ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TBS
w Częstochowie sp. z o.o.

DTIZ.2611.36.2026 Częstochowa, dnia 20.10.2026 r.

INFORMACJA Z OTWARCIA OFERT

Zgodnie z **art. 222 ust. 5** ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793) Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" w Częstochowie Sp. z o.o. przekazuje informacje z otwarcia ofert z dnia **19.10.2026 r.** godz. **12:30** do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację:

„Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. w obszarach działania Oddziałów Eksploatacji"

Zamówienie zostało podzielone na zadania:

Zadanie 1
Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. – w obszarze działania: Oddziału Eksploatacji przy ul. Orlik –Rückemanna 35/37 **(OE I)**

Zadanie 2
Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. – w obszarze działania: Oddziału Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 **(OE II)**

Zadanie 3
Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. – w obszarze działania: Oddziału Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27 (**OE III)**, Oddziału Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26 **(OE VI)**

Zadanie 4
Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. – w obszarze działania: Oddziału Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 **(OE IV),** Oddziału Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 **(OE V).**

Zestawienie cen brutto oraz czas interwencji w przypadku zgłoszonej awarii lub zdarzeń nagłych zadeklarowane przez Wykonawców przedstawiono w załączniku nr 1.

PREZES ZARZĄDU DYREKTOR NACZELNY
mgr Paweł Konieczny

CZŁONEK ZARZĄDU DYREKTOR DS. WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH
mgr Sebastian Rozpondek

Sporządziła: M.B.

Informacje z otwarcia ofert z dnia 19.10.2026 r. - Zestawienie cen brutto oraz czas interwencji w przypadku zgłoszonej awarii lub zdarzeń nagłych zadeklarowany przez Wykonawców, do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na realizację: „Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. w obszarach działania Oddziałów Eksploatacji"

L.p.	Zadanie	Wykonawcy	
		SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY ul. Piłsudskiego 25/27 42-200 Częstochowa	
		Cena oferowana brutto [zł]	Czas interwencji w przypadku zgłoszonej awarii lub zdarzeń nagłych [minut]
1	Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. – w obszarze działania: **Oddziału Eksploatacji przy ul. Orlik –Rückemanna 35/37 (OE I)**	**79 783,28**	**240**
2	Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. – w obszarze działania: **Oddziału Eksploatacji przy ul. Wały Dwernickiego 101/105 (OE II)**	**56 924,46**	**240**
3	Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. – w obszarze działania: **Oddziału Eksploatacji przy Al. Niepodległości 27 (OE III),** **Oddziału Eksploatacji przy ul. Łukasińskiego 26 (OE VI)**	**97 720,68**	**240**
4	Usługa czyszczenia i sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach stanowiących zasób komunalny gminy, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „TBS" Sp. z o.o. – w obszarze działania: **Oddziału Eksploatacji przy ul. Nowowiejskiego 26 (OE IV),** **Oddziału Eksploatacji przy ul. Tuwima 6 (OE V)**	**82 293,95**	**240**