IN.271.17.2026.CT.6 Jastków, dnia 07.08.2026

PYTANIA I ODPOWIEDZI / ZMIANA SWZ (5)

Dotyczy: zamówienia na budowę odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Dąbrowica

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania dotyczące treści SWZ. Treść pytań oraz odpowiedź Zamawiającego przedstawione zostały poniżej.

Pytanie 1
W związku z wyrażeniem zgody na wykonanie robót metodą bezwykopowa prosimy o podanie minimalnych wymagań dla rur PE wodociągowych które mają zostać zastosowane przy technologii bezwykopowej. Czy rura PERC TYP2 2warstw SDR17 Dz110 może zostać zastosowana przy technologii bezwykopowej?
Odpowiedź:
Zamawiający potwierdza, że należy użyć rury PE 100 RC SDR17 PN10 110x6,6 mm na sieci głównej niezależnie od metody montażu.

Pytanie 2
Prosimy o podanie minimalnych wymagań dla hydrantu nadziemnego gdyż na rysunku występuję hydrant bez pkt. kontrolowanego złamania natomiast w opisie pojawia się zapis o podwójnym zamknięciu oraz kontrolowanym punkcie złamania.
Odpowiedź:
Zamawiający informuje, że do wyceny i realizacji należy przyjąć hydrant nadziemny zgodny z opisem technicznym zawartym w dokumentacji projektowej, tj. z kontrolowanym punktem złamania oraz podwójnym zamknięciem.

Pytanie 3
Zgodnie z decyzją lokalizacyjna działka 657 i 667 to drogi gminne. Prosimy o podanie kto jest zarządcą oraz jaki jest charakter pozostałych działek na których ma zostać usytułowana sieć wodociągowa tj działka 634/7 i 638.
Odpowiedź:
Zamawiający informuje, że działka nr 638 oraz 634/7 stanowi własność gminy Jastków.

Pytanie 4
Prosimy o podanie parametrów do odtworzenia nawierzchni na działkach 657,667 634/7 i 638.
Odpowiedź:
Należy odtworzyć nawierzchnie na działkach nr 657, 667, 634/7, 638 zgodnie ze stanem istniejącym.

Pytanie 5
W decyzji lokalizacyjnej pojawia się zapis by przejścia pod drogami wykonać w rurze osłonowej, natomiast dokumentacji nie przewiduje montażu takich rur. Prosimy o zweryfikowanie przebiegu trasy w drogach pod kontem konieczności montażu rur osłonowych.
Odpowiedź:
Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami decyzji lokalizacyjnej zarządcy drogi, w miejscach przekroczeń pasów drogowych należy zastosować stalowe rury osłonowe. Rury te należy wyposażyć w płozy dystansowe oraz manszety uszczelniające na końcach rur osłonowych. Ponadto

trasę rurociągu na tych odcinkach należy oznakować taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną.
Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić powyższe elementy w wycenie ofertowej.

Pytanie 6
Czy w przypadku wykonania części robót metodą wykopową z zastosowaniem rur PERC SDR17 Zamawiający wyrazi zgodę na rezygnacje z podsypki i obsypki. Nadmienić należy iż rury PERC są rurami odpornymi na uszkodzenia mechaniczne i w katalogach producentów opisane są jako rury tak do prac bezwykopowych jak i do prac wykopowych bez konieczności obsypywaniem piaskiem.
Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z podsypki i obsypki.

Pytanie 7
Zgodnie załączoną opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków IA.5183.48.2026.WD1 na działkach 657, 634/7 znaczna część planowanej inwestycji realizowana jest w obrębie stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską poprzez ujęcie w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków Gminy Jastków nr 146/2017. Prosimy o informację czy Inwestor realizując inwestycje na zgłoszenie posiada decyzję o zakresie badań archeologicznych w rejonie prowadzonej inwestycji zgodnie z treścią w/w opinii. Jednocześnie pragnę nadmienić iż zgodnie z informacją jaką uzyskaliśmy od WUOZ o decyzje dotyczącą zakresu prac archeologicznych występuje Inwestor a czas na jej wydanie to 30dni. Dopiero w tej decyzji będzie opisany zakres niezbędnych badań i dopiero na tej podstawie można wystąpić o pozwolenie na prowadzenie prac na które tez czeka się 30 dni. Na chwile obecną trudno jest oszacować czas oraz koszty związane z pracami archeologicznymi na działkach 657 i 634/7. Prosimy o potwierdzenie iż koszty prac archeologicznych których zakresu na chwile obecną nie znamy zostanie uznany za roboty dodatkowe.
Odpowiedź:
Większość inwestycji realizowana jest poza terenem stanowisk archeologicznych. Należy równocześnie prowadzić roboty poza strefą oddziaływania na stanowiska i jednocześnie uzgodnić zakres badań archeologicznych na terenie stanowisk. Dokumentami wymaganymi przez Inwestora będzie zezwolenie LWKZ na realizację robót oraz oświadczenie archeologa o przeprowadzonych badaniach na terenie inwestycji. Koszty należy skalkulować w ofercie.

Pytanie 8
Ze względu na czas jaki jest potrzebny na dopełnienie niezbędnych formalności niezbędnych do uzyskania zgody na prowadzenie prac w terenie objętym nadzorem konserwatorskich (ok 60dni), czas na zdobycie zgody na zajęcie pasa (30dni), czas na inwentaryzacje powykonawczą oraz dokonania odbioru końcowego robót i przekazania ich do użytkowania (ok 30dni) czas 4 miesięcy na realizację inwestycji jest NIEREALNY i naraża Wykonawcę na kary umowne za opóźnienia na które nie ma wpływu. Prosimy o potwierdzenie, że termin wykonania inwestycji zostanie przedłużony o czas jaki Wykonawca potrzebuje na otrzymanie niezbędnych zgód na prowadzenie prac.
Odpowiedź:
Termin wykonania zgodnie z zapisami SWZ

Pytanie 9
W związku z koniecznością finansowania zamówienia w znacznym zakresie przez wykonawcę czy Zamawiający wyrazi zgodę na dokonanie cesji praw do przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia na rzecz instytucji finansowych bądź dostawców materiału jako ewentualne zabezpieczenie ich roszczeń związanych z udzielonymi kredytami kupieckim bądź obrotowymi? Prosimy o udzielenie wyjaśnień do w/w pytań i uwag.
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami projektu umowy Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich

wierzytelności powstałych wyniku realizacji niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego. Każdy wniosek Wykonawcy będzie rozpatrywany indywidulanie przez Zamawiającego.

Pytanie 10
Jednocześnie mając na uwadze zakres wyceny, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert tak by od momentu udzielenia wyjaśnień przez Zamawiającego do terminu składania ofert dać Oferentem minimum 5 dni roboczych.
Odpowiedź:
Termin składania ofert został przesunięty do dnia 13.08.2026 r. godz. 10:00.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zmienia SWZ uwzględniając odpowiedzi na pytania oraz zmienia zapis dotyczący terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą na:

14.2. Termin składania ofert: 13.08.2026 r. godz. 10:00
14.3. Termin otwarcia ofert: 13.08.2026 r. godz. 11:00
15.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11.09.2026 r.