Opoczno, dnia 01.10.2026 r.

Znak sprawy ZP. 271.21.2026

- STRONA INTERNETOWA PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA-

ZAWIADOMIENIE
O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

w zakresie Części Nr 2 zamówienia - Wykonanie konstrukcji i pokrycia dach.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na realizację zadania pn.:

Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Różanna

Budowa świetlicy wiejskiej w m. Brzustówek + projekt techniczny
polegającego na wykonaniu robót budowlanych
w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Brzustówek, gmina Opoczno
na działkach o nr ewid. 168, 170, 174, 178
w podziale na 2 części zamówienia

Zamawiający, Gmina Opoczno, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno, działając na podstawie art. 260 ust. 2 w związku z art. 255 pkt 3 oraz art. 263 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.) – dalej „ustawa Pzp" – informuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie:

Części Nr 2 zamówienia - Wykonanie konstrukcji i pokrycia dach.

Uzasadnienie faktyczne:

W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w terminie składania ofert ustalonym na dzień 10.09.2026 r. do godz. 9:00, wpłynęły 3 oferty, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Ceny brutto [zł brutto] (C)	Długość okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane materiały (G)
1	B&G Budownictwo Sp. z o. o. Bema 100d / 68 15-370 Białystok	170 000,00 zł	60 m-cy
2	WOJCIECH POPECKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA Sitowa 54A 26-300 Opoczno	96 204,45 zł	60 m-cy

3	CER-TUR Jarosław Turliński ul. Stanisława Moniuszki 21 26-300 Opoczno	64 999,98 zł	60 m-cy

Przed otwarciem ofert Zamawiający, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, w wysokości **48 000,00** zł brutto.

Następnie Zamawiający zwiększył kwotę przeznaczoną na sfinansowanie Części nr 2 zamówienia do kwoty oferty najkorzystniejszej tj. 64 999,98 zł brutto.

Wykonawca CER-TUR Jarosław Turliński, ul. Stanisława Moniuszki 21, 26-300 Opoczno, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, **uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

W związku z powyższym Zamawiający, działając na podstawie art. 263 ustawy Pzp, dokonał ponownego badania i oceny ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców.

W wyniku ponownego badania i oceny ofert ustalono, że spośród pozostałych ofert oferta Wykonawcy WOJCIECH POPECKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA, z ceną 96 204,45 zł brutto, jest najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

Cena tej oferty jednak przewyższa kwotę 64 999,98 zł brutto, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie Części nr 2 zamówienia.

Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie Części nr 2 zamówienia do ceny oferty Wykonawcy WOJCIECH POPECKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA, tj. do kwoty 96 204,45 zł brutto.

W wyniku przeprowadzonej analizy możliwości finansowych Zamawiającego ustalono, że Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do wysokości ceny tej oferty.

Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 263 ustawy Pzp, w związku z uchyleniem się Wykonawcy CER-TUR Jarosław Turliński od zawarcia umowy, Zamawiający dokonał ponownego badania i oceny ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców.

W wyniku ponownego badania i oceny ofert ustalono, że oferta Wykonawcy WOJCIECH POPECKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA, z ceną 96 204,45 zł brutto, przewyższa kwotę 64 999,98 zł brutto przeznaczoną na sfinansowanie Części nr 2 zamówienia. Jednocześnie Zamawiający ustalił, że nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do wysokości ceny przedmiotowej oferty.

Wobec powyższego zachodzi przesłanka określona w art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, a postępowanie w zakresie Części nr 2 zamówienia podlega unieważnieniu.

Mając powyższe na uwadze, Zamawiający unieważnia postępowanie w zakresie Części nr 2 – Wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu, na podstawie art. 255 pkt 3 w związku z art. 263 ustawy Pzp.

BURMISTRZ OPOCZNA
/…/ MICHAŁ KONECKI