 4.86*2.38 -1.09*1.75	m ² m ² m ²	 11.567 -1.908	
				RAZEM	9.659
89 d.1.5	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 4.86*2.38 -1.09*1.75	m ² m ² m ²	 11.567 -1.908	
				RAZEM	9.659
90 d.1.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian w kolorach uzgodnionych z zamawiającym (4.86+2.38)*2*2.76	m ² m ²	 39.965	
				RAZEM	39.965
2		PODDASZE			
2.1		ŁAZIENKA			
91 d.2.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 3.46*0.71 2.20*(0.71+1.84)*0.5*2 1.26*1.84 (1.69+1.62+1.70+2.00)*1.84 -0.80*1.84	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2.457 5.610 2.318 12.898 -1.472	
				RAZEM	21.811
92 d.2.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 3.46*2.20 1.70*2.00	m ² m ² m ²	 7.612 3.400	
				RAZEM	11.012
93 d.2.1	analiza indywidualna	Demontaż i montaż opaski drzwiowej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
94 d.2.1	KNR 4-01 0820-01 analogia	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu-analogia wymiana płyty OSB gr 30mm 3.46*2.2+1.7*2.0	m ² m ²	 11.012	
				RAZEM	11.012
95 d.2.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 1	m ³ m ³	 1.000	
				RAZEM	1.000
96 d.2.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 8km 1	m ³ m ³	 1.000	
				RAZEM	1.000
97 d.2.1	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą 3.46*2.2+1.7*2.0	m ² m ²	 11.012	
				RAZEM	11.012
98 d.2.1	KNR AT-27 0502-02 analogia	Uszczelnienie dylatacji taśmą wklejaną na bitumiczną masę KMB lub masę polimerową 3.46+2.2+2.2+1.7+2.0+1.7-0.98	m m	 12.280	
				RAZEM	12.280

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.2.1	KNR 2-02 1106-07 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową- analogia siatka z tworzyw sztucznych 3.46*2.2+1.7*2.0	m ² m ²	 11.012	
				RAZEM	11.012
100 d.2.1	KNR 2-02u2 2807-05	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 20x120cm w pomiesz- czeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm-płytki drewnopodobne, gat. I 3.46*2.20 1.70*2.00	m ² m ² m ²	 7.612 3.400	
				RAZEM	11.012
101 d.2.1	KNR 2-02 2004-01 obudowa ze- stawu wc	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych poje- dynczych jednowarstwowo 55-01 0.25*1.08*2+0.25*0.5+1.08*0.5*1.08	m ² m ²	 1.248	
				RAZEM	1.248
102 d.2.1	KNR 2-02u2 1134-02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 3.46*0.71 2.20*(0.71+2.54)*0.5*2 1.26*2.54 (1.69+1.62+1.70+2.00)*2.54 -0.80*2.10	m ² m ² m ² m ² m ²	 2.457 7.150 3.200 17.805 -1.680	
				RAZEM	28.932
103 d.2.1	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej 3.46*0.71 2.20*(0.71+2.54)*0.5*2 1.26*2.54 (1.69+1.62+1.70+2.00)*2.54 -0.80*2.10	m ² m ² m ² m ² m ²	 2.457 7.150 3.200 17.805 -1.680	
				RAZEM	28.932
104 d.2.1	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi na klej metodą zwykłą - płytki 60x120cm, gat. I kolor szary marmur z imitacją kamienia, matt 3.46*0.71 2.20*(0.71+2.54)*0.5*2 1.26*2.54 (1.69+1.62+1.70+2.00)*2.54 -0.80*2.10	m ² m ² m ² m ² m ²	 2.457 7.150 3.200 17.805 -1.680	
				RAZEM	28.932
105 d.2.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach-wymiana 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
106 d.2.1	KNR 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2+0 biegunowych o natężeniu prądu do 63A 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
107 d.2.1	KNR 4-03 1124-01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy- łotowych o natężeniu prądu do 10A 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
108 d.2.1	KNNR 5 0308-01	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynko- wych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
109 d.2.1	KNNR 5 0502-02	Montaż opraw oświetleniowych LED przykręcanych (zwykłych) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
110 d.2.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności 1.62*1.70 3.46*1.26 3.46*2.80	m ² m ² m ²	 2.754 4.360 9.688	
				RAZEM	16.802
111 d.2.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 3.46*2.20 1.70*2.00	m ² m ² m ²	 7.612 3.400	
				RAZEM	11.012
112 d.2.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów 1.62*1.70 3.46*1.26 3.46*2.80	m ² m ² m ²	 2.754 4.360 9.688	
				RAZEM	16.802

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.2		POKOJE PODDASZE			
113	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn-	m ²		
d.2.2	1204-08	ków z poszpachlowaniem nierówności			
	Pokój I	4.59*3.52	m ²	16.157	
	Pokój II -	2.46*4.66	m ²	11.464	
	skos				
	Pokój III	4.66*3.80	m ²	17.708	
	skos	4.59*3.52	m ²	16.157	
	Pokój I	(4.59+3.52)*2*2.54	m ²	41.199	
		-0.90*2.05*2	m ²	-3.690	
	Pokój II	4.66*2.54	m ²	11.836	
		-0.80*2.05	m ²	-1.640	
		1.65*2.54*0.5*2	m ²	4.191	
	Pokój III	4.66*2.45	m ²	11.417	
		3.80*2.54*2	m ²	19.304	
		1.65*2.54*0.5*2	m ²	4.191	
		-0.90*2.05*2	m ²	-3.690	
				RAZEM	144.604
114	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.2.2	1216-01				
	Pokój I	4.59*3.52	m ²	16.157	
	Pokój II	4.66*1.65	m ²	7.689	
	Pokój III	4.66*5.45	m ²	25.397	
				RAZEM	49.243
115	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi-	m ²		
d.2.2	1204-01	tów			
	Pokój I	4.59*3.52	m ²	16.157	
	Pokój II -	2.46*4.66	m ²	11.464	
	skos				
	Pokój III	4.66*3.80	m ²	17.708	
	skos	4.59*3.52	m ²	16.157	
				RAZEM	61.486
116	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.2.2	1204-02	ścian w kolorach uzgodnionych z zamawiającym			
	Pokój I	(4.59+3.52)*2*2.54	m ²	41.199	
		-0.90*2.05*2	m ²	-3.690	
	Pokój II	4.66*2.54	m ²	11.836	
		-0.80*2.05	m ²	-1.640	
		1.65*2.54*0.5*2	m ²	4.191	
	Pokój III	4.66*2.45	m ²	11.417	
		3.80*2.54*2	m ²	19.304	
		1.65*2.54*0.5*2	m ²	4.191	
		-0.90*2.05*2	m ²	-3.690	
				RAZEM	83.118
117	KNNR 5	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynko-	szt		
d.2.2	0308-02	wych przelotowych pojedynczych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2			
	12		szt	12.000	
				RAZEM	12.000
118	KNR 4-01	Ocyklinowanie podłóg z desek malowanych lakierem chemoutwardzalnym	m ²		
d.2.2	0816-04				
	Pokój I	4.59*3.52	m ²	16.157	
	Pokój II	4.66*1.65	m ²	7.689	
	okój III	4.66*5.45	m ²	25.397	
				RAZEM	49.243
119	KSNR 3	Trzykrotne lakierowanie podłóg z desek- lakier bezbarwny półmat	m ²		
d.2.2	0807-06				
	Pokój I	4.59*3.52	m ²	16.157	
	Garderoba	4.66*1.65	m ²	7.689	
	okój III	4.66*5.45	m ²	25.397	
				RAZEM	49.243
120	KNR 4-01	Wymiana listew przyściennych - listwy lakierowane	m		
d.2.2	0411-07				
	Pokój I	(4.59+3.52)*2	m	16.220	
		-0.80*2	m	-1.600	
	Pokój II	(4.66+1.65)*2	m	12.620	
		-0.80	m	-0.800	
	okój III	(4.66+5.45)*2	m	20.220	
		-0.90*2	m	-1.800	
				RAZEM	44.860
121	KNR 4-01	Lakierowanie dwukrotne podokienników o powierzchni do 0,75m2	szt		
d.2.2	1210-14				
	5		szt	5.000	
				RAZEM	5.000
122	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2+0 biegunowych o natężeniu	szt		
d.2.2	1122-02	prądu do 63A			
	8		szt	8.000	
				RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123 d.2.2	KNR 4-03 1124-01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy- lotowych o natężeniu prądu do 10A 3	szt szt	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
124 d.2.2	KNNR 5 0302-01	Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych o średnicy do 60mm 3	szt szt	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
125 d.2.2	KNNR 5 0308-01	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynko- wych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2 6	szt szt	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
126 d.2.2	analiza indy- widualna	Obudowa słupów drewnianych 2	kpl. kpl.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
2.3		HOL PODDASZE			
127 d.2.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności 2.38*4.25 (2.38+4.40*2)*2.54 -0.80*2.05*3	m ² m ² m ² m ²	 10.115 28.397 -4.920	 33.592
				RAZEM	33.592
128 d.2.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 2.38*4.25	m ² m ²	 10.115	 10.115
				RAZEM	10.115
129 d.2.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów 2.38*4.25	m ² m ²	 10.115	 10.115
				RAZEM	10.115
130 d.2.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian w kolorach uzgodnionych z zamawiającym (2.38+4.40*2)*2.54 -0.80*2.05*3	m ² m ² m ²	 28.397 -4.920	 23.477
				RAZEM	23.477
131 d.2.3	KNR 4-01 0816-04	Ocyklinowanie podłóg z desek malowanych lakierem chemoutwardzalnym 2.38*2.22	m ² m ²	 5.284	 5.284
				RAZEM	5.284
132 d.2.3	KSNR 3 0807-06	Trzykrotne lakierowanie podłóg z desek - lakier bezbarwny półmat 2.38*2.22	m ² m ²	 5.284	 5.284
				RAZEM	5.284
133 d.2.3	KNR 4-01 0411-07	Wymiana listew przyściennych-listwy lakierowane 2.38+2.22*2	m m	 6.820	 6.820
				RAZEM	6.820
134 d.2.3	KNR 4-03 1124-01	Demontaż podtynkowych wyłączników lub przełączników 1-biegunowych, 1-wy- lotowych o natężeniu prądu do 10A 3	szt szt	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
135 d.2.3	analiza indy- widualna	Demontaż schodów strychowych 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
136 d.2.3	KNR 4-01 0415-03 analogia	Mpntaż schodów strychowych, współ przenikania ciepła U=051 W/m2K, gr kla- py 8 cmm 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
2.4		UZUPEŁNIENIE OCIEPLENIA STROPU NAD PODDASZEM			
137 d.2.4	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej grub. 10 cm układanymi na sucho - jedna warstwa, wsp lamda 0,033 W/mK 15.16*3.80 4.59*3.52	m ² m ² m ²	 57.608 16.157	 73.765
				RAZEM	73.765
138 d.2.4	analiza indy- widualna	Wykonanie i montaż podestu z desek dla kominiarza 0.5*5.0	m ² m ²	 2.500	 2.500
				RAZEM	2.500
3		PIWNICE			
139 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(4.42+4.73)*2*1.90 0.45*1.90*4 3.80*0.50*2	m ² m ² m ²	34.770 3.420 3.800	
				RAZEM	41.990
140	KNR 4-01 d.3 0212-01	Rozbiórka posadзки betonowej wraz podkładem niezbrojonych o grubości 10cm 1.85*4.73*0.10 2.19*4.73*0.10 3.70*0.38*0.10	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.875 1.036 0.141	
				RAZEM	2.052
141	KNR 4-01 d.3 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 2.68	m ³ m ³	 2.680	
				RAZEM	2.680
142	KNR 4-01 d.3 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 8km 2.68	m ³ m ³	 2.680	
				RAZEM	2.680
143	KNR 4-01 d.3 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii II o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich (4.42+4.73)*2*1.90 0.45*1.90*4 3.80*0.50*2	m ² m ² m ² m ²	 34.770 3.420 3.800	
				RAZEM	41.990
144	KNR 2-02 d.3 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 1.85*4.73+2.19*4.73+3.7*0.38	m ² m ²	 20.515	
				RAZEM	20.515
145	KNR 2-02 d.3 1106-07 analogia	Posadзки cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 20.515	m ² m ²	 20.515	
				RAZEM	20.515
146	KNR 2-02 d.3 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego B15 1.85*4.73*0.10 2.19*4.73*0.10 3.70*0.38*0.10	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.875 1.036 0.141	
				RAZEM	2.052
147	KNR 4-01 d.3 1204-01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 20.1 kotłownia 14.4 korytarz 14.1 piwnica 13.8 korytarz 5.3 piwnica 13.0	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 20.100 14.400 14.100 13.800 5.300 13.000	
				RAZEM	80.700
148	KNR 4-01 d.3 1204-02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (4.42+4.73)*2*1.90 4.73*0.60*2 (3.3+4.42)*2*1.9-0.9*2.0 (2.3+7.0)*2*1.9-0.9*1.75*4 (1.93+1.77)*2*1.9-1.44*1.8+(1.93+1.32)*2*1.9+(1.22+1.83)*2*1.9-0.9*1.9+ (2.11+4.94)*2*1.9-0.9*1.8-1.44*1.8+3.17*1.9*2 (4.41+3.12)*2*1.9-1.44*1.8-0.9*1.8	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 34.770 5.676 27.536 29.040 68.322 24.402	
				RAZEM	189.746
149	KNR 4-01 d.3 1105-01	Szklenie ram okiennych metalowych zdejmowanych szkłem płaskim zespolonym bezbarwnym powierzchnia szyby do 0,1m2 0.30*0.30	m ² m ²	 0.090	
				RAZEM	0.090
150	KNR 4-01 d.3 1301-05	Naprawa okien metalowych 1.05*0.55	m ² m ²	 0.578	
				RAZEM	0.578
151	KNR 4-01 d.3 1212-14	Malowanie dwukrotne farbą olejną okien i świetlików stalowych 1.05*0.53*2.5	m ² m ²	 1.391	
				RAZEM	1.391
152	KNR 4-01 d.3 1210-10	Lakierowanie dwukrotne stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1,0m2 1.30*2.10*2.75	m ² m ²	 7.508	
				RAZEM	7.508