Kolno, dnia 26.09.2026 r.

Miasto Kolno
ul. Wojska Polskiego 20
18-500 Kolno

RG.271.3.2026

Odpowiedzi na pytania i modyfikacja SWZ nr 3

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą" na ***„Instalacja magazynów energii w istniejących instalacjach fotowoltaicznych".***

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ"). Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy udziela odpowiedzi:

Zapytanie nr 1:
Po czyjej stronie leży koszt integratora - Beneficjenta czy Wykonawcy dla instalacji już istniejących?
Odpowiedź Zamawiającego:
Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowa współprace instalowanych urządzeń z istniejąca infrastrukturą PV.

Zapytanie nr 2:
Prosimy o wskazanie, ile metrów przekopu należy przyjąć do obliczeń i kto będzie ponosił koszty – Beneficjent czy Wykonawca? Informacja jest niezbędna do prawidłowego obliczenia ceny oferty oraz możliwości porównania ofert różnych Wykonawców między sobą.
Odpowiedź Zamawiającego:
Koszty instalacji ponosi Wykonawca i należy wycenić je na podstawie załączonych dokumentacji projektowych i przedmiarów robót.

Zapytanie nr 3:
Czy dla Budynków Użyteczności Publicznej istnieją instalacje odgromowe?
Odpowiedź Zamawiającego:
Tak w budynkach jest instalacja odgromowa.

Zapytanie nr 4:
Czy w Budynkach Użyteczności Publicznej znajduje się agregat?
Odpowiedź Zamawiającego:
W budynku Stacji Uzdatniania Wody znajduje się agregat. W pozostałych budynkach nie są zainstalowane agregaty.

Zapytanie nr 5:
Czy Budynki Użyteczności Publicznej są objęte ochroną konserwatorską?
Odpowiedź Zamawiającego:
Żaden z obiektów z części 1 i 2 nie jest wpisany na listę zabytków oraz nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską zabytków.

Zapytanie nr 6:
Czy Budynki Użyteczności Publicznej widnieją w wykazie gminnej ewidencji zabytków?
Odpowiedź Zamawiającego:

Budynki Użyteczności Publicznej nie widnieją w wykazie gminnej ewidencji zabytków.

Zapytanie nr 7:
Czy przejścia przez przegrody trzeba łatać masą ognioochronną?
Odpowiedź Zamawiającego:
Dla przejść przez ścianę oddzielenia przeciwpożarowego, np. między strefami pożarowymi, przepust musi mieć klasę EI wymaganą dla tej ściany, niezależnie od średnicy przejścia.

Zapytanie nr 8:
Czy zamawiający wymaga wykonania obwodu gwarantowanego?
Odpowiedź Zamawiającego:
Nie Zamawiający nie wymaga wykonania obwodu gwarantowanego

Zapytanie nr 9:
Prosimy o udostępnienie informacji dotyczących istniejących instalacji PV w tych obiektach, w szczególności: • mocy zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej, • producenta i modeli zastosowanych falowników, • schematów elektrycznych lub dokumentacji technicznej instalacji. Prosimy o doprecyzowanie, czy projektowane magazyny energii mają współpracować bezpośrednio z istniejącymi falownikami instalacji fotowoltaicznych, czy też dopuszcza się zastosowanie rozwiązań niezależnych (np. magazyn energii z własnym falownikiem hybrydowym lub systemem AC-coupled). W przypadku konieczności integracji z istniejącymi falownikami prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający wymaga pełnej kompatybilności magazynu energii z istniejącą instalacją PV oraz czy ewentualna wymiana falowników lub elementów istniejącej instalacji w celu zapewnienia kompatybilności wchodzi w zakres zamówienia.
Odpowiedź Zamawiającego:
Wszystkie powyższe informacje są zawarte w załączonych dokumentacjach. Proszę o zapoznanie się z punktami od 3 do 5 dokumentacji gdzie wymagania zawarte w pytaniu opisane są osobno dla każdej instalacji.

Zapytanie nr 10:
Czy wymagane jest pozwolenie na budowę?
Odpowiedź Zamawiającego:
Nie jest wymagane pozwolenie na budowę.

Zapytanie nr 11:
Czy wymagane jest zgłoszenie?
Odpowiedź Zamawiającego:
Nie jest wymagane zgłoszenie wykonywania robót budowlanych.

Zapytanie nr 12:
Czy wymagane są warunki przyłączenia do sieci?
Odpowiedź Zamawiającego:
W niniejszym postępowaniu nie wymaga się warunków przyłączenia do sieci

Zapytanie nr 13:
Czy dla Budynków Użyteczności Publicznej objętych postępowaniem istnieją powierzchnie użytkowe powyżej 300 m2?
Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający poniżej zamieszcza listę obiektów, których powierzchnie użytkowe wynoszą powyżej 300 m^2:
1. *UM Kolno, ul. Wojska Polskiego 20,*
2. *SzP nr 1, ul. Wojska Polskiego 22,*
3. *SzP nr 2, ul. Szkolna 8,*

4. *Oddział SzP nr 1, ul. M. Dąbrowskiej 4,*
5. *Przedszkole Miejskie, ul. Wojska Polskiego 65A.*

Zapytanie nr 14:
Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie budynki użyteczności publicznej (UZP) objęte niniejszym postępowaniem posiadają kubaturę większą niż 1000 m³.
Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający poniżej zamieszcza listę obiektów, których kubatura jest większa niż 1 000 m³:
1. *UM Kolno, ul. Wojska Polskiego 20,*
2. *SzP nr 1, ul. Wojska Polskiego 22,*
3. *SzP nr 2, ul. Szkolna 8,*
4. *Oddział SzP nr 1, ul. M. Dąbrowskiej 4,*
5. *Przedszkole Miejskie, ul. Wojska Polskiego 65A.*

Zapytanie nr 15:
Prosimy o wyjaśnienie czy instalacje istniejące są obecnie objęte gwarancją lub rękojmią. Jeżeli tak, prosimy o wskazanie warunków gwarancyjnych, w szczególności czy dopuszczalna jest ingerencja Wykonawcy w istniejące instalacje PV w zakresie niezbędnym do wykonania ewentualnych modyfikacji, przeróbek, rozbudowy lub integracji z nowo projektowanymi instalacjami fotowoltaicznymi. Prosimy również o potwierdzenie, czy ewentualna ingerencja w istniejące instalacje PV nie spowoduje utraty gwarancji bądź wskazanie procedury, jaką Wykonawca powinien zastosować w przypadku konieczności wykonania takich prac.
Odpowiedź Zamawiającego:
Na części obiektów istniejące instalacje lub ich poszczególne elementy objęte są gwarancją lub rękojmią. Zamawiającym na tych obiektach przejmie na siebie zobowiązania wynikające z obowiązującej gwarancji czy rękojmi. Wykonawca obejmie gwarancją zakres prowadzonych przez siebie robót. Za ewentualne uszkodzenie istniejących instalacji podczas prowadzonych prac odpowiadać będzie Wykonawca.

Zapytanie nr 16:
Gdzie mają być zlokalizowane magazyny energii: wewnątrz budynku, na zewnątrz, w wydzielonym pomieszczeniu czy w kontenerze?
Odpowiedź Zamawiającego:
Na obiekcie Przepompownia ścieków ul. Adama Mickiewicza magazyny elektryczne będą zlokalizowane na zewnątrz. W pozostałych obiektach magazyny energii znajdować się będą wewnątrz budynków w wydzielonym pomieszczeniu.

Zapytanie nr 17:
Jeśli magazyny energii projektowane są wewnątrz budynków, czy w zakresie oferty należy uwzględnić dodatkowe zabezpieczenia pomieszczeń magazynów energii? Jakich zabezpieczeń ppoż. Wymaga Zamawiający dla pomieszczeń w których będą zlokalizowane magazyny energii?
Odpowiedź Zamawiającego:
Zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentacji w miejscu instalacji magazynu energii wymaga się zainstalowania czujki dymu i wyposażenia w gaśnicę.

Niniejsze odpowiedzi, wyjaśnienia i zmiany służą interpretacji i doprecyzowaniu postanowień SWZ. Zamawiający, jak i Wykonawcy, są związani niniejszą odpowiedzią, wyjaśnieniami i zmianami.

Z up. Burmistrza Miasta Kolno

Andrzej Jarzyło

Andrzej Jarzyło
Elektronicznie podpisany przez Andrzej Jarzyło
Data: 2026.09.26 12:11:06 +02'00'