Załącznik nr 7 do SWZ

Projektowane postanowienia Umowy

UMOWA Nr /ZP/2027

zawarta w dniu pomiędzy:
POWIATEM PUCKIM – DOMEM POMOCY SPOŁECZNEJ W LUBKOWIE, ul. Długa 50, 84-110 Lubkowo reprezentowanym przez:

1. Dyrektora -

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego
zwanym w dalszej części **„Zamawiającym”**

a

z siedzibą w , przy ulicy , wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców/Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod numerem KRS , kapitał zakładowy opłacony w całości (w części)/ CEIDG , posiadającą numer identyfikacji podatkowej (NIP) ,
reprezentowanym przez

1.

zwanym w dalszej części **„Wykonawcą”**

W wyniku przeprowadzonego postępowania nr 1/ZP/2026 o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości prowadzenia negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 793) – dalej p.z.p. oraz zgodnie z regulacjami zawartymi w Ogłoszeniu, została zawarta Umowa, zwana dalej „Umową", o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy są sukcesywne dostawy artykułów spożywczych na potrzeby Domu Pomocy Społecznej w Lubkowie, odpowiadających jakościowo szczegółowym normom handlowym (branżowym) i ogólnej normie handlowej określonych w obowiązujących przepisach prawa, w części nr:

Część nr *	Dostawy *

* Nazwa i numer części zostaną dostosowane do odpowiedniej części zamówienia

zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać artykuły spożywcze stanowiące przedmiot umowy spełniające wymagania wymienione w obowiązujących przepisach prawa dotyczących produkcji i obrotu żywności, a w szczególności:

1) ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jednolity: tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 1399), wraz z przepisami wykonawczymi;
2) ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o jakości handlowej artykułów rolno-spożywczych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 1980 ze zmianami) - każdy produkt winien być wyprodukowany i wprowadzony do obrotu zgodnie z normami systemu HACCP lub zasadami Dobrej Praktyki Produkcji lub zasadami Dobrej Praktyki Higienicznej;

a także innymi, wyżej nie wymienionymi przepisami prawa dotyczącymi środków spożywczych (obowiązujące ustawy wraz z rozporządzeniami do nich) oraz dodatkowe wymagania dotyczące tych środków jeżeli ich spełnienie zostało zadeklarowane przez producenta.

3. Jakość dostarczanych produktów winna być zgodna z obowiązującymi przepisami oraz atestami dla produktów pierwszego gatunku/klasy.

4. Ilość poszczególnych rodzajów asortymentu będącego przedmiotem zamówienia określona w formularzu cenowym dla danej części zamówienia jest ilością szacunkową.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego ograniczenia ilości i związanej z nią wartości przedmiotu umowy w danej części zamówienia do faktycznie zamówionego asortymentu (w zależności od rzeczywistych potrzeb) w okresie obowiązywania niniejszej umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości zamawianego przedmiotu zamówienia w danej części między poszczególnymi pozycjami przedmiotu zamówienia do wysokości łącznej wartości brutto umowy w danej części - zmiany ilości zamawianego przedmiotu zamówienia mogą nastąpić w przypadku zmiany zapotrzebowania Zamawiającego w zakresie przedmiotu zamówienia i nie wymagają zawarcia aneksu do umowy. Zamawiający zastrzega również możliwość braku zamówienia niektórych pozycji wskazanych w formularzu cenowym, jeżeli nie będzie na nie zapotrzebowania.

7. Stosownie do art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającego na zmniejszeniu zakresu (ilości) dostaw o wartość maksymalnie do 30% wartości brutto umowy, lub zwiększeniu zakresu (ilości) dostaw o wartość maksymalnie do 30% wartości brutto umowy.

8. Skorzystanie z prawa opcji stanowi uprawnienie, a nie obowiązek Zamawiającego i nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w przypadku niewykorzystania tego prawa.

9. Zmniejszenie wartości umowy, o którym mowa w ust. 7 pkt 1, nie wymaga podejmowania przez Zamawiającego dodatkowych czynności w toku realizacji umowy.

10. Zwiększenie wartości umowy, o którym mowa w ust. 7 pkt 2, może nastąpić w przypadku zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego na dostawy lub posiadania przez niego dodatkowych środków finansowych. Skorzystanie z prawa opcji następuje poprzez pisemne zawiadomienie lub informację przesłaną pocztą elektroniczną na adres Wykonawcy, bez konieczności zawierania aneksu do umowy.

11. Stosownie do art. 433 pkt 4 PZP Strony ustalają, że minimalna wartość dostaw zleconych na podstawie umowy będzie wynosić 70 % kwoty określonej w § 4 ust. 1 tj. zł (słownie:).

§ 2

1. Przedmiot umowy będzie świadczony przez Wykonawcę w okresie **od dnia 04 stycznia 2027 r. do dnia 31 grudnia 2027r.**

2. Wygaśnięcie umowy w zakresie realizacji przedmiotu umowy z uwagi na upływ okresu realizacji umowy lub realizacji dostaw o wartości równej kwocie wskazanej w § 4 ust. 1 umowy nie wymaga złożenia żadnych dodatkowych oświadczeń przez którąkolwiek ze stron.

3. Wykonawca ponosi koszty związane z transportem towarów objętych zamówieniem.

4. Wykonawca, w obecności pracownika magazynu DPS w Lubkowie, zapewnia dostarczenie/wniesienie towaru do pomieszczeń magazynowych Zamawiającego we własnym

zakresie, tzn. bez konieczności wsparcia ze strony pracowników Zamawiającego.

5. Do chwili dostarczenia towaru do miejsca magazynowania Zamawiającego odpowiedzialność za zamówiony towar ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać na własny koszt i swoim transportem artykuły spożywcze będące przedmiotem umowy do DPS w Lubkowie.
7. Towar będzie wydawany partiami w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający dokona odbioru towaru w siedzibie Zamawiającego.
8. Wykonawca gwarantuje w szczególności, że:
   1) dostarczane artykuły spożywcze będą pierwszego gatunku, dopuszczone do obrotu zgodnie z obowiązującymi wymogami, normami i atestami;
   2) dostarczane artykuły spożywcze będą świeże, z datą przydatności do spożycia pozwalającą na prawidłowe wykorzystanie produktu;
   3) dostarczane artykuły spożywcze będą o właściwej gramaturze, czyste, bez objawów nadpsucia czy pleśni, bez obcych zapachów;
   4) artykuły spożywcze dostarczane będą w nienaruszonym oryginalnym opakowaniu zawierającym informacje istotne ze względu na ochronę zdrowia lub życia człowieka (skład produktu, datę przydatności do spożycia, dane identyfikujące producenta lub podmiot wprowadzający produkt do obrotu);
   5) zachowa wymagane przepisami warunki transportu i przechowywania dostarczanego towaru, artykuły spożywcze przewożone będą w taki sposób, aby nie została naruszona ich jakość,
   6) asortyment dostarczany będzie w sposób gwarantujący jego ochronę przed uszkodzeniami transportowymi.

§ 3

1. Dostawy realizowane będą na podstawie zamówień składanych telefonicznie, mailowo lub osobiście przez upoważnione osoby (pracowników DPS w Lubkowie) z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem do godziny 13:00.
2. W zamówieniach tych Zamawiający określał będzie dokładną ilość i rodzaj zamawianego asortymentu.
3. Dostawa następować będzie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach od 04:30– 06:30 w przypadku części nr 1 oraz w godzinach od 07:00 – 11:00 w przypadku pozostałych części.

§ 4

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wyraża się kwotą:

Oznaczenie części	**Przedmiot zamówienia**	**Kwota netto**	**Kwota brutto**
Część nr *	Dostawy *		

*Zapisy zostaną dostosowane do odpowiedniej części zamówienia, zgodnie z ofertą wybranego Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym transport, rozładunek, opakowania oraz inne świadczenia niezbędne do prawidłowej realizacji umowy.

§ 5

1. Strony ustalają, że rozliczenie za dostarczone i odebrane artykuły spożywcze będzie następowało w tygodniowych cyklach fakturowania, na podstawie ilości faktycznie zrealizowanych i odebranych dostaw oraz cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy.
2. Należność Wykonawcy, zgodna z ofertą cenową, oparta na wystawionej fakturze, zostanie przelana na jego konto, wskazane na fakturze VAT - w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.
4. Wykonawca wystawi fakturę wg następujących danych:
   Nabywca:
   Powiat Pucki
   ul. E. Orzeszkowej 5, 84-100 Puck
   NIP: 5871707828
   Faktura dotyczy jednostki podrzędnej: TAK
   Faktura dotyczy członka grupy GV: NIE
   Odbiorca (Podmiot inny 1)
   Dom Pomocy Społecznej w Lubkowie,
   ul. Długa 50, 84-110 Lubkowo.
   NIP: 5871211702
   Rola: Jednostka samorządu terytorialnego - odbiorca
5. Zamawiający dopuszcza składanie Faktur VAT:
   1) przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług,
   2) za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z Ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 276).
   Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest: NIP 5871707828.
6. W przypadku wystąpienia awarii systemu KSeF lub PEF (awarii centralnej po stronie Ministerstwa Finansów/operatora) uniemożliwiającej wystawienie faktury ustrukturyzowanej, Wykonawca ma prawo wystawić fakturę w formacie elektronicznym (PDF) lub papierowym na zasadach określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego.
7. Wykonawca zobowiązuje się wprowadzić taką fakturę do systemu KSeF niezwłocznie po usunięciu awarii, w terminach przewidzianych ustawą o VAT.
8. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, z wyjątkiem faktur.
9. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania faktur przez inne platformy elektroniczne.
10. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest p. Małgorzata Mazanowska lub p. Bożena Kupperszmidt, tel. 58 774 10 40 wew. 109, e-mail: magazyn@dpslubkowo.pl.
2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym jest: tel. , e-mail:
3. Zlecenia dostaw będą kierowane do przedstawiciela Wykonawcy telefonicznie lub przez e-mail.

4. Wszelkie reklamacje będą kierowane do przedstawiciela Wykonawcy za pomocą telefonu lub poczty elektronicznej.
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 1–2 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga formy pisemnej.

§ 7

W przypadku wystąpienia wad, usterek w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o powstałych wadach w formie pisemnej lub elektronicznej (e-mail), a Wykonawca zobowiązuje się w terminie uzgodnionym przez strony do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia.
Reklamacji na uzasadniony wniosek Zamawiającego Wykonawca dokona w terminie 2 dni licząc od daty zgłoszenia.

§ 8

W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy zamawianych produktów lub dostawa nie nastąpi w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zakupu interwencyjnego od innego Wykonawcy – w celu zaspokojenia potrzeb związanych z prawidłowym funkcjonowaniem kuchni – w ilości i asortymencie niezrealizowanej w terminie dostawy. Różnica w cenie zakupu interwencyjnego obciąża Wykonawcę.

§ 9

1. W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony uzgadniają wzajemne dochodzenie kar umownych:
   1) Za zwłokę w dostawie zamówionej partii artykułów spożywczych Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w wysokości 20 złotych za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w realizacji dostawy, licząc od terminu dostawy określonego zgodnie z § 3 ust. 3 umowy.
   2) Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w § 4 ust.1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z przedkładanych do zapłaty faktur. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary lub jej niepotrąconej części w terminie 7 dni od dnia jej nałożenia.
3. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego na straty o wartości większej niż przewidują kary umowne w związku z niedotrzymaniem warunków umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do kumulacji kar umownych z różnych tytułów.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Dostawca ma prawo naliczenia odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki w zapłacie za dostarczony przedmiot umowy.

§ 10

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi najmniej jedna z okoliczności przewidzianych przez Zamawiającego.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany:
- **1)** strony umowy w przypadku następstwa prawnego wynikające z odrębnych przepisów;
- **2)** wynagrodzenia Wykonawcy (w tym cen jednostkowych) brutto, w przypadku zmiany przepisów obowiązujących dot. podatku VAT;
- **3)** zmiany wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy, w tym cen jednostkowych poszczególnych artykułów spożywczych, w przypadku zmiany cen rynkowych, na następujących zasadach:
  - a) waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić w przypadku wzrostu lub spadku wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w kategorii „żywność i napoje bezalkoholowe", ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o co najmniej 3% w stosunku do wskaźnika przyjętego dla poprzedniego okresu waloryzacji, a w przypadku pierwszej waloryzacji - w stosunku do wskaźnika za miesiąc rozpoczęcia realizacji umowy;
  - b) waloryzacja może być dokonywana nie częściej niż raz na kwartał, począwszy od upływu pierwszego kwartału obowiązywania umowy;
  - c) zmiana wynagrodzenia następuje odpowiednio do procentowej zmiany wskaźnika, o którym mowa w lit. a, z uwzględnieniem zarówno wzrostu jak i spadku;
  - d) waloryzacji podlegają wyłącznie ceny jednostkowe artykułów spożywczych dostarczanych po dniu wejścia w życie zmiany wynagrodzenia;
  - e) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w wyniku zastosowania niniejszej klauzuli nie może przekroczyć 10% pierwotnej wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy;
  - f) waloryzacja następuje na uzasadniony wniosek jednej ze stron, zawierający wskazanie zmiany wskaźnika oraz sposób obliczenia wpływu tej zmiany na ceny jednostkowe artykułów spożywczych;
  - g) ceny zostaną podwyższone z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono pismo wnioskujące o zmianę. Wniosek o zmianę należy złożyć najpóźniej do 10. dnia miesiąca następującego po kwartale, którego dotyczy wskaźnik;
  - h) zmiana wynagrodzenia wymaga zawarcia aneksu do umowy;
  - i) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym postanowieniem, zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę na okres przekraczający 6 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
- **4)** nazwy produktu (producenta) pod warunkiem zaoferowania produktów nie gorszych jakościowo od dotychczas dostarczanych przy jednoczesnym zachowaniu dotychczasowych lub niższych cen jednostkowych.

  Powyższe zmiany mogą nastąpić w przypadku:
  - **a)** zaprzestania produkcji danego asortymentu przez producenta,
  - **b)** zmiany gramatury danej pozycji asortymentowej przez producenta produktu,
  - **c)** niedostępności produktu na rynku powyżej 14 dni kalendarzowych,
  - **d)** treści umowy w sytuacji wynikłej ze zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu jej zawarcia.

3. Dokonanie zmiany umowy w zakresie jw. wymaga uprzedniego złożenia na piśmie wniosku Wykonawcy wykazującego zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmiany przez Zamawiającego.

4. Jakiekolwiek zmiany nin. umowy wymagają – pod rygorem nieważności – zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem ust.5.

5. Strony uzgadniają możliwość obniżenia ceny jednostkowej określonego produktu w przypadku obniżenia cen produktów na rynku (np. określenie ceny sugerowanej) lub udzielenia bonifikaty przez Wykonawcę w stosunku do ceny oferty, na podstawie której została zawarta niniejsza umowa. Niniejsza zmiana ceny jednostkowej mająca charakter jednorazowej promocji nie powoduje zmiany treści umowy.

§ 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie ciążących na nim zobowiązań umownych na zasadach określonych w kodeksie cywilnym oraz niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
   1) w przypadku trzykrotnego nałożenia na Wykonawcę kary umownej;
   2) w przypadku trzykrotnego pisemnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o realizacji umowy przez Wykonawcę niezgodnie z jej warunkami w zakresie: nieterminowych dostaw, niezgodności dostaw z zamówieniem, dostaw produktów wadliwych, złej jakości, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie miesiąca od dnia nadania na adres siedziby Wykonawcy trzeciego zawiadomienia Wykonawcy, z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w § 9 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy,
   3) gdy Wykonawca odstąpił od wykonania min. zamówienia lub jego części,
   4) pozbawienia Wykonawcy przez uprawnione organy prawa wykonywania działalności w zakresie obrotu żywnością lub stwierdzenia przez te organy w efekcie przeprowadzonej kontroli, iż działalność ta jest wykonywana w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami,
   5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy lub wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej części. Odstąpienie od umowy lub jej części w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich okolicznościach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

1. W przypadku realizacji umowy z udziałem podwykonawców Wykonawca zobowiązuje się pisemnie wskazać ich nazwy, siedziby/adresy.
2. Powierzenie podwykonawcom usług określonych w ust. 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części dostaw. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.

§ 13

1. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony.
2. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Integralnymi załącznikami niniejszej umowy są:

1) SWZ – załącznik nr 1 do umowy.

2) Oferta Wykonawcy (w tym formularz cenowy) - załącznik nr 2 do umowy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

…… ……