U M O W A nr .....

(Projekt)

zawarta pomiędzy :

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, ul. Podwale 30, 50-040 Wrocław**,** posiadającym numer identyfikacyjny NIP: 896-10-03-995, reprezentowanym przez **.....*- Dyrektora Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu***

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

..... z siedzibą w ... (kod pocztowy: ...) przy ul. ..., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: ...*/ ... z siedzibą w ... (kod pocztowy: ...) przy ul. ..., wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji

i Informacji o Działalności Gospodarczej*, NIP: ..., REGON: ...,

reprezentowaną przez .....

zwanym dalej **„Wykonawcą”,**

*niepotrzebne skreślić

dalej wspólnie zwanymi **„Stronami”** lub osobno **„Stroną”**

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (symbol zamówienia OG.261.2.2026) na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity: (Dz.U.2026.793 t.j.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa, zwana dalej: „Umową”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy i termin realizacji

1. Przedmiotem umowy jest usługa ochrony obiektu, osób i mienia (terenów, obiektów, urządzeń, mienia ruchomego) wraz ze wsparciem grupy interwencyjnej, realizowana na rzecz Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu w budynkach przy ul. Joannitów 14, ul. Komandorskiej 16 i ul. Energetycznej 4.

Szczegółowe określenie przedmiotu Umowy zawiera Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu

zamówienia.

2. Usługa będzie realizowana począwszy od 1 lutego 2027 r. przez okres **12 miesięcy, a w przypadku gdyby podpisanie umowy nastąpiło po 01.02.2027 r. – przez okres 12 miesięcy liczonych od dnia podpisania umowy.**

3. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną koncesję na ochronę osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2025 r. poz. 532 ze zm.)

§ 2

Zadania i zakres odpowiedzialności Wykonawcy oraz uprawnienia Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz jej załączników, a także zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego, z należytą starannością.
2) Wykonywania umowy zgodnie z przepisami następujących aktów prawnych: ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2025.532 t.j.) ustawą z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego (Dz.U.2026.244 t.j.), oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony (Dz. U. z 2013.1681.), Rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości w sprawie dokumentowania czynności przeglądania zawartości bagażu lub odzieży osób wchodzących do budynków sądów z dnia 27 września 2023 r. (Dz.U.2023.2030), oraz z odpowiednim uwzględnieniem obowiązków w zakresie środków bezpieczeństwa opisanych w art. 54 Ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz.U.2024.334 t.j.).
3) Ponoszenia odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, na zasadach określonych w ust. 5 oraz w art. 471 i art. 474 Kodeksu cywilnego.
4) Przestrzegania przepisów bhp, przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych oraz innych przepisów i regulaminów obowiązujących w pomieszczeniach Zamawiającego.
5) Zapewnienia, aby czynności polegające na przeglądzie odzieży poprzez manualne sprawdzenie zawartości odzieży oraz przedmiotów znajdujących się na ciele osoby wchodzącej do budynku sądu lub przez nią posiadanych w miarę możliwości były wykonywane przez pracownika ochrony tej samej płci, co osoba poddana przeglądaniu odzieży.
6) Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, w których posiadanie wszedł wykonując zamówienie.
7) Utrzymywania na bieżąco ładu i porządku oraz zabezpieczania mienia znajdującego się w pomieszczeniach Zamawiającego.

8) Utrzymywania ważności koncesji, o której mowa w § 1 ust. 3, w całym okresie wykonywania umowy

2. Zapewnienia zatrudnienia na podstawie umów o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności stacjonarnej ochrony osób i mienia, w tym obchody, obsługę wejść oraz bieżący dozór systemów alarmowych, przez cały okres wykonywania tych czynności. Wykonawca oświadcza, że:

1) nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie przedmiotu Umowy.
2) spełnia wymagania określone dla podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 4 pkt 8 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - RODO, w szczególności zapewnia, że wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą, zgodnie art. 32 RODO i na podstawie art. 28 RODO mogą mu zostać powierzone do przetwarzania dane osobowe.

3. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych, które powierza. Powierzenie przetwarzania danych osobowych nastąpi na podstawie odrębnej umowy powierzenia. Umowa powierzenia zostanie zawarta przed udostępnieniem Wykonawcy danych osobowych do przetwarzania na polecenie Zamawiającego.

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, a w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.

5. Strony określają następujące zasady odpowiedzialności Wykonawcy za szkody wyrządzone w czasie wykonywania Umowy:

a) W razie powstania szkody, Zamawiający powiadamia niezwłocznie Wykonawcę o zaistniałej szkodzie, nie później niż w pierwszym dniu roboczym po jej stwierdzeniu oraz podaje przybliżoną wartość szkody.

b) Wykonawca odpowiada na zasadach określonych w art. 361, art. 471 i art. 474 Kodeksu cywilnego za szkody stanowiące następstwo niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków ochrony, za które ponosi odpowiedzialność, w tym szkody spowodowane dewastacją, aktami wandalizmu, uszkodzeniem mienia, kradzieżą lub kradzieżą z włamaniem. Za działania i zaniechania pracowników, podwykonawców oraz innych osób, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy, Wykonawca odpowiada jak za własne.

c) Informacja o wysokości szkody przekazywana będzie Wykonawcy przez Zamawiającego niezwłocznie po jej ustaleniu przez odpowiednie służby Zamawiającego

d) Wysokość odszkodowania za szkody w mieniu ruchomym ustalana będzie według aktualnych cen pomniejszonych o stopień zużycia zniszczonego mienia.

e) Wartość napraw związanych z włamaniem ustala się według aktualnych cen usług.

f) Naprawy będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę dokonywane będą na koszt Wykonawcy.

g) Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody w chronionych obiektach:

- spowodowane wyłącznie siłą wyższą, rozumianą jako zewnętrzne, nadzwyczajne zdarzenie, którego skutkom Wykonawca nie mógł zapobiec pomimo dochowania należytej staranności i wykonania obowiązków ochrony;
- w zakresie, w jakim wynikają z niewykonania przez Zamawiającego pisemnie uzgodnionych czynności poprawiających stan zabezpieczenia obiektów; Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o rozpoznanym zagrożeniu i wykonywać pozostałe obowiązki ochrony.

h) Zapłata odszkodowania nastąpi przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia jej wystawienia, a w przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi zapłaty, należność ta zostanie potracona z należnościami Wykonawcy.

§ 3

Sposób wykonania przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu, najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem świadczenia Usług, Wykaz pracowników skierowanych do realizacji umowy wraz z kopią poniższych dokumentów dla każdego pracownika Wykonawcy z osobna. Jeżeli Umowę zawarto w terminie uniemożliwiającym zachowanie tego wyprzedzenia, dokumenty przekazuje się najpóźniej przed rozpoczęciem świadczenia Usług:

a) zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (aktualne przez cały okres realizacji zamówienia);

b) zaświadczenie o ukończonym szkoleniu z zakresu udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, z zakresu ochrony przeciwpożarowej i BHP (koszty szkoleń pokrywa Wykonawca);

c) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę w pełnym zakresie realizacji przedmiotu umowy oraz o zgłoszeniu do ubezpieczeń; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz o zgłoszeniu ich do ubezpieczenia wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;

d) oświadczenie Wykonawcy potwierdzające, że osoba spełnia wymagania z art. 26 ust. 3 pkt 5 ustawy o ochronie osób i mienia, tj. nie została prawomocnie skazana za przestępstwo umyślne i nie toczy się przeciwko niej postępowanie karne o takie przestępstwo.

2. Wykonawca może zmieniać osoby skierowane do realizacji zamówienia na osoby spełniające wymagania SWZ, OPZ oraz ust. 1 i 3 niniejszego paragrafu. Wykonawca informuje Zamawiającego o zmianie, aktualizuje wykaz i przedstawia wymagane dokumenty najpóźniej przed rozpoczęciem usług przez osobę zastępującą, bez przerwy w wymaganej obsadzie.
3. Wykonawca zapewnia spełnianie wymagań SWZ i OPZ przez personel przez cały okres wykonywania usług. Przy zmianie osoby uwzględnionej w punktacji kryterium D zachowuje liczbę osób skierowanych do ochrony stacjonarnej, z wyłączeniem grup interwencyjnych, posiadających co najmniej 3-letnie doświadczenie w charakterze kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, która stanowiła podstawę przyznania punktów. Doświadczenie osoby zastępującej ocenia się na dzień jej skierowania do realizacji usług; okresy pracy równoległej liczy się jednokrotnie.
4. W przypadku ustania zatrudnienia, w trakcie okresu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić na pozostały okres realizacji zamówienia licząc od dnia ustania zatrudnienia, inne osoby, na warunkach określonych w SWZ z zastrzeżeniem warunku, o którym mowa w ust. 3.
5. Wykaz osób, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca składa wraz z oświadczeniem Wykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę oraz o zgłoszeniu ich do ubezpieczeń. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:

1) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,

2) datę złożenia oświadczenia,
3) wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz o zgłoszeniu ich do ubezpieczenia wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę,
4) oświadczenie potwierdzające spełnianie wymagań z art. 26 ust. 3 pkt 5 ustawy o ochronie osób i mienia;
5) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.

5a. Na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

1) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
2) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. W ramach świadczonej usługi ochrony Wykonawca zapewni Pracownikom Wykonawcy wsparcie grupy interwencyjnej szybkiego reagowania.
8. Wykonawca zapewni grupę interwencyjną, o której mowa w § 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz. U. z 2015 r. poz. 992), składającą się z co najmniej dwóch uzbrojonych kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Grupa przybywa oznakowanym pojazdem. Maksymalny czas przybycia pełnego składu i gotowości do działania wynosi 20 minut, mierzonych zgodnie z pkt 2.2 OPZ.
9. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe z przyczyn leżących po jego stronie zarówno w mieniu Zamawiającego jak i osób trzecich.
10. Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności obejmującej usługi stanowiące przedmiot Umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1.000.000,00 zł i utrzymuje ciągłość tej ochrony przez cały okres wykonywania Umowy. Dokument ubezpieczenia obejmującego usługi od dnia ich rozpoczęcia przedkłada przed podpisaniem Umowy, a dowód zapłaty wymagalnej składki najpóźniej przed rozpoczęciem usług. Dla składek wymagalnych później dowód zapłaty przedkłada niezwłocznie po ich opłaceniu, z zachowaniem ciągłości ochrony.
11. Jeżeli okres ubezpieczenia kończy się przed zakończeniem świadczenia usług, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokument potwierdzający kontynuację ochrony bez przerwy oraz dowód zapłaty wymagalnej składki najpóźniej w ostatnim dniu dotychczasowego okresu ubezpieczenia.
12. Wykonawca wskaże koordynatora usług ochrony, do którego będzie należało bieżące kontrolowanie pracowników ochrony w każdym z trzech budynków Sądu, nie rzadziej niż raz w tygodniu (w tym również w nocy), co zostanie odnotowane w książce dyżurów. Do obowiązków koordynatora będzie należała także współpraca z przedstawicielem Zamawiającego w zakresie całokształtu działań związanych z wykonaniem umowy.
13. Przedstawicielowi Zamawiającego służy prawo stałego nadzoru nad sposobem i przebiegiem realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę oraz przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę.

14. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do obecności w każdym czasie i w każdym miejscu na terenie budynku podczas wykonywania przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę czynności związanych z niniejszą umową.
15. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do zgłaszania Przedstawicielowi Wykonawcy wszelkich zastrzeżeń dotyczących realizacji umowy oraz wykonywanych przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę czynności wraz ze wskazaniem proponowanych zmian. Przedstawiciel Wykonawcy udziela niezwłocznej odpowiedzi informując o podjętych decyzjach oraz środkach zaradczych.
16. Uniemożliwienie lub utrudnianie przez Wykonawcę, w tym osoby zatrudnione przez Wykonawcę wykonywania nadzoru, o którym mowa powyżej, stanowi podstawę do rozwiązania niniejszej umowy przez Zamawiającego bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
17. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za mienie Wykonawcy znajdujące się na terenie miejsca wykonywania usługi, w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
18. Wykonawca ani pracownicy Wykonawcy, nie są uprawnieni do korzystania z budynku, w tym z poszczególnych instalacji budynku, sieci internetowych i telefonów - w celach innych, niż wykonywanie Umowy.
19. Zamawiający udostępni Wykonawcy w każdym z budynków pomieszczenie (pokój ochrony) do realizacji Usług będących przedmiotem Umowy. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że Pracownicy Wykonawcy będą zachowywać udostępnione im mienie oraz pomieszczenia w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem normalnego zużycia oraz będą je utrzymywać w porządku i wykorzystywać zgodnie z przeznaczeniem.

§4

Realizacja Umowy

1. Strony deklarują ścisłą współpracę i wzajemną pomoc w wykonywaniu Umowy.
2. Osoby wyznaczone przez Strony do współpracy podczas wykonywania przedmiotu Umowy:

1) w imieniu Zamawiającego:

.....

Tel. ....., e-mail: .....

2) w imieniu Wykonawcy:

.....

tel. +48 ....., e-mail: .....

3. Zmiana osób lub danych osób, o których mowa w ust. 2 wymaga niezwłocznego poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej i nie stanowi zmiany Umowy. W przypadku braku

powiadomienia o zmianie danych, o których mowa powyżej, informacje i oświadczenia wysłane na dane kontaktowe wskazane w ust. 2 uważa się za skutecznie doręczone Stronie.

§ 5

Wynagrodzenie i płatności

1. Łączne maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi ..... zł brutto, z zastrzeżeniem zmian na podstawie § 10. Ryczałtowe wynagrodzenie za pełny miesiąc kalendarzowy wynosi ..... zł brutto. Wynagrodzenie za niepełne miesiące i braki obsady ustala się zgodnie z ust. 3.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje cały zakres przedmiotu zamówienia określony w §1, w załączniku nr 1 do umowy oraz w SWZ i jej załącznikach.
3. Wynagrodzenie nalicza się od dnia rozpoczęcia wykonywania usługi. Za niepełny miesiąc przysługuje część wynagrodzenia miesięcznego odpowiadająca stosunkowi liczby dni objętych świadczeniem do liczby dni kalendarzowych tego miesiąca. Za niewykonane godziny wymaganej obsady stacjonarnej wynagrodzenie nie przysługuje. Odliczenie dla danego obiektu stanowi iloczyn miesięcznej ceny brutto ochrony tego obiektu wskazanej w formularzu ofertowym, z uwzględnieniem zmian wynagrodzenia na podstawie § 10, i ilorazu liczby niewykonanych roboczogodzin wymaganej obsady oraz pełnej liczby roboczogodzin obsady wymaganej dla tego obiektu w danym miesiącu. Rozliczenie niewykonanej usługi pozostaje odrębne od kar umownych i odszkodowania.
4. Wynagrodzenie będzie wypłacane w okresach miesięcznych z dołu w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej, na ostatni dzień każdego miesiąca lub po upływie każdego miesiąca wykonywania umowy, faktury VAT, na rachunek Wykonawcy:

   ***Nazwa Banku*: .....**

   ***Numer rachunku*:.....**

5. Faktury wystawione będą przez Wykonawcę na Zamawiającego, tj.

   Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu ul. Podwale 30, 50-040 Wrocław, NIP 896-10-03-995

6. Jeżeli Wykonawca podlega obowiązkowi ujawnienia w wykazie podatników VAT, wskazuje rachunek zgodny z tym wykazem. W pozostałych przypadkach przekazuje dane rachunku właściwego do rozliczenia zgodnie z przepisami.
7. Faktury powinny być wystawiane przez Wykonawcę i odbierane przez Zamawiającego w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za moment doręczenia faktury ustrukturyzowanej uznaje się dzień przydzielenia jej numeru identyfikującego w KSeF, z zastrzeżeniem szczególnych

zasad ustawowych właściwych dla zastosowanego trybu wystawienia. Strony rezygnują z obowiązku dodatkowego przesyłania faktur w formie papierowej lub elektronicznej poza KSeF, o ile przepisy prawa nie stanowią inaczej.

8. W razie wystawiania faktur w trybach szczególnych związanych z niedostępnością albo awarią KSeF Strony stosują zasady wystawiania, przekazywania, oznaczania i ustalania daty otrzymania faktur wynikające z ustawy o podatku od towarów i usług. Jeżeli właściwy tryb przewiduje przekazanie faktury Zamawiającemu poza KSeF, Wykonawca przesyła ją w postaci elektronicznej na adres gospodarczy@wroclaw-krzyki.sr.gov.pl, z kodami QR, o ile są wymagane w tym trybie.
9. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia kwotą należności rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca niezwłocznie informuje Zamawiającego o zmianie swojego statusu podatnika VAT lub rachunku bankowego właściwego do rozliczeń, z zachowaniem obowiązujących wymagań podatkowych.

§ 6

Podwykonawcy

1. W przypadku powierzenia podwykonawcom realizacji części zamówienia, przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca poda Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym w terminie 7 dni od zaistnienia zmiany.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby się powoływał.
3. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym, w dobrej wierze w celu realizacji przedmiotu Umowy, w sposób staranny i terminowy, rzetelnie informować Zamawiającego o sposobie wykonywania Umowy oraz aktywnie przedstawiać sposoby rozwiązania ewentualnych trudności organizacyjnych przeszkadzających w należytym wykonywaniu Umowy, w szczególności w zakresie zasad organizacji i sposobów działania Pracowników Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za własne oraz działającego na jego zlecenie podwykonawcy działania lub zaniechania związane z realizacją Umowy, chyba, że szkoda nastąpiła wskutek Siły wyższej albo wyłącznie z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, które Wykonawca lub osoba trzecia, którą Wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy, spowoduje podczas lub w związku z wykonywaniem prac objętych przedmiotem Umowy.

5. Wykonawca nie może powierzyć osobie trzeciej wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem poniższych ustępów.
6. Wykonawca może korzystać w toku realizacji Umowy ze świadczeń podwykonawców wyłącznie na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie. Za czynności podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne zgodnie z art. 474 Kodeksu cywilnego.

§ 7

Poufność informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania, w tym do nieudostępniania podmiotom trzecim, uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej Umowy wszelkich informacji prawnie chronionych oraz informacji oznaczonych przez Zamawiającego jako informacje poufne.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1 nie odnosi się do informacji, które są publicznie znane bez naruszania zobowiązania do zachowania poufności oraz informacji ujawnionych za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca może, na żądanie właściwego sądu, organu administracyjnego lub innego upoważnionego podmiotu, udostępnić informacje, o których mowa w ust. 1, w zakresie wskazanym w takim żądaniu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa bez konieczności uzyskiwania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do uprzedniego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu z takim żądaniem przez określony podmiot.
4. Określone w niniejszym paragrafie zobowiązanie do zachowania poufności trwa także po ustaniu stosunku umownego do czasu utraty przez informacje charakteru informacji prawnie chronionych lub do czasu utraty wartości takiej informacji dla Zamawiającego, nie krócej jednak niż przez 5 lat.
5. Za każdorazowe naruszenie klauzuli poufności, w zakresie o którym mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000,00 zł (*słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100*).
6. Strony udostępniają dane swoich reprezentantów i osób uczestniczących w realizacji Umowy wyłącznie w zakresie niezbędnym do jej zawarcia, wykonania i kontroli. Każda Strona jest

administratorem otrzymanych danych i ustala właściwą podstawę z art. 6 ust. 1 RODO; w szczególności Zamawiający przetwarza dane do wypełnienia obowiązków prawnych i zadań publicznych, a art. 6 ust. 1 lit. f RODO nie ma zastosowania do działań organu publicznego w ramach jego zadań. Strony realizują obowiązki informacyjne z art. 13–14 RODO, przekazując odpowiednią informację osobom, których dane udostępniają.

7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych, przepisów wewnętrznych o ochronie informacji, procedur i przepisów wewnętrznych Zamawiającego wynikających z polityki bezpieczeństwa wdrożonych u Zamawiającego a udostępnionych Wykonawcy.

§ 8

Rozwiązanie umowy i odstąpienie od Umowy

1. Każda Strona może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów. Nie wyłącza to ustawowych uprawnień do odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków umownych, jeżeli Wykonawca nie usunął naruszenia w odpowiednim do jego charakteru terminie wyznaczonym w pisemnym wezwaniu zawierającym ostrzeżenie o wypowiedzeniu. Uprawnienie wykonuje się w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu. W przypadkach określonych w ust. 6 uprzednie wezwanie nie jest wymagane.
3. Zmiana formy organizacyjnej, przekształcenie lub inna zmiana podmiotowa Wykonawcy wymaga niezwłocznego przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dalsze uprawnienie do świadczenia usług i ciągłość wykonania Umowy. Zastąpienie Wykonawcy innym podmiotem jest dopuszczalne wyłącznie na podstawie przepisów Pzp, w szczególności art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b.
4. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia w razie istotnego i uporczywego naruszenia przez Zamawiającego obowiązków niezbędnych do realizacji usług. W szczególności dotyczy to nieuzasadnionego braku płatności bezspornej należności przez ponad 30 dni po terminie zapłaty, pomimo dodatkowego wezwania.
5. Zamawiający zachowuje prawo odstąpienia na zasadach art. 456 Pzp, w tym w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o istotnej zmianie okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, której nie można było przewidzieć przy zawarciu, lub o zagrożeniu istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa albo bezpieczeństwu publicznemu. W przypadkach ustawowych zakres rozliczenia określają właściwe przepisy.

6. Jeżeli ważny powód jest tak poważny, że dalsze wykonywanie Umowy zagraża bezpośrednio bezpieczeństwu ludzi, mienia lub chronionych informacji albo naruszenie nie może zostać usunięte, uprawniona Strona może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, wskazując i dokumentując ten powód.
7. Wypowiedzenie działa na przyszłość. Strony rozliczają usługi rzeczywiście wykonane do dnia rozwiązania, z uwzględnieniem uzasadnionych potrąceń i ustawowych roszczeń.
8. Oświadczenie o wypowiedzeniu lub odstąpieniu wymaga formy pisemnej albo równoważnej formy elektronicznej z kwalifikowanym podpisem, pod rygorem nieważności, i wskazuje podstawę oraz datę skutku.

§ 9

Kary Umowne

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub jej rozwiązanie w trybie zakreślonym w ust. 6 niniejszego paragrafu w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1,
    b) w kwocie 500,00 zł za każde stwierdzone nienależyte wykonanie umowy wskazane w §9 ust. 2,
    c) naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 9 - w wysokości 1 000,00 zł brutto za każde naruszenie z osobna,
    d) wykonywania przedmiotu umowy przez pracownika nieposiadającego zaświadczenia o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub zaświadczenia o ukończonym szkoleniu, o których mowa w §3 ust. 1 a), b) lub nieznajdującego się w przekazanym Zamawiającemu wykazie pracowników ochrony – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek wykonywania usługi przez taką osobę;
    e) niezapewnienia obecności pracowników ochrony w wysokości 500,00 zł brutto za każdą rozpoczętą roboczogodzinę, w której brak było wymaganej obsady,
    f) w wysokości 500,00 zł za nieprzedłożenie informacji lub dokumentów, o których mowa w **§ 10 ust. 2 pkt 2 lit. g, w terminie tam określonym, – za każdy przypadek dotyczący danego podwykonawcy;**

2. Za nienależyte wykonanie Umowy podlegające karze określonej w ust. 1 pkt b uważa się:

- brak umundurowania pracowników skierowanych do wykonywania ochrony,
- zwłokę w przybyciu lub interwencji grupy interwencyjnej,

- nie wykonanie czynności, o których mowa w załączniku nr 1 do Umowy (Opis Przedmiotu Zamówienia),
- naruszenie przepisów regulujących wykonywanie usług ochrony objętych Umową, w szczególności ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, jeżeli naruszenie pozostaje w związku z wykonywaniem tych usług;
- brak lub utratę ważności polisy ubezpieczeniowej

3. Każdorazowe przypadki nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę wymienione w ustępie 2 niniejszego paragrafu mogące stanowić podstawę zastosowania kary umownej powinny być udokumentowane protokołem sporządzonym wspólnie przez Przedstawicieli Stron lub stosowną notatką sporządzoną przez Przedstawiciela Zamawiającego, przekazaną następnie Przedstawicielowi Wykonawcy na wskazane przez Wykonawcę w § 4 dane kontaktowe.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia mu wezwania do uiszczenia kary umownej wystawionego przez Zamawiającego.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 25 % łącznej wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1brutto.
6. W przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem tygodniowego terminu wypowiedzenia.
7. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania części lub całości przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych.

§ 10

Zmiany Umowy

1. Zmiany Umowy wymagają pod rygorem nieważności pisemnego aneksu albo aneksu w formie elektronicznej opatrzonego kwalifikowanymi podpisami. Aneksu nie wymagają zmiany danych kontaktowych, zgłoszenia Podwykonawcy niewpływające na zobowiązania Stron

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, określając następujące warunki takiej zmiany:

1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy:

a) w przypadku zmiany przepisów określających stawkę VAT – w zakresie świadczeń objętych nową stawką, od dnia jej wejścia w życie; kwota netto wynagrodzenia pozostaje niezmieniona, a zmianie podlega odpowiednia kwota VAT i wynagrodzenie brutto;

2) stosownie do art. 439 Pzp, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, na zasadach określonych w ppkt a) do g) poniżej:

a) Wykonawcy przysługuje uprawnienie do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 w przypadku zmiany ogłaszanego przez GUS kwartalnego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, o wartość przekraczającą 3% w stosunku do wartości tego wskaźnika ogłoszonej za kwartał poprzedzający złożenie przez Wykonawcę wniosku o dokonanie waloryzacji.

b) Wykonawca może żądać jednorazowej zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ppkt a) nie wcześniej niż po upływie pełnych 6 miesięcy realizacji niniejszej umowy.

c) Zmiany należnego Wykonawcy wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wskaźnika, o którym mowa w ppkt a) i o wartość równą wysokości tego wskaźnika pomniejszoną o 30%.

d) Maksymalny łączny wzrost wynagrodzenia Wykonawcy dokonany w następstwie waloryzacji, o której mowa w ppkt a) do c) nie może przekroczyć 5% wartości netto pierwotnego wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1.

e) Zasady określone w ppkt a) do d) mają odpowiednie zastosowanie do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy na wniosek Zamawiającego w przypadku, gdy wskaźnik, o którym mowa w ppkt a) ulegnie zmianie „in minus” o wartość przekraczającą 3%.

f) Każda dokonana zmiana na zasadach określonych w ppkt a) do e) odnosić się będzie wyłącznie do niezrealizowanej części zamówienia, ze skutkiem od dnia złożenia przez którąkolwiek ze stron niniejszej umowy wniosku o dokonanie waloryzacji uzasadnionego okolicznościami wskazanymi w ppkt a), lub e).

g) W sytuacji dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zmian wynagrodzenia podwykonawców uczestniczących w wykonaniu zamówienia, stosownie do art. 439 ust. 5 Pzp.

3) Zmiana sposobu lub zakresu świadczenia usług w przypadku zmian w strukturze organizacyjnej sądownictwa powszechnego .

4) Zmiana w zakresie podwykonawstwa (o ile dotyczy):

a) Wprowadzenie nowego Podwykonawcy i zmiana jego danych następują przez zawiadomienie zgodnie z § 6, o ile nie zmieniają zobowiązań Stron ani wynagrodzenia. Należy zachować ograniczenia z art. 16b Pzp i wymagania dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby.
b) Zmiana zakresu powierzonego Podwykonawcy wymaga przekazania informacji i zachowania warunków § 6. Jeżeli powoduje zmianę zobowiązań Stron, wymaga dopuszczalnego na podstawie Pzp aneksu. Sama zmiana danych podwykonawstwa nie wymaga aneksu.

§ 11

Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że nie zachodzą wobec niego jakiekolwiek okoliczności odpowiada-jące przesłance wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

§12

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne miejscowo właściwe dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
3. Umowę zawiera się w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi obu Stron, równoważnej formie pisemnej, albo w formie pisemnej w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.
4. W razie formy elektronicznej datą zawarcia jest dzień złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu, ustalony z danych podpisów. W razie formy pisemnej datę zawarcia wpisuje się w Umowie. Wskazane daty rozpoczęcia usług nie oznaczają zawarcia Umowy z datą wsteczną.
5. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

„Całodobowa usługa ochrony obiektu, osób i mienia realizowana dla potrzeb Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Krzyków w budynkach przy ul. Joannitów 14, ul. Komandorskiej 16 oraz ul. Energetycznej 4 we Wrocławiu”

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do Umowy - Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 do Umowy - Formularz ofertowy

„Całodobowa usługa ochrony obiektu, osób i mienia realizowana dla potrzeb Sądu Rejonowego dla Wrocławia-Krzyków w budynkach przy ul. Joannitów 14, ul. Komandorskiej 16 oraz ul. Energetycznej 4 we Wrocławiu”