

Załącznik Nr 5 do SWZ

UMOWA Nr OKAiZP.261.15.2026 (Wzór umowy)

zawarta w dniu ... w Rzeszowie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Apelacyjnym w Rzeszowie z siedzibą przy Al. J. Piłsudskiego 28, (35-001 Rzeszów), NIP: 813-26-42-515, REGON: 005139300, reprezentowanym przez:

..... – Dyrektor Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a z siedzibą w przy ul., - wpisaną/ym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział pod numerem, - prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą, zgodnie z zaświadczeniem z CEIDG, stanowiącym załącznik Nr .. do niniejszej umowy, NIP, REGON, reprezentowaną/ym przez:

1)

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, wspólnie zwanymi dalej „**Stroną**” lub „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr OKAiZP.261.15.2026 pod nazwą „**Wymiana i rozbudowa okablowania strukturalnego sieci teleinformatycznej w budynku Sądu Rejonowego w Rzeszowie**”, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2026.793 t.j.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja i rozbudowa okablowania strukturalnego sieci teleinformatycznej wraz z oddaniem sieci do użytkowania w budynku Sądu Rejonowego w Rzeszowie przy ul. Gen. J. Kustronia 4, 35-303 Rzeszów (dalej jako: Użytkownik, Sąd) w sposób i w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz dokumentacji, stanowiącej **Załącznik nr 1** do Umowy.
2. Zakres realizacji zadania określonego w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie okablowania strukturalnego, tj.:
 - a) okablowania poziomego,
 - b) okablowania pionowego – szkieletowego i międzyszaflowego,
 - c) tras kablowych, gniazd i punktów abonenckich,
 - d) dostawy kabli krosowych.
 - 2) dostawę i montaż nowych szaf dystrybucyjnych,
 - 3) rozbudowę istniejących szaf dystrybucyjnych,
 - 4) rozbudowę istniejącego systemu AIM do zarządzania infrastrukturą pasywną wraz z jego wdrożeniem,
 - 5) wykonanie instalacji elektrycznej, tj.:
 - a) demontażu przestarzałej instalacji elektrycznej,
 - b) wykonaniu tras kablowych,
 - c) dostawy i montażu okablowania, gniazd wtyczkowych, rozdzielnic elektrycznych,
 - 6) wykonanie robót towarzyszących, tj.:
 - a) prac remontowo wykończeniowych,

- b) prac uzupełniających,
- 7) przeprowadzenie szkolenia z planowania, instalacji, testowania i odbioru oferowanego okablowania strukturalnego oraz wszystkich współtowarzyszących komponentów oraz obsługi zaoferowanego systemu AIM służącego do zarządzania i monitoringu okablowania strukturalnego dla przedstawicieli Zamawiającego i Użytkownika.
- 8) udzielenie przez Wykonawcę gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 5 lat, licząc od daty odbioru końcowego,
- 9) wykonanie kompletu pomiarów dynamicznych łącza transmisyjnego (Permanent Link) wszystkich torów transmisyjnych według norm wg ISO IEC 11801 ed.3, EN50173-1:2018, TIA/EIA 568C,
- 10) dostarczenie Zamawiającemu protokołu z wykonanych pomiarów,
- 11) uzyskanie od producenta oferowanego okablowania dla Użytkownika końcowego – Sądu Rejonowego w Rzeszowie min. 25-letniej gwarancji systemowej dla całej części transmisyjnej wraz z kablami krosowymi, która ma obejmować:
 - a) gwarancję systemową (Producent zagwarantuje, że jeśli w jego produktach podczas dostawy, instalacji bądź 25-letniej eksploatacji wykryte zostaną wady lub usterki fabryczne, to produkty te zostaną naprawione bądź wymienione bezpłatnie),
 - b) gwarancję parametrów łącza/kanalu (Producent zagwarantuje, że łącze stałe bądź kanał transmisyjny zbudowany z jego komponentów prze okres 25 lat będzie charakteryzował się parametrami transmisyjnymi przewyższającymi wymogi stawiane przez normę wg ISO IEC 11801 ed.3, EN50173-1:2018, TIA/EIA 568C),
 - c) gwarancję aplikacji (Producent zagwarantuje, że na jego systemie okablowania przez okres 25 lat będą pracowały dowolne aplikacje (współczesne i stworzone w przyszłości), które zaprojektowane były (lub będą) dla systemów okablowania klasy EA i I (w rozumieniu normy ISO IEC 11801 ed.3),
 - d) na zainstalowany system okablowania na okres minimum 25 lat liczony od daty odbioru końcowego. W okresie obowiązywania gwarancji koszty wynikające z gwarancji łącznie z kosztami dojazdu do siedziby Użytkownika ponosi Wykonawca.
- 3. Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu umowy określony jest dokumentacją (**Załącznik Nr 1** do Umowy) opracowaną przez KTEL Sp. z o.o., ul. Gen. Leopolda Okulickiego 18, 35-206 Rzeszów na którą składają się m.in.:
 - 1) Projekt Wykonawczy,
 - 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - 3) Przedmiar Robót.
- 4. Dla celów interpretacji zakresu robót będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:
 - 1) projekt wykonawczy;
 - 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
 - 3) przedmiar robót,
 - 4) oferta Wykonawcy.
- 5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu umowy , w sposób kompletny, prawidłowy i zgodny z przeznaczeniem.
- 6. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do przeprowadzenia dla przedstawicieli wskazanych przez Zamawiającego i Użytkownika (do 10 osób) minimum dwudniowego szkolenia z zakresu:
 - 1) planowania, instalacji, testowania i odbioru oferowanego okablowania strukturalnego oraz wszystkich współtowarzyszących komponentów, zarówno zgodnie z najnowszymi standardami, jak

- i najlepszymi praktykami,
- 2) zarządzania i administrowania oferowanym systemem AIM,
 - 3) planowania architektury oferowanego systemu AIM, dobór paneli krosowniczych, czujników RFID (analizatorów) oraz integracji z systemami nadrzędnymi typu DCIM,
 - 4) montażu komponentów sprzętowych oferowanego systemu AIM, poprawnego zakańczania dedykowanych kabli oraz procedur testowych,
 - 5) obsługi interfejsu oferowanego oprogramowania AIM, zarządzania bazą połączeń, konfiguracją alertów dla nieautoryzowanych zmian (np. wypięcie patchcordu) oraz generowanie raportów.
7. Szkolenie o którym mowa powyżej, ma zostać przeprowadzone przez certyfikowanego instalatora okablowania strukturalnego oferowanego rozwiązania oraz certyfikowanego instalatora systemu AIM.
 8. Szkolenie odbędzie się w siedzibie Użytkownika lub Zamawiającego. Wykonawcy udostępniona zostanie nieodpłatnie sala szkoleniowa wyposażona w projektor multimedialny oraz dostęp do sieci Internet.
 9. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy zapoznał się z dokumentacją dotyczącą przedmiotu umowy oraz warunkami jego realizacji i uwzględnił w swoim zobowiązaniu wszystkie, dostawy, roboty, czynności oraz pozostałe świadczenia niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.
 10. Wykonanie przez Wykonawcę wyłącznie części przedmiotu umowy nie stanowi wykonania przedmiotu umowy w całości i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania pozostałych prac niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy.
 11. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie do 2 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową dla zadania będącego przedmiotem nin. postępowania, sporządzonego na podstawie przedmiaru robót i w oparciu o dokumentację projektową.
 12. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie do 2 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji całości przedmiotu Umowy, zwanego dalej „Harmonogramem”, sporządzonego w uzgodnieniu z Zamawiającym, określającego w szczególności: zakres poszczególnych etapów robót, kolejność ich realizacji, terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów z uwzględnieniem § 2 ust. 3 pkt. 1 i 2) oraz wartość wynagrodzenia przypadającego na poszczególne etapy.
 13. Harmonogram może być zmieniany w toku realizacji Umowy, po uprzednim uzgodnieniu przez Strony i zatwierdzeniu przez Zamawiającego – zgodnie z treścią § 17 ust. 3 pkt 4.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Przedmiot umowy zrealizowany zostanie w dwóch etapach (zgodnie z § 2 ust. 3 pkt. 1 i 2), do wartości nie przekraczającej wielkości środków finansowych przyznanych Zamawiającemu w ustawie budżetowej na dany rok, będący danym etapem realizacji.
2. Zamawiający szacuje, że w I etapie, tj. w 2026 r. zostanie zrealizowane około 40% przedmiotu umowy.
3. Termin zakończenia robót, będących przedmiotem niniejszej umowy, potwierdzony protokołem odbioru częściowego/końcowego, ustala się na 160 dni licząc od daty udzielenia zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem, jak niżej:
 - 1) Etap I - roboty przewidziane do realizacji w 2026 r. do 30 dni licząc od daty udzielenia zamówienia publicznego
 - 2) Etap II - roboty przewidziane do realizacji w 2027 r. - do 160 dni licząc od daty udzielenia zamówienia publicznego.
4. Uzgodniony przez strony Harmonogram rzeczowo-finansowy o którym mowa w § 1 ust. 12, zwany dalej harmonogramem, stanowić będzie **Załącznik Nr 5** do Umowy.

5. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – w dniu zawarcia umowy. Termin rozpoczęcia robót budowlanych ustala się na dzień przekazania miejsca prac.
6. Zamawiający wraz z Użytkownikiem dokonają przekazania placu budowy w terminie do 2 dni roboczych od dnia podpisania umowy przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym o którym mowa w § 1 ust. 12, sporządzonym przy współpracy z Zamawiającym.
8. Warunkiem przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy jest akceptacja przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo - finansowego o którym mowa w § 1 ust. 12.
9. Wykonawca będzie prowadził roboty w dniach roboczych, a to: od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach 6.00 – 22.00.
10. Roboty szczególnie uciążliwe dla Użytkownika, w szczególności roboty głośne jak wiercenie, kucie itp., będą prowadzone w godzinach. 15.30 – 22.00 w dni robocze.
11. Zamawiający lub Użytkownik, na pisemny wniosek Wykonawcy, w zależności od charakteru prac, może wyrazić zgodę na wykonywanie robót uciążliwych, w godzinach pracy Sądu.
12. Ponadto, na pisemny wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego lub Użytkownika, Wykonawca będzie mógł prowadzić roboty w dni wolne od pracy lub w dni robocze w godzinach 22:00 – 6:00.
13. Wykonawca zobowiązany jest do kierowania robotami przez osoby uprawnione, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w dwóch etapach, zgodnie z § 2 ust. 3, do wartości nie przekraczającej wielkości środków finansowych przyznanych Zamawiającemu w ustawie budżetowej na dany rok, będący danym etapem realizacji.
2. Zamawiający szacuje, że w I etapie, tj. w 2026 r. zostanie zrealizowane około 40% zamówienia. Wielkość środków finansowych przyznanych Zamawiającemu w ustawie budżetowej na 2026 r. wynosi 1 900 000,00 zł brutto. Zamawiający zastrzega, iż wielkość środków finansowych przewidzianych do realizacji w I etapie, może ulec zwiększeniu, w zależności od sytuacji finansowej Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia na wykonanie przedmiotu umowy, jest wynagrodzenie w formie ryczałtowej.
4. Ryczałtowe wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy, wynosi: złotych brutto (słownie:), w tym: wynagrodzenie netto złotych (słownie:) oraz podatek VAT: złotych (słownie:).
5. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty niezbędne do pełnego wykonania zamówienia, w tym: robót przygotowawczych, zabezpieczających i porządkowych, organizacji i likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania pomiarów i badań, dostarczenia stosownych certyfikatów, rękojmi, gwarancji systemowej, opracowania dokumentacji powykonawczej, oraz innych obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo budowlane i przepisów szczególnych oraz wynikających z SWZ (w tym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz warunków zawartej umowy). Nadto koszty dostawy urządzeń, udzielenia wymaganych licencji, instalacji, konfiguracji, wdrożenia, uruchomienia, przeprowadzenia szkoleń, przekazania dokumentacji użytkowej i powykonawczej oraz świadczeń gwarancyjnych.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT:

- 1) częściowej, wystawionej po zakończeniu realizacji robót przewidzianych w harmonogramie do realizacji w roku 2026 w I etapie – wystawianej w oparciu o Protokół odbioru częściowego robót sporządzonego przez Koordynatora robót, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, przedstawiciela Zamawiającego, Koordynatora robót i Wykonawcę, określającego rzeczywiste wykonanie w danym etapie każdego z wykonanych elementów robót zgodnie z Harmonogramem;
 - 2) Faktury końcowej, wystawionej po zakończeniu realizacji wszystkich przewidzianych robót w tym określonych w harmonogramie do realizacji w roku 2027 w II etapie - wystawianej w oparciu o Protokół odbioru końcowego, robót sporządzonego przez Kierownika robót, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, przedstawiciela Zamawiającego, Koordynatora robót i Wykonawcę, określającego rzeczywiste wykonanie w danym okresie rozliczeniowym, każdego z wykonanych elementów robót zgodnie z Harmonogramem.
7. Przez prawidłowo wystawioną fakturę rozumie się dokument zawierający min. numer porządkowy faktury, datę wystawienia faktury, dane adresowe oraz numer NIP Wykonawcy, dane adresowe Zamawiającego, numer niniejszej Umowy, datę zawarcia niniejszej Umowy, dane niezbędne do prawidłowego wygenerowania przelewu bankowego, tj. minimum numer konta bankowego, pozycję zbiorczą zawierającą nazwę przedmiotu zamówienia oraz odpowiednio wynagrodzenie brutto i netto za wykonaną i odebraną część przedmiotu Umowy.
 8. Wraz z wystawieniem faktury za odebrane roboty, w których wykonaniu uczestniczyli podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie płatności faktury dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
 9. Brak złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 8 spowoduje wstrzymanie zapłaty przedłożonej faktury do czasu uzyskania żądanego udokumentowania zapłaty w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, bez obowiązku zapłaty przez Zamawiającego odsetek ustawowych z tytułu nieterminowej zapłaty.
 10. Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty, nastąpi przelewem na wskazane na fakturze konto bankowe Wykonawcy, w terminie do 21 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru częściowego/końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 14. Za datę płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 11. Zamawiający wymaga, aby prawidłowo wystawiona faktura VAT za realizację zakresu określonego w Harmonogramie w ramach I etapu została doręczona nie później niż do dnia 29 grudnia 2026 r., natomiast faktura VAT dotyczące realizacji zakresu przewidzianego w Harmonogramie do realizacji w 2027 roku – nie później niż do dnia 29 grudnia 2027 r., z uwagi na obowiązek Zamawiającego dokonania rozliczenia wydatków w ramach właściwych lat budżetowych.
 12. Wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do niniejszej umowy:
 - 1) wystawia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) *
 - 2) na dzień zawarcia umowy nie jest zobowiązany do wystawiania faktur przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF). **niepotrzebne skreślić
 13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12 pkt 2, Wykonawca oświadcza, że będzie doręczać faktury:
 - 1) w formie papierowej wraz z wymaganymi załącznikami na adres Zamawiającego*
 - 2) w formie elektronicznej na adres e-mail:*

- 3) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres PFE:*, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2025.775 t.j.
*niepotrzebne skreślić.
14. W przypadku jeśli faktura nie będzie prawidłowo wystawiona, w tym nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia odpowiedniego dokumentu korygującego w zakresie braków lub nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu dokumentu korygującego, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
15. W przypadku zmiany formy doręczania faktur (z uwagi na ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług), o którym mowa w ust. 12 i 13 Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia, przesłanego e-mailem, przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 15, w terminie co najmniej 7 dni kalendarzowych przed doręczeniem faktury.
16. Strony zgodnie ustalają, że od dnia wejścia w życie obowiązkowego Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) i objęcia obowiązkiem Wykonawcy faktury dokumentujące transakcje objęte niniejszą umową będą wystawiane przez Wykonawcę jako faktury ustrukturyzowane i przekazywane Zamawiającemu za pośrednictwem KSeF. Za datę doręczenia faktury uznaje się datę nadania jej numeru identyfikacyjnego w systemie KSeF.
17. W przypadku awarii systemu KSeF po Stronie Ministerstwa Finansów lub braku możliwości wystawienia faktury w KSeF z przyczyn przewidzianych przepisami, Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury w formie zastępczej poza systemem, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Faktura zastępcza zostanie dostarczona Zamawiającemu w formie elektronicznej na adres e-mail..... Po ustaniu awarii Wykonawca wystawi fakturę w KSeF zgodnie z przepisami.
18. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego numer rachunku tj. został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”) oraz że nr rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
19. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany na „Białej liście” jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście” jako rachunek Wykonawcy skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
20. W razie braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym powiadomienia organów administracji karno-skarbowej.
21. W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego. Zamawiający informuje, że zastosuje przy rozliczeniu faktury mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
22. Za opóźnienia w zapłacie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
23. Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za zrealizowany zakres przedmiotu zamówienia.

24. Wykonawcy nie przysługują żadne inne roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie nieprzewidziane w niniejszej umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych z wykonaniem niniejszej umowy lub usuwaniem wad przedmiotu umowy.
25. Wszelkie należności Wykonawcy wynikające z umowy objęte są zakazem sprzedaży oraz cesji wierzytelności (w tym również odsetek) i nie mogą być przebrane na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

ROBOTY ZAMIENNE I ROBOTY DODATKOWE

1. Zamawiający dopuszcza za jego pisemną zgodą wykonanie robót zamiennych, polegających na zastosowaniu rozwiązań odmiennych od określonych w opisie przedmiotu zamówienia wynikającego z dokumentacji projektowej - o ile wprowadzenie zmian wynika z uwarunkowań technologicznych (tj. konieczności wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną), a konieczność wykonania tych robót zostanie potwierdzona przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zaakceptowana przez Projektanta.
2. Zamawiający dopuszcza, za jego pisemną zgodą, wykonanie w trakcie realizacji przedmiotu umowy wykonanie robót dodatkowych, niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy. Za roboty dodatkowe uznaje się roboty nie objęte projektem, ściśle związane z przedmiotem umowy – wynikłe w czasie realizacji inwestycji, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć oraz gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego. Podstawą wykonania robót dodatkowych będzie zaakceptowany przez Zamawiającego „Protokół konieczności”.
3. W przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych lub robót zamiennych, Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 ust. 4 umowy.
4. Za roboty zamienne i roboty dodatkowe Strony ustalą wynagrodzenie w oparciu o kosztorys sporządzony przez Wykonawcę, zatwierdzony przez Zamawiającego z zastosowaniem nośników cenotwórczych wg kosztorysów na roboty podstawowe, a w przypadku robót nie ujętych w kosztorysach na roboty podstawowe przy zastosowaniu:
 - 1) danych wyjściowych do kosztorysowania, określających: stawkę roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu oraz zysk – zgodnie z kosztorysem załączonym przez Wykonawcę na roboty podstawowe,
 - 2) norm nakładów rzeczowych wg KNR, a w przypadku braku odpowiedniej pozycji
 - 3) według analizy indywidualnej,
 - 4) cen jednostkowych materiałów wg cen zakupu, lecz nie wyższych niż według średniego poziomu cen podanego w aktualnym, w okresie ich wbudowania, cenniku Sekocenbud jeśli materiał znajduje się w cenniku,
 - 5) cen sprzętu i kosztów transportu wg cennika najmu Wykonawcy, lecz nie wyższych niż według średniego poziomu cen podanego w aktualnym cenniku Sekocenbud.
 - 6) cen stawek robocizny kosztorysowej, lecz nie wyższych niż według średniego poziomu cen podanego w aktualnym cenniku Sekocenbud.
5. Realizacja robót zamiennych i robót dodatkowych wymaga zmiany umowy w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 5

OŚWIADCZENIA STRON

1. Zamawiający oświadcza, że:

- 1) Użytkownik posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją pełnić będzie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
- 3) ze strony Zamawiającego obowiązki Koordynatorów będą pełnić
:, tel., e-mail: ,
:, tel., e-mail: ,
- 4) Ze strony Użytkownika obowiązki Koordynatora będzie pełnił:
....., tel., email:

2. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada wystarczającą wiedzę dotyczącą obiektu, na którym ma być wykonywany przedmiot umowy i uznaje, że istnieją warunki pozwalające na prawidłowe wykonanie robót wchodzących w zakres przedmiotu umowy za wynagrodzeniem i w terminie ustalonym w niniejszej umowie;
- 2) dokumentacja z **Załącznika Nr 1** do umowy jest kompletna i wystarczająca do należytego wykonania umowy;
- 3) nie wnosi uwag do dokumentacji stanowiącej **Załącznik Nr 1** do Umowy;
- 4) posiada odpowiedni potencjał techniczny i ekonomiczny oraz dysponuje doświadczeniem do wykonania zamówienia;
- 5) zapoznał się, w zakresie możliwym do ustalenia przed zawarciem Umowy, z warunkami prowadzenia robót oraz specyfiką i dostępnością miejsca ich wykonywania;
- 6) przyjmuje do wiadomości, że roboty będą wykonywane w czynnym budynku Sądu Rejonowego w Rzeszowie i zobowiązuje się prowadzić je w sposób ograniczający do niezbędnego minimum zakłócenia w funkcjonowaniu obiektu z zachowaniem wymagań bezpieczeństwa, BHP i ochrony przeciwpożarowej;
- 7) w całym okresie realizacji przedmiotu umowy będzie dysponował:
 - a) osobą, która posiada uprawnienia do wykonywania prac związanych z eksploatacją i dozorem urządzeń instalacji i sieci elektromagnetycznych o napięciu do 1 kV (Uprawnienia SEP do 1 kV);
 - b) osobą, wyznaczoną do realizacji zamówienia jako - Koordynator Robót, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi.
 - c) osobą, wyznaczoną do realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia certyfikowanego instalatora okablowania strukturalnego, tj. dyplom ukończenia kursu kwalifikacyjnego w zakresie montażu, instalacji lub wdrożenia oferowanego rozwiązania okablowania strukturalnego, zgodnie z normami międzynarodowymi oraz procedurami instalacyjnymi producenta okablowania (powyższy kurs ma znajdować się w oficjalnej ofercie producenta okablowania), który został wystawiony przez producenta w okresie 2 lat przed upływem terminu składania ofert;
 - d) osobą, wyznaczoną do realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia certyfikowanego instalatora systemu AIM służącego do zarządzania i monitoringu okablowania strukturalnego tj. dyplom ukończenia kursu kwalifikacyjnego w zakresie montażu, instalacji lub wdrożenia oferowanego rozwiązania systemu AIM, zgodnie z normami międzynarodowymi oraz procedurami instalacyjnymi producenta okablowania (powyższy kurs ma znajdować się w oficjalnej ofercie producenta okablowania), który został wystawiony przez producenta oferowanego systemu AIM w okresie 2 lat przed upływem terminu składania ofert;
- 8) wskazuje:
 - a) Koordynatora Robót w osobie:, tel.: ..., e-mail,
- 9) z chwilą przekazania miejsca prac przyjmuje pełną odpowiedzialność za:

- a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników stron i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót i mienia podczas realizacji przedmiotu umowy;
3. Strony mają prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest do zmiany na inne osoby o kwalifikacjach i doświadczeniu co najmniej równym kwalifikacjom i doświadczeniu oferowanym przez Wykonawcę, po pisemnym poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze zmiany i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 pkt. 7 i 8 wymaga pisemnego aneksu.

§ 6

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) wraz z Użytkownikiem przekazania Wykonawcy miejsca prac w terminie określonym w § 2 ust. 6,
 - 2) zapewnienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy,
 - 3) informowania Wykonawcy o znanych Zamawiającemu i Użytkownikowi okolicznościach związanych z funkcjonowaniem obiektu, które mogą mieć wpływ na organizację lub bezpieczeństwo prowadzonych robót;
 - 4) zapłaty umówionego wynagrodzenia,
 - 5) powołania komisji odbiorowej i przeprowadzenie odbiorów częściowych i końcowego,
 - 6) zapewnienia nadzoru i kontroli nad wykonywaniem przedmiotu umowy;
 - 7) przeprowadzenia w określonych terminach odbiorów gwarancyjnych i ostatecznego, o których mowa w § 8;
 - 8) wskazania wraz z Użytkownikiem punktu poboru energii elektrycznej i wody oraz zapewnienie ich nieodpłatnego poboru, wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy;
 - 9) udostępnienia dla potrzeb pracowników Wykonawcy możliwości korzystania ze wskazanych pomieszczeń sanitarnych;
 - 10) udostępnienia wraz z Użytkownikiem miejsca na terenie placu budowy dla potrzeb Wykonawcy, związanego z ustawieniem tymczasowych obiektów, jak:
 - a) magazyn dla materiałów budowlanych,
 - b) zaplecze biurowo-socjalne,
 - c) przenośna toaleta.
2. Zamawiający wraz z Użytkownikiem udostępni Wykonawcy procedury wewnętrzne Użytkownika, dotyczące przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej i BHP oraz ruchu osobowego i materiałowego w terminie umożliwiającym zapoznanie się Wykonawcy z w/w procedurami przed rozpoczęciem robót. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania prac lub ich wydłużenia jeżeli zaistnieją okoliczności niezależne od Wykonawcy a których Zamawiający nie mógł przewidzieć i które uniemożliwiają dalsze prace Wykonawcy. Z tego tytułu Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych Wykonawcy i wydłuży czas realizacji umowy o ilość dni wstrzymanych prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) terminowego wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z warunkami umowy, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi przepisami prawa;

- 2) pisemnego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość komunikowania się elektronicznego (e-mail: inwestycje@rzeszow.sa.gov.pl);
- 3) porządkowania obiektu bezpośrednio po wykonaniu robót budowlanych, na bieżąco oraz do uporządkowania terenu robót po ich zakończeniu i przekazaniu go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót;
- 4) zapewnienia należytego zabezpieczenia robót w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej i przepisów bhp;
- 5) poinformowania przedstawiciela Zamawiającego i Użytkownika, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem wejścia do danego pomieszczenia celem uzyskania na to zgody Zamawiającego i reorganizacji pracy w tych pomieszczeniach przez Użytkownika;
- 6) stosowania się do procedur wewnętrznych Użytkownika, dotyczących przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej i BHP oraz ruchu osobowego i materiałowego; Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z w/w procedurami wewnętrznymi Użytkownika przed rozpoczęciem robót;
- 7) zabezpieczenia robót na czas ewentualnych przerw w ich realizacji;
- 8) zabezpieczenia znajdującego się w pomieszczeniu sprzętu przed zabrudzeniem a po wykonanej pracy usunięcia z pomieszczeń wszelkich zabrudzeń, pozostawiając pomieszczenia w stanie w jakim zastał je przed rozpoczęciem prac, tj. takim aby umożliwić normalną pracę w tych pomieszczeniach w następnym dniu roboczym po zakończeniu prac;
- 9) stosowania wyłącznie nowych materiałów odpowiadających, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do zastosowanych materiałów deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną;
- 10) bieżącej współpracy oraz stosowania się do wszystkich poleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego (jeśli dotyczy) dotyczących realizacji przedmiotu umowy, o ile są zgodne z prawem i Specyfikacją Techniczną Przedmiotu Zamówienia;
- 11) ponoszenia pełnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe podczas realizacji umowy;
- 12) posiadania przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i w zakresie ochrony mienia w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w wysokości minimum 1.500.000,00 złotych, oraz przedłożenia Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem kserokopii polisy, (a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony) potwierdzającej zawarcie i obowiązywanie umowy ubezpieczenia spełniającej wymagania określone powyżej. Wykonawca przedstawi jednocześnie wraz z powyższą polisą dowód potwierdzający opłacenia wszelkich składek ubezpieczeniowych z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia za cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia po dniu zawarcia umowy;
- 13) przekazania Zamawiającemu – najpóźniej na 3 dni przed podpisaniem Protokołu odbioru końcowego - dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach oraz jeżeli są wymagane certyfikatów jakości, dokumentacji technicznej, licencji, instrukcji obsługi i eksploatacji, postanowień gwarancyjnych;
- 14) posiadania kadry zdolnej do wykonania przedmiotu umowy, w tym zapewnienia odpowiedniego nadzoru merytorycznego nad wykonywaniem robót w osobach:
 - a) certyfikowanego instalatora okablowania strukturalnego - posiadającego dyplom ukończenia kursu kwalifikacyjnego w zakresie montażu, instalacji lub wdrożenia oferowanego rozwiązania

okablowania strukturalnego, zgodnie z normami międzynarodowymi oraz procedurami instalacyjnymi producenta okablowania (powyższy kurs ma znajdować się w oficjalnej ofercie producenta okablowania), który został wystawiony przez producenta w okresie 2 lat przed upływem terminu składania ofert;

- b) certyfikowanego instalatora systemu AIM służącego do zarządzania i monitoringu okablowania strukturalnego - posiadającego dyplom ukończenia kursu kwalifikacyjnego w zakresie montażu, instalacji lub wdrożenia oferowanego rozwiązania systemu AIM, zgodnie z normami międzynarodowymi oraz procedurami instalacyjnymi producenta okablowania (powyższy kurs ma znajdować się w oficjalnej ofercie producenta okablowania), który został wystawiony przez producenta oferowanego systemu AIM w okresie 2 lat przed upływem terminu składania ofert;
 - c) Koordynatora Robót z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; Zamawiający wymaga minimum dwa razy w tygodniu w miejscu prac obecności Koordynatora Robót oraz codziennej obecności na miejscu prac certyfikowanego instalatora okablowania strukturalnego, potwierdzonej wpisem na listę obecności, która zostanie udostępniona w miejscu uzgodnionym z Użytkownikiem;
- 15) zapewnienia nadzoru merytorycznego nad poprawnością montażu oferowanego rozwiązania okablowania strukturalnego przez przedstawiciela ze strony Producenta oferowanego systemu okablowania. Zbudowana infrastruktura kablowa ma być ostatecznie fizycznie sprawdzona przez producenta przed wystawieniem certyfikatu gwarancyjnego pod kątem technicznym, funkcjonalnym oraz estetycznym. Użytkownik/Zamawiający musi otrzymać raport, potwierdzający sprawdzenie instalacji oraz ma prawo uczestniczyć w procesie jej weryfikacji;
 - 16) zapewnienia minimum dwukrotnej w ciągu tygodnia obecności Koordynatora Robót potwierdzonej wpisem na listę obecności, która zostanie udostępniona na portierni w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie;
 - 17) zakupienia i dostarczenia materiałów na plac budowy oraz ich składowanie w miejscu uzgodnionym z Użytkownikiem;
 - 18) kompleksowego wykonania robót budowlanych, montażu instalacji, przeprowadzenia rozruchów próbnych, uruchomienia, dokonania kontroli i odbiorów, przeprowadzenia prac wykończeniowych;
 - 19) przeprowadzenia szkolenia personelu wskazanego przez Zamawiającego i Użytkownika z zakresu obsługi zainstalowanych urządzeń i oprogramowania;
 - 20) zapewnienia bezpłatnego przeglądu pogwarancyjnego w terminie nie wcześniej niż 14 dni przed upływem terminu gwarancji;
 - 21) posiadania aktualnej umowy zawartej bezpośrednio z producentem okablowania regulującej uprawnienia, procedury, warunki i tryb udzielenia gwarancji systemowej Użytkownikowi, tj. Sądowi Rejonowemu w Rzeszowie;
 - 22) uzyskania od producenta okablowania dla Użytkownika gwarancji na system okablowania na okres minimum 25 lat liczony od daty wystawienia dokumentu gwarancyjnego przez producenta. Dokument potwierdzający uzyskanie gwarancji należy dostarczyć Zamawiającemu nie później niż do 2 miesięcy od daty odbioru końcowego;
 - 23) nadzorowania instalacji w trakcie budowy przez inżynierów lub wyznaczonych przedstawicieli ze strony producenta;
 - 24) po zakończeniu budowy infrastruktury kablowej, przed wystawieniem certyfikatu gwarancyjnego, zapewnienia sprawdzenia infrastruktury kablowej przez producenta pod kątem technicznym, funkcjonalnym oraz estetycznym. Użytkownik/Zamawiający musi otrzymać raport, potwierdzający sprawdzenie instalacji oraz ma prawo uczestniczyć w procesie jej weryfikacji;

- 25) dostarczenia Zamawiającemu certyfikatu producenta okablowania poświadczającego uzyskanie przez użytkownika końcowego (Sąd Rejonowy w Rzeszowie) systemowej gwarancji na wykonaną przez Wykonawcę sieć; W okresie obowiązywania gwarancji koszty wynikające z gwarancji łącznie z kosztami dojazdu do siedziby Użytkownika ponosi Wykonawca. Zamawiający lub Użytkownik tj. Sąd Rejonowy w Rzeszowie może zgłaszać nieprawidłowe działanie instalacji (awarię) od 8:00 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku. Zgłoszenia wad, usterek i zleceń serwisowych będą przekazywane za pomocą telefonu, faksu lub poczty elektronicznej e-mail Przyjęcie zgłoszenia telefonicznego musi być potwierdzone zwrotną wiadomością e-mail lub faksem w dniu jego otrzymania. Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia usunięcia awarii sieci nie później niż w ciągu 2 dni od daty otrzymania informacji o awarii z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji, urządzeń i budynku spowodowane przez jego działania. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego o fakcie dokonania szkody oraz dokonać na własny koszt, naprawy szkody. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu umowy.
5. Przed przystąpieniem do wykonywania realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu i Użytkownikowi imienny wykaz osób, które - z uwagi na wykonywanie robót, pełniony nadzór, dostawy materiałów, lub inne funkcje - będą/mogą przebywać na terenie nieruchomości Sądu Rejonowego w Rzeszowie. Wstęp w/w osób na teren nieruchomości Sądu, wykonywanie robót po godzinach pracy Sądu lub w dni w których Sąd nie pracuje, odbywać się będzie w oparciu o imienny wykaz osób oraz potwierdzenie pobytu poprzez podpisanie listy obecności, znajdującej się na stanowisku ochrony Sądu. Wykonawca zobowiązuje się do poddania weryfikacji przez ochronę Sądu. Ochrona ma prawo weryfikować tożsamość osób wchodzących i przebywających na terenie nieruchomości Sądu.
6. Ponadto, do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) informowanie Zamawiającego i Użytkownika przed rozpoczęciem robót o niezbędnych środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania robót;
 - 2) wydzielenie, zabezpieczenie i wyraźne oznakowanie terenu prowadzenia robót przed dostępem osób postronnych (siatki, bariery, znaki informujące o zagrożeniach itp.);
 - 3) usuwanie i utylizacja gruzu oraz innych odpadów powstałych w toku realizacji robót;
 - 4) stosowanie w odniesieniu do otoczenia odpowiednich zabezpieczeń przeciwpylnych adekwatnie do stosowanych technologii robót;
 - 5) zapewnienie własnym kosztem i staraniem zaplecza organizacyjno-socjalnego dla wykonywania robót. Użytkownik udostępni, nieodpłatnie na terenie placu budowy, na czas wykonywania robót - obszar w celu ustawienia:
 - a) tymczasowego zaplecza organizacyjno-socjalnego
 - b) kontenera na gruz i odpady (jeśli dotyczy).
7. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego zorganizowania i wykonywania robót, aby zapewnić utrzymanie czystości i porządku w obszarze wykonywania robót. W szczególności, Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich czynności niezbędnych dla realizacji robót w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań wobec Zamawiającego nie zakłócać, bardziej niż to jest konieczne, porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego, jak i do osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo ruchu drogowego związanego z budową a w tym zakresie podjąć wszelkie, wskazane mu przez zarządcę ulic i chodników publicznych działania organizacyjne i zabezpieczające.

8. Zamawiający wymaga zatrudnienia w wymiarze pełnego etatu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy osób pełniących funkcje koordynowania robotami o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 7 i 8) oraz pracowników transportu dostarczających materiały budowlane na budowę.
9. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy, z którymś z pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 8, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia w jego miejsce innej osoby, która będzie w dalszym czasie wykonywać te czynności.
10. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę, podwykonawcę, dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
 - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, jak również zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (tj. w szczególności bez adresów zamieszkania, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, lub
 - 2) oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy, dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, a także dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia lub
 - 3) oświadczenia zatrudnionego pracownika, zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
 - 4) inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

§ 7

ODBIÓR ROBÓT

1. Przedmiotem odbiorów będą odpowiednio:

- a) Zakres określony w harmonogramie do zrealizowania w 2026 r., o którym mowa w § 1 ust. 12 . Umowy.
- b) Zakres określony w harmonogramie do zrealizowania w 2027 r., o którym mowa w § 1 ust. 12 . Umowy.

2. Wykonawca ma obowiązek zgłosić, a następnie umożliwić Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
3. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego w formie elektronicznej.
4. Zgłoszenie powinno być dokonane co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem planowanego zakończenia robót przewidzianych do odbioru.
5. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza ich odbiór, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Jeżeli Inspektor Nadzoru Inwestorskiego uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę i Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w ust. 5.
7. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego odkryć te roboty, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na własny koszt.
8. Odbiór częściowy i końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac i robót budowlanych składających się na dany zakres przedmiotu umowy, który został określony w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 12 nin. umowy.
9. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru częściowego i końcowego robót poprzez powiadomienie o gotowości do odbioru Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz przedstawia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego dokumenty o których mowa w ust. 12.
10. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru częściowego i końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem oraz wynikające z dokumentacji projektowej próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego i Inspektora nadzoru elektronicznie w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
11. O terminie odbioru częściowego i końcowego Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców/dalszych podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot umowy.
12. W celu dokonania Odbioru częściowego Wykonawca przedstawia dokumenty pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego, obejmującego zakres etapu I:
 - 1) Protokół odbioru częściowego
 - 2) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności zgodne z specyfikacjami technicznymi
 - 3) Specyfikacje techniczne (podstawowe z kontraktu i ewentualnie uzupełniające lub zamiennie),
 - 4) Dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy.
13. W celu dokonania Odbioru końcowego Wykonawca przedstawia komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, określonych w **Załączniku Nr 1** do umowy oraz:
 - 1) protokoły sprawdzeń, urządzeń, instalacji itp.;
 - 2) kompletną dokumentację powykonawczą (w formie papierowej - 2 egz. wraz z wersją w formie elektronicznej - format PDF i DOCX – dołączoną na zewnętrznym nośniku USB typu pendrive do każdej z wersji papierowej) zawierającą kosztorys powykonawczy, dokumentację powykonawczą,

dokumentację fotograficzną robót zanikających lub ulegających zakryciu wraz z opisem tych robót oraz jeżeli są wymagane certyfikaty jakości, licencje, instrukcje obsługi i eksploatacji, postanowienia gwarancyjne (Zamawiający zastrzega możliwość wniesienia uwag/braków do dokumentacji po jej weryfikacji, wyznaczając Wykonawcy termin 14 dni na ich poprawienie/uzupełnienie);

3) dokumentację określoną w § 14 niniejszej umowy;

4) podpisany przez Wykonawcę dokument gwarancyjny – zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do niniejszej Umowy.

14. Odbioru częściowego i końcowego dokona komisja odbiorowa złożona z przedstawicieli Zamawiającego, Użytkownika, Wykonawcy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Koordynatora Robót – w terminie do 3 dni roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia o gotowości do odbioru. Z czynności odbioru częściowego i końcowego prac zostanie spisany protokół odbioru, zawierający w szczególności wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.

15. Jeżeli w toku czynności Odbioru częściowego i końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać Odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru usuniętych wad przedmiotu umowy lub/i wykonanych robót. W terminie 1 dnia roboczego od otrzymania pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru przedmiotu Umowy po usunięciu wad, Strony powrócą do czynności odbiorowych.

16. W przypadku stwierdzenia w toku Odbioru częściowego lub końcowego nieistotnych wad przedmiotu umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia tych wad, lecz nie dłuższy niż 5 dni.

17. W przypadku, gdy wykryte wady okażą się istotne i nieusuwalne, Zamawiający niezależnie od innych uprawnień, może zażądać ponownego wykonania wadliwie wykonanego przedmiotu odbioru.

§ 8

WARUNKI RĘKOJMI I GWARANCJI

1. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na przedmiot umowy.
3. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg w dniu następnym po podpisaniu przez strony protokołu Odbioru końcowego przedmiotu umowy i wynosi **5 lat** gwarancji w zakresie wykonanego przedmiotu umowy. Gwarancja zostaje udzielona na warunkach określonych w **Załączniku nr 4** do umowy oraz dokumentacji zgromadzonej w **Załączniku Nr 1** do umowy.
4. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu podpisane przez siebie warunki gwarancji, zgodnie ze wzorem określonym w **Załączniku nr 4** do umowy, w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. W przypadku wad usuniętych w okresie gwarancji i rękojmi termin gwarancji i rękojmi dla tego zakresu biegnie od nowa.
 - 1) Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane będą przeprowadzone nie wcześniej niż 14 dni przed upływem okresu gwarancji.

6. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane będą komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli, Użytkownika i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przestać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
7. Wady rozpoznane i zgłoszone Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji, muszą być usunięte, niezależnie od upływu okresu odpowiednio rękojmi i gwarancji.
8. Po upływie okresu gwarancji jakości Zamawiający i Użytkownik dokonają odbioru ostatecznego. Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w celu potwierdzenia usunięcia tych wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z umowy.
9. Z Odbioru ostatecznego sporządza się Protokół odbioru ostatecznego.
10. Dochodzenie roszczeń z tytułu rękojmi odbywać się będzie na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2026.795.t.j.)
11. Zamawiający może korzystać z gwarancji niezależnie od rękojmi.

§ 9

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W przypadku korzystania w ramach wykonywania umowy ze świadczeń podwykonawców, dalszych podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest nałożyć na takiego podwykonawcę obowiązek przestrzegania wszelkich postanowień umowy w zakresie, w jakim odnosić się one będą do zakresu prac danego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe, przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane jeżeli są już znani wraz ze wskazaniem zakresem części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych, o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług. Zamawiający zastrzega, że nie wyraża zgody na udział podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z Zamawiającymi, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.
3. Zamawiający żąda informacji, o których mowa w ust. 2 dotyczących dalszych podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy i jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
9. Zamawiający, w terminie 3 dni (a to, w terminie przewidzianym na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany) zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy: nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia; przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8; zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 6.
10. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 9 do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie w nim określonym, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający, w terminie 3 dni (a to, w terminie przewidzianym na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian), zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 9.
13. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 12, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie ustalonym w ust. 12, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 15, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem zapłaty kary umownej.
17. Przepisy ust. 6–15 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której

- przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 18, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 21. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 3 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
 22. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 21, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 24. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy. Za wielokrotne strony uważać będą więcej niż 3 przypadki wystąpienia okoliczności o których mowa w ust. 18.
 25. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
 26. Umowy o podwykonawstwo, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 27. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, powinny spełniać, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń, następujące wymagania:
 - 1) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady nie może być krótszy niż okres odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego,
 - 2) termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zgodnie z ust. 8, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 3) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg uczestnictwa przedstawiciela podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w naradach koordynacyjnych, jeśli temat narady dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 4) w umowie musi być wskazana osoba do kontaktu ze strony podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

- 5) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy robót wykonywanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 6) zakres robót określony w umowie o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 7) wysokość wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie zakresu robót zleconego przez Wykonawcę nie może przekraczać wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie tego zakresu robót wynikającego z niniejszej umowy,
 - 8) termin wykonania robót określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 9) sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi być zgodny z dokumentacją, stanowiącą **Załącznik Nr 1** do umowy oraz umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
28. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność jak za działania własne, za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
29. Zlecenie robót Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
30. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wyniku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu robót ponad terminy zakończenia, o których mowa odpowiednio w §2 ust. 3 pkt. 1) i 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1 900,00 złotych, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w dostarczeniu kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową dla zadania będącego przedmiotem nin. postępowania, sporządzonego na podstawie przedmiaru robót i w oparciu o dokumentację projektową ponad termin, o którym mowa w § 1 ust. 11, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1 000,00 złotych, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku zwłoki w dostarczeniu do zaakceptowania harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 1 ust. 12 ponad termin, o którym mowa w § 1 ust. 12 Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1 000,00 złotych, za każdy dzień zwłoki,
 - 4) w przypadku zwłoki w dostarczeniu Użytkownikowi dokumentu potwierdzającego uzyskanie gwarancji systemowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 11) robót ponad termin, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt. 22) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1 000,00 złotych, za każdy dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w trakcie czynności odbioru, o których mowa w § 7 ust. 15 i 16 umowy – w wysokości 0,25 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy, za każdy dzień zwłoki;

- 6) w przypadku zwłoki w przystąpieniu do usunięcia wad, usterek lub zwłoki w usunięciu wad, usterek (niedotrzymania warunków gwarancji lub/i rękojmi) - w wysokości 0,25 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy, za każdy dzień zwłoki;
- 7) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca lub dalszy podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową – w wysokości 10 000,00 złotych za każdy taki przypadek;
- 8) w przypadku niedokonania zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu - w wysokości 1 000,00 złotych, za każdy przypadek;
- 9) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy zgodnie z § 6 ust. 3 pkt. 12 umowy, a także w przypadku nie okazania Zamawiającemu, dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia - w wysokości 2.000,00 złotych za każde zdarzenie;
- 10) w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z § 6 ust. 6 pkt. 3 umowy - w wysokości 500,00 złotych za każde naruszenie;
- 11) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub odpowiednie służby naruszeń przepisów BHP przez pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, Zamawiający może nałożyć karę umowną w wysokości:
 - a) 1.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie lekkie,
 - b) 5.000,00 złotych za każde naruszenie poważne, w tym zagrażające zdrowiu lub życiu,
 - c) 10.000,00 złotych w przypadku ponownego stwierdzenia tego samego naruszenia w ciągu 30 dni.
- 12) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 6 ust. 8 umowy - w wysokości 1.000,00 złotych za każdą osobę. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 8 umowy czynności;
- 13) za odstąpienie którejkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10,00 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej i podania uzasadnienia;
- 14) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1.000,00 złotych za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty;
- 15) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1.000,00 złotych;
- 16) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1.000,00 złotych;
- 17) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 Pzp - w wysokości 1.000,00 złotych;
- 18) naruszenia obowiązków określonych w § 14 ust. 3 – 5 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy, za każde stwierdzone naruszenie.

2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy, z wyłączeniem kary za odstąpienie od umowy, która zostanie naliczona odrębnie (jeśli dotyczy).
3. W zakresie, w jakim wysokość poniesionej szkody przez Zamawiającego przekroczy wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych, przysługuje mu prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne są wymagalne niezależnie od stopnia zawinienia Wykonawcy i wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie wynikających z okoliczności, zaistniałych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody - gdy powstała szkoda przewyższa wartością ustaloną karą umowną.

§ 11

POTRĄCENIA

1. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, powstałych należności poprzez naliczenie kary umownej, o której mowa w § 10 oraz innych wierzytelności wynikających z umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
2. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczanie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 10.
3. Kary umowne w pierwszej kolejności potrącane są z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Jeżeli płatność została już uregulowana i kwota na którą opiewa kara nie może zostać odliczona od faktury wystawionej w miesiącu w którym naliczona została kara, Zamawiający potrąci karę z kolejnej wystawionej faktury.
4. W przypadku braku możliwości potrącenia wierzytelności z tytułu kary umownej z wierzytelności Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia, kary umowne płatne będą w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Wykonawcę Noty obciążeniowej, zawierającej wezwania do zapłaty.

§ 12

OBOWIĄZEK ZACHOWANIA TAJEMNICY

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieograniczonego w czasie zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z wykonywaniem umowy oraz odpowiada w tym zakresie za pracowników, którzy w jego imieniu wykonują zadania na rzecz Zamawiającego.
2. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim te organy są uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o żądaniu takiego organu przed ujawnieniem informacji poufnych.
3. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako objętą tajemnicą.

4. W trakcie realizacji umowy lub po jej wykonaniu, Wykonawca każdorazowo zobowiązuje się do wskazania Zamawiającemu zakresu danych lub informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
5. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4, tj. kwotę ... zł w formie ...
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy mogą zostać zaspokojone według jego jednostronnej decyzji, w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w § 13 ust 1. niniejszego paragrafu. W przypadku, gdy kwota zabezpieczenia nie pokryje poniesionej przez Zamawiającego szkody, to może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zabezpieczenie zwrócone będzie Wykonawcy w sposób następujący:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie;
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi i gwarancji i potwierdzeniu usunięcia ewentualnych wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonym w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. Koszt ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy obciąża Wykonawcę.
7. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesione w gwarancjach bankowych, ubezpieczeniowych albo poręczeniu, z uwagi na przedłużenie czasu wykonywania umowy, niezależnie od przyczyn tego przedłużenia, wygaśnięcie lub uległo rozwiązaniu przed jej zakończeniem, Wykonawca najpóźniej na 14 dni przed wygaśnięciem lub rozwiązaniem takiego zabezpieczenia ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks do zabezpieczenia, nową gwarancję/poręczenie lub wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w pieniądzu, które będą potwierdzeniem zachowania ciągłości zabezpieczenia, spełniającego wymogi określone w niniejszym paragrafie.
8. W przypadku każdej dopuszczalnej zmiany niniejszej umowy, przed jej wprowadzeniem, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości i ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przy nowym brzmieniu niniejszej umowy.
9. Zwrot kwoty zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku Zamawiającego, na którym będzie ono przechowywane, pomniejszonej o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na konto Wykonawcy.
10. Odsetki od kwoty zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, w sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie zwracał tego zabezpieczenia, w całości lub w części, w związku z odstąpieniem od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub gdy zużyje go na pokrycie roszczeń z tytułu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przechodzą na Zamawiającego.
11. W przypadku gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie wniesione w formie gwarancji, jakakolwiek zmiana, uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków niniejszej

umowy w trakcie jej trwania nie uwalniają Gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez konieczności informowania Gwaranta o takiej zmianie, uzupełnieniu czy modyfikacji.

§ 14

CYBERBEZPIECZEŃSTWO

1. Zamawiający wymaga, aby dostarczone przez Wykonawcę urządzenie i oprogramowanie, w tym wszystkie produkty ICT, usługi ICT oraz procesy ICT wykorzystywane do realizacji zamówienia, zarówno jako elementy główne, jak i komponenty, elementy środowiska świadczenia usług lub rozwiązania towarzyszące, nie obejmowało:
 - 1) produktów ICT, usług ICT lub procesów ICT objętych rekomendacją, o której mowa w art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, stwierdzającą ich negatywny wpływ na podstawowy interes bezpieczeństwa państwa;
 - 2) produktu ICT, usługi ICT lub procesu ICT, którego typ został określony w decyzji w sprawie uznania dostawcy za dostawcę wysokiego ryzyka, o której mowa w art. 67b ust. 15 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, ani usług ICT lub procesów ICT określonych w tej decyzji.
2. Wykonawca oraz jego podwykonawcy są zobowiązani do realizacji zamówienia przy użyciu produktów ICT, usług ICT oraz procesów ICT odpowiadających treści oferty, dokumentom zamówienia oraz postanowieniom umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od powzięcia informacji, poinformować Zamawiającego na piśmie o każdej okoliczności, która może skutkować niezgodnością przedmiotu umowy z ust. 1 lub 2, w szczególności o:
 - 1) objęciu rozwiązania wykorzystywanego przy realizacji umowy rekomendacją albo decyzją, o których mowa w ust. 1;
 - 2) ujawnieniu, że rozwiązanie oferowane albo wykorzystywane przy realizacji umowy jest objęte zakresem rekomendacji albo decyzji, o których mowa w ust. 1.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Wykonawca, na własny koszt i ryzyko, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni roboczych:
 - 1) zaprzestanie wykorzystywania rozwiązania objętego rekomendacją albo decyzją;
 - 2) przedstawi rozwiązanie zastępcze spełniające wymagania umowy;
 - 3) dokona wymiany, rekonfiguracji, migracji lub innych czynności niezbędnych do zapewnienia zgodności realizacji umowy z przepisami prawa i postanowieniami umowy.
5. Do czasu usunięcia niezgodności Zamawiający ma prawo:
 - 1) odmówić odbioru całości lub części przedmiotu umowy;
 - 2) wstrzymać zapłatę wynagrodzenia w zakresie świadczeń objętych niezgodnością;
 - 3) żądać przedstawienia planu działań naprawczych wraz z harmonogramem ich realizacji.
6. Niewykonanie albo nienależyte wykonanie obowiązków określonych w niniejszym paragrafie stanowi istotne naruszenie umowy i uprawnia Zamawiającego, według jego wyboru, do:
 - 1) odstąpienia od umowy w całości albo w części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o naruszeniu, albo
 - 2) wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w zakresie świadczeń niewykonanych.
7. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest przekazać w ramach odbioru wszystkie urządzenia aktywne, urządzenia końcowe, elementy sterujące, centrale, przełączniki, serwery, stacje robocze, urządzenia PDU oraz elementy monitoringu środowiskowego objęte zamówieniem wraz ze stosownymi loginami i hasłami dostępu - po uprzednim wykonaniu konfiguracji podstawowej, zmianie

- ustawień fabrycznych mających wpływ na bezpieczeństwo, nadaniu oznaczeń zgodnych z dokumentacją oraz przeprowadzeniu wymaganych testów funkcjonalnych i odbiorowych.
8. Wykonawca nie może pozostawić w eksploatacji domyślnych danych dostępowych producenta, nieudokumentowanych kont administracyjnych lub serwisowych, nieuzgodnionych z Zamawiającym mechanizmów zdalnego dostępu ani nieopisanych adresów IP, usług lub połączeń sieciowych.
 9. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu pełnię uprawnień administracyjnych do wszystkich dostarczonych systemów, urządzeń i aplikacji oraz wszelkie dane niezbędne do ich samodzielnej eksploatacji, utrzymania i rekonfiguracji.
 10. Wszelkie ustawienia adresacyjne, nazwy logiczne, oznaczenia urządzeń, kopie konfiguracji urządzeń i systemów oraz dane niezbędne do przejęcia eksploatacji podlegają przekazaniu Zamawiającemu w dokumentacji powykonawczej oraz w postaci elektronicznej.
 11. Wykonawca zobowiązany jest przekazać wykaz wszystkich dostarczonych urządzeń, komponentów, systemów operacyjnych i aplikacji wraz z informacją o producencie, modelu, numerze seryjnym, wersji oprogramowania oraz lokalizacji instalacji.
 12. Wykonawca zobowiązany jest przekazać informacje dotyczące sposobu pozyskiwania aktualizacji bezpieczeństwa, poprawek producenta oraz procedur aktualizacji dla wszystkich dostarczonych rozwiązań.
 13. Dla wszystkich dostarczonych przez Wykonawcę urządzeń, systemów i aplikacji producent musi zapewniać wsparcie techniczne oraz udostępnianie aktualizacji bezpieczeństwa przez okres nie krótszy niż okres obowiązywania gwarancji od daty odbioru końcowego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dokumenty producenta potwierdzające okres wsparcia oferowanego rozwiązania. Dostarczone rozwiązania nie mogą wymagać połączenia z usługami producenta, usługami chmurowymi ani systemami podmiotów trzecich zlokalizowanymi poza infrastrukturą Zamawiającego, chyba że ich wykorzystanie zostało uprzednio uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego.
 14. Wykonawca przystępujący do odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą co najmniej:
 - 1) wykaz urządzeń i oprogramowania zainstalowanego w ramach realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) wykaz adresów IP i nazw logicznych urządzeń;
 - 3) wykaz kont administracyjnych i technicznych wraz z hasłami;
 - 4) kopie konfiguracji urządzeń i systemów (dopuszcza się formę zrzutów ekranu wraz ze stosownymi opisami określającymi lokalizację danej konfiguracji oraz jej przeznaczenie);
 - 5) wykaz uruchomionych usług sieciowych;
 - 6) informacje o mechanizmach zdalnego dostępu;
 - 7) informacje o wykorzystywanych usługach chmurowych lub funkcjach komunikacji zewnętrznej oraz dostępnych takich usługach i funkcjach, które mogą być uruchomione na danym urządzeniu lub systemie;
 - 8) protokoły z przeprowadzonych testów funkcjonalnych i odbiorowych.
 15. Wykonawca zobowiązany jest spełniać następujące wymagania dla sieci LAN i okablowania strukturalnego:
 - 1) zakresie konfiguracji przełączników i urządzeń aktywnych Wykonawca zobowiązany jest wdrożyć funkcje bezpieczeństwa przewidziane dla oferowanych urządzeń i wymagane dokumentacją projektową, w szczególności bezpieczne zarządzanie, autoryzację dostępu administracyjnego, separację logiczną ruchu oraz ograniczenie nieuprawnionego dostępu do portów – jeżeli funkcje takie są dostępne w oferowanych urządzeniach a konfiguracja takich urządzeń leży w zakresie Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca nie może pozostawić aktywnych portów nieopisanych, nieprzypisanych lub skonfigurowanych sprzecznie z przeznaczeniem wynikającym z projektu oraz dokumentacji powykonawczej;

- 3) podłączyć pod system centralnego zarządzania posiadany przez Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązany jest spełniać następujące wymagania dla monitoringu środowiskowego, PDU i pomieszczenia LPD:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest uruchomić monitoring środowiskowy pomieszczenia LPD i szafy LPD, obejmujący co najmniej czujniki temperatury, wilgotności oraz zasilania, zgodnie z dokumentacją projektową;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest skonfigurować alarmowanie urządzeń PDU i czujników, nadać jednoznaczne nazwy i identyfikatory czujników, przekazać konfigurację progów alarmowych oraz wykonać test alarmu temperaturowego, alarmu zasilania i utraty łączności z czujnikami;
 - 3) system monitoringu środowiskowego oraz urządzenia PDU powinny być skonfigurowane w sposób zapewniający rejestrowanie zdarzeń związanych z przekroczeniem progów alarmowych, utratą komunikacji oraz zmianami konfiguracji, jeżeli funkcjonalność oferowanych urządzeń na to pozwala;
 - 4) dostęp sieciowy do urządzeń monitoringu środowiskowego oraz urządzeń PDU powinien zostać ograniczony wyłącznie do uprawnionych użytkowników i systemów administracyjnych;
 - 5) w przypadku urządzeń wyposażonych w funkcje dostępu zdalnego, usług chmurowych lub komunikacji zewnętrznej funkcje te powinny zostać wyłączone, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na ich wykorzystanie;
 - 6) wszystkie elementy monitoringu środowiskowego oraz aktywne urządzenia PDU powinny korzystać ze wspólnego źródła synchronizacji czasu, jeżeli oferowane rozwiązanie udostępnia taką funkcjonalność;
 - 7) dla aktywnych elementów monitoringu środowiskowego oraz zarządzanych urządzeń PDU producent musi zapewniać wsparcie techniczne oraz udostępnianie aktualizacji i poprawek bezpieczeństwa przez okres nie krótszy niż okres obowiązywania gwarancji od daty odbioru końcowego;
 - 8) nie dopuszcza się dostawy urządzeń monitoringu środowiskowego lub urządzeń PDU, dla których producent ogłosił zakończenie wsparcia (End of Life – EOL, End of Support – EOS) lub dla których planowana data zakończenia udostępniania aktualizacji bezpieczeństwa przypada przed upływem okresu obowiązywania gwarancji liczonej od daty odbioru końcowego.

§ 15

PRZEDSTAWICIELE STRON

Strony postanawiają, iż w trakcie realizacji Umowy będą ich reprezentować:

- 1) po stronie Zamawiającego:
 - e), tel., e-mail:
- 2) po stronie Użytkownika:
 - a)....., tel., email.....
- 3) po stronie Wykonawcy:

§ 16

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,

- b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
- 3) w sytuacji określonej w § 14 ust. 6 niniejszej umowy.
2. Ponadto, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w całości lub w części, w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu niżej wymienionych okoliczności:
- 1) suma kar umownych, z wyłączeniem kary za odstąpienie od umowy, która zostanie naliczona odrębnie (jeśli dotyczy), przekroczy kwotę 30 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy;
 - 2) Wykonawca dokonuje podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego;
 - 3) gdy Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania robót i bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy w tym celu odpowiedniego terminu, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 4) w przypadku nieukończenia robót w terminie określonym w § 2 ust. 3 odpowiednio pkt. 1) i 2) umowy, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca (Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu);
 - 5) gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 3 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;
 - 6) w przypadkach opisanych w § 9 ust. 24 i 29;
 - 7) Wykonawca nie dopełnił obowiązku posiadania polisy przez cały okres realizacji umowy – a w przypadku jej braku – posiadania innego dokumentu poświadczającego za zgodność z oryginałem, potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w wysokości minimum 1.500.000,00 złotych;
 - 8) gdy Wykonawca z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru miejsca prac albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót;
 - 9) w przypadku gdy Wykonawca nie zrealizuje zakresu przewidzianego do zrealizowania w 2026 roku w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 12 nin. Umowy w terminie do **28 grudnia 2026 r.** Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 2 dni od dnia następującego po tym terminie. W takim przypadku strony niniejszej umowy, lub tylko Zamawiający jeśli Wykonawca odmówi, dokonają rzeczowo – finansowego rozliczenia zrealizowanego przedmiotu umowy niezwłocznie, co będzie dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury.
3. Uprawienie, o którym mowa w ust. 2, nie wyłącza ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie przesłanek ustawowych.
4. Dla oświadczenia o odstąpieniu od umowy, niezależnie od tego, czy jest ono składane na podstawie przesłanek ustawowych czy umownych, strony zastrzegają formę pisemną pod rygorem nieważności. Oświadczenie powinno zawierać uzasadnienie.

5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na podstawie przesłanek ustawowych lub umownych, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności oraz zabezpieczyć przerwane roboty przed uszkodzeniem, zniszczeniem oraz dostępem osób trzecich do chwili przekazania albo zwrotu w zakresie i w sposób wskazany przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego;
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym dokumentację projektową, przekazane przez Zamawiającego, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. W wypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do:
 - 1) w terminie do 2 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiającego i Użytkownika sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Wykonawca, chyba, że do odstąpienia od umowy doszło z winy Zamawiającego.
8. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
9. W terminie 2 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
10. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
11. Wykonawca najpóźniej w terminie do 2 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy, usunie z placu robót urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione, inne urządzenia i materiały niestanowiące własności Zamawiającego oraz uporządkuje plac robót. Wykonawca, do dnia odbioru robót przerwanych i zabezpieczających, pozostawi tę część wyposażenia technicznego, która będzie niezbędna do dokonania czynności odbioru. Wykonawca jest zobowiązany usunąć sprzęt i roboty tymczasowe na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór plac robót w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót. Na okoliczność odbioru zostanie spisany szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych według stanu na dzień odstąpienia, i robót zabezpieczających, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za roboty przerwane i, jeśli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, za roboty zabezpieczające.
13. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.
14. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonane roboty do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego na podstawie zaakceptowanego protokołu przerobowego przez Inspektora Nadzoru. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi na podstawie cen jednostkowych, podanych w kosztorysie, pomniejszone o ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Oprócz zmian przewidzianych w treści niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 1) wystąpienia robót dodatkowych, od wykonania których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego,
 - 2) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem umowy,
 - 3) wystąpienia wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na termin wykonania umowy,
 - 4) konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy,
 - 5) przestojów spowodowanych koniecznością usuwania nieumyślnych uszkodzeń istniejących urządzeń,
 - 6) wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Stron umowy,
 - 7) niemożności wykonywania robót, gdy obowiązujące przepisy nie dopuszczają do wykonania robót lub nakazują wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 8) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 9) zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 10) wystąpienia zdarzenia losowego mającego charakter siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, któremu to zdarzeniu jak i jego następstwom nie można zapobiec. Istotna jest zależność między wystąpieniem siły wyższej a jej wpływem na wykonanie zamówienia określonego niniejszą umową, co Wykonawca winien wykazać Zamawiającemu na piśmie,
 - 11) wystąpienia zmian w przepisach prawa, mających wpływ na termin realizacji umowy,
 - 12) wystąpienia przerwy w wykonywaniu robót budowlanych, spowodowanych działaniami innego wykonawcy, realizującego roboty budowlane w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie na podstawie odrębnej umowy,
 - 13) w przypadku opóźnienia przekazania przez Zamawiającego miejsca robót,
 - 14) w przypadku przerw w realizacji prac, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub Sądu Rejonowego w Rzeszowie.
 - 15) w przypadku zmian w sytuacji Budżetu Państwa skutkujących zmniejszeniem lub zwiększeniem środków finansowych, które Zamawiający może przeznaczyć na finansowanie realizacji niniejszej umowy,
 - 16) wystąpienia konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia

- 17) wystąpienia awarii infrastruktury technicznej obiektu, przerw w dostawie energii, wody lub innych mediów, jeżeli uniemożliwiają one prowadzenie robót i nie wynikających przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 18) wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których Zamawiającym, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile spełnione są przesłanki dopuszczalności zmiany umowy określone w ustawie PZP;
3. Ponadto zmiana umowy może nastąpić na podstawie następujących okoliczności:
- 1) zmiana wynagrodzenia brutto: w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT,
 - 2) zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych;
 - 3) w przypadku o którym mowa w § 5 ust. 3;
 - 4) zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 1 ust. 12, w tym zmiany zakresu w poszczególnych etapach, w przypadku wystąpienia okoliczności faktycznych, prawnych, technicznych, technologicznych, organizacyjnych, finansowych lub innych, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na prawidłową realizację przedmiotu umowy, w szczególności na terminy, kolejność lub sposób realizacji robót, dostaw lub innych świadczeń;
 - 5) zmiana zakresu robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku:
 - a) konieczności wykonania robót lub dostaw, których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wykonania wynika z zasad wiedzy technicznej, uzasadnionych potrzeb Zamawiającego lub gdy wystąpiły Wady dokumentacji projektowej,
 - b) konieczności wykonania robót lub dostaw niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego,
 - c) zmiany dokumentacji projektowej wykonane z inicjatywy Zamawiającego ze względu na stwierdzone wady, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych,
 - d) zmiany decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień oraz opinii podmiotów zewnętrznych na podstawie których prowadzone są roboty budowlane objęte Umową, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu robót przewidzianego w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach opisujących przedmiot zamówienia
 - 6) zmiana zakresu robót budowlanych lub dostaw poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót lub dostaw okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót lub dostaw nie może ulec zmianie o więcej niż 15 % zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zmniejsza się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót,
 - 7) zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:
 - a) podwyższą jakość wykonanych robót, lub
 - b) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji przedmiotu zamówienia, lub
 - c) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy, lub

- 8) zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej lub innej dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia w przypadku niedostępności, lub obiektywnych trudności z dostępem do odpowiednich czynników produkcji (w szczególności surowców, materiałów lub urządzeń) lub rynku pracy, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec,
- 9) zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w przypadku:
 - a) konieczności wykonania prac nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej a których wykonanie jest konieczne (w tym roboty zamienne i dodatkowe) albo w przypadku ograniczenia zakresu prac przewidzianych w Umowie,
 - b) zmiany technologii wykonania prac, materiałów lub urządzeń koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli mają one wpływ na wysokość wynagrodzenia. W takim przypadku zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wynagrodzenie;
- 10) zmiana zaoferowanego urządzenia pod warunkiem zaistnienia przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, których nie mógł przewidzieć oraz pod łącznie spełnionymi następującymi warunkami:
 - a) zmiany na model lub wersję o parametrach i funkcjach nie gorszych niż zaoferowane pierwotnie i zgodnie z wymaganiami Zamawiającego;
 - b) niezmienności wynagrodzenia umownego;
 - c) przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów przedmiotowych dla nowego sprzętu, w szczególności: karta katalogowa sprzętu lub oświadczenie producenta lub oświadczenie autoryzowanego przedstawiciela producenta celem potwierdzenia parametrów sprzętu;
 - d) uzasadnienia, że Wykonawca nie był w stanie przewidzieć przyczyn powodujących zmianę oferowanego urządzenia;
- 10) zmiana części składowych zaoferowanego urządzenia pod warunkiem zaistnienia obiektywnych przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy oraz pod następującymi warunkami:
 - a) zmiany na części składowe o parametrach nie gorszych niż zaoferowane pierwotnie;
 - b) pod warunkiem niezmienności wynagrodzenia umownego;
 - c) zmiany części składowej nie doprowadzą do spadku wydajności całego zestawu w porównaniu do części oferowanych pierwotnie;
- 11) zmiany zaoferowanego urządzenia lub jego części składowych pod warunkiem, że w stosunku do przedmiotu umowy lub jego elementów, w tym oprogramowania i usług (produktów ICT, usług ICT lub procesów ICT) składających się na przedmiot umowy po zawarciu umowy, a przed dostawą przedmiotu umowy zostanie wydana rekomendacja o której mowa w art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, stwierdzająca ich negatywny wpływ na podstawowy interes bezpieczeństwa państwa lub zostanie wydana decyzja w sprawie uznania dostawcy za dostawcę wysokiego ryzyka, o której mowa w art. 67b ust. 15 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, z zachowaniem następujących warunków:
 - a) zmiany urządzenia lub jego części składowej o parametrach nie gorszych niż zaoferowane pierwotnie;
 - b) zmiana ta nie powoduje zmiany poziomu maksymalnego wynagrodzenia,
 - c) zmiany urządzenia lub części składowej nie doprowadzą do spadku wydajności całego zestawu (jeżeli dotyczy) w porównaniu do części oferowanych pierwotnie.
4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych

okoliczności, tj. o okres opóźniający lub wstrzymujący realizację zamówienia potwierdzony przez Zamawiającego.

5. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. Wystąpienie przerw w wykonywaniu robót, wynoszące min. 1 dzień roboczy, winno zostać zgłoszone Zamawiającemu w formie elektronicznej potwierdzone wpisem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonania przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.
2. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych teleadresowych,
 - 2) danych rejestrowych,
 - 3) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
3. W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp).
4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w

§ 19

ZAŁĄCZNIKI

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

1. Załącznik Nr 1 – Dokumentacja.
2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.
3. Załącznik nr 3 – Kserokopia polisy Wykonawcy.
4. Załącznik nr 4 – Wzór warunków gwarancji.
5. Załącznik nr 6 – Harmonogram rzeczowo-finansowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 4 do umowy

WARUNKI GWARANCJI

Gwarancja dotyczy:

Przedmiotu umowy obejmującej: „Wymiana i rozbudowa okablowania strukturalnego sieci teleinformatycznej w budynku Sądu Rejonowego w Rzeszowie przy ul. Generała Józefa Kustronia 4 ” nr OKAiZP.261..2026 zawartej w dniu.....r. z Sądem Apelacyjnym w Rzeszowie, zwanym dalej Zamawiającym.

Gwarant:

.....

Szczegółowy zakres przedmiotu gwarancji obejmuje:

Przedmiot umowy pn: „Wymiana i rozbudowa okablowania strukturalnego sieci teleinformatycznej w budynku Sądu Rejonowego w Rzeszowie przy ul. Generała Józefa Kustronia 4 ” o zakresie określonym w umowie Nr OKAiZP.261.8.2026 wykonywanych przez Gwaranta, o wartości: zł (słownie:) brutto.

Data odbioru końcowego prac objętych gwarancją: r.

POSTANOWIENIA GWARANCYJNE

1. Oświadczenie Wykonawcy/Gwaranta:

Gwarant niniejszym oświadcza, że przedmiot umowy będący przedmiotem niniejszej gwarancji został wykonany zgodnie z umową OKAiZP.261.....2026, dokumentacją projektową, dokumentacją przetargową, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

2. Zapewnienie Gwaranta :

Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady wykonanego przez siebie przedmiotu umowy.

3. Odpowiedzialność Gwaranta:

- 1) Gwarant jest odpowiedzialny wobec Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie (dalej jako: Uprawnionego z Gwarancji) za wszelkie wady przedmiotu umowy, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego przez Uprawnionego z Gwarancji, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej gwarancji;
- 2) Odpowiedzialność Gwaranta za wady przedmiotu umowy obejmuje wady, które ujawniły się w okresie gwarancyjnym i dotyczyć mogą prac montażowo-instalacyjnych oraz wykonanych robót budowlanych;
- 3) Odpowiedzialność Gwaranta obejmuje również zakresy zamówienia wykonane przez podwykonawców. Za spełnienie ewentualnych roszczeń Uprawnionego z Gwarancji związanych z udzieloną gwarancją odpowiada Gwarant solidarnie z podwykonawcą.
- 4) W ramach gwarancji Gwarant zobowiązuje się w szczególności do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych wad i usterek.
- 4) Usunięcie wad i usterek następuje na koszt i ryzyko Gwaranta.
- 5) W przypadku nie usunięcia wad w terminie wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji lub gdy wady usunąć się nie dadzą, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony do wykonywania uprawnień, jakie określono w procedurze reklamacyjnej.
- 6) Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady powstałe wskutek:
 - a) samowolnie dokonywanych przez Uprawnionego z Gwarancji lub inną nieupoważnioną osobę napraw, przeróbek i zmian konstrukcyjnych,
 - b) niewłaściwej eksploatacji,
 - c) mechanicznych uszkodzeń i zdarzeń losowych spowodowanych np. pożarem; powodzią, uderzeniem pioruna oraz innymi nieprzewidzianymi wypadkami,
 - d) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady przez uprawnionego z Gwarancji.

4. Zobowiązanie Uprawnionego z Gwarancji:

W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Uprawniony z Gwarancji zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej w dniu odbioru powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołów przekazania obiektu.

6. Termin obowiązywania Gwarancji

Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem następnym po dniu odbioru końcowego całości przedmiotu umowy i kończy się po upływie lat, licząc od tej daty.

7. Procedura reklamacyjna

- 1) Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie przedmiotu umowy, która to wada wyszła na jaw w okresie gwarancyjnym określonym w pkt. 6 Warunków Gwarancji. Zawiadomienie o wadzie powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia jej wykrycia, w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną oraz zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wskazany przez Uprawnionego z Gwarancji termin na usunięcie wad nie krótszy niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady. Gwarant przystąpi do usuwania wad w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia, a w przypadku wad zagrażających bezpieczeństwu ludzi i użytkowania obiektu, niezwłocznie. Gwarant jest zobowiązany do wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad, jeżeli dwukrotnie jego naprawy nie dały rezultatu.
- 2) Usunięcie wad przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie.
- 3) W przypadkach spornych Uprawniony z Gwarancji zawiadomi Gwaranta o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Niestawiennictwo Gwaranta w dacie i miejscu wskazanym przez

Uprawnionego z Gwarancji będzie równoznaczne z uznaniem przez Gwaranta zgłoszonych wad. Gwarant upoważnia niniejszym Uprawnionego z Gwarancji do odnotowania tego faktu w protokole oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez Uprawnionego z Gwarancji w sposób, w jaki Uprawniony z Gwarancji powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez Gwaranta usunięcia wad.

- 4) Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia wad lub nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z Gwarancji, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta. Za odmowę usunięcia wad uważana będzie również odmowa podpisania przez Gwaranta protokołu oględzin, o którym mowa wyżej.
 - 5) O zamiarze powierzenia wykonania zastępczego Uprawniony z Gwarancji powiadomi Gwaranta na e-mail ..., a następnie niezwłocznie w formie pisemnej. Brak odpowiedzi Gwaranta w ciągu 5 dni od daty powiadomienia oznaczać będzie jego zgodę.
 - 6) Koszt usunięcia wad w ramach wykonania zastępczego potrącony zostanie z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w par. 3 ust. 4 umowy.
 - 7) Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Uprawniony z Gwarancji nie mógł z niej korzystać.
7. W sprawach nieuregulowanych nin. kartą gwarancyjną mają zastosowanie postanowienia umowy oraz odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Uprawnionego z Gwarancji wynikających z przywołanej na wstępie umowy.

Obok gwarancji jw. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Producenta okablowania dla Użytkownika, tj. Sądu Rejonowego w Rzeszowie, min. 25-letniej gwarancji systemowej dla całej części transmisyjnej wraz z kablami krosowymi.

Gwarancja systemowa na system okablowania strukturalnego ma spełniać poniższe warunki:

- a) gwarancja ma być jednolitą bezpłatną usługą serwisową świadczoną przez producenta okablowania (tj. bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów w przyszłości związanych z przeglądami, serwisowaniem czy innymi pracami związanymi z naprawą i powtórnią instalacją wadliwych elementów);
- b) ma obejmować całość okablowania miedzianego i światłowodowego wraz z kablami krosowymi i innymi elementami niezbędnymi do budowy sieci takimi jak panele krosowe, gniazda RJ45, adaptery światłowodowe, pigtaile, wieszaki, szafy itp.;
- c) minimalny czas trwania gwarancji ma być udzielany na oficjalnych warunkach, ogólnie znanych i opublikowanych;
- d) gwarancja ma być udzielona przez producenta okablowania bezpośrednio Użytkownikowi – Sądowi Rejonowemu w Rzeszowie.

Gwarancja systemowa na system okablowania strukturalnego ma nadto zapewniać:

- a) gwarancję materiałową (w przypadku wykrycia wady lub usterki fabrycznej, produkty wadliwe zostaną naprawione bądź wymienione);
- b) gwarancję parametrów łącza/kanału (parametry łączy stałych bądź kanałów będą przewyższać wskazaną klasę okablowania w ciągu trwania całego okresu gwarancyjnego);
- c) gwarancję aplikacji (protokoły sieciowe współczesne i stworzone w przyszłości, które zaprojektowane były lub będą dla systemów okablowania danej klasy będą działać poprawnie w ciągu całego okresu gwarancyjnego).

W okresie obowiązywania gwarancji systemowej na system okablowania strukturalnego koszty wynikające z gwarancji łącznie z kosztami dojazdu do siedziby Użytkownika ponosi Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu certyfikat producenta okablowania poświadczający uzyskanie przez Użytkownika końcowego (Sąd Rejonowy w Rzeszowie) systemowej gwarancji na wykonaną przez Wykonawcę sieć.

Zamawiający i Użytkownik może zgłaszać nieprawidłowe działanie instalacji (awarię) od 8:00 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku. Zgłoszenia wad, usterek i zleceń serwisowych będą przekazywane za pomocą telefonu lub poczty elektronicznej e-mail Przyjęcie zgłoszenia telefonicznego musi być potwierdzone zwrotną wiadomością e-mail w dniu jego otrzymania.

Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia usunięcia awarii sieci nie później niż w ciągu 2 dni od daty otrzymania informacji o awarii z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

Adres, telefon kontaktowy oraz adres mailowy gwaranta: ...

Podpis i Pieczęć Gwaranta: ...

Data wystawienia dokumentu Gwarancji: r.