GRAF Usługi Projektowe, Nadzory budowlane, Nieruchomości
ul. Jana Rychla 6/14, 47-100 Strzelce Opolskie

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45410000-4	Tynkowanie
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku przy ul. Powstańców Śląskich dz. nr 603/3 w Izbicku

ADRES INWESTYCJI: ul. Powstańców Śląskich dz. nr 603/3 w Izbicku

NAZWA INWESTORA: Gmina Izbicko

ADRES INWESTORA: 47-180 Izbicko ul. Powstańców Śl. 12

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
inż.Sylwester Kaczmarek

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:
inż. Sylwester Kaczmarek

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Remont budynku przy ul. Powstańców Śląskich dz. nr 603/3 w Izbicku

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Wartość	Od	Do
KOSZTORYS: Remont budynku przy ul. Powstańców Śląskich dz. nr 603/3 w Izbicku		328 815,43		
1	ROBOTY ELEWACYJNE	93 237,93	1	18
2	ODWODNIENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU	16 053,59	19	29
3	INSTALACJA ALARMOWA	5 631,07	30	34
4	RUSZTOWANIA	16 671,01	35	36
5	WYWÓZ GRUZU	12 553,30	37	39
6	REMONT POSADZKI	184 668,53	40	46

Norma EXPERT Wersja: 5.17.200.15 Nr seryjny: 6979

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont budynku przy ul. Powstańców Śląskich dz. nr 603/3 w Izbicku						
1			**ROBOTY ELEWACYJNE**			
1 d.1	KNR 4-01 0535-05	ST - 01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
			4,0 * 3 * 2	m	24,000	
					RAZEM	**24,000**
2 d.1	KNNR 2 0505-07	ST-04	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rury spustowe okrągłe - montaż uprzednio rozebranych rur spustowych	m		
			poz.1	m	24,000	
					RAZEM	**24,000**
3 d.1	KNR 4-01 0726-03	ST-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
			elewacja z bramami			
			(33,6 - 4,0 * 2 - 1,1) * 1,0	m2	24,500	
			ściana szczytowa otynkowana			
			2,0 <m2 tynki głuche>	m2	2,000	
			pod linią okapów			
			7,51 * 0,5 * 2	m2	7,510	
			w dolnej części ściany szczytowej			
			11,4 * 0,5	m2	5,700	
			elewacja bez bram			
			33,6 * 0,5 * 1,7 + 33,6 * 0,5 * 1,0	m2	45,360	
					RAZEM	**85,070**
4 d.1	KNR 4-01 0308-04	ST - 02	Naprawienie uszkodzonych cegieł w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
			20	szt.	20,000	
					RAZEM	**20,000**
5 d.1	KNR 4-01 0316-01	ST - 02	Uzupełnienie ścian z kamienia o grubości do 30 cm lub zamurowanie otworów na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
			ubytki w ścianach z bramami i bez bram oraz w ścianach szczytowych			
			2	m3	2,000	
					RAZEM	**2,000**
6 d.1	KNR 9-21 0106-03	ST-05	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą całej elewacji	m2		
			3,98 * (33,6 + 33,6 - 4,0 * 2 - 1,1)	m2	231,238	
			72,85 * 2	m2	145,700	
					RAZEM	**376,938**
7 d.1	KNR 19-01 0706-01	ST-05	Oczyszczenie spoin - oczyszczenie ściany szczytowej z kamienia	m2		
			72,85	m2	72,850	
					RAZEM	**72,850**
8 d.1	KNR AT-26 0102-01	ST-05	Gruntowanie ręczne preparatem specjalistycznym na słabe podłoża	m2		
			poz.6	m2	376,938	
					RAZEM	**376,938**
9 d.1	TZKNBK VIII -25	ST-05	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich (ściana szczytowa)	m2		
			poz.7	m2	72,850	
					RAZEM	**72,850**
10 d.1	KNR AT-27 0105-01 uwaga pod tablicą.	ST-05	Mechaniczne wykucie bruzdy na gł 10cm (cerowanie spękań)	m		

Norma EXPERT Wersja: 5.17.200.15 Nr seryjny: 6979

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			30	m	30,000	
					RAZEM	**30,000**
11 d.1	kalk. własna	ST-05	Przygotowanie i montaż w szczelinach prętów np HELIBAR fi 10mm, ze stali austenitycznej nierdzewnej	m		
			poz.10	m	30,000	
					RAZEM	**30,000**
12 d.1	KNR AT-27 0105-02 kalk. własna	ST-05	Naprawa bruzdy zaprawą naprawczo renowacyjną	m		
			poz.10	m	30,000	
					RAZEM	**30,000**
13 d.1	KNR 0-33 0121-02	ST-05	Przezbrojenie elewacji pod tynki siatką o gramaturze 165g/m2	m2		
			poz.6	m2	376,938	
					RAZEM	**376,938**
14 d.1	KNR AT-40 0105-08	ST-05	Szpachlowanie tynków elewacji warstwą zaprawy zbrojeniowej z mikrowłóknem	m2		
			poz.13	m2	376,938	
					RAZEM	**376,938**
15 d.1	KNR 0-33 0128-01	ST-05	Malowanie elewacji farbą krzemoorganiczną z wypełniaczem kwarcowym w odpowiednich kolorach	m2		
			poz.6	m2	376,938	
					RAZEM	**376,938**
16 d.1	KNR 0-26 0639-03	ST-05	Impregnacja elewacji metodą natryskową jednokrotnie powierzchnie tynków preparatem hydrofobizującym	m2		
			poz.13	m2	376,938	
					RAZEM	**376,938**
17 d.1	KNR 4-01 0308-04	ST-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 z cegły klinkierowej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	**3,000**
18 d.1	KNR AT-26 0102-01	ST-05	Gruntowanie ręczne - impregnatem zabezpieczającym i wzmacjaniącym cegłę elewacji (nadproża)	m2		
			1,07 <m2> * 5 + 1,73 1,07 * 5 + 1,73 * 2	m2 m2	7,080 8,810	
					RAZEM	**15,890**
2			**ODWODNIENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU**			
19 d.2	KNR 2-25 0307-03	ST - 01	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych - rozebranie na czas budowy	m2		
			2,5 * 1,5	m2	3,750	
					RAZEM	**3,750**
20 d.2	KNR 2-25 0307-01	ST - 08	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - odtworzenie ogrodzenia z materiałów z odzysku\	m2		
			poz.19	m2	3,750	
					RAZEM	**3,750**
21 d.2	KNR 2-21 0101-01	ST - 01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci i wyrównanie terenu - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy	m3		
			(33,6 * 2 + 11,43 * 2) * 2,0 * 0,05 * 50%	m3	4,503	
					RAZEM	**4,503**
22 d.2	KNR 2-31 0407-02	ST - 07	Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - opaska żwirowa	m		
			33,6 - 4,0 * 2 - 1,1 7,51 * 2	m m	24,500 15,020	

Norma EXPERT Wersja: 5.17.200.15 Nr seryjny: 6979

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			33,6	m	33,600	
					RAZEM	**73,120**
23 d.2	KNR 2-31 0104-03	ST - 07	Warstwa żwiru, zagęszczenie mechaniczne grub 10 cm - opaska żwirowa	m2		
			poz.22 * 0,5	m2	36,560	
					RAZEM	**36,560**
24 d.2	KNKRB 1 0420-02	ST - 07	Ułożenie ścieków korytkowych o gr. 15 cm na podbudowie - odprowadzenie wód opadowych z rur spustowych od budynku	m		
			1,0 * 6	m	6,000	
					RAZEM	**6,000**
25 d.2	KNR-W 4-01 0103-06	ST - 01	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m2 i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. IV - wykop pod złoże rozsączające	m3		
			1,0 * 1,0 * 1,0 * 6	m3	6,000	
					RAZEM	**6,000**
26 d.2	KNR 2-02 1101-07	ST - 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - złoże rozsączające dla odprowadzenia wód deszczowych	m3		
			poz.25	m3	6,000	
					RAZEM	**6,000**
27 d.2	KNNR 6 0102-03	ST - 07	Koryta gł. 30 cm wykonywane w gruntach kat. II-IV na poszerzeniach jezdni lub chodników	m2		
			4,0 * 2,0 * 2 + 1,1 * 2,0	m2	18,200	
					RAZEM	**18,200**
28 d.2	KNR 2-02 1101-07	ST - 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - kamień łamany	m3		
			poz.27 * 0,25	m3	4,550	
					RAZEM	**4,550**
29 d.2	KNNR 6 0502-03	ST - 07	Wjazdy z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
			poz.27	m2	18,200	
					RAZEM	**18,200**
3			**INSTALACJA ALARMOWA**			
30 d.3	BCI 5.7.1.001	ST-06	Montaż kompaktowej centrali alarmowej do 8 linii dozorowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
31 d.3	BCI 5.7.1.004	ST-06	Montaż czujki ruchu	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	**3,000**
32 d.3	BCI 5.7.1.005	ST-06	Montaż sygnalizatora optyczno-akustycznego zewnętrznego z zasilaniem awaryjnym	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
33 d.3	BCI 5.7.1.006	ST-06	Montaż akumulatora bezobsługowego o poj. do 10 Ah	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**
34 d.3	BCI 5.7.1.009	ST-06	Montaż zasilacza do 12 V DC/32 W	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	**1,000**

Norma EXPERT Wersja: 5.17.200.15 Nr seryjny: 6979

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4			**RUSZTOWANIA**			
35 d.4	KNNR 2 1501-01	ST - 01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
			(11,4 + 1,0 * 2) * 9,0 * 2	m2	241,200	
					RAZEM	**241,200**
36 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	ST - 01	Czas pracy rusztowań (pozycje: 7, 8, 9, 13, 14, 15, 16)			
5			**WYWÓZ GRUZU**			
37 d.5	KNR 19-01 0118-13	ST - 01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
			10,0	m3	10,000	
					RAZEM	**10,000**
38 d.5	KNR 19-01 0118-20	ST - 01	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50	m3		
			poz.37	m3	10,000	
					RAZEM	**10,000**
39 d.5	kalk. własna	ST - 01	Koszty składowania ziemi i gruzu	t		
			10,000 * 1,65	t	16,500	
					RAZEM	**16,500**
6			**REMONT POSADZKI**			
40 d.6	KNR 4-04 0301-03	ST - 01	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m3		
			<pomieszczenie warsztatowe> 0,15 * 23,14 <m2>	m3	3,471	
			<magazyn> 0,15 * 307,34 <m2>	m3	46,101	
					RAZEM	**49,572**
41 d.6	KNR 2-02 1101-07	ST - 03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
			poz.40	m3	49,572	
					RAZEM	**49,572**
42 d.6	KNR 2-02 1101-01	ST - 03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
			poz.40 / 0,15 * 0,1	m3	33,048	
					RAZEM	**33,048**
43 d.6	KNR 2-02 1106-01 1106-03	ST - 03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 50 mm	m2		
			<pomieszczenie warsztatowe> 23,14 <m2>	m2	23,140	
			<magazyn> 307,34 <m2>	m2	307,340	
					RAZEM	**330,480**
44 d.6	KNR 19-01 0118-13	ST - 01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
			poz.40 * 1,4	m3	69,401	
					RAZEM	**69,401**
45 d.6	KNR 19-01 0118-20	ST - 01	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 50	m3		
			poz.44	m3	69,401	
					RAZEM	**69,401**
46 d.6	kalk. własna	ST - 01	Koszty składowania ziemi i gruzu	t		
			poz.44 * 1,65	t	114,512	
					RAZEM	**114,512**

Norma EXPERT Wersja: 5.17.200.15 Nr seryjny: 6979