Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Szpital Specjalistyczny
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Jeleniej Górze
ul. Cieplicka 69-71 · 58-560 Jelenia Góra
tel. 75 64 35 700 · faks 75 64 35 741
www.szpitalmsw.net, sekretariat@szpitalmsw.net

Numer sprawy: 5/2026
Jelenia Góra, 2026-05-14

Strona internetowa
Zamawiającego
www.szpitalmsw.net

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: 5/2026. Nazwa zadania: Przebudowa i remont budynku usługowego przy ul. Karłowicza 17A w Jeleniej Górze z przeznaczeniem do działalności medycznej.

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Pytanie 1: Pozycje od 211 do 214 przedmiaru robót podają, że należy wykonać warstwy posadzkowe z dociepleniem gr 15cm co daje grubość wszystkich warstw co najmniej 25-30 cm, przy powierzchni 393 m2 daje objętość ok 100m3 – czy chodzi w tych pozycjach o wymianę warstw podposadzkowych w piwnicy, rozebranie podłoży a w poz nr 3 przedmiaru podaje się rozebranie warstw w ilości 10,25m3- jeżeli poziom posadzek pozostaje niezmienny to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o brakujące rozebranie warstw z wywozami i utylizacją odpadów.
Odpowiedź: PODŁOGA NA GRUNCIE wg projektu rys. A.07 należy przyjąć pow. 393,02 m2
– wykładzina homogeniczna PCV
– płyta betonowa 10 cm
– folia PE
– polistyren ekstrudowany XPS300 10 cm (λ=0.035 W/mK)
– 1 x folia PE pod folią 2 x papa termozgrzewalna
– chudy beton 15 cm wg PT konstrukcji
– folia PE
– zagęszczona pospółka lub piasek do głębokości gruntu nośnego
– grunt rodzimy
W opisie technicznym do projekt i na rysunku nie ma mowy o wymianie posadki w piwnicy (patrz rys. nr A.07)

Pytanie 2: Pozycja nr 226 przedmiaru robót –drzwi aluminiowe EI30 – 3,69m2 – zgodnie z projektem ilość drzwi tego typu jest większa niż w przedmiarach (wydzielenie klatek schodowych) i wynosi ok. 14,24 m2 – prosimy o zweryfikowanie i podanie właściwych ilości w

przedmiarach.
Odpowiedź: Rys nr A.08
Przedmiar poz. 226 drzwi EI30 jest 3,69 m2
Zgodnie z rys. nr A.08 jest D4p 0,9*2,05 x 2szt=3,69 m2
DR 0,9*2,05 x 1szt=1,845 m2 ; DK 1,2*2,05 x 1szt=2,46 m2
Przedmiar poz. 226 po zmianie ma być 7,995 m2

Pytanie 3: Pozycja 258 przedmiaru –malowanie podłoży gipsowych ilość 2258m2 – czy Zamawiający przewiduje również malowanie istniejących ścian ponieważ podane ilości wystarczą na pokrycie powłokami malarskimi nowych zamurowani i ścian działowych –prosimy o uwzględnienie w przedmiarach.
Odpowiedź: Przedmiar poz. 258 ilość podana dotyczy „zakresu opracowania" podanego na rysunkach od nr A.01, A.03, A.04, A.05 i A.06.

Pytanie 4: Prosimy o uzupełnienie jednostek miary w pozycjach 496 d.1.2.4, 515 d.1.2.7, 516 d.1.2.7, 517 d.1.2.7, 518 d.1.2.7, 519 d.1.2.7, 520 d.1.2.7 i 521 d.1.2.7
Odpowiedź: Dotyczy branża sanitarna, poz. 496 posiada j.m. (m) pozostałe pozycje uproszczone tj. oznaczone jako „kalkulacja własna" posiadają podaną wartość ilości, a j.m. proszę sobie przyjąć wg własnego uznania.

Pytanie 5: Prosimy o informację czy w wycenie należy uwzględnić wyposażenie wskazane w części rysunkowej, które nie zostało zawarte w przedmiarze, tj. lada recepcyjna, stanowiska UGUL, materace, rower, bieżnia, drabinki, fotele obrotowe, biurka, komputery, łóżko zabiegowe, szafa na leki, przewijak, lodówki, szafki szatniowe, szafki kartotekowe, blaty robocze, wieszaki na kroplówki, wyspa gastronomiczna, stoły, krzesła.
Odpowiedź: Nie. Wyposażenie gabinetów i sal nie jest w zakresie tego zamówienia publicznego.

Pytanie 6: W przedmiarze brak pozycji dla drzwi aluminiowych przeciwpożarowych DR oraz DK. Prosimy o uzupełnienie.
Odpowiedź: Patrz odpowiedź wyżej, do pytania 2

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami zamawiający informuje jednocześnie o przedłużeniu terminu składania ofert. Nowy termin to: 18.05.2026 r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz.10:30. Pozostałe ustalenia dotyczące miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.
Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ.

Do wiadomości:
- wszyscy uczestnicy