Gmina Wieniawa
ul. Kochanowskiego 88, 26-432 Wieniawa
www.gminawieniawa.pl, wojt@gminawieniawa.pl
Tel: 48 673 00 01, Fax.: 48 377 73 07

Znak pisma: **ZP.2710.4.7.2.2026**

Wieniawa, 17.04.2026 r.

Gmina Wieniawa
ul. Kochanowskiego 88
26-432 Wieniawa

Pytania i odpowiedzi do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
ZP.2710.4.2026

Przebudowa dróg gminnych w związku z budową S12

Pytanie 1:

Mając na uwadze dobro zamawiającego oraz finansów publicznych i w związku z dużym materiałem do analizy i wyceny prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o przynajmniej 2 tygodnie. Dodatkowy czas pozwoli przygotować rzetelną wycenę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przedłużony do dnia 27.04.2026 r.

Pytanie 2:

Po analizie dokumentacji stwierdzamy że w Części I – miejscowość Kaleń wymagane jest uzyskanie pozwolenie na budowę. Czy w przypadku przedłużającej się procedury uzyskania pozwolenia Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu zakończenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w miejscowości Kaleń gdzie wymagana będzie Budowa drogi gminnej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, Zamawiający nie widzi potrzeby przesunięcia terminu realizacji przedmiotowej inwestycji.

Pytanie 3:

Po analizie dokumentacji stwierdzamy że w Części II – miejscowość Plec wymagane jest uzyskanie pozwolenie na budowę oraz decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z uwagi na brak MPZP. Czy w przypadku przedłużającej się procedury uzyskania pozwolenia

Gmina Wieniawa
ul. Kochanowskiego 88, 26-432 Wieniawa
www.gminawieniawa.pl, wojt@gminawieniawa.pl
Tel: 48 673 00 01, Fax.: 48 377 73 07

Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu zakończenia

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi potrzeby przesunięcia terminu realizacji inwestycji dot. budowy drogi w M. Plec

Pytanie 4:

Po analizie dokumentacji stwierdzamy że na Części II – miejscowość Plec wymagane jest uzyskanie pozwolenie na budowę oraz decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z uwagi na brak MPZP. Czy Zamawiający jest w posiadaniu MPZP dla tego obszaru? Jeśli tak prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie jest w posiadaniu MPZP dla tego obszaru.

Pytanie 5:

Po analizie dokumentacji stwierdzamy że na Części VI Dla zadania Przebudowa drogi gminnej Zagórze -Komorów dz. nr ewid. 114 obręb Zagórze i 206_1 obręb Komorów z uwagi że długość drogi przekracza 1km wymagane będzie uzyskania Decyzji Środowiskowej. W związku z tym termin zakończenia nie jest realny do uzyskania przez Wykonawcę. Prosimy o potwierdzenie że opóźnienia wydawaniu decyzji jest podstawą do przedłużenia terminu zakończenia i Zamawiający dopuszcza taką możliwość

Odpowiedź:

Dla zadania: Przebudowa drogi gminnej Zagórze-Komorów, dz. nr ew. 114, obręb Zagórze i 206/1, obręb Komorów należy przyjąć odcinek drogi do przebudowy o długości 930,0 m ze względu na to, że odcinek ok. 150 m tej drogi od skrzyżowania z drogą gminną na działce nr ew. 111/4 został wykonany i nie wymaga przebudowy.

Gmina Wieniawa
ul. Kochanowskiego 88, 26-432 Wieniawa
www.gminawieniawa.pl, wojt@gminawieniawa.pl
Tel: 48 673 00 01, Fax.: 48 377 73 07

Pytanie 6:

Zgodnie z zapisami umowy podstawą wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru robót. W związku z szeroką linią orzecznictwa w tym zakresie wnioskujemy o wykreślenie słowa „bezusterkowy" i dostosowanie postanowień wzoru umowy do obowiązujących przepisów prawa, które pozwolą na dokonanie odbioru w sytuacji gdy wystąpią wady nieistotne (które będą mogły zostać usunięte po odbiorze i których zakres oraz terminy usunięcia zostaną określone w protokole odbioru końcowego).

Odpowiedź:

Zamawiający określa, że podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru robót, bez uwag.

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Sobczak

ZP.2710.4.2026