Kowary, dnia 31.08.2026 r.

WRM.271.41.2026

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: **Rozbiórki budynków gospodarczych na dz. nr 317, 342 dr przy ul. Ogrodowej w Kowarach**

Zamawiający przekazuje poniżej pytania wraz z odpowiedziami:

1. Zwracam się z prośbą o udostępnienie większej ilości zdjęć obiektów do rozbiórki. Ponieważ zdjęcia znajdujące się w projekcie rozbiórki, nie dają całego podglądu na obiekty. Zdjęcia przedstawiają obiekty w taki sposób, jakby były to obiekty nie wolnostojące.
AD. 1 Zdjęcia obiektów do rozbiórki znajdują się w dokumentacji projektowej.

2. Czy mamy swobodny dojazd do terenu prac koparką i samochodem (wywrotką)?
AD. 2 Jest zapewniony swobodny dojazd do obiektów.

3. Proszę o wyjaśnienie obmiaru z pozycji przedmiaru dotyczącego samej papy – ilości do utylizacji oraz ilości warstw, gdyż nie jest to określone jednoznacznie.
AD. 3 Roboty należy wykonać zgodnie z Dokumentacją Projektową przekazaną przez Zamawiającego. Szczegóły dotyczące ilości papy do utylizacji określone są w przedmiarze jako 3 krotność powierzchni dachu.

4. Ile mamy mniej więcej odpadów znajdujących się wewnątrz obiektów?
W projekcie rozbiórki oraz w przedmiarze mamy tylko informację:
Planuje się przeprowadzenie następujących prac rozbiórkowych:
- elementy wyposażenia

Zwracam się z prosbą o podanie informacji bardziej szczegółowych dotyczących ilości lub też udostępnienie zdjęcia poglądowego wnętrza budynków.
AD. 4 Wśród elementów wyposażenia znajdują się głównie wyposażenie meblowe wykonane z drewna i materiałów pochodnych, takie jak regały, przegrody, komody, szafki.

5. Ile metrów murka mamy do rozbiórki?
AD. 5 Roboty należy wykonać zgodnie z Dokumentacją Projektową przekazaną przez Zamawiającego.

6. Czy obiekt jest ocieplony, np. Wełną mineralną? Styropianem?
AD. 6 Obiekty nie są ocieplone ww. materiałami.

7. Jakim materiałem mamy zasypać ubytek po rozbiórce fundamentu?
AD. 7 Roboty należy wykonać zgodnie z Dokumentacją Projektową przekazaną przez Zamawiającego - „Fundamenty oraz posadzki po rozebraniu budynku należy wykuć do poz. -0,10 m. Następnie zasypać piwnice i zagłębienia gruzem do poziomu posadowienia. Używać gruzu o średnicy ziarna nie większej niż 15cm. Co 30 cm gruz przesypywać piaskiem wpłukiwanym wodą."

8. Czy media wskazane w projekcie rozbiórki zostały chociażby częściowo odłączone?
AD.8 Media zostały odłączone od przeznaczonych do rozbiórki obiektów.

Zamawiający informuje, że udzielone wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

z up. Burmistrza Kowar
Ryszard Rzeszczyński
Zastępca Burmistrza