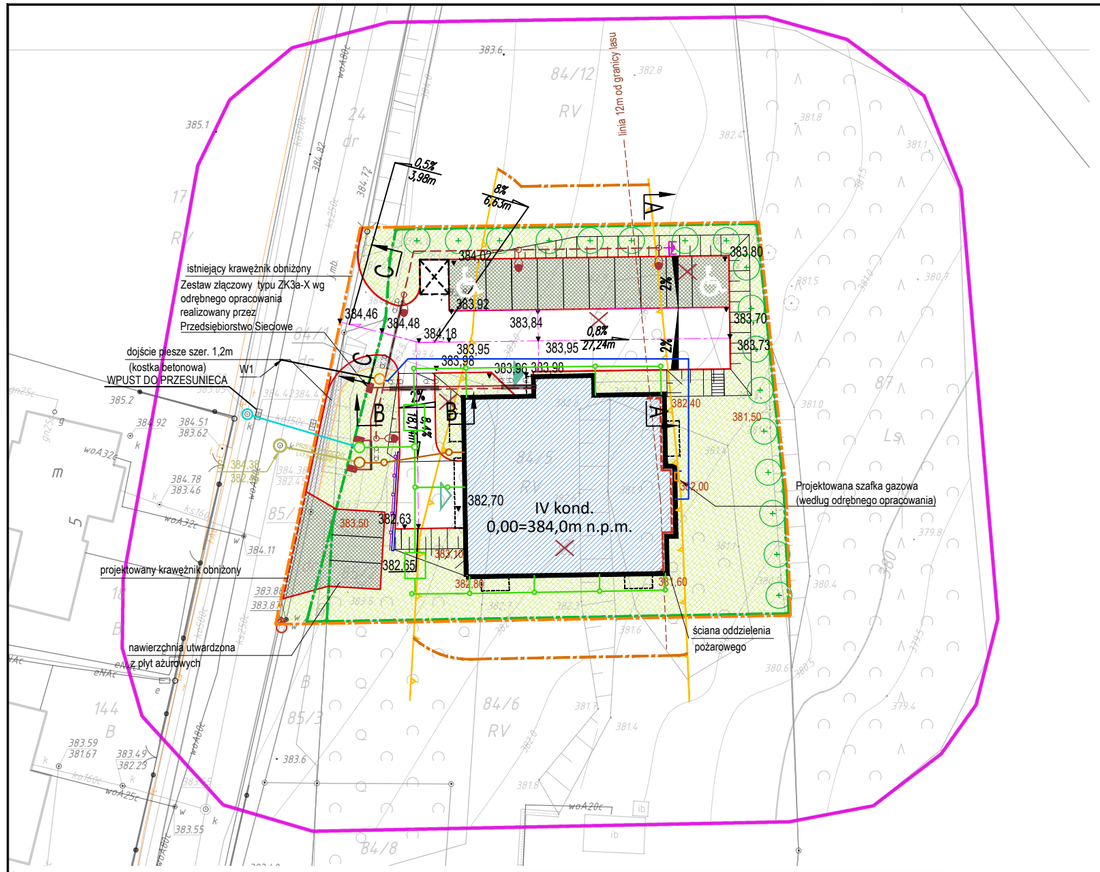

LEGENDA:

GRANICA DZIAŁKI	PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE (WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
ZAKRES OPRACOWANIA	ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY (wg MPZP)	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ (WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
PROJEKTOWANY BUDYNEK	ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
WEJŚCIE DO BUDYNKU	PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ (WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
WJAZD DO GARAŻU	ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
DROGA WEWNĘTRZNA - KOSTKA BETONOWA	TRASA PROJEKTOWANEGO KABLA OŚWIETLENIOWEGO TYPU YKYżo 3x6mm2 0,6/1kV
MIEJSCA PARKINGOWE NAZIEMNE (10+3m.p.)	WSPÓLNA TRASA PROJEKTOWANYCH KABLI ELEKTROENERGETYCZNYCH 0,6/1KV - TYP I PRZEKRÓJ WG ZESTAWIENIA KABLE UKŁADANE WE WSPÓLNYM WYKOPIE W ODLEGŁOŚCI 0,1M OD SIEBIE
DOJŚCIE PIESZE - KOSTKA BETONOWA	
TEREN ZIELONY	PROJEKTOWANA LATARNIA PARKOWA ELBA LED z lampą LED 36W 3800lm ROSA na słupie SAL-4,5E ROSA
WIATA NA ODPADY	
OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	
PROJEKTOWANA LATARNIA PARKOWA	
PROJEKTOWANA WYCINKA	
PROJEKTOWANE NASADZENIA ZIELEŃ WYSOKA	
382,00 PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU	
PROJEKTOWANY MUREK OPOROWY	
BARIERKA PRZY MURZE OPOROWYM	

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

TEREN INWESTYCJI, w tym:	1672,75 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	356,52 m² (21,3%)
POWIERZCHNIA UTWARDZONA: drogi wewnętrzne miejsca postojowe (płyty ażurowe) dojście piesze szer. 1,2m (kostka betonowa)	554,63 m² 328,08 m² 205,65 m² 20,90 m²
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY	0,67
POWIERZCHNIA TERENÓW ZIELONYCH:	721,91 m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	824,74m² (49%)

Mapa do celów projektowych

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.927.2023
Data wykonania		11.04.2023 r.
Nazwa miejscowości		Polanica-Zdrój
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	020805_1
	Nazwa	Polanica-Zdrój
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0003
	Nazwa	Nowy Zdrój
Skala mapy		1 : 500
Układ odniesienia		PL-ETRF2000
Układ wysokościowy		PL-EVRF2007-NH
Arkusz mapy zasadniczej		6.133.7.09.4.4
Działki ewidencyjne		84/5
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano służebności gruntowych

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

AZ-GEO USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE Rafał Zgwadzki 57-521 GORZANÓW ul. Kłodzka 49 NIP 881-136-27-64 REGON 891466348-00012 www.az-geo.pl e-mail: azgeo@wp.pl tel./fax (74) 811 40 13 kom. 601 421 624

GEODETA UPRAWNIONY Cezary Jaskiewicz NR UPR. 11201 wydane 13.03.1999 przez Głównego Geodetę Kraju

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.927.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Kłodzki
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	P.0208.2023.952 z dnia 13.04.2023r
Wykonawca prac geodezyjnych	AZ-GEO USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE Rafał Zgwadzki 57-521 GORZANÓW ul. Kłodzka 49 NIP 881-136-27-64 REGON 891466348-00012 www.az-geo.pl e-mail: azgeo@wp.pl tel./fax (74) 811 40 13 kom. 601 421 624
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Cezary Jaskiewicz NR UPR. 11201 wydane 13.03.1999 przez Głównego Geodetę Kraju



Poświadczam zgodnośc mapy do celów projektowych z oryginałem

Jednostka projektowa
Pracownia RUKA projekt sp. z o.o.
59-220 Legnica, ul. Wojska Polskiego 1/5

PRACOWNIA RUKA PROJEKT

Nazwa i adres inwestycji
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
dz. nr 84/5 obręb 0003 Nowy Zdrój, Polanica-Zdrój

Nazwa i adres inwestora
SIM Sudety Sp. z o. o.
57-300 Kłodzko, Pl. Bolesława Chrobrego 1

Tytuł rysunku
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	Nr uprawnień	Podpis	Specjalność
Projektował: mgr inż. arch. Małgorzata Matynia	12/06/DOIA		ARCHITEKTONICZNA
Sprawdził: mgr inż. arch. Kama Gancarz	10/DSOKK/2017		ARCHITEKTONICZNA
Opracował: inż. Stefan Augustyn	Kn 178/72		INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNA w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
Sprawdził: mgr inż. Leszek Szmagara	10/93/Lw		INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNA w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
Projektował: mgr inż. Włodzimierz Boguta	29/90/Lw		INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNA w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
Sprawdził: mgr inż. Remigiusz Przystaj	115/DOŚ/08		INSTALACYJNA w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
Projektował: mgr inż. Bartłomiej Dynowski	50/DOŚ/08		DROGOWA
Sprawdził: mgr inż. Zbigniew Choryłek	18/98/JG		KONSTR-BUD.

Stadium	Data	Branża	Skala	Nr rys.
PT	13.05.2024	PZT	1:500	01/PZT

297x500