



### **Wzór umowy**

Zawarta dnia ..... roku w Brzeszczach, pomiędzy:

Gminą Brzeszcze z siedzibą w Brzeszczach, ul. Kościelna 4, 32-620 Brzeszcze, NIP 5492197470, REGON 356305070, reprezentowaną przez Pana Radosława Szota – Burmistrza Brzeszcz przy kontrasygnacie Pani Renaty Dudziak – Skarbnika Gminy Brzeszcze

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

Firmą .....

.....

NIP: ....., REGON: .....,  
reprezentowaną przez .....

zwaną dalej „Wykonawcą”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w trybie podstawowym została zawarta umowa o następującej treści:

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.:  
Zakup minikoparki wraz z niezbędnym wyposażeniem (głowica wychylna, 2 łyżki kopiące, łyżka skarpowa).
2. Zamówienie realizowane będzie przy dofinansowaniu w ramach „Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026”, nazwa zadania: "Tworzenie i utrzymanie, na obszarze gminy, zasobów ochrony ludności oraz infrastruktury niezbędnej do realizacji zadań ochrony ludności i obrony cywilnej (zadania inwestycyjne II nabór).
3. Zakres przedmiotu zamówienia został zawarty w Specyfikacji warunków zamówienia jak w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (opis przedmiotu zamówienia).

### **§ 2**

#### **Oświadczenia stron**

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy dostarczony do Zamawiającego będzie fabrycznie nowy, wolny od wad prawnych i fabrycznych oraz będzie zgodny z zaleceniami, normami i obowiązującymi wymaganiami techniczno-eksploatacyjnymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi uwarunkowaniami formalnoprawnymi związanymi z realizacją umowy oraz że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy dostarczony do Zamawiającego będzie pochodził bezpośrednio od producenta lub z oficjalnych i autoryzowanych przez producenta kanałów dystrybucyjnych.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy przez niego oferowany spełnia wszystkie wymagania techniczne, określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z pomocą których zobowiązanie



wykonuje, jak również pracowników, którym wykonanie umowy powierza, jak za własne działania, uchybienia lub zaniechanie.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy odbioru przedmiotu umowy, w przypadku, gdy jest on niezgodny z wymaganiami technicznymi, o których mówi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
7. Zamawiający nie odpowiada za straty poniesione przez Wykonawcę z tytułu odmowy odebrania kwestionowanego przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału Podwykonawcy.

### § 3

#### Termin i miejsce dostawy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w terminie **do 15 grudnia 2026 r.**
2. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie Gminy Brzeszcze, po wcześniejszym powiadomieniu telefonicznym lub e-mailowym najpóźniej 3 dni przed realizacją przedmiotu umowy.
3. Z czynności odbioru przedstawiciele Stron sporządzą protokół odbioru. Przed podpisaniem protokołu, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcje obsługi w języku polskim.
4. Odbiór przedmiotu umowy polegać będzie na sprawdzeniu stanu przedmiotu umowy i potwierdzeniu kompletności sprzętu i wyposażenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego z zakresu obsługi pojazdu, konserwacji i bezpieczeństwa, uruchomienie pojazdu wraz z przygotowaniem jego do pracy (płyny eksploatacyjne).
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki i braki nienadające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w całości lub w części dotkniętej tymi wadami, usterek lub brakami, wyznaczając termin do ich usunięcia. W tym przypadku w protokole odbioru zostanie wskazany nieodebrany przedmiot umowy ze wskazaniem terminu dostarczenia przedmiotu umowy pozbawionego wad, usterek i braków, nie dłuższego niż 7 dni kalendarzowych. W takiej sytuacji uznaje się, że Wykonawca jest w zwłoce z wykonaniem umowy oraz jest zobowiązany do zapłaty kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 2 lit. b), o ile doszło do przekroczenia terminu wskazanego w ust. 1 powyżej.
7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki i braki dające się usunąć, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad, usterek i braków dających się usunąć, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia, a Zamawiający po stwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru.
8. Koszt transportu, ubezpieczenia w trakcie transportu ponosi Wykonawca.

### § 4

#### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w całości ustala się zgodnie z ofertą, na cenę brutto w wysokości ..... zł (słownie: ..... 00/100), w tym VAT (stawki .....).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 powyżej.

### § 5

#### Zasady rozliczeń i warunki płatności



1. Rozliczenie umowy nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia, po uprzednim protokolarnym odbiorze wykonanego przedmiotu umowy.
2. Faktura za wykonany przedmiot umowy będzie dostarczona do Zamawiającego do **15 grudnia 2026 r.** i będzie płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, ale nie później niż do 31 grudnia 2026 r. Faktura musi spełniać wymogi formalne przewidziane przez ustawę o rachunkowości.
3. Płatność należności wynikającej z wystawionej faktury nastąpi przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2024 r. o podatku od towarów i usług.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
5. W fakturze ustrukturyzowanej w polu **Podmiot 2 (Nabywca)** wpisać dane: **Gmina Brzeszcze NIP: 5492197470** oraz ustawić **znacznik 1** przy Nabywcy (Podmiot 2).
6. W fakturze ustrukturyzowanej w polu **Podmiot 3 (Odbiorca)** wpisać dane: **Urząd Gminy w Brzeszczach, z oznaczeniem rola = 8 (JST – odbiorca) i NIP: 6521005374.**
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie wskazanym w ust. 2 powyżej, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. Wykonawca został zweryfikowany zgodnie z *Ustawą o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ww. ustawy.
9. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 6

#### Gwarancja. Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na sprzęt: 24 miesięcy, co do jego jakości oraz co do jego zgodności z treścią umowy.
2. W trakcie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca odpowiada za prawidłową realizację wymagań dotyczących gwarancji.
3. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne sprzętu w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Bieg okresu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi w odniesieniu do sprzętu, w którym stwierdzono wady, usterki i braki dające się usunąć, rozpoczyna się z dniem zgłoszenia Zamawiającemu faktu ich usunięcia oraz dokonanego przez Zamawiającego odbioru po stwierdzeniu prawidłowego wykonania tej części umowy.
5. W okresie trwania gwarancji, w przypadku wystąpienia awarii zamówionego sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia do 14 dni liczonych od czasu wysłania mailem powiadomienia przez Zamawiającego na adres .....
6. Usługa serwisu gwarancyjnego obejmuje bezpłatne przeglądy i usuwanie wad, a także wymianę wadliwych elementów przedmiotu umowy na wolne od wad.
7. W okresie gwarancji wszystkie naprawy nie spowodowane złym, niezgodnym z instrukcją użytkowaniem sprzętu będą naprawiane na koszt Wykonawcy.
8. Naprawy gwarancyjne będą przeprowadzane w siedzibie Zamawiającego przez autoryzowany serwis Wykonawcy.



9. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji usterek, których nie można usunąć w siedzibie Zamawiającego, przemieszczenia przedmiotu umowy dokonuje się na koszt Wykonawcy, w sposób i na warunkach określonych pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
10. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas niesprawności pojazdu (od dnia zgłoszenia usterki do dnia wskazanego przez gwaranta do odbioru sprawnego pojazdu).
11. Wykonanie obowiązków wynikających z gwarancji będzie każdorazowo potwierdzone protokołem naprawy.
12. W przypadku, gdy z karty gwarancyjnej wynikają korzystniejsze warunki gwarancji niż przewidziane powyżej mają one zastosowanie do niniejszej umowy.
13. Po okresie gwarancji serwis będzie prowadzony na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego.
14. Z gwarancji wyłączone są uszkodzenia spowodowane przez Zamawiającego w wyniku eksploatacji niezgodnej z dostarczonymi instrukcjami obsługi i konserwacji.
15. Niniejsza umowa stanowi również dokument gwarancyjny.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) Odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
  - b) Zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy o parametrach zgodnych z umową, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - c) Zwłoki w usuwaniu przez Wykonawcę awarii sprzętu, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 5 umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wobec Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych wynikających z umowy z kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na takie potrącenie.
5. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy kwotę należnej kary umownej, możliwe jest dochodzenie odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje kara, o której mowa w § 7 ust. 1.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn lub Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z jej postanowieniami, lub realizuje umowę nieprawidłowo lub niestaranie, lub nie wywiązuje się z pozostałych obowiązków



określonych w umowie. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Odstąpienie Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej lub odszkodowania, zaś postanowienia te pozostają w mocy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga wskazania przyczyny odstąpienia.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji realizacji przedmiotu umowy będą:
  - a) ze strony Zamawiającego: Sebastian Siwiec, e-mail: [sebastian.siwiec@um.brzeszcze.pl](mailto:sebastian.siwiec@um.brzeszcze.pl), tel. 32 77 28 564, Agnieszka Micor, e-mail: [agnieszka.micor@um.brzeszcze.pl](mailto:agnieszka.micor@um.brzeszcze.pl), tel. 32 77 28 573
  - b) ze strony Wykonawcy: .....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 nie stanowi istotnej zmiany i może być dokonana w każdym czasie na podstawie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Niniejszą umowę zarejestrowano w Centralnym Rejestrze Umów JSFP pod nazwą: **Urząd Gminy w Brzeszczach z numerem REGON: 000523979**. Rejestracja ta ma wyłącznie charakter techniczno-ewidencyjny i nie wpływa na prawa i obowiązki stron wynikające z niniejszej umowy.
7. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załącznik do umowy:

1. OPZ