PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu ..... roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków**,** NIP: 6761013717, REGON: 351554353, reprezentowaną przez Pana Tomasza Marca – Dyrektora Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie, działającego na podstawie pełnomocnictwa, nr 598/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 października 2024 r.,

zwaną dalej **Zamawiającym**
a
.....
.....
reprezentowanym przez: .....
posiadającym REGON: ..... i NIP: .....,
zwanym dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa została zawarta w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz.U. z 2026 r., poz. 793 z późn. zm.)

§ 1

1. Zamawiając***y*** zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji - zgodnie z ofertą przetargową z dnia ..... roku, sporządzoną na podstawie materiałów dostarczonych Wykonawcy przez Zamawiającego w ramach specyfikacji warunków zamówienia oraz wynikiem przeprowadzonego postepowania, zadanie pn: ***„ Rewitalizacja boiska do koszykówki przy SP ul. Malborskiej 98 w Krakowie - w trybie zaprojektuj i wykonaj”.***
2. Zakres rzeczowy zadania określa Program Funkcjonalno - Użytkowy (dalej: „PFU”), sporządzony przez Zamawiającego, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszej umowy. Niniejsza umowa obejmuje wykonanie wszelkich prac, w tym także tych, które nie są wyraźnie wymienione w umowie lub PFU, lecz są konieczne do wykonania zadania wskazanego w ust. 1 w zakresie opisanym w załącznikach do umowy oraz doprowadzenie go do stanu zgodnego z warunkami zawartymi w umowie i obowiązujących przepisach prawnych.
3. Wykonawca – stosownie do potrzeb , zgłosi zamiar wykonania robót budowlanych, po uprzednim skompletowaniu dokumentacji niezbędnej dla złożenia tego wniosku oraz pozyska dla Zamawiającego zaświadczenie o braku sprzeciwu właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 30 ust. 5 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawa budowlane (tj. z dnia 21 marca 2024 r. (Dz.U. z 2025 r. poz.418).*
4. **Harmonogram rzeczowy robót**, obejmujący całość przedmiotu umowy z określeniem szczegółowych terminów wykonania, sporządzony i uzgodniony z Zamawiającym przed podpisaniem umowy, stanowi **załącznik nr 2**. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac projektowych i robót budowlanych zgodnie z uzgodnionym harmonogramem.

§ 2

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełen zakres przedmiotowy niniejszej umowy, określony w § 1, zgodnie z zasadami projektowania oraz techniki budowlanej,

obowiązującymi uzgodnieniami branżowymi, przy dołożeniu należytej staranności, właściwej dla podmiotu zawodowo realizującego prace projektowe i roboty budowlane. Roboty budowlane Wykonawca zrealizuje na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej.

2. Obowiązkiem Wykonawcy jest także (stosownie do potrzeb) w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §8 ust.1:
   1) Zabezpieczenie terenu budowy, w szczególności przed dostępem osób trzecich, w tym dzieci, na własny koszt oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz organizację zaplecza budowy.
   2) Prowadzenie budowy zgodnie z Programem Funkcjonalno – Użytkowym, przepisami i dokumentacją,
   3) Wyposażenie swoich pracowników i/lub osoby którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy a także sprzętu na terenie umowy w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzenia robót,
   4) Zabezpieczenie stałej obsługi geodezyjnej na czas budowy,
   5) Podanie współrzędnych punktów głównych obiektu oraz reperów,
   6) W przypadku wystąpienia takiej konieczności - załatwienie spraw formalno-prawnych i uzyskanie we własnym imieniu zezwoleń na zajęcie pasa drogowego na czas budowy oraz pokrycie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego,
   7) Po zajęciu pasa drogowego doprowadzenie elementów pasa drogowego do stanu określonego w decyzji wydanej przez zarządcę drogi,
   8) Opracowanie, uzgodnienie i zatwierdzenie z właściwymi organami projektu organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzenia robót w pasie drogowym,
   9) Pozyskanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi,
   10) Opracowanie i skompletowanie dokumentacji potrzebnej do złożenia wniosku o zgłoszenia zakończenia robót budowlanych,
   11) Po zakończeniu robót, zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego i dostarczenie wymaganych dokumentów formalno-prawnych, opracowanie instrukcji użytkowania obiektu w tym instrukcji utrzymania i konserwacji zamontowanych urządzeń w okresie gwarancyjnym i późniejszym,
   12) W przypadku wystąpienia robót nieprzewidzianych Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego w terminie 7 dni w formie pisemnej. W przypadku niepoinformowania o tym fakcie Zamawiającego, roboty wykonane nie zostaną uwzględnione przez Zamawiającego,
   13) Przekazanie Zamawiającemu 3 egzemplarzy powykonawczej dokumentacji budowlanej oraz 3 egzemplarzy powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przyjętej do zasobów geodezyjnych oraz jeden egzemplarz w wersji cyfrowej na nośniku cyfrowym typu pendrive lub płyta CD/DVD.
   14) Stosownie do potrzeb pozyskanie zgody na wjazd techniczny do budowy,
   15) Stosownie do potrzeb uzyskanie zgody na wjazd na drogę z ograniczeniem tonażu,
   16) Oznakowanie pionowe i poziome układu drogowego na czas budowy (i docelowo w razie potrzeby).
   17) Zapewnienie ochrony przekazanego Wykonawcy placu budowy,
   18) Zapewnienie przez okres gwarancji obowiązkowych przeglądów technicznych zainstalowanych urządzeń,

3. Wszystkie świadczenia wymienione w ust. 2. Wykonawca zrealizuje na własny koszt, uwzględniając go w cenie oferty.

4. Wszystkie dostarczone przez Wykonawcę elementy i materiały mają być fabrycznie nowe, stanowić wyłączną własność Wykonawcy i być wolne od praw i roszczeń osób trzecich, a także muszą posiadać stosowny dokument (certyfikat, atest bezpieczeństwa lub deklarację zgodności producenta potwierdzającą spełnienie wymogów, deklarację właściwości użytkowych wyrobu budowlanego), dowód dopuszczenia do obrotu na rynku polskim oraz muszą być oznakowane odpowiednim znakiem.
5. Na co najmniej 14 dni przed dostarczeniem na teren budowy materiałów, urządzeń itp. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu celem akceptacji dokumenty potwierdzające ich zgodność z ofertą oraz umową
6. Wykonawca dostarczy szczegółowe instrukcje obsługi i konserwacji dostarczonego sprzętu i materiałów w języku polskim (drukowane).
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować na własny koszt zaplecze budowy oraz ponosić koszty dostawy i zużycia mediów na budowie oraz koszty w zakresie wywozu odpadów oraz nieczystości z terenu budowy, a w razie potrzeby wystąpić do właściwego zakładu branżowego o warunki zasilania terenu budowy.
9. W ramach umowy Wykonawca opracuje i przekaże Zamawiającemu komplet wymaganych atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności, aprobat technicznych, wyników prób i badań, deklaracji zgodności producenta potwierdzających spełnienie wymogów, deklaracji właściwości użytkowych wyrobu budowlanego, dotyczących użytych materiałów i urządzeń.
10. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, fachowego zespołu oraz materiałów niezbędnych do wykonania badań w zakresie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy. Koszt wykonania badań obciąża Wykonawcę.

§3

1. Wykonawca po podpisaniu umowy i bez zbędnej zwłoki przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową w 2 egz. w wersji papierowej. W terminie do 10 dni roboczych od otrzymania w/w dokumentacji, Zamawiający dokona jej przeglądu i zawiadomi Wykonawcę na piśmie, że:
   1) akceptuje dokumentację lub
   2) odrzuca dokumentację w całości ze wskazaniem przyczyn odrzucenia lub
   3) akceptuje dokumentację pod warunkiem wprowadzenia określonych modyfikacji; w tym przypadku Wykonawca w odpowiednim terminie ustalonym przez Zamawiającego wprowadzi te modyfikacje, przedstawiając Zamawiającemu dokumentację do ponownej akceptacji.

   Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji, Wykonawca niezwłocznie od dnia otrzymania zawiadomienia o zaakceptowaniu dokumentacji, sporządzi egzemplarze dokumentacji w ilości i formach określonych w ust. 4 i zgłosi zamiar wykonania robót budowlanych (o ile będzie to konieczne dla wykonania robót budowlanych). Jeśli Wykonawca złoży ww. zgłoszenie, to zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu: jednego egzemplarza dokumentacji projektowej wraz z dowodem złożenia ww. zgłoszenia wraz z załącznikami, a następnie- przed upływem 21 dni od daty złożenia wniosku do złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia o braku sprzeciwu i dostarczenia zaświadczenia Zamawiającemu.
2. Wykonawca sporządzi dokumentację projektową wraz z wykazem opracowań, pisemnym oświadczeniem, że jest ona wykonana zgodnie z umową i jest wykonana w stanie

kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymienione: wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie stanowią integralną część przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji.

3. Dokumentacja projektowa winna być wykonana przez uprawnionego projektanta zgodnie z PFU, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zawierać wszystkie elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a w szczególności winna posiadać niezbędne uzgodnienia.
4. Dokumentacja projektowa ma być sporządzona w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej (drukowanej) oraz w wersji cyfrowej na opisanej płycie CD – pliki w formatach: pdf., a także doc. i dwg., przy czym pliki doc. i dwg. muszą posiadać możliwość edycji.
5. Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej ani jej akceptacja przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w PFU. Przyjęcie dokumentacji przez Zamawiającego nie stanowi także podstawy do fakturowania jakiejkolwiek części wynagrodzenia umownego.
6. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że osoby (autorzy), podpisani pod wykonaną dokumentacją będą jej autorami, i że przysługiwać im będą prawa autorskie osobiste, a także że wykonana dokumentacja będzie w pełni oryginalna i nie obciążona prawami osób trzecich.
7. W ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej (w trzech egzemplarzach) wraz wynikami prób i badań oraz protokołami oraz dokumentacją powykonawczą geodezyjną.
8. W przypadku stwierdzenia potrzeby wykonania robót nieprzewidzianych w PFU, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.

§ 3a

1. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności, w zakresie realizacji zamówienia wskazane w **załączniku nr 3** do niniejszej umowy, były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 roku Kodeks pracy, tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 277).
2. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco dokumentację zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, w celu potwierdzenia spełnienia wymagań tam wskazanych.
3. Celem udokumentowania, iż czynności o których mowa w ust. 1 są wykonywane przez osoby, zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, złoży stosowne oświadczenie, które będzie:
   - miało charakter oświadczenia wiedzy i
   - podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz
   - zawierać rodzaj czynności wykonywanych przez osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę oraz ilość pracowników.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji umowy, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany do okazania dokumentów niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od otrzymania wezwania. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w zdaniu poprzednim, uważa się, iż wymóg o którym mowa w ust. 1 nie został dotrzymany.

5. Jeżeli Wykonawca zatrudnia podwykonawców, obowiązki określone w ust. 1 – 4 obciążają odpowiednio także tych podwykonawców i dalszych podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by w zawieranych z podwykonawcami umowach znajdowały się przepisy, zapewniające możliwość kontroli przez Wykonawcę i Zamawiającego realizacji wymagań określonych w ust. 1 – 4. Wykonawca jest nadto zobowiązany do nadzoru i kontroli podwykonawców w zakresie realizacji wymagań określonych w ust. 1 – 4.
6. Wykonywanie czynności, o których mowa w ust. 1 przez osoby, z którymi Wykonawca lub podwykonawca nie zawarł umowy o pracę stanowi rażące naruszenie niniejszej umowy.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że autor / autorzy (projektant / projektanci) koncepcji oraz wszystkich części składowych dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta / Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca oświadcza, iż projektant / projektanci uczestniczący w opracowywaniu koncepcji i/lub dokumentacji projektowej bezterminowo zobowiązuje się / zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, oraz wyraża/wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, a także wyraża /wyrażają zgodę na:
   1) wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej wynikających z konieczności jej aktualizacji,
   2) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
   3) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
   4) decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
   5) decydowanie o rozpowszechnianiu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
   6) decydowanie o wykorzystaniu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją robót budowlanych i prac konserwatorskich, z funkcjonowaniem obiektu zrealizowanym na podstawie dokumentacji projektowej, udzielaniem informacji, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
   7) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na podstawie niniejszej umowy.
3. Wykonawca z chwilą przekazania Zmawiającemu dokumentacji projektowej przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do danej części Dokumentacji Projektowej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, oraz wymienionych poniżej, a w szczególności:
   1) przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji w całości lub części robót budowlanych i innych prac w oparciu o dokumentację projektową opracowaną na podstawie niniejszej umowy,
   2) wykonywania prac i robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,
   3) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej opracowanej na podstawie niniejszej umowy – wytwarzania jej egzemplarzy wszelkimi znanymi technikami w dowolnej liczbie, wprowadzania jej do pamięci komputera oraz zapis w formie elektronicznej,
   4) w zakresie obrotu dokumentacją projektową opracowaną na podstawie niniejszej umowy i jej egzemplarzami – wprowadzanie do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie lub nieodpłatne przekazywanie jej egzemplarzy,

5) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej opracowanej na podstawie niniejszej umowy w sposób inny niż określony powyżej – publiczne udostępnianie, w taki sposób, aby każdy miał do niej dostęp, we wszystkich dostępnych technikach i formach udostępnienia, w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym udostępnianie przez sieć komputerową lub inną sieć przekazu elektronicznego,
6) wprowadzania jakichkolwiek zmian do dokumentacji projektowej opracowanej na podstawie niniejszej umowy przez uprawnionego projektanta oraz korzystania ze zmienionej wersji w sposób określony w pkt. od 1 do 5,
7) przedsięwzięcia wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na podstawie niniejszej umowy.

4. Wykonawca udziela Zamawiającemu z chwilą przekazania danej część dokumentacji projektowej zezwolenia do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek w tej części dokumentacji projektowej przez uprawnionych projektantów, w tym również do wykorzystania ich w części lub całości oraz łącznie z innymi utworami i przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonanie zależnych praw autorskich.
5. Przeniesienie praw autorskich do dokumentacji projektowej opracowanej w ramach niniejszej umowy na wszystkich wyżej określonych polach eksploatacji nie jest terytorialnie ograniczone (obejmuje terytorium Rzeczpospolitej Polskiej oraz wszelkich innych krajów) i zostanie dokonane w ramach wynagrodzenia, wymienionego w §8 ust.1
6. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych praw.
7. Zezwolenia udzielone Zamawiającemu są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
8. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji projektowej opracowanej na podstawie niniejszej umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że:
   1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych,
   2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
10. W przypadku gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 – 9 korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji projektowej opracowanej na podstawie niniejszej umowy naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z dokumentacji projektowej opracowanej na podstawie niniejszej umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy na jego żądanie pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy, pod warunkiem przekazania Zamawiającemu niezbędnych danych

osobowych (imię, nazwisko pełnomocnika, nr PESEL, ew. inne niezbędne informacje), w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę potrzeby przedłożenia wyżej wymienionych dokumentów.

2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę potrzeby przedłożenia wyżej wymieniony dokument tj. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy, a w szczególności danych osobowych osoby udzielającej pełnomocnictw niezbędnych w celu realizacji umowy lub składającej oświadczenia, oraz zapewnia, że dane te będą wykorzystane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy w zakresie w niej określonym i nie zostaną udostępnione podmiotom trzecim w innych celach, niż realizacja niniejszej umowy.

§ 6

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **do 5 tygodni od podpisania umowy.**
2. Zamawiający przystąpi do końcowego, komisyjnego odbioru prac i robót w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego i przedłożenia wymaganej dokumentacji. Skład komisji odbioru ustala Zamawiający. Zakończenie prac komisji odbioru winno nastąpić najpóźniej 21 dni od dnia ich rozpoczęcia.
3. W przypadku wykonania pełnego zakresu robót, których odbiór jest niemożliwy z powodu niedostarczenia dokumentów niezbędnych do odbioru końcowego lub innych udokumentowanych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy termin przedłożenia brakującej dokumentacji i termin odbioru robót.
4. W przypadku niedostarczenia dokumentów w terminie określonym zgodnie z ust. 3, zostaną naliczone Wykonawcy kary umowne zgodnie z § 10 ust. 2 pkt 2.
5. W przypadku wykonania przez Wykonawcę robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, Zamawiający przystąpi do ich odbioru w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich wykonania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia inspektorowi nadzoru o planowanych terminach odbiorów wskazanych w ust. 2 i ust. 5 nie później niż na 3 dni robocze przed planowanymi terminami odbiorów.
7. W przypadku braku zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do odkrycia robót lub wykonania otworów celem stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót. Prace te Wykonawca wykona na własny koszt, a w sytuacji wystąpienia zniszczenia lub uszkodzenia robót Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
8. Jednocześnie z podpisaniem protokołu odbioru końcowego Wykonawca podpisuje i przekazuje Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną, której wzór stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
9. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego wad, które nie nadają się do usunięcia albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła wad usunąć w odpowiednim czasie, bądź ich nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i jeżeli pomimo wystąpienia tych wad możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej przedmiotu umowy. Stwierdzone wady jednych parametrów przedmiotu umowy nie mogą podlegać kompensacji polepszeniem jakości innych parametrów przedmiotu umowy.

§ 7

1. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego udostępni teren budowy podmiotom trzecim wskazanym przez Zamawiającego w celu wykonania przez te podmioty innych robót na terenie budowy; w takich przypadkach koordynację robót zapewnia Zamawiający.
2. Wykonywanie prac projektowych i robót budowlanych przy pomocy podwykonawców może odbywać się za zgodą Zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych w art. 647^1 kc oraz niniejszej umowie. Realizowanie przez Wykonawcę prac projektowych i/lub robót budowlanych przez podmioty trzecie (podwykonawców), zatrudnione przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie warunków niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca za wykonanie całości zadania, o którym mowa w § 1 oraz pozostałych obowiązków umownych otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie..... zł (słownie złotych: .....) brutto, określane dalej w treści umowy jako „wynagrodzenie umowne".
2. Wynagrodzenie umowne zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania: wykonania dokumentacji, realizacji robót budowlanych wynikających wprost z dokumentacji projektowej, budowy, koszt obsługi geodezyjnej, koszt obsługi gwarancyjnej, prawa autorskie, opłaty, jak również nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania zadania zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy, podatek VAT i inne podatki, koszty wszystkich czynności wskazanych w umowie, a w szczególności koszty robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozorowanie budowy), współpracę z Zamawiającym, także wynagrodzenie za usunięcie przez Wykonawcę wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorach oraz w okresie rękojmi i gwarancji. Wynagrodzenie umowne nie podlega żadnym zmianom.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze, wystawionej po protokolarnym częściowym lub końcowym odbiorze robót. Końcowe 10% wynagrodzenia zostanie przekazane po podpisaniu protokołów końcowych. Faktura końcowa zostanie przedłożona do Jednostki odbierającej do 18 grudnia 2026 r. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego w formie papierowej złożonej w siedzibie Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie ul. Walerego Sławka 10 lub w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem Platformy (PEF) z podaniem nr PEPPOL 6792988495 lub faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) od momentu obowiązywania obligatoryjnego fakturowania w systemie KSeF, z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej.
4. Za datę zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktura z tytułu realizacji umowy powinna zawierać następujące dane nabywcy i odbiorcy:

    a) wystawiona poza KSeF:

    Nabywca:
    Gmina Miejska Kraków
    Pl. Wszystkich Świętych 3-4
    31-004 Kraków
    NIP: 6761013717

    Jednostkę odbierająca:
    Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie

ul. Walerego Sławka 10
30 – 633 Kraków

b) wystawiona w KSeF:

Nabywca (Podmiot 2):
Gmina Miejska Kraków
pl. Wszystkich Świętych 3–4
31-004 Kraków
NIP: 6761013717

Odbiorca (Podmiot 3):
Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie
ul. Walerego Sławka 10
30-633 Kraków
NIP: 6792988495
Rola: JST-odbiorca

6. Faktura wystawiona z tytułu realizacji przedmiotu umowy powinna jasno i precyzyjnie wskazać nazwę towaru/usługi oraz numer i datę zawarcia umowy wraz dodaniem skrótu: ZIS, a w przypadku faktury ustrukturyzowanej, powyższe dane należy zamieścić w części „Warunki transakcji", tj. Data Umowy, Nr Umowy.
7. W przypadku gdy Wykonawca będzie wystawiał faktury w KSeF, a załączniki do faktury nie będą stanowiły dokumentów ustrukturyzowanych dostępnych w KSeF, załączniki do faktury winny być wysłane na adres Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie, ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków.
8. Wykonawca zobowiązuje się równocześnie do przesłania faktury w zwizualizowanej formie do 2 dni roboczych od dnia wystawienia faktury ustrukturyzowanej, na adres faktury@zis.krakow.pl.
9. W przypadku gdy Wykonawca wystawia faktury ustrukturyzowane w KSeF, termin płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wskazującej indywidualny numer NIP Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie w sekcji „Podmiot 3", zgodnie z ust. 5 powyżej.
10. W przypadku, gdy faktura posiada dane niezgodne z danymi określonymi w ust. 5 ppkt a lub b albo inne błędy, Wystawca faktury zobowiązany jest niezwłocznie wystawić fakturę korygującą. W przypadku wpisania w fakturze ustrukturyzowanej KSeF w polu: Podmiot2 (dane Nabywcy) lub Podmiot3 (dane Odbiorcy) błędnych danych, tj. NIP, nazwa lub adres, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia korekty faktury „do zera", a następnie wystawienia całkowicie nowej faktury z poprawnymi danymi.
11. Faktura wystawiona nieprawidłowo, tj. niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub dokonanymi powyżej ustaleniami, nie stanowi podstawy do dokonania płatności. Zapłata nastąpi po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych.
13. Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy jest niedopuszczalny bez pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający może odmówić wyrażenia zgody na przelew wierzytelności z ważnych przyczyn.
14. Wykonawca zobowiązuje się do zaniechania dokonywania potrąceń wzajemnych wierzytelności przysługujących mu wobec danego podwykonawcy wyłącznie do takich, które wyraźnie wynikają z zawartej z tym podwykonawcą umowy o podwykonawstwo.

15. Do faktury, przedstawionej Zamawiającemu do zapłaty Wykonawca dołączy w formie papierowej złożonej w siedzibie Zamawiającego;
    1) odpowiednio protokół odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy podpisany przez Strony.
    2) zestawienie cen jednostkowych składników majątku powstających/dostarczonych w ramach realizowanej umowy, które umożliwią końcowe rozliczenie umowy w zakresie Klasyfikacji Środków Trwałych (w formie tradycyjnej, tzn. papierowej oraz dodatkowo w formie elektronicznej na płycie CD w formacie umożliwiającym edycję), w tym np. w formie kosztorysu powykonawczego zrealizowanych robót bądź dostaw, powykonawczej tabeli podziału ceny ryczałtowej (TPCR) objętych danym protokołem odbioru przedmiotu umowy – przy fakturze końcowej ,
    3) zestawienie wyposażenia z cenami jednostkowymi oraz dokładną nazwą składnika, typem rodzajem itp., jeżeli wynagrodzenie objęte fakturą obejmuje dostawę wyposażenia– przy fakturze końcowej ,
    4) własne oświadczenie, iż:
        a) roboty nią objęte nie były realizowane z udziałem podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy albo
        b) roboty te realizował podwykonawca i/lub dalszy podwykonawca ze wskazaniem jego nazwy, siedziby, nr NIP oraz numeru umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, a także umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą oraz kopie faktury wystawionej przez podwykonawcę i/lub dalszego podwykonawcę wraz z dowodami, iż należne podwykonawcy i/lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie zostało mu zapłacone względnie wraz ze szczególnym wyjaśnieniem powodów, dla których płatność na rzecz podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy się nie należy
16. Zamawiający może wstrzymać płatność faktury do czasu przedłożenia mu przez wykonawcę dowodów opłacenia faktur podwykonawców oraz dalszych podwykonawców za roboty ujęte w tej fakturze. W przypadku niezapłacenia przez wykonawcę ww. należności podwykonawcy/dalszego podwykonawcy bez należytego uzasadnienia, Zamawiający jest upoważniony do zapłaty faktur bezpośrednio na rzecz podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, na zasadach określonych w ust. 16–20, ze skutkiem przekazu, na co Wykonawca i Zamawiający niniejszym wyrażają zgodę. W umowie z podwykonawcą Wykonawca zastrzeże zgodę podwykonawcy na powyższe uzgodnienie oraz dopilnuje, by analogiczna regulacja znalazła się w umowach zawieranych przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.16.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiającemu przysługuje wobec Wykonawcy roszczenie o zwrot wypłaconej kwoty, które staje się wymagalne z chwilą dokonania tej zapłaty, bez konieczności dokonywania jakichkolwiek dalszych czynności. Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub może je pokryć z zabezpieczenia, o którym mowa w § 13.
22. Wykonawca zobowiązuje się do zaniechania dokonywania potrąceń wzajemnych wierzytelności przysługujących mu wobec danego podwykonawcy wyłącznie do takich, które wyraźnie wynikają z zawartej z tym podwykonawcą umowy o podwykonawstwo.

§ 9

1. Do kierowania pracami projektowymi Wykonawca upoważnia: .....
2. W przypadku zmiany osoby kierującej pracami projektowymi Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie opracowania dokumentacji projektowej jest: .....
4. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 3, osobę pełniącą obowiązki Koordynatora ze strony Zamawiającego wyznaczy Kierownik Działu ..... Zamawiającego.
5. Zamawiający ustanawia ..... inspektorem nadzoru nad wykonywanymi robotami budowlanymi.
6. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 5, obowiązki inspektora nadzoru nad wykonywanymi robotami budowlanymi pełnić będzie osoba wyznaczona przez Kierownika Działu ..... Zamawiającego.
7. Wykonawca ustanawia Pana/Panią ……. kontaktowy nr tel… ….. jako kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz wpisanego/ą na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi stosowne zaświadczenia. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania kierownika budowy posiadającego uprawnienia wymienione w zdaniu pierwszym przez cały okres realizacji robót budowlanych określonych w niniejszej umowie. Wykonawca zapewni obecność kierownika budowy na terenie budowy w wymiarze minimum **4 godzin** w każdym dniu roboczym (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), w czasie prowadzenia robót objętych niniejszą umową, w ramach wynagrodzenia wymienionego w §8 ust.1.

8. W przypadku nieobecności osoby wskazanej w ust. 7, obowiązki kierownika budowy pełnić będzie osoba wyznaczona przez Wykonawcę, posiadająca uprawnienia budowlane i wpis, określone w ust. 7; na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi stosowne zaświadczenia.
9. Zmiany osób, wymienionych w ust. 1, 3, 5, 7, następują przez pisemne powiadomienie drugiej strony umowy (oraz przez wpis w dokumentacji budowy, o ile jest prowadzona) i nie stanowią zmiany umowy.

§ 10

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, za wyjątkiem przypadku określonego w art. w art. 456 Prawa zamówień publicznych (tj. *Dz.U. z 2024 r., poz.1320 z późn. zm*.) - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
   1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
   2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
   3) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
   4) stwierdzenia przez inspektora nadzoru niewykonania któregokolwiek z obowiązków, o których mowa w § 9 ust. 7 i ust. 8 - w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
   5) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w umowie podwykonawczej,
   6) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 14 ust. 1 niniejszej umowy.
   7) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od terminów określonych w § 14 ust. 4 i ust. 6,
   8) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w przypadkach, o których mowa w § 14 ust. 7 - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego przez Zamawiającego na wprowadzenie zmiany,
   9) stwierdzenia przez Zamawiającego (inspektora nadzoru) braku zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień, w którym brak ten występował,
   10) stwierdzenia braku oznakowania osób zatrudnionych przez wykonawcę lub sprzętu wykonawcy w sposób umożliwiający ich identyfikację w czasie prowadzenia robot w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przez Zamawiającego (inspektora nadzoru) przypadek,
   11) stwierdzenia wykonywania czynności, o których mowa w § 3a ust. 1 przez osoby, z którymi Wykonawca lub podwykonawca nie zawarł umowy o pracę w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek.
3. Suma kar umownych, którymi Zamawiający może obciążyć Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia umownego brutto.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, obejmującej zarówno poniesione straty jak i utracone korzyści.
5. Wykonawca wyraża zgodę, by naliczone kary umowne były potrącane z należności za wykonane roboty oraz pokryte z zabezpieczenia, o którym mowa w § 13.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach wskazanych w przepisach prawa, w szczególności w art. 456 Prawa zamówień publicznych (*Dz.U. z 2026 r., poz.793 z późn. zm*.) oraz w przepisach kodeksu cywilnego (odstąpienie ustawowe).
2. Zamawiający może nadto w terminie od daty podpisania niniejszej umowy do dnia określonego w § 6 ust. 1 odstąpić od umowy w przypadku:
   1) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu umowy dłuższej niż 7 dni licząc od terminu podpisania umowy,
   2) jeżeli z jakiejkolwiek przyczyny tempo robót zdaniem przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru) nie pozwoli na terminowe zakończenie robót,
   3) jeśli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) oraz z uzgodnioną koncepcją rozwiązań projektowych i dokumentacją projektową,
   4) jeżeli Wykonawca prowadzi prace w sposób zagrażający bezpieczeństwu swoich pracowników i osób trzecich,
   5) jeżeli Wykonawca zatrudnia pracowników bez zawartych z nimi umów o pracę lub stosownych umów cywilnoprawnych,
   6) jeżeli Wykonawca stosuje materiały i urządzenia niedopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie lub inne niż określono w dokumentacji projektowej,
   7) jeżeli Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwała dłużej niż 1 dzień roboczy,
   8) złożenia wniosku o rozwiązanie firmy Wykonawcy albo wydania nakazu zajęcia jego majątku,
   9) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy.
3. Zamawiający może nadto w terminie do 30 dni od dnia określonego w § 6 ust. 1 odstąpić od umowy w przypadku zwłoki wykonawcy w zakończeniu robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy dłuższej niż 14 dni licząc od terminu określonego w § 6 ust. 1 .
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień powzięcia wiadomości o odstąpieniu oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień powzięcia wiadomości o odstąpieniu oraz zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy. Jeśli Zamawiający dokonuje odbioru prac wykonanych przed odstąpieniem od umowy, oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebraną przez Zamawiającego część przedmiotu umowy.
6. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca wyraża zgodę na kontynuowanie realizacji opracowania w zakresie określonym umową przez innego

wykonawcę, w oparciu o opracowany przez niego przedmiot umowy lub jego część, odebrany przez Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej i robót budowlanych, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego oraz powstałe w okresie rękojmi.
2. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
3. Przy odbiorze końcowym Wykonawca wydaje Zamawiającemu dokument gwarancyjny (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej umowy) oraz sprawdza zgodność znajdujących się na rzeczy oznaczeń z danymi zawartymi w dokumencie gwarancyjnym oraz stan plomb i innych umieszczonych na rzeczy zabezpieczeń, o ile istnieją.
4. Okresy gwarancji i rękojmi są takie same. Strony postanawiają, że okres rękojmi za wady dokumentacji projektowej kończy się łącznie z upływem okresu rękojmi za wady prac wykonanych na jej podstawie.
5. Postępowanie przy wystąpieniu wad objętych rękojmią:
   1) o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub faxem na numer .....,
   2) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w piśmie nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego,
   3) termin usunięcia wad określa Zamawiający w protokole,
   4) usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego,
   5) wady nie usunięte w terminie, o którym mowa w pkt 3 i których Wykonawca nie usunie pomimo pisemnego ostrzeżenia Zamawiającego, w kolejnym wyznaczonym w piśmie terminie, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia osobom trzecim, co nie wymaga upoważnienia sądu. Koszt usunięcia tych wad będzie pokryty z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku gdy koszty przekroczą kwotę uzyskaną z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający obciąża różnicą kosztów Wykonawcę; nota księgowa wystawiona przez Zamawiającego będzie płatna przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
6. Okres gwarancji, warunki gwarancji oraz tryb realizacji uprawnień z gwarancji określa karta gwarancyjna, której wzór stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
7. Zamawiający może przekazać uprawnienia z rękojmi i gwarancji wybranemu przez siebie użytkownikowi obiektu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 13

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi ..... złotych (słownie złotych: .....), co stanowi …. % całości wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł wyżej określone zabezpieczenie przed podpisaniem umowy. Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej umowy.

2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, z tym zastrzeżeniem, iż Zamawiający pozostawia 30 % wysokości zabezpieczenia na zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i tę kwotę zwraca Wykonawcy jednorazowo nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, chyba że wykorzysta ją w okresie rękojmi lub gwarancji na pokrycie roszczeń wynikających z udzielonej przez Wykonawcę rękojmi lub gwarancji.
3. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wnoszone w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, a odbiór końcowy następuje po terminie, określonym § 6 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest bez wezwania ze strony Zamawiającego przedłożyć aneks do udzielonej Zamawiającemu gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, przewidujący przedłużenie jej obowiązywania na cały okres realizacji oraz cały okres rękojmi lub gwarancji, udzielonej zgodnie z § 12 ust. 1 – ust. 3. Przedłużenie to winno nastąpić w terminie nie późniejszym niż 30 dni przed upływem terminu obowiązywania gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w zakresie zabezpieczenie należytego wykonania, określonego w jej tekście. W przypadku niewykonania obowiązku przedłożenia aneksu do gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, przewidującego przedłużenie jej obowiązywania na cały okres rękojmi lub gwarancji w terminie określonym w zdaniu poprzednim, Zamawiający będzie uprawniony do wystąpienia do gwaranta o wypłatę sumy objętej gwarancją bankową lub ubezpieczeniową.
4. Jeśli zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wnoszone w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej to winna ona być regulowana przepisami prawa polskiego.

§ 14

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy musi zawierać co najmniej szczegółowe określenie zakresu prac podwykonawcy, wysokość wynagrodzenia, sposób jego obliczenia, w razie ustalenia wynagrodzenia kosztorysowego: obowiązek sporządzenia kosztorysu powykonawczego i dołączenia go do każdej faktury oraz termin zapłaty wynagrodzenia, zgodny z ust. 2, oraz być zgodny z wymaganiami wskazanymi w ust. 9. Projekt ten Wykonawca przedłoży Zamawiającemu nie później niż 15 dni przed planowanym zawarciem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy lub podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej i jednocześnie musi być krótszy niż termin zapłaty za dane roboty/usługi/dostawy wynikający z niniejszej umowy. Wykonawca dopilnuje, by analogiczna regulacja znalazła się w umowach zawieranych przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
3. Zamawiający, w terminie do 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza pisemne zastrzeżenia do tego projektu umowy, o ile:
    1) nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 9 lub
    2) nie zawiera postanowień, wskazanych w ust. 2 zdanie ostatnie lub
    3) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2 lub

4) nie zawiera postanowień, wskazanych w § 8 ust. 16 zdanie ostatnie.

Wykonawca wyraża zgodę o doręczenie pisemnych zastrzeżeń drogą elektroniczną, pod adresem ……, pod warunkiem ich niezwłocznego wysłania drogą pocztową. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w ww. terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający, w terminie do 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3 zdanie pierwsze. Wykonawca wyraża zgodę o doręczenie sprzeciwu drogą elektroniczną, pod adresem ……, pod warunkiem ich niezwłocznego wysłania drogą pocztową. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie ww. wymienionym uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, określonego § 8 ust. 1. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. Wykonawca wyraża zgodę o doręczenie wezwania drogą elektroniczną, pod adresem ……, pod warunkiem niezwłocznego wysłania go drogą pocztową.
8. Przepisy ust. 1-7 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
9. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane spełniać winna następujące warunki:
   1) być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem zasad techniki sporządzania tego typu dokumentów (legislacji) oraz przy dołożeniu należytej staranności,
   2) precyzyjnie określać przedmiot – zakres obowiązków podwykonawcy,
   3) zakres przedmiotowy umowy nie może być zmieniany przez jej strony, bez względu na tryb ani przyczynę, bez zgody Zamawiającego,
   4) terminy wykonania robót przez podwykonawcę muszą być zgodne z terminami, wynikającymi z niniejszej umowy zarówno w odniesieniu do realizacji umowy podwykonawczej jako całości, jak i w odniesieniu do terminów pośrednich przewidzianych w umowie i dołączonym do niej harmonogramie (o ile był sporządzony),
   5) umowa podwykonawcza nie może zawierać żadnych obowiązków, obciążających Zamawiającego poza tymi, które wynikają z niniejszej umowy; dotyczy to w szczególności dokonywania odbiorów robót/usług/dostaw podwykonawcy,
   6) wszelkie obowiązki każdej ze stron umowy podwykonawczej winny być zaopatrzone w odpowiednie terminy realizacji; dotyczy to w szczególności przekazywania terenu/frontu robót, odbiorów, dostaw i innych świadczeń Wykonawcy na rzecz podwykonawcy, udostępnienia mediów itd.,

7) umowa podwykonawcza nie może zawierać zapisów niezgodnych z bezwzględnie obowiązującym prawem,
8) jeśli w umowie podwykonawczej przewidziane będą odbiory częściowe, to winna ona także:
   a) precyzyjnie określać, jakie roboty/dostawy/czynności będą przedmiotem takiego odbioru,
   b) wskazywać szczegółowo sposób obliczania wynagrodzenia za roboty objęte tymi odbiorami,
9) przewidywać obowiązek dołączania do każdej faktury podwykonawcy kosztorysu robót nią objętych, o ile przewidziane będzie wynagrodzenie kosztorysowe,
10) do projektu umowy podwykonawczej oraz do umowy podwykonawczej należy dołączyć:
    a) dokumentację, na podstawie której podwykonawca ma realizować objęte nią roboty, zgodnie z art. 647^1 § 2 kc,
    b) wszystkie wskazane w jej treści załączniki.
11) podwykonawca winien być zobowiązany do oznakowania swojego sprzętu i zatrudnionych osób w sposób umożliwiający ich identyfikację,
12) o ile umowa podwykonawcza przewiduje dokonywanie przez strony potrąceń określonych w niej co do rodzaju i wysokości wzajemnych wierzytelności, to podwykonawca wyraża zgodę na takie potrącenia ze swojego wynagrodzenia oraz że w przypadku otrzymania wynagrodzenia za roboty podwykonawcze pomniejszonego o ww. kwoty potrącone nie będzie wnosić żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego, w szczególności roszczeń na postawie art. 647^1 k.c.

§ 15

1.Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującym prawem wynikającym z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r.), dalej RODO.

2.W ramach realizacji niniejszej umowy przetwarzane są dane osób realizujących umowę lub dane osób wyznaczonych do kontaktu.

3.Obowiązek informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych stanowi **Załącznik nr 6** do Umowy.

§ 16

1. Zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w przypadkach, określonych w przepisach prawa oraz niniejszej umowie.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania na zasadach określonych w art. 455 ust.1- 4 ustawy z dnia 11 września 2020 r. Prawo zamówień publicznych *(t.j Dz.U. z 2026 r., poz.793 z późn. zm.*), a ponadto w następujących przypadkach:
   a) strony umowy dokonają zmiany niniejszej umowy w taki sposób, że realizacja świadczenia wynikającego z tej zmiany będzie warunkowała wykonanie świadczeń objętych niniejszą umową (przed ww. zmianą); w takim przypadku strony mogą przesunąć także termin zakończenia wykonania niniejszej umowy,
   b) jeżeli zmiana wynika ze zmiany obowiązujących przepisów prawa, w tym aktów prawa miejscowego, jeżeli zmiana ta ma wpływ na wykonanie umowy,

c) zmiana postanowień umowy jest podyktowana siłą wyższą powstała w trakcie obowiązywania umowy, pod warunkiem, iż zaistniała siła wyższa wpływa na wykonanie umowy,
d) zmiana jest spowodowana zmianą stawek podatkowych, w szczególności podatku od towarów i usług,
e) decyzje administracyjne, których uzyskanie warunkuje wykonanie niniejszej umowy zostaną wydane (z powodów, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności) w terminie późniejszym, niż wynikający z obowiązujących przepisów prawa,
f) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań, ekspertyz, opracowań warunkujących prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty.
g) projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmian w projekcie budowlanym, na podstawie którego Wykonawca realizuje roboty budowlane, uniemożliwiających wykonanie umowy zgodnie z założonym harmonogramem. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania niniejszej umowy.
h) wystąpi np. brak na rynku dostępnych materiałów lub urządzeń, oferowanych w ofercie Wykonawcy, które mogą być zastąpione innymi materiałami lub urządzeniami spełniającymi wymagania Zamawiającego określone w SIWZ lub wystąpią inne okoliczności uniemożliwiające spełnienie przez Wykonawcę świadczenia określonego w umowie; w takich przypadkach Wykonawca i Zamawiający postanowią o zmianie sposobu świadczenia Wykonawcy określonego w umowie,

3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.
5. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Do umowy dołączono 6 załączników.
7. Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach:
   1) 3 egzemplarze dla Zamawiającego,
   2) 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCY**

Załącznik nr 3 do umowy

„Rewitalizacja boiska do koszykówki przy SP ul. Malborska 98 w Krakowie."

Grupy robót i związane z nimi czynności:

Roboty przygotowawcze rozbiórkowe i ziemne.

Wykonanie nawierzchni poliuretanowej.

Montaż urządzeń sportowych i malowanie linii.

Pielęgnacja zieleni.

Prace porządkowe, wysiew trawy.

Załącznik nr 4 do umowy

KARTA GWARANCYJNA
WZÓR

Gwarantem jest Wykonawca Umowy:
……..
adres: .....
Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Zamawiający:
Gmina Miejska Kraków Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie
Adres do korespondencji:
Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie w Krakowie, ul. W. Sławka 10
30-633 Kraków

1. **Przedmiot i termin gwarancji**
   1) Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy na wykonanie zadania: ***„ Rewitalizacja boiska do koszykówki przy SP ul. Malborskiej 98 w Krakowie - w trybie zaprojektuj i wykonaj"*** określonego w umowie oraz w innych dokumentach stanowiących załączniki do tej umowy lub w niej przywołanych. W ramach gwarancji Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2).
   2) Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji w odniesieniu do całego przedmiotu umowy, niezależnie od tego czy został on wykonany osobiście przez Wykonawcę czy też przez zatrudnionych przez niego podwykonawców.
   3) Gwarant gwarantuje, że zastosowane materiały i dostarczone urządzenia są fabrycznie nowe, należytej jakości oraz że zapewniają właściwą, bezawaryjną eksploatację obiektu zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach wskazanych w pkt 1.1).
   4) Okres gwarancji wynosi …….. miesięcy *(wpisać okres, wskazany w formularzu oferty, złożonej w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego Strony zawarły umowę, nie krótszy niż 36 miesięcy* i *nie dłuższy niż 60 miesięcy na wykonanie robót budowlanych, materiały i urządzenia z wyłączeniem nawierzchni poliuretanowej, dla której wymagany okres gwarancji wynosi 60 miesięcy*) i liczony jest od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, a w przypadku gdy protokół ten zawiera listę wad stwierdzonych przy odbiorze – od daty ich usunięcia, potwierdzonej protokolarnie.
      Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokona istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji będzie biec na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej, co dotyczy odpowiednio także wymiany część rzeczy. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.
   5) Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć: wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 §1 k.c. a także awarię, to jest każde zakłócenie prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy w okresie objętym gwarancją.
2. **Obowiązki i uprawnienia Stron**
   1) W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie objętym umową Zamawiający jest uprawniony do:

a) żądania usunięcia wady, a w przypadku, gdy dana wada była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany wadliwego elementu na nowy, wolny od wad;
b) określenia odpowiedniego terminu usunięcia zgłoszonej wady,
c) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany wadliwego elementu na wolny od wad,
d) żądania od Gwaranta kar umownych określonych w umowie i odszkodowań,
e) w razie niewykonania napraw w ramach gwarancji Zamawiający może usunąć wadę na koszt na ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień wynikających z niniejszej gwarancji; nie wymaga to upoważnienia sądu. Koszt usunięcia tych wad będzie pokryty z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy koszty przekroczą kwotę uzyskaną z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający obciąża różnicą kosztów Wykonawcę; nota księgowa wystawiona przez Zamawiającego będzie płatna przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty jej otrzymania,
f) w przypadku, gdy dostawcy/podwykonawcy materiałów/sprzętu/urządzeń, wymagają wykonania przeglądów technicznych tych materiałów/sprzętu/urządzeń, koszty tych przeglądów ponosi Wykonawca.

2) W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy Gwarant jest zobowiązany do:
a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę wadliwego elementu na wolny od wad;
b) zapłaty kar umownych określonych w umowie, a w przypadku gdy nie pokryją one szkody – także zapłaty odszkodowania,
c) zwrotu kosztów wykonania zastępczego, o którym mowa w pkt 1 lit.e.
3) Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady", należy przez to rozumieć również wymianę wadliwego elementu wchodzącego w zakres przedmiotu umowy na wolny od wad.
4) Gwarant będzie usuwać wady w miejscu, w którym wada została ujawniona lub innym wskazanym przez Zamawiającego.
5) Gwarancja niniejsza nie jest warunkowana warunkami gwarancji, udzielonych przez producentów/dostawców przedmiotu zamówienia, zatrudnionych przez Gwaranta. Wszelkie obowiązki wynikające z takich gwarancji obciążają wyłącznie Gwaranta.

3. Przeglądy stanu technicznego

1) Komisyjne przeglądy stanu technicznego mogą odbywać się na wezwanie Zamawiającego, nie częściej niż jeden raz w każdym roku kalendarzowym w okresie obowiązywania gwarancji.
2) Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
3) W skład komisji przeglądowej będą wchodziły 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisje przeglądową.
4) Z każdego przeglądu Zamawiający sporządzi protokół w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz protokołu przeglądu.
5) Ujawnione w toku przeglądu stanu technicznego wady Gwarant usunie w trybie określonym w ust. 4.
6) Odbycie przeglądu stanu technicznego lub jego brak nie mają wpływu na obowiązywanie gwarancji.

4. Tryb usuwania wad

1) Gwarant obowiązany jest niezwłocznie podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od chwili zgłoszenia wady przez Zamawiającego. Przez dni robocze strony rozumie się dni od poniedziałku do soboty z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
2) Gwarant będzie kierować do usuwania wad wyłącznie osoby, posiadające doświadczenie i/lub uprawnienia niezbędne dla usunięcia danej wady; na żądanie Zamawiającego Gwarant przedstawi mu dowód posiadania tych uprawnień/doświadczenia przez te osoby. Gwarant, w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót objętych umową, przekaże Zamawiającemu imienną listę osób, które upoważnia do dokonywania napraw w ramach gwarancji i będzie tę listę aktualizować stosownie do potrzeb w całym okresie gwarancji.
3) Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru naprawy/wymiany.

5. Komunikacja

1) Zamawiający i Gwarant sporządzą i prześlą drugiej Stronie wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o wadach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o wadach oraz podpisywania protokołów odbiorów usunięcia wad, a także do udziału w przeglądach, o których mowa w ust. 3.

2) O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem lub emailem pod wskazanym numerem telefaxu/adresem e'mailowym. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie nawet w przypadku, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wyśle powiadomienie faksem na wskazany numer Gwaranta i uzyska generowane przez aparat faxujący/pocztę elektroniczną potwierdzenie, iż połączenie było prawidłowe i przesyłka została dostarczona.
3) Gwarant jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady. Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie, a następnie za pośrednictwem telefaksu/e'maila.
   a) Gwarant podaje następujące dane kontaktowe: nr telefonu ……., nr faksu……., *adres poczty elektronicznej: ……..*
   b) Zamawiający podaje następujące dane kontaktowe: nr telefonu ……., nr faksu……., *adres poczty elektronicznej: ……..*
4) Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej. Wszelkie pisma kierowane do Strony druga Strona winna wysyłać na adres korespondencyjny wskazany na wstępie.
5) O zmianach adresów i danych kontaktowych, o których mowa w pkt 3 oraz w nagłówku niniejszej Karty Gwarancyjnej Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 3 dni od chwili zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
6) Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

6. Postanowienia końcowe

1) W razie przekazania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji wybranemu użytkownikowi obiektu, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę w formie pisemnej.
2) W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
3) Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy.
4) Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Podpis osób reprezentujących Gwaranta

(zgodnie z wpisem do odpowiedniego rejestru)

Załącznik nr 6 do umowy

Obowiązek informacyjny
/strony umowy, pełnomocnicy/

Zarząd Infrastruktury Sportowej (ZIS) w Krakowie (stanowiący jednostkę organizacyjną Gminy Miejskiej Kraków) jako administrator przetwarzanych danych osobowych (ADO) decydujący o tym jak będą wykorzystywane Państwa dane osobowe zgodnie z art. 13 i 14 RODO informuje, że:

1. Kontakt do administratora: ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków, tel. +48 (12) 616-63-00, e-mail: sekretariat@zis.krakow.pl
2. Wyznaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych z którym można się skontaktować pod adresem: ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków, lub adresem e-mail: iodo@zis.krakow.pl
3. W związku z zawarciem przez Państwa z Gminą Miejską Kraków – Zarządem Infrastruktury Sportowej w Krakowie umowy, dane osobowe Stron oraz Osób wyznaczonych do kontaktu przetwarzane będą w związku z organizacją Imprezy na podstawie:

a. art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy), w celu realizacji umowy w tym kontaktu, współpracy w ramach realizacji umowy - w postaci służbowych danych kontaktowych: imię, nazwisko, numer telefonu, stanowisko, adres e-mail;
b. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze), między innymi w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych i innych, gdzie przetwarzane mogą być dodatkowo nr NIP, REGON w niektórych przypadkach nr PESEL oraz adres;
c. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (jako prawnie uzasadniony interes administratora) w przypadku osób wyznaczonych do kontaktu - w postaci służbowych danych kontaktowych: imię, nazwisko, numer telefonu, stanowisko, adres e-mail;
d. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu dochodzenia lub ochrony przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu realizacji umowy.

4. Przekazane przez Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w pkt 3; po tym czasie będą przechowywane przez okres do 10 lat, czyli przez okres wynikający z przepisów prawa w związku z ustawą z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W przypadku nadania kategorii archiwalnej „A", dane będą przechowywane bezterminowo.
5. Mają Państwo prawo do żądania od ADO:
dostępu do swoich danych osobowych; udostępnienia danych; sprostowania danych; usunięcia danych; ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.
6. Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00 –193 Warszawa, jeśli w Państwa ocenie przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem.
7. Przekazanie przez Państwa swoich danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celu określonego w pkt 3. Niepodanie danych osobowych określonych w ust. 3 skutkować będzie niemożliwością zawarcia z Państwem przedmiotowej umowy.
8. Odbiorcami przekazanych przez Państwa danych osobowych będą podmioty, którym ADO powierzył przetwarzanie danych osobowych na podstawie odrębnych umów powierzenia przetwarzania – np. w związku z realizacją usług hostingowych, poczty elektronicznej, czy też archiwizacji dokumentów; Państwa dane mogą zostać udostępnione innym organom administracji publicznej, organom kontroli, organom wymiaru sprawiedliwości oraz sądom, na ich uzasadniony wniosek (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
9. Aktualna informacja o przetwarzaniu danych dostępna jest również: https://zis.krakow.pl/informacje-prawne