PRZEDMIAR ROBÓT

„Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej w budynku Centrum Zdrowia Psychicznego w Słupsku”

Przedmiar ma charakter pomocniczy (§ 6 rozporządzenia MRiT z 20.12.2021 r., Dz. U. poz. 2454). Wynagrodzenie jest ryczałtowe i obejmuje wszystkie prace potrzebne do wykonania zamówienia, także niewymienione w przedmiarze. Podstawa wyceny: kalkulacja indywidualna.

Pozycje 10–14 obejmują kompleksowe wykonanie robót instalacyjnych, montażowych i programistycznych w zakresie systemów SSP ESSER oraz KD Protege GX dla 15 sztuk drzwi z elektrozaczepami (w tym odtworzenie i integracja 7 sztuk istniejących oraz pełne wykonanie i uzbrojenie od podstaw 8 sztuk nowych przejść), wraz z dostawą i aktywacją licencji Protege GX, opracowaniem projektu technicznego dla 8 nowych przejść (zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym), uzyskaniem uzgodnienia rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż. oraz przeprowadzeniem prób końcowych.

Lp.	Opis robót	j.m.	Ilość
	ROBOTY DEMONTAŻOWE		
1.	Demontaż drzwi wraz z ościeżnicami i okuciami	szt.	53
2.	Wywóz i utylizacja odpadów z demontażu oraz przewiezienie zdemontowanych drzwi w miejsce wskazane przez Zamawiającego	kpl.	1
	DRZWI – dostawa i montaż kompletu (ościeżnica stalowa, skrzydło CPL białe, okucia, uszczelka opadająca, opaska, odbojnica); wymiary wg Zestawienia drzwi		
3.	Drzwi akustyczne Rw ≥ 32 dB, zamek na wkładkę. Pom.: 123, 127, 129, 130, 131, 105, 106, 107, 111, 113, 119, 238, 238 wewn., 238A, 242, 243, 246, 203, 204, 205, 206, 207, 208A, 209, 210, 211, 212, 213, 8, 10, 10/A wewn., 11, 70, 43, 7	kpl.	35
4.	Drzwi akustyczne Rw ≥ 32 dB, przygotowane pod elektrozaczep, gałka/klamka. Pom.: 125, 126, 128, 108, 109, 38, 42	kpl.	7
5.	Drzwi akustyczne z przeszkleniem P4A (pom. 124 – Rw ≥ 30 dB, pom. 54 – Rw ≥ 32 dB). Pom.: 124, 54	kpl.	2
6.	Drzwi EI30 dymoszczelne (7 szt. z Rw ≥ 32 dB), samozamykacz, przygotowane pod elektrozaczep. Pom.: 139, 140, 141, 142, 143, 146, 150, 151	kpl.	8
7.	Drzwi EI60 dymoszczelne, Rw ≥ 32 dB, samozamykacz, zamek na wkładkę. Pom.: 122	kpl.	1
8.	Samozamykacze szynowe w drzwiach nieprzeciwpożarowych (pom. 125, 126, 128)	szt.	3
	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
9.	Obróbka ościeży: uzupełnienie tynków, malowanie ościeży i ścian przy drzwiach, naprawa posadzki i cokołów w strefie drzwi, odbojnice dla drzwi wykładanych na ścianę	otw.	53
	ELEKTROZACZEPY – KONTROLA DOSTĘPU PROTEGE GX – ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ WG PFU (pom. 139, 140, 141, 142, 143, 146, 150, 151)		
10.	Zaprojektowanie i wykonanie przejścia KD zgodnie z PFU (Załącznik nr 5 do OPZ): elektrozaczep rewersyjny z czujnikiem otwarcia drzwi, okablowanie i podłączenie do systemu KD PROTEGE GX (wraz z niezbędnymi kontrolerami i licencjami), konfiguracja i sprawdzenie działania, odbiory PPOŻ, integracja z SSP	przejście	8
	ELEKTROZACZEPY – PODŁĄCZENIE DO SSP I KD (pom. 38, 42, 108, 109, 125, 126, 128)		
11.	Elektrozaczep rewersyjny wpięty w istniejącą instalację w miejscu lokalizacji (z ewentualną wymianą okablowania)	szt.	7
12.	Sprawdzenie i odtworzenie podłączeń elektrozaczepów do SSP i KD: elementy sterujące, okablowanie, próba z udziałem serwisanta SSP	kpl.	1
	DOKUMENTACJA		
13.	Schemat podłączeń KD i SSP oraz dokumentacja powykonawcza	kpl.	1

Lp.	Opis robót	j.m.	Ilość
14.	Projekt techniczny (wykonawczy) rozbudowy KD o 8 nowych przejść wraz z integracją z SSP, opracowany zgodnie z PFU, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż., dostawa i aktywacja licencji Protege GX, aktualizacja Scenariusza Pożarowego i IBP oraz próby końcowe z udziałem rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż. (działanie KD i zwolnienie elektrozaczepów sygnałem alarmu pożarowego z SSP) – dla 15 przejść	kpl.	1