Warszawa 9.10.2026 r.

Wykonawcy – uczestnicy przedmiotowego postępowania

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dotyczy: Roboty budowlane w 5 Placówkach Opiekuńczo-Wychowawczych obsługiwanych przez Zespół do obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych nr 2 w Warszawie, Sygn. Akt. 3/2026.

Część I: Adaptacja pomieszczenia dla potrzeb biurowych - Dom Dziecka Nr 2 im. dr Janusza Korczaka, ul. Jaktorowska 6, 01-202 Warszawa

Zamawiający, Zespół do obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych nr 2 w Warszawie,

informuje, że w zakresie ww. części postępowania najkorzystniejszą ofertą jest oferta Wykonawcy:

JRZ Building sp. z o. o.
ul. Długa 33/2,
05-270 Marki
REGON: 521263970
NIP: 1251729207

Ww. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu, która w ramach kryteriów oceny ofert uzyskała najwyższą liczbę punktów tj. 100 punktów.

Szczegóły w zakresie liczby przyznanych punktów poszczególnym Wykonawcom:

Wykonawca	Dane dot. oferty/Liczba przyznanych pkt.
SŁAWOMIR POWROŹNIK prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „SŁAWKO" SŁAWOMIR POWROŹNIK ul. Malachitowa 29, 25-754 Kielce REGON: 364036148 NIP: 9591831676 tel. +48 534703803 e-mail: slawko@o2.pl woj. świętokrzyskie mikroprzedsiębiorstwo ID: 56891	Cena brutto: 28 316,31 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 88,04, w tym w ramach kryterium: Cena – 48,04 pkt. Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.

JRZ Building sp. z o. o. ul. Długa 33/2, 05-270 Marki REGON: 521263970 NIP: 1251729207 tel. 509-913-017 e-mail: biuro@jrzbuilding.pl małe przedsiębiorstwo ID: 116331	Cena brutto: 22 673,87 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 100, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 60 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.
Przedsiębiorstwo budowlane "Warm-Dom" Sp. z o.o. ul. Walecznych, nr 66, lok. 6, 03-926, Warszawa, REGON: 010149912, NIP: 1130011126 tel. 22 617 64 26 e-mail: biuro@warmdom.pl mikroprzedsiębiorstwo ID: 124083	Cena brutto: 26 260,00 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 91,80, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 51,80 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.
Paweł Strus prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą PAWEŁ RYSZARD STRUS ul. CZERWONEGO KRZYŻA 21 LOKAL 8 08-110 Siedlce REGON: 711565520 NIP: 8251710915 tel. 508 187 304 e-mail: struspawell@wp.pl mikroprzedsiębiorstwo ID: 133225	Cena brutto: 39 852,00 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 74,13, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 34,13 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.
Jerzy Grzechowiak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Gazela” Jerzy Grzechowiak 14 Dywizji Piechoty WLKP 4 64-000 Kościan REGON: 411484362 NIP: 6981220476 tel. 690-019-627 e-mail: gazela.koscian@gmail.com mikroprzedsiębiorstwo ID: 139389	Cena brutto: 38 100,00 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 75,70, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 35,70 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.

Część III: Remont 2 łazienek - Placówka opiekuńczo-wychowawcza „Tęcza”
ul. Racławicka 17 m. 3, 02-601 Warszawa

Zamawiający, Zespół do obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych nr 2 w Warszawie,

informuje, że w zakresie ww. części postępowania najkorzystniejszą ofertą jest oferta Wykonawcy:

JRZ Building sp. z o. o.
ul. Długa 33/2,
05-270 Marki
REGON: 521263970
NIP: 1251729207

Ww. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu, która w ramach kryteriów oceny ofert uzyskała najwyższą liczbę punktów tj. 100 punktów.

Szczegóły w zakresie liczby przyznanych punktów poszczególnym Wykonawcom:

Wykonawca	Dane dot. oferty/Liczba przyznanych pkt.
SŁAWOMIR POWROŹNIK prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „SŁAWKO” SŁAWOMIR POWROŹNIK ul. Malachitowa 29, 25-754 Kielce REGON: 364036148 NIP: 9591831676 tel. +48 534703803 e-mail: slawko@o2.pl woj. świętokrzyskie mikroprzedsiębiorstwo ID: 56891	Cena brutto: 80 412,13PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 81,95, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 41,95 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.
Sebastian Wiśniewski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE SEBBUD Sebastian Wiśniewski os. Unitów Podlaskich 1/ 38 21-400 ŁUKÓW REGON: 710476285 NIP: 8251479027 tel. 663 315 799 e-mail: sebawi1978@wp.pl woj. Lubelskie mikroprzedsiębiorstwo ID: 71085	Cena brutto: 104 550,00 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 72,26, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 32,26 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.

JRZ Building sp. z o. o. ul. Długa 33/2, 05-270 Marki REGON: 521263970 NIP: 1251729207 tel. 509-913-017 e-mail: biuro@jrzbuilding.pl małe przedsiębiorstwo ID: 116331	Cena brutto: 56 224,72 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 100, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 60 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.
Paweł Strus prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą PAWEŁ RYSZARD STRUS ul. CZERWONEGO KRZYŻA 21 LOKAL 8 08-110 Siedlce REGON: 711565520 NIP: 8251710915 tel. 508 187 304 e-mail: struspawell@wp.pl mikroprzedsiębiorstwo ID: 133225	Cena brutto: 119 064, 00 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 68,33, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 28,33 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.
Jerzy Grzechowiak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „Gazela” Jerzy Grzechowiak 14 Dywizji Piechoty WLKP 4 64-000 Kościan REGON: 411484362 NIP: 6981220476 tel. 690-019-627 e-mail: gazela.koscian@gmail.com mikroprzedsiębiorstwo ID: 139389	Cena brutto: 75.406,00 PLN Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy Liczba przyznanych punktów: 84,73, w tym w ramach kryterium: 1) Cena – 44,73 pkt. 2) Okres gwarancji i rękojmi: 40 pkt.

Dyrektor Zespołu do obsługi

Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych Nr 2

Podpisany elektronicznie przez
Barbara Iwona Młodziejewska
09.10.2026
9:25:32 +02'00'