

WZÓR UMOWY

U M O W A N R / R M I / 2 0 2 6

zawarta w dniu r. w Dęblinie pomiędzy:

Miastem Dęblin, adres: ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin, NIP 5060026098, REGON 431019419, tel.: 81 883 00 01, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, które reprezentuje:

..... –,

a firmą....., adres:.....,

NIP, REGON, tel.:,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, którą reprezentuje:

..... –,

o następującej treści.

§ 1

Użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:

1. **Przedmiot umowy** – zakres rzeczowy określony w SWZ przez Zamawiającego stanowiącej jej integralną część na podstawie, której realizowany jest przedmiot umowy.
2. **Odbiór końcowy** – protokolarne, z udziałem stron umowy przekazanie przedmiotu umowy w stanie kompletnym.
3. **Wada** – cecha zmniejszająca wartość wykonanych usług ze względu na cel oznaczony w umowie lub wykonanych niezgodnie z wymaganiami Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie normami, warunkami lub przepisami prawa.
4. **Gwarancja, gwarancja jakości** – gwarancja udzielona przez Wykonawcę na przedmiot umowy (zastosowane rozwiązania projektowe).
5. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** – Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wnoszone w ustalonej formie zgodnej z art. 450 ust 1 lub 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 poz. 793 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp.
6. **Podwykonawca** – osoba fizyczna lub prawna, z którą Wykonawca zawarł umowę o wykonanie części przedmiotu umowy.
7. **Umowa na podwykonawstwo** – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
8. **Siła wyższa** – przez siłę wyższą strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron, uniemożliwiające wykonanie umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.

§ 2

Podstawa zawarcia umowy

Wykonawca niniejszej umowy został wyłoniony na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.

§ 3 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie”. Zadanie będzie realizowane w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej Specustawą. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca uzyska również decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Zakres opracowania obejmuje przebudowę ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie na odcinku o długości około 560 m, wraz ze wszystkimi elementami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania projektowanej drogi, w szczególności:
 - 1) Konstrukcji drogi (jezdni, pobocza, zjazdu w tym do drogi wewnętrznej oraz do bramy Jednostki Wojskowej Nr 3248 oraz Twierdzy Dęblin należy wykonać z uwzględnieniem łuków poziomych o promieniu nie mniejszym niż 25 m, droga dla pieszych, droga dla rowerów lub droga dla pieszych i rowerów na całej długości drogi o ile warunki lokalizacyjne na to pozwolą). W przypadku możliwości lokalizacyjnych należy zaprojektować zatoki parkingowe/miejsca parkingowe przy JW.
 - 2) Włączenia drogi gminnej w DK nr 48 (ul. 15 Pułku Piechoty Wilków) poprzez rozbudowę dwóch skrzyżowań z uwzględnieniem łuków poziomych o promieniu nie mniejszym niż 25 m.
 - 3) Przebudowy dwóch przejazdów przez bocznice kolejowe.
 - 4) Systemu odwodnienia drogi, w tym kanalizacji deszczowej, urządzeń odwadniających wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń wodnoprawnych.
 - 5) Oświetlenia drogowego, w tym doświetlenia projektowanych przejść dla pieszych.
 - 6) Kanału technologicznego o ile jest wymagany przepisami prawa, lub nie ma możliwości odstąpienia od jego realizacji.
 - 7) Przebudowy, zabezpieczenia lub usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.
 - 8) Stałej organizacji ruchu oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
 - 9) Zagospodarowania terenu w pasie drogowym.
4. Parametry techniczne drogi uzyskane w wyniku zaplanowanych robót:
 - 1) Klasa Z w rozumieniu § 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 ze zm.).
 - 2) Szerokość pasa ruchu 3,50 m.
 - 3) Przejezdność na skrzyżowaniach, łukach poziomych – promień łuku nie mniej niż 25 m.
 - 4) Wysokość skrajni drogi wynosząca nie mniej niż 4,60 m.
 - 5) Dopuszczalny nacisk pojedynczej osi napędowej pojazdu na nawierzchnię jezdni 115 kN.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu, zawierającej proponowaną lokalizację elementów drogi oraz proponowane materiały i rozwiązania techniczne, do zaopiniowania przez Zamawiającego – 1 egz.
 - 2) Wykonanie mapy do celów projektowych oraz wykonanie niezbędnych pomiarów geodezyjnych.

- 3) Opracowanie wszystkich wymaganych przepisami Specustawy materiałów do wniosku wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (4 egz.), w tym m.in.:
 - a) mapa w skali co najmniej 1:5000 przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu,
 - b) analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
 - c) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
 - d) określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
 - e) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
 - f) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
 - g) wszelkie niezbędne opinie i decyzje wymagane przepisami prawa, w tym m.in. pozwolenie wodnoprawne, decyzja środowiskowa.
- 4) Opracowanie kompletnego projektu budowlanego, w tym: projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno – budowlany oraz projekty techniczne we wszystkich niezbędnych branżach, zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U z 2026 r., poz. 524 ze zm.), zwanej dalej Prawo Budowlane, wraz z aktualnymi przepisami wykonawczymi do ustawy, Specustawą oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) – 4 egz.
- 5) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454) – 3 egz.
- 6) Opracowanie przedmiarów robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454) – 2 egz.
- 7) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458) – 2 egz.
- 8) Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi opiniami i zatwierdzeniami przez organy zarządzające ruchem. Projekt powinien spełniać warunki ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 1251 ze zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2025 r., poz. 889 ze zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U. 2017 r., poz. 784), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 2311 ze zm.) – 4 egz.
- 9) Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków technicznych, pozwoleń, uzgodnień, opinii i decyzji od właściwych organów niezbędnych do opracowania dokumentacji

- projektowej i uzyskania przez Wykonawcę decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- 10) Opracowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z wymaganymi załącznikami – 2 kpl.
 - 11) Uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
6. Informacje dodatkowe:
- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z umową, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, a także zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej musi być zgodny z przepisami ustawy Pzp, w szczególności art. 99-103.
 - 3) Przedmiot zamówienia winien być opracowany kompleksowo, zawierać wszystkie elementy niezbędne do sprawnego uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, przygotowania zadania inwestycyjnego, przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego w oparciu o przepisy ustawy Pzp oraz realizacji robót.
 - 4) Dokumentacja będzie skoordynowana technicznie pod względem branżowym oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań dokumentacji składający się na komplet przedmiotu umowy.
 - 5) Dokumentację projektowo – kosztorysową o której mowa powyżej należy wykonać w formie papierowej w ilości egz. podanych w § 3. ust. 5 oraz w formie elektronicznej. Rysunki oraz opisy wchodzące w skład dokumentacji projektowej należy zapisać w formacie .pdf. Rozmiar poszczególnych plików nie powinien przekraczać 10 MB. Forma elektroniczna przedmiotu zamówienia musi być przygotowana w sposób umożliwiający Zamawiającemu wykorzystanie opracowania jako załączników do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wersję elektroniczną należy dostarczyć na pendrive.
 - 6) Uznaje się, iż złożenie oferty oznacza, że Wykonawca zapoznał się z wszelkimi odpowiednimi ustawami i innymi przepisami prawnymi obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć na, lub dotyczyć działań i czynności objętych ofertą i wynikającą z niej Umową.
7. Szczegółowy zakres i warunki realizacji umowy zostały określone w niżej wymienionych, ułożonych według hierarchii ważności dokumentach:
- 1) Akt niniejszej umowy.
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia.

§ 4

Wymagania stawiane Wykonawcy

1. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonywanie zamówienia przez cały okres realizacji umowy.
2. Wykonawca zapewni wykonanie i sprawdzenie kompletnej dokumentacji projektowej przez zespół projektantów posiadających wymaganych prawem uprawnienia, członków odpowiednich izb samorządów zawodowych.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
4. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
5. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
6. Określenie przez Wykonawcę numerów telefonów kontaktowych, adresów e-mail oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

8. Jeżeli w trakcie realizacji umowy zaistnieje konieczność zmiany projektanta branży drogowej wskazanego w ofercie, na podstawie której przyznano punkty oraz potwierdzono spełnienie warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować osobę posiadającą doświadczenie nie mniejsze niż doświadczenie projektanta wskazanego pierwotnie w ofercie.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) Przekazanie Wykonawcy, niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej objętej umową informacji oraz danych wyjściowych.
 - 2) Udzielenie Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw i oświadczeń, koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli są wymagane przepisami prawa.
 - 3) Sprawdzenie koncepcji projektowej.
 - 4) Dokonanie odbioru dokumentacji projektowej.
 - 5) W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zaawansowania prac projektowych.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Uzgadnianie oraz przedkładanie do akceptacji Zamawiającemu wszelkich założeń projektowych przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień, a także zastosowanych materiałów i rozwiązań.
 - 2) Przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu dokumentacji projektowej przed złożeniem wniosku o wydanie Decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej.
 - 3) Przekazanie Zamawiającemu uzyskanych decyzji, opinii i uzgodnień organów administracji publicznej oraz innych podmiotów wydanych w trakcie obowiązywania umowy.
 - 4) Przekazywanie Zamawiającemu kopii dokumentów składanych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego do organów administracji i innych podmiotów w celu uzyskania odpowiednich opinii, uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń i decyzji.
 - 5) Udostępnienie do wglądu na każde żądanie przedstawicielom Ministra Infrastruktury lub wyznaczonych przez niego służb dokumentów związanych z realizowaniem zadaniem w tym do dokumentów finansowych Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
 - 6) Przybycie na budowę w trakcie wykonywania robót w przypadku wystąpienia konieczności wyjaśnień dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
 - 7) Pełnienie czynności nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego w zakresie:
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 6

Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy

1. Wykonawca sporządzi pisemne oświadczenie, że wykonana dokumentacja projektowa jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i zasadami wiedzy technicznej i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Będą mu przysługiwać nieograniczone prawa autorskie do wykonanego przedmiotu umowy.
 - 2) Wykonany przedmiot umowy nie będzie obciążony żadnymi prawami osób trzecich.
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 2 jest chroniony przepisami prawa autorskiego, zgodnie z wymogami ustawowymi.

4. Wykonawca z chwilą podpisania przez strony protokołu odbioru, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do wykonanego przedmiotu umowy.

§ 7

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy.
3. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się przekazanie Zamawiającemu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z kompletną dokumentacją projektową oraz dokumentami i materiałami określonymi w § 3 umowy.
4. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 8

Odbiór prac

1. Miejscem odbioru przedmiotu zamówienia będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu spis wykonanej dokumentacji oraz oświadczenie o jej kompletności.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu nie zakończenia prac, stwierdzenia wad istotnych lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) Odmówić odbioru do czasu usunięcia wady.
 - 2) Dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.
5. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji Strony podpiszą Protokół odbioru.
6. Odbiór przedmiotu zamówienia uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
7. Podpisanie Protokołu odbioru przez Strony umowy upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury.
8. Postanowienia zawarte w ust. 5 nie zwalniają Wykonawcy od obowiązku nieodpłatnego i niezwłocznego usuwania wad stwierdzonych po dokonaniu pełnej zapłaty za przedmiot umowy.

§ 9

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 3 umowy, strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie zł netto, plus należny podatek VAT w wysokości zł. Łącznie wynagrodzenie wynosi zł brutto, (słownie: brutto), wynikające ze złożonej w postępowaniu oferty.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. Przy wystawianiu faktur VAT zostanie zastosowana stawka VAT obowiązująca w dniu sprzedaży (w dniu powstania obowiązku podatkowego).
6. Ryzyko zmian wszelkich obciążeń publiczno – prawnych z wyjątkiem zmian podatku VAT ponosi Wykonawca. Przyjęta stawka VAT do ustalenia ceny (należności) brutto

- została ustalona w oparciu o przepisy ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) obowiązujące w dniu podpisania umowy. W razie ustawowej zmiany stawki VAT w trakcie realizowania umowy – w zakresie dotyczącym jej przedmiotu – cena (należność) zostanie odpowiednio zmieniona.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w dwóch częściach, na podstawie faktur częściowych wystawianych zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) Pierwsza część w wysokości 50% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust 2 Umowy płatna będzie po wykonaniu dokumentacji projektowej objętej przedmiotem Umowy niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz złożeniu kompletnego wniosku do właściwego organu o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
 - 2) Druga część wynagrodzenia, w wysokości pozostałych 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2 Umowy, będzie płatna po wykonaniu całości przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 Umowy, oraz podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji, potwierdzającego wykonanie przedmiotu Umowy.
 8. Płatność części wynagrodzenia o której mowa w § 9 ust. 7 pkt 1 nastąpi nie wcześniej niż w styczniu 2028 r., z zastrzeżeniem możliwości zmiany tego terminu na zasadach określonych w § 14 ust. 5 Umowy.
 9. Faktury za realizację przedmiotu umowy należy wystawić w następujący sposób:
 - 1) Nabywca: Miasto Dęblin, 08-530 Dęblin, ul. Rynek 12, NIP: 5060026098.
 - 2) Odbiorca: Urząd Miasta Dęblin, 08-530 Dęblin, ul. Rynek 12, NIP: 7161628026.
 10. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
 11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji prac Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę części prac Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zastrzeżenia w umowie z Podwykonawcom prawa wglądu przedstawicieli Ministra Infrastruktury lub wyznaczonych przez niego służb do dokumentów związanych z realizowanym zadaniem, w tym dokumentów finansowych Podwykonawcy.
3. Wykonywanie prac przy pomocy Podwykonawców może odbywać się po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego.
4. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części prac.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jak by to były jego własne.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 11

Prawa autorskie i prawa własności przemysłowej

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej lub innej dokumentacji wykonanej przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego na czas nieokreślony, bez konieczności składania
w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, autorskie prawa majątkowe do utworów wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.
2. Przeniesienie prawa, wskazanego w ust. 1, następuje na poniższych polach eksploatacji:
 - 1) Utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręczne i odmianami tych technik.
 - 2) Wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji inwestycji, do remontów lub odbudowy inwestycji sporządzonych z wykorzystaniem utworu, sporządzanie makiety inwestycji.
 - 3) Wprowadzanie do pamięci komputera, w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie.
 - 4) Udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii.
 - 5) Rozpowszechnianie w inny sposób w tym, ekspozycja, publikowanie części lub całości.
 - 6) Opracowania i modyfikacje.
3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na wyżej wymienionych polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w utworach wchodzących w skład przedmiotu umowy, dokonanych w ramach nadzoru autorskiego z tym, że prawa majątkowe autorskie do zmienionych utworów Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego.
5. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji o której mowa w ust. 1, w tym również ich części, przysługiwać mu będzie pełnia autorskich praw, prawa te nie będą obciążone żadnymi prawami osób trzecich, ani nie będą naruszać prawa ani interesów i dóbr prawem chronionych osób trzecich.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do utworów i przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w umowie oraz własność nośników / egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
7. Wykonawca zapewnia, iż korzystanie przez niego z wszelkich materiałów, urządzeń, instalacji, wykorzystywanie przez niego technologii do wykonywania robót nie narusza niczyich praw autorskich, ani praw własności przemysłowej.
8. Postanowienia dotyczące przeniesienia autorskich praw majątkowych pozostają w mocy po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych i do nieujawniania ich jakimkolwiek podmiotom, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej, z wyjątkiem gdy otrzyma na to pisemną zgodę Zamawiającego lub gdy jest do tego zobowiązany na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Obowiązek zachowania tajemnicy oznacza w szczególności, iż Wykonawca nie

będzie przekazywać, ujawniać ani wykorzystywać informacji poufnych samodzielnie lub w stosunkach z jakąkolwiek osobą trzecią. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych nie jest ograniczony w czasie.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie, w wysokości 5% ceny ofertowej brutto w kwocie: zł.
2. Zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości, będzie ważne do daty 30 dni późniejszej od daty zakończenia przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.

§ 13

Rękojnia za wady i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy (zastosowane rozwiązania projektowe).
2. Okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy.
3. Okres rękojmi wynosi 36 miesięcy.
4. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy.
7. W razie stwierdzenia wady dotyczącej przedmiotu zamówienia w okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. W przypadku niedotrzymania terminu Wykonawca pozostaje w zwłoce.

§ 14

Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w przypadku:
 - 1) Urzędowej zmiany podatku VAT, wynagrodzenie umowne ulega odpowiedniej zmianie.
 - 2) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę umownego terminu zakończenia przedmiotu umowy w przypadku:
 - 1) Przedłużających się procedur wydawania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń i opinii.
 - 2) Przedłużenia się uzgodnień zewnętrznych przez podmioty do tego upoważnione.
 - 3) Zawieszenia prac projektowych przez Zamawiającego.
 - 4) Zlecenia Wykonawcy lub innemu podmiotowi wykonania prac mających wpływ na termin wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.

- 5) Wstrzymania prac objętych umową przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 - 6) Konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy.
 - 7) Działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w określonym pierwotnie terminie.
4. Zamawiający stosownie do treści art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 umowy w przypadku zmiany:
- 1) Stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
 - 2) Wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 1773 ze zm.).
 - 3) Zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - 4) Zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. 2026 r. poz. 192 ze zm.).
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 5) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 1) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego a także dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
 - 6) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 2) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej na kalkulację wynagrodzenia. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do wniosku o zmianę wynagrodzenia dokumenty, z których będzie jednoznacznie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają rzeczywisty wpływ na koszty wykonania umowy, w tym w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (przyjętych do oferty jak i po zmianie) pracowników wykonawcy świadczących roboty, wraz z określeniem zakresu obowiązków i części etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi, dokumenty potwierdzające wynagrodzenie pracowników przed i po zmianie. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej albo minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej albo minimalnej stawki godzinowej.

- 7) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 3) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 3) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 3).
- 8) W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 4 pkt 4) Wykonawca jest uprawniony złożyć zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 4) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 4 pkt 4).
- 9) Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 4 pkt 1), 2), 3) i 4) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych jeszcze nie wykonano.
- 10) Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających zasadność wniosku o którym mowa w ust. 4 pkt 6), 7) i 8).
- 11) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 1), 2), 3) i 4) na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu płatności pierwszej części wynagrodzenia, o której mowa w § 9 ust. 7 pkt 1 Umowy, pod warunkiem uprzedniego dokonania stosownych zmian w budżecie Miasta Dęblin na rok 2027.
6. Termin wykonania umowy może zostać wydłużony maksymalnie o czas opóźnienia spowodowanego wymienionymi w ust. 3 okolicznościami.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 455 ustawy Pzp.
9. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 15

Klauzula waloryzacyjna

1. Zamawiający stosownie do treści art. 439 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z poniższymi zasadami:

- 1) Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
- 2) Wskaźnikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- 3) Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić jeden raz nie wcześniej niż po upływie 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym podstawą waloryzacji jest porównanie wskaźnika, o którym mowa w pkt 2, za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację do wskaźnika za miesiąc zawarcia umowy.
- 4) Każda ze stron umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy poziom wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w odniesieniu do miesiąca zawarcia umowy przekroczy poziom $\pm 5\%$.
- 5) Waloryzacji podlega 40% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy, przy czym pozostałe 60% wynagrodzenia nie podlega waloryzacji.
- 6) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej stronie wniosek o zmianę wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem, wskazującym wartość wskaźnika oraz kwotę wynagrodzenia podlegającą waloryzacji.
- 7) W przypadku wzrostu/spadku wskaźnika o którym mowa powyżej w pkt 4) w sposób tam określony, waloryzacja będzie polegać na podwyższeniu/obniżeniu wynagrodzenia o wartość procentową tego wskaźnika.
- 8) Łączna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy, nie może, niezależnie od liczby dokonanych waloryzacji, przekroczyć $\pm 5\%$ pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto.
2. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie niniejszego paragrafu wymaga zgody obu stron wyrażonej w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) Przedmiotem umowy są usługi.
 - 2) Okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 16

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub części od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 795 ze zm.), zwanej dalej Kodeks cywilny, oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp. W takich przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub z własnej winy przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje go przez okres 14 dni pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową i nie przystąpił do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy w terminie 14 dni pomimo wezwania Zamawiającego.
4. W przypadkach o których mowa w ust. 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu podstawy do odstąpienia.

5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 30 dni odstąpić od umowy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 17

Kary umowne

1. Formą odszkodowania będą kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
 - 2) Za zwłokę w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze końcowym, w przypadku dokonania odbioru, a także w okresie gwarancji – w wysokości 0,1 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki.
 - 3) Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
 - 4) Braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 15 ust. 3 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
2. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia wystawienia noty księgowej na rachunek bankowy wskazany w nocie księgowej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
 - 1) Za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu.
 - 2) Za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części przedmiotu umowy udokumentowane i potwierdzone przez Zamawiającego.
8. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek w wysokości odsetek ustawowych jak za opóźnienie.

§ 18

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej o której mowa w § 1 ust. 8 Umowy.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez stronę powołującą się na nią.

§ 19

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., zwane dalej Rozporządzeniem, a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) Przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
 - 2) Do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
 - 3) Dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
 - 4) Do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
 - 5) Zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b) Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa/zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania Podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie Podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych

- w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
 16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.
 17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
 18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
 19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
4. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będzie sporządzana w języku polskim. Językiem porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą będzie język polski.
5. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, pod adres podany w umowie.
6. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
7. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki strony mogą poddać rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY