Projekt nr FELD.08.07-IZ.00-0060/24 „Droga do lepszej przyszłości- rozumiem, wiem, potrafię” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027

**projektowane postanowienia umowy**
**Załącznik. nr 5 do SWZ**
**Znak PZP/2/2026/SP138**

Umowa Nr ____/_____

zawarta w dniu _____ pomiędzy,

1. Miasto Łódź - Szkoła Podstawowa nr 138 im. Leopolda Staffa, ul. św. Franciszka z Asyżu 53, reprezentowanym przez Dyrektora:

Aleksandrę Us - Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 138 im. Leopolda Staffa w Łodzi,

zwanym dalej Zamawiającym a

_____

_____

zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez: została zawarta umowa następującej treści:

**§1 Przedmiot umowy**

**1.** Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na „……” części pod nazwą _____ dla części nr_____

**2.** Przedmiotem zamówienia jest dostawa „……”zgodne ze specyfikacją określoną dla części nr. ..... zamówienia stanowiącą **załącznik nr 2 do umowy** .

**§2**
**Terminy**

Termin wykonania zamówienia:

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:
1) termin rozpoczęcia: niezwłocznie od dnia podpisania umowy;
2) Wymagany termin realizacji całego zamówienia – …… dni od dnia podpisania umowy.

**§3 Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto:

netto _____**zł** (słownie: _), zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik **nr 1 do umowy.** wynosi netto …… zł (słownie: ……), co powiększone o wartość podatku VAT w stawce ……% wynosi brutto ……..zł (słownie: …….).

2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wypłacane na podstawie cen jednostkowych oraz faktycznie zrealizowanych dostaw. Wynagrodzenie to nie może przekroczyć kwoty wskazanej w **ust. 1.**

3. Cena ryczałtowa , o której mowa w ust. 1 zawiera w sobie transport, ubezpieczenie na czas transportu, rozładunek, wniesienie oraz ustawienie przedmiotu zamówienia w pomieszczeniu wskazanym przez Zamawiającego, a także (jeżeli dotyczy) jego instalację i uruchomienie. Ceny jednostkowe, o których mowa w **ust. 2** mają charakter ryczałtowy, uwzględniają transport, ubezpieczenie na czas transportu, rozładunek, wniesienie oraz ustawienie przedmiotu zamówienia w pomieszczeniu wskazanym przez Zamawiającego, a także (jeżeli dotyczy) jego instalację i uruchomienie, bez względu na stopień inflacji nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania niniejszej umowy.

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega zmianie w razie ustawowej zmiany stawki podatku VAT - odpowiednio zmniejszeniu lub zwiększeniu. Zmiana ustawowej stawki podatku nie powoduje konieczności zmiany umowy. Wystawiając fakturę Wykonawca ma obowiązek uwzględnić właściwą stawkę VAT.

5. Płatność następuje za faktycznie wykonane dostawy zgodnie ze wskazaniami niniejszej umowy. Rozliczenie między stronami nastąpi na podstawie faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę według wskazań Zamawiającego, na podstawie podpisanego przez strony protokołu odbioru bez uwag.

6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, braków w dostarczonym wyposażeniu, asortymencie Zamawiający odmawia odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zapis **§ 4 ust. 9** ma zastosowanie.

7. Zgodnie z wyborem Wykonawcy faktura może mieć formę papierową lub elektroniczną.

8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w formie papierowej w siedzibie Zamawiającego lub w terminie 30 dni od daty przesłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.

9. Przy wystawianiu faktury należy zastosować następujące dane identyfikacyjne:

   a. **Nabywca:**

      Miasto Łódź

      ul. Piotrkowska 104

      90-926 Łódź

      NIP 7250028902

   b. **Odbiorca:**

      Szkoła Podstawowa nr 138 im. Leopolda Staffa

      ul. św. Franciszka z Asyżu 53

      93-479 Łódź

10. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.

11. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

12. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§4 Warunki wykonania przedmiotu umowy**

1. Miejscem realizacji dostaw jest siedziba Zamawiającego - Szkoła Podstawowa nr 138 im. Leopolda Staffa, ul. św. Franciszka z Asyżu 53, 93-479 Łódź.

2. W sprawach związanych z dostarczeniem przedmiotu umowy strony będą porozumiewać się pocztą elektroniczną lub telefonicznie. Osobami do kontaktu w ramach realizacji zamówienia są:

   Ze strony Zamawiającego: …… Tel. …… adres e-mail……

   Ze strony wykonawcy : …… Tel. …… adres e-mail……

3. Przez dostawę rozumie się dostarczenie produktów, rozładunek i wniesienie dostawy do pomieszczenia wskazanego przez pracownika Zamawiającego,( jeżeli dotyczy) jego instalację i uruchomienie w miejscu wskazanym przez zamawiającego

4. Transport oraz związane z tym koszty obciążają Wykonawcę.

5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest towarem zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia, fabrycznie nowym i w pierwszym gatunku, nieuszkodzony, wolny od wad fizycznych i prawnych, w pełni sprawny i funkcjonujący bez jakichkolwiek zakłóceń oraz zastrzeżeń oraz, że nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich, a także odpowiadający obowiązującym normom i posiadający niezbędne certyfikaty i atesty zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, które zostaną przekazane Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu odbioru. Dostarczane pomoce dydaktyczne spełnią normy bezpieczeństwa i posiadają wymagane prawem certyfikaty do użytkowania przez dzieci w wieku przedszkolnym.

6. Dostarczane produkty powinny być odpowiednio oznakowane (firma, model, rodzaj itp.) w celu umożliwienia Zamawiającemu ich sprawdzenia pod względem zgodności **z dowodem dostawy oraz złożoną ofertą.** W przypadku kiedy jednostkowe wyroby nie posiadają widocznych oznakowań Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć opakowanie zbiorcze artykułów, na którym widnieje w/w opis.

7. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot zamówienia jest niekompletny albo posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia Zamawiający może odmówić odbioru części lub całości przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru.

8. W przypadku stwierdzenia braku zamówionych produktów lub dostarczenia ich niezgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca niezwłocznie, zobowiązany jest uzupełnić brakujące produkty lub dokonać wymiany na właściwe w terminie 5 dni roboczych liczonych od daty odbioru oraz pokrycia kosztów z tym związanych – transport itp.

9. Produkty, które tego wymagają winny posiadać niezbędne certyfikaty bezpieczeństwa, atesty, świadectwa jakości i spełniać wszelkie wymogi norm określonych obowiązującym prawem.

**§ 5 Warunki udzielenia gwarancji i reklamacje**

1. Na zakupione pomoce Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z warunkami producentów, liczonej od dnia odbioru przedmiotu zamówienia oraz wydania dokumentów gwarancyjnych.

2. Wykonawca razem z przedmiotem zamówienia zobowiązuje się dostarczyć kompletne dokumenty potwierdzające gwarancję przedmiotu zamówienia oraz świadczyć serwis gwarancyjny przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do naprawy lub wymiany wadliwych części przedmiotu zamówienia zgodnie z Gwarancją Producenta w możliwie najkrótszym terminie, nie dłuższym niż 14 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o zaistniałej wadzie. Zawiadomienia, o których mowa w zdaniu poprzednim, będą dokonywane pocztą elektroniczną na adres Wykonawcy.

4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy i wydania przez Sprzedawcę dokumentów gwarancyjnych.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany produktu na nowy, jeżeli w trakcie trwania umowy Zamawiający stwierdzi, że wydajność, jakość lub niezawodność dostarczonych produktów odbiega na niekorzyść od parametrów produktu.

6. Zamawiający odstąpi od roszczenia w przypadku, gdy Wykonawca przedstawi pisemną informację, że wymagane produkty zostały wycofane z produkcji, potwierdzoną przez producenta/dystrybutora i nie są możliwe do nabycia na terenie Unii Europejskiej. W takiej sytuacji oferowanie produktu zamiennego będzie dopuszczalne tylko za pisemną zgodą Zamawiającego i jeżeli zostaną zachowane wymagania Zamawiającego dla tego produktu.

7. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa **w ust. 6** Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są zachować formę pisemną.

**§ 6 Rozwiązanie umowy /Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

   1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;

   2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych;

   3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy

2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadkach określonych w ust. 1. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 7**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa **w ust 1,** Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa poniżej tj. w przypadku, gdy:
   1) zostanie wydany nakaz zajęcia wierzytelności przypadających z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej umowy;
   2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania;
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W każdym przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy należne jest wyłącznie częściowe wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu umowy do momentu rozwiązania umowy na skutek złożenia oświadczenia woli o odstąpieniu.
5. Skutki odstąpienia następują od daty doręczenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą postanowień umownych w zakresie gwarancji i rękojmi, kar umownych i odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

**§ 8 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
   1) **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego **w § 3 ust. 1**, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy;
   2) **0,5 %** wartości brutto określonej **w § 3 ust. 1,** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w uzupełnieniu braków lub wymianie wadliwego towaru na wolny od wad, za każde zdarzenie;
   3) **20 %** wartości brutto, określonej **w § 3 ust. 1,** w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Kary umowne będą podlegać sumowaniu, jeżeli podstawą ich naliczania jest to samo zdarzenie.
3. Maksymalna wysokość każdej z kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości umowy brutto.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

5. W przypadku, gdy wysokość szkody przekracza wysokość kary umownej Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

**§ 9 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Istotne zmiany do treści niniejszej umowy na podstawie art. 454 o art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych będą dopuszczalne jedynie w przypadku:
    1) zmiany adresu/siedziby/danych kontaktowych Zamawiającego/Wykonawcy, zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy;
    2) zmiany terminu rozpoczęcia/zakończenia realizacji umowy w przypadku przedłużenia się procedury przetargowej;
    3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
4. Zamawiający ponadto przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonywania przedmiotu umowy:
    1) w związku z wystąpieniem następujących okoliczności:
        a) działania związane z przeciwdziałaniem pandemii, epidemii;
        b) działania sił natury uznane za stan klęski żywiołowej, katastrofy naturalnej lub awarii technicznej, których skutki zagrażają życiu lub zdrowiu dużej liczby osób, mieniu w wielkich rozmiarach albo środowisku na znacznych obszarach;
        c) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej umowy, a których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią. Do działań siły wyższej strony zaliczają w szczególności: wojnę, działania wojenne, powódź, pożar, który nie powstał z winy Wykonawcy, epidemie, strajki, z wyjątkiem strajków w zakładach Wykonawcy lub Zamawiającego, akt prawny administracji państwowej.
5. Zakres zmian wprowadzonych do przedmiotu zamówienia nie może wykraczać poza zmiany konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zmiany wykraczające poza zakres umowy wymagają zawarcia odrębnej umowy.
6. Wprowadzenie zmian do umowy może nastąpić na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego Konieczność zmian wnioskowanych przez Wykonawcę, każdorazowo potwierdza Zamawiający.

7. Zmiana postanowień umowy możliwa jest także w przypadku zaistnienia okoliczności i na warunkach określonych poniżej;
    1) złożenia wniosku o upadłość albo likwidację Wykonawcy;
    2) istotnych problemów finansowych, ekonomicznych lub organizacyjnych Wykonawcy uzasadniających ryzyko, że wykonane przez niego roboty mogą nie zostać należycie wykonane lub nie będą miały odpowiedniej jakości;
8. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
    1) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności;
    2) Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do uzasadnienia i udokumentowania zaistniałych okoliczności stanowiących podstawy zmian w świetle postanowień umownych;
    3) Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie;
    4) Zmiana postanowień umowy wymaga zawarcia aneksu do umowy.
9. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem niniejszego działu jest nieważna.
10. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej po podpisaniu przez obie strony.
11. Przewidziane w niniejszym dziale okoliczności stanowiące podstawę do zmian umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek wprowadzenia takich zmian. Warunki zmiany umowy nie przyznają Wykonawcy jakichkolwiek roszczenia o zmianę zawartej umowy.

**§ 10**

1. Cesja wierzytelności przypadających z niniejszej umowy może być dokonana na rzecz osób trzecich wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad wskazanych w niniejszej umowie oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

**§12**

1. Strony umowy oświadczają, iż zapoznały się z umową i dokonały interpretacji jej poszczególnych postanowień w celu wyeliminowania ewentualnych mogących powstać w przyszłości sporów na tle jej wykonania i nie zgłaszają żadnych uwag.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§13**

Nadzór nad realizacją umowy powierza się :

1) ze strony Wykonawcy:_____
2) ze strony Zamawiającego: _____

**§ 14**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden Wykonawca.

**§ 15**

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Kserokopia formularza ofertowego
2. Opis przedmiotu zamówienia dla części nr ……..pn …….
3. Protokół odbioru
4. Klauzula informacyjna RODO

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**