Urząd Gminy Rzezawa
ul. Długa 21, 32-765 Rzezawa
Telefon: 14 648 48 24 Faks: 14 648 85 50
e-mail: gmina@rzezawa.pl
www.rzezawa.pl

Nasz znak: RID.271.1.17.2026.ZM Rzezawa, dnia 18 listopada 2026 r.

Oferenci
Wszyscy zainteresowani postępowaniem o udzielenie zamówienia

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji o którym mowa w art. 275 pkt.1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych o nr RID.271.1.17.2026 na zadaniu pn: Budowa hali wraz utwardzeniami terenu w ramach projektu pn**.” Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Borek, Gmina Rzezawa”**

ODPOWIEDZI I
na zapytania w sprawie SWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, że do Zamawiającego wpłynęły pytania od oferenta o wyjaśnienie zapisu specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu nr RID.271.1.17.2026 prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji o którym mowa w art. 275 pkt.1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.: Budowa hali wraz utwardzeniami terenu w ramach projektu pn**.” Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Borek, Gmina Rzezawa”**

Działając w imieniu Zamawiającego na podstawie art. 284, ust 2 ustawy z dnia z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j Dz.U. z 2026, poz. 739 ze zm.).

wyjaśniam co następuje :

Treść pytania :

Pytanie 1
Projekt wykonawczy konstrukcji stalowej jest szczątkowy i zupełnie niewystarczający do opracowania dokumentacji wykonawczej na warsztat. Bez rozszerzenia informacji w tym projekcie nie da się wykonać tej konstrukcji. Nie widać detali węzłów, zastosowanych blach, połączeń śrubowych itd. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź 1
Do wyceny należy uwzględnić wszystkie elementy objęte przedmiarem robót. Opracowanie dokumentacji warsztatowej jest po stronie Wykonawcy i koszty jej opracowania należy uwzględnić w kosztach pośrednich.

Fundusze Europejskie dla Małopolski | Rzeczpospolita Polska | Dofinansowane przez Unię Europejską | MAŁOPOLSKA

Pytanie 2
Patrząc na przekrój konstrukcji (rys K4 proj. wykon.) moje pytanie brzmi jak zamierzają Państwo połączyć płyty warstwowe ze ściennymi – przy takim rysunku jest to po prostu niemożliwe z uwagi na to że płyty warstwowe dachu wystają poza obręb płyt warstwowych ścian. Tego typu rozwiązanie jest niemożliwe do zastosowania w magazynie o konstrukcji stalowej obłożonej płytami warstwowymi. Proszę o dostosowanie tego rysunku tak aby było możliwe połączenie płyt warstwowych dachowych i ściennych.

Odpowiedź 2
W załączeniu przesyłamy skorygowany rzut dachu i przekrój umożliwiający otrzymanie zmniejszonego okapu.

Pytanie 3
Szanowni Państwo, W związku z trwającym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr ref. RID.271.1.17.2026 zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 27.11.2026 r. Prośbę uzasadniamy ograniczoną dostępnością podwykonawców oraz dostawców materiałów niezbędnych do przygotowania kompletnej i rzetelnej oferty. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: 1. Zakres przedmiotu zamówienia W SWZ pkt 3 ppkt 3.1 wskazano, że przedmiot zamówienia obejmuje: „Budowę hali wraz z utwardzeniami terenu w ramach projektu pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów w miejscowości Borek, Gmina Rzezawa" – hala magazynowa wraz z przyłączami i instalacjami sanitarnymi". Natomiast w dalszej części tego samego punktu, w opisie elementów podlegających realizacji, wskazano przede wszystkim budowę hali magazynowej, opisując jej konstrukcję, przeznaczenie oraz podstawowe parametry techniczne. W opisie nie wskazano jednoznacznie, czy przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie robót związanych z układem komunikacyjnym tj. przebudowę drogi na odcinkach o kilometrażu 0+000–0+298,38 oraz 0+298,36–0+349,61. W związku z powyższym prosimy o wskazanie czy wykonanie powyższych robót drogowych wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Prosimy również o graficzne zaznaczenie na projekcie zagospodarowania terenu zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem oraz o uzupełnienie przedmiaru robót o wszystkie prace związane z przebudową dróg, o ile nie zostały one dotychczas uwzględnione. 2. Parametry techniczne płyty posadzkowej W dokumentacji projektowej branży konstrukcyjnej brakuje szczegółowych informacji dotyczących projektowanej płyty posadzkowej. Nie określono w szczególności: wymaganej klasy betonu, rodzaju i parametrów zbrojenia, sposobu wykończenia powierzchni posadzki przemysłowej oraz wymaganej nośności i obciążeń, jakie powinna przenosić. Informacje dotyczące części powyższych parametrów znajdują się w przedmiarze robót, jednak bez odpowiednich wytycznych projektowych nie ma możliwości jednoznacznej weryfikacji ich poprawności ani przyjęcia właściwych rozwiązań materiałowych i technologicznych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o szczegółowe wytyczne dotyczące wykonania płyty posadzkowej. 3. Rodzaj rdzenia płyt warstwowych W dokumentacji projektowej nie wskazano jednoznacznie rodzaju rdzenia płyt warstwowych przewidzianych do wykonania obudowy ścian i dachu hali. Prosimy o potwierdzenie, czy należy zastosować płyty warstwowe z rdzeniem PIR, czy też płyty warstwowe z rdzeniem z wełny mineralnej. Czy kolorystyka płyt ma odpowiadać kolorystyce przedstawionej na wizualizacji hali? 4. Ścianka działowa W dokumentacji projektowej nie określono jednoznacznie materiału ani technologii wykonania ścianki działowej. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy ścianka

działowa ma zostać wykonana w technologii suchej zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych, czy też z płyt warstwowych o rodzaju rdzenia i parametrach analogicznych do płyt przewidzianych do wykonania obudowy elewacji budynku. Jednocześnie prosimy o odpowiednie uzupełnienie przedmiaru robót o wszystkie niezbędne elementy konstrukcyjne i montażowe związane z wykonaniem ścianki działowej, w szczególności konstrukcję wsporczą, jeżeli będzie ona wymagana ze względu na przyjęty materiał i technologię wykonania.

Odpowiedź 3
Zamawiający przesunie termin na składanie ofert na dzień 27.11.2026 r.

Ad.1
Przedmiotem zamówienia jest wycena budowy budynku magazynowego wraz z opaskami wokół budynku. Wszystkie elementy uwzględnione są w przedmiarze robót

Ad.2
Posadzkę należy wykonać zgodnie z przedmiarem oraz opisem w branży architektonicznej na rysunkach czyli – posadzka przemysłowa gr 20cm żelbetowa zbrojenie prętami Fi 10mm co 20cm , zbrojenie górne i dolne na całej powierzchni .
Zamawiający podaje obciążenie na poziomie 5 kN/m2 – odpowiada to pojazdom ciężarowym (3-16 ton)

Ad.3
Jako płyty ścienne i dachowe 12cm- proponuje przyjąć rdzeń z materiału PIR.

Ad.4
Zgodnie z rysunkiem architektonicznym (rzut parteru) ściana działowa zaprojektowana jest z płyty warstwowej.

Załączniki – rzut dachu i przekrój

Signed by / Podpisano przez:
Zbigniew Wojciech Biernat
Date / Data: 2026-11-18 14:15

Z poważaniem
Wójt Gminy Rzezawa

mgr Zbigniew Biernat

Otrzymują:
1 x Wszyscy zainteresowani postępowaniem
1 x a/a
1 x /strona internetowa prowadzonego postępowani

Fundusze Europejskie dla Małopolski | Rzeczpospolita Polska | Dofinansowane przez Unię Europejską | MAŁOPOLSKA