Załącznik nr 7 do SWZ

UMOWA NR IN.271.4.2026

zawarta w dniu …….. roku w Przerośli pomiędzy Gminą Przerośl z siedzibą przy ul. Rynek 2, 16 – 427 Przerośl, **REGON 790670912, NIP 8442142221** zwaną w dalszej treści Zamawiającym reprezentowaną przez:

Marcina Brzozowskiego – Wójta Gminy Przerośl

przy kontrasygnacie Grażyny Franko – Skarbnika Gminy

a

Firmą ……., NIP ……., REGON ……., zwaną w dalszej treści umowy Wykonawcą reprezentowaną przez:

…….

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.) – zwanej dalej Pzp, na zamówienie, pn. **„Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Przerośl oraz obsługa i wyposażenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w 2027 r."** zostaje zawarta umowa zwana dalej Umową o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Przerośl oraz obsługa i wyposażenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w 2027 r." w zakresie obejmującym:**
   1) usługę w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i nieruchomości niezamieszkałych oraz domków letniskowych i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe z terenu Gminy Przerośl;
   2) obsługę i wyposażenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) na terenie Gminy Przerośl oraz zagospodarowanie odpadów zebranych w tym punkcie, w sposób zgodny z hierarchią postępowania z odpadami, przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733 t. j.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2026 r. poz. 1328 t. jedn.), Uchwały Nr XXI/186/2021 Rady Gminy Przerośl z dnia 9 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Przerośl, Uchwały Nr XXIX/268/2023 Rady Gminy Przerośl z dnia 30 marca 2023 r. zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Przerośl, Uchwały Nr IV/17/2024 Rady Gminy Przerośl z dnia 12 września 2024 r zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Przerośl oraz obowiązującym Planem Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2023-2028;

3) zapewnienie mieszkańcom gminy bez dodatkowej opłaty od właścicieli nieruchomości worków na odpady komunalne;
4) z nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe usuwanie odpadów niezwłocznie po jej zakończeniu lub następnego dnia w przypadku jej zakończenia w porze nocnej, po uprzednim zawiadomieniu przez Zamawiającego;
5) zbiórkę odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego która będzie przeprowadzona dwa razy w roku, w terminie ustalonym z przedsiębiorcą bądź też istnieje możliwość przekazania do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w SWZ oraz szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej SWZ, który to stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. **Wykonawca zobowiązuje się do:**
   1) wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i kierowania się zasadą ochrony interesów Zamawiającego,
   2) realizacji prac zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa, w szczególności dotyczącymi ochrony środowiska, BHP i ppoż., ustawy o odpadach,
   3) przedkładania Zamawiającemu:
   a) rocznego sprawozdania zgodnie z art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
   b) po zakończeniu każdego miesiąca obowiązywania umowy wykaz właścicieli nieruchomości, którzy zbierają odpady komunalne w sposób niezgodny z regulaminem (w tym nie zbierają selektywnie odpadów),
   c) po zakończeniu każdego miesiąca obowiązywania umowy informację o sposobie zagospodarowania odpadów pochodzących z PSZOK – u, wraz ze wskazaniem instalacji, do której zostały one przekazane (karty przekazania odpadów). Wykonawca przedstawi Zamawiającemu karty przekazania odpadów zebranych z PSZOK w terminie 7 dni od ich sporządzenia,
   d) w miesięcznych okresach rozliczeniowych dołączone do faktur zestawienia i wydruków fiskalnych z wagi potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie kart przekazania odpadów sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2019 r., poz. 819),
   e) prowadzonej na bieżąco ewidencji ilościowej i jakościowej zgodnie z katalogiem odpadów poprzez zważenie na legalizowanej wadze lub określenie w inny sposób ilości przyjętych odpadów, a następnie odnotowanie jej w ewidencji, na żądanie Zamawiającego,
   4) wyposażenie pojazdów odbierających odpady w urządzenia rejestrujące dane (trasę pojazdu, miejsce załadunku i wyładunku odpadów) i zapewnić zamawiającemu:
   a) dostęp do tych danych w trybie rzeczywistym tzw. online z możliwością śledzenia drogi pojazdów na mapie. W przypadku metody dostępu wymagającej oddzielnej licencji na oprogramowanie, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na swój koszt 1 licencję. Termin udostępnienia oprogramowania - min.1 dzień przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia, termin dostępu do danych – dzień rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia,
   b) dostęp do tych danych w trybie archiwalnym tzw. offline z możliwością generowania raportów z danych w zadanym przedziale czasu. Raport musi zawierać następujące dane: identyfikację pojazdu, datę, czas, miejsce załadunku (rekord oparty o zapisy z czujnika

załadunku), wyładunku odpadów, czas poszczególnych czynności, skorelowane z odczytami na mapie,

c) w przypadku wymaganej oddzielnej licencji na oprogramowanie, Wykonawca na swój koszt dostarczy Zamawiającemu 1 licencję programu oraz przeszkoli pracownika Zamawiającego. Termin udostępnienia oprogramowania - min. 1 dzień przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia, termin dostępu do danych – dzień rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia,

5) postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska określonymi w aktualnych przepisach prawa, w tym również w obowiązujących przepisach prawa miejscowego, a ponadto do ponoszenia wszelkich opłat związanych z gospodarowaniem odpadami,

6) zwrotu Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania kwot stanowiących równowartość wszelkiego rodzaju kar pieniężnych, grzywien i innych należności lub opłat nałożonych w postępowaniu administracyjnym lub karnym na Zamawiającego, powstałych na skutek wszelkich zaniedbań Wykonawcy, lub zaniedbań osób przy pomocy których wykonuje on czynności wynikające z niniejszej umowy, albo którym wykonanie tych czynności powierza (np. za osiągnięcie minimalnych poziomów o których mowa w art. 3b i 3c ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,

7) posprzątania odpadów tzw. „luzów", które wysypały się podczas ładowania, lub w wyniku opóźnionego wywozu, czy też przepełnienia pojemników lub worków na odpady,

8) udzielania na żądanie Zamawiającego wszelkich wyjaśnień dotyczących przebiegu realizacji umowy,

9) wykazania zatrudnienia na umowę o pracę min. sześciu pracowników wykonujących czynności odbioru odpadów (oświadczenia pracowników).

2. Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia poziomów recyklingu i przygotowania do ponownego użycia papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych na poziomie określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych oraz innymi aktualnie obowiązującymi przepisami prawa regulującymi sposób obliczania poziomów.
4. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyliczenia wielkości poziomu, o którym mowa w § 2 ust. 2 i 3 na podstawie wzoru określonego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych oraz innymi aktualnie obowiązującymi przepisami prawa regulującymi sposób obliczania poziomów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do półrocznego osiągnięcia poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania na poziomie określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 18 czerwca 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczenia masy tych odpadów oraz innymi aktualnie obowiązującymi przepisami prawa regulującymi sposób obliczania poziomów.
6. Niezwłocznego zgłoszenia Wójtowi Gminy stwierdzenia faktu niedopełnienia przez Właściciela nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych i wystawienia ich tylko w sposób zmieszany lub prowadzą selekcję w sposób nieprawidłowy tj. wrzucają do odpadów zmieszanych, odpady które powinny być wyselekcjonowane i magazynowane w workach lub pojemnikach. Na tę okoliczność Wykonawca sporządzi

dokumentację np. fotograficzną, notatkę, itp. umożliwiającą wydanie przez Zamawiającego decyzji administracyjnej ustalającej wyższą opłatę.

§ 3

1. Wykonawca będzie wykonywał usługę objętą zamówieniem osobiście, bez udziału podwykonawców (właściwe zaznaczyć).

Następujące elementy usługi Wykonawca wykona przy udziale podwykonawców:

……

(nazwa i adres podwykonawców i zakres zleconych prac)

2. Wykonawca w ciągu 3 dni od zawarcia umowy z podwykonawcami, przedłoży Zamawiającemu 1 egz. każdej umowy.
3. W umowie zawartej z podwykonawcą, termin płatności za wykonanie usługi ustalony zostanie w taki sposób, żeby termin płatności podwykonawcy przypadał wcześniej niż termin płatności Wykonawcy od Zamawiającego. Jako jeden z podstaw do uregulowania zapłaty za fakturę wystawioną przez Wykonawcę Zamawiający będzie żądał pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu zrealizowanych przez podwykonawcę zakresu usług wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający rozlicza się tylko z Wykonawcą, rozliczenie z podwykonawcami jest obowiązkiem Wykonawcy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, którym powierzył wykonanie elementów zadania objętego niniejszą umową, jak za działania własne.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość każdorazowego wstrzymania płatności w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu zamówienia, do czasu ich wyjaśnienia.

W przypadku wykonywania usługi bez udziału podwykonawców ust. 2 do 5 zostanie usunięty.

§ 4

Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 5

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie:

1. od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. – odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Gminy Przerośl,
2. od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. – obsługę i wyposażenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) w gminie Przerośl.
3. od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. – odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości stanowiących własność lub będących w zarządzie Gminy Przerośl.

Wykonawca zobowiązany jest do:

1) przestrzegania ustalonego harmonogramu przy odbiorze stałych odpadów komunalnych,
2) odbioru odpadów komunalnych ze wszystkich uzgodnionych wzajemnie miejsc zbiórki, ustawionych pojemników i worków,
3) obsługi i wyposażenia od dnia 1 stycznia 2027 r. punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w gminie Przerośl zgodnie z wytycznymi zawartymi w zał. nr 6 do SWZ.

§ 6

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.

2. Podstawą ustalenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową są stawki jednostkowe za Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów, które zgodnie ze złożoną ofertą wynoszą:

a) odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Przerośl:
stawka za Mg netto – **……..…… (słownie: ……zł 00/100),**
stawka podatku VAT (8 %)
stawka za Mg brutto – **……. (słownie: …… zł 00/100),**

b) szacunkową wartość całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji w/w usług za cały okres obowiązywania umowy tj. od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. ustala się na kwotę: **…….. zł (słownie złotych: …….. złotych 00/100) brutto.** Wynagrodzenie wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, znajdującym się w SWZ.

§ 7

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w okresach miesięcznych, po wykonaniu usługi za dany miesiąc, jej odbiorze przez Zamawiającego oraz wystawieniu faktury przez Wykonawcę. Podstawą odbioru wykonanej usługi za dany miesiąc będzie zaakceptowane przez Zamawiającego dokumenty przekazane przez Wykonawcę tj. zestawienie i wydruki fiskalne z wag potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie kart przekazania odpadów sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2019 r. poz. 819).
2. Należne wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego wystawionej zgodnie z umową faktury VAT. Faktura powinna być adresowana do: Nabywca: Gmina Przerośl ul. Rynek 2, 16-427 Przerośl, NIP: 844 21 42 221, Odbiorca: Urząd Gminy Przerośl 16-427 Przerośl ul. Rynek 2, NIP 844 11 25 195.

2.1 Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania faktur dokumentujących realizację zamówienia w postaci faktur ustrukturyzowanych, za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2.2 W przypadku stwierdzenia błędów lub braków w fakturze ustrukturyzowanej w formie zgodnym z Krajowym Systemem e-Faktur (KSeF), w szczególności poprawnych numerów NIP Nabywcy i Odbiorcy, termin płatności ulega odpowiedniemu przesunięciu do czasu otrzymania prawnie wystawionej faktury.

3 W przypadku awarii Krajowego Systemu e-Faktur lub innych przyczyn uniemożliwiających wystawienie faktury ustrukturyzowanej, Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury w innej formie dopuszczonej przepisami prawa, z obowiązkiem jej wprowadzenia do KSeF niezwłocznie po ustaniu przeszkód.

4 W przypadku powierzenia wykonywania części usługi podwykonawcy do składanej faktury należy załączy dowód dokonania przez Wykonawcę zapłaty należnego podwykonawcy w postaci kopii faktur wraz z potwierdzeniem dokonania przelewów oraz terminowość i prawidłowość wykonywania usług będzie oceniana przez Zamawiającego w oparciu o harmonogram realizacji usług przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ oraz w oparciu o właściwą realizację zobowiązań Wykonawcy określonych w § 2 niniejszej umowy.

5 Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli sposobu świadczenia usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
   1) rozpoczęto likwidację Wykonawcy;
   2) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
   1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową w ciągu 3 dni od dnia umownego terminu rozpoczęcia realizacji usługi,
   2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 3 dni kalendarzowych,
   3) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne.
3. W przypadkach wymienionych w ustępie 1 i 2 Zamawiający może w terminie 3 dni po pisemnym uprzedzeniu, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciążyć Wykonawcę do wysokości odpowiadającej kwocie faktury wystawionej przez ten podmiot.
4. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę usług, a Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w tym zakresie.

§ 9

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności, gdy:
   1) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,
   2) odmawia bez uzasadnienia potwierdzenia wykonania usług w okresie rozliczeniowym,
   3) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku przewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca powinien możliwie najszybciej usunąć z obsługiwanego terenu wszystkie swoje urządzenia techniczne w szczególności urządzenia do gromadzenia odpadów.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
   1) 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2 lit. b umowy za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
   2) 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2 lit. b umowy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego,
   3) 30,00 zł od 1 gospodarstwa domowego za każdy dzień zwłoki w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieterminowego odbioru odpadów, z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
   4) Wykonawca pokryje wysokość kary, jaką Gmina Przerośl będzie zobowiązana zapłacić za niewywiązanie się z obowiązków określonych w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia

13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie poziomu recyklingu (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 t. jedn.).

5) W przypadku gdy Wykonawca nie uzyska zadeklarowanego w ofercie poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła ponosi karę w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc) za każdy brakujący punkt procentowy do zadeklarowania % poziomu recyklingu w każdym półroczu 2026 r.
6) Za niezgłoszenie Wójtowi Gminy stwierdzonego faktu niedopełnienia przez Właściciela nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 3b umowy w wysokości 300 zł za każdy przypadek niezgłoszenia.
7) w przypadku braku zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców, przy realizacji przedmiotu Umowy, osób na umowę o pracę, jeżeli wykonywane przez te osoby czynności podczas realizacji zamówienia, będą polegały na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2026 r., poz. 1245 – tekst jednolity), w wysokości 1 000 zł za każdą niezatrudnioną osobę. Kara jest naliczana za każdy rozpoczęty miesiąc kalendarzowy, w którym Zamawiający ujawnił brak zatrudnienia.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonywania zleconej pracy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wartości poniesionej szkody, jeżeli powyższe kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy:
   1) odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych w przypadku zwłoki w uregulowaniu wynagrodzenia w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy,
   2) karę umowną – 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 2 lit. b umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości całego zamówienia.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 455 ustawy Pzp, gdy dotyczyć ona będzie:

1) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, tj. spowodowanych:
   a) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.

2. Siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.
3. Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na skutek zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.
4. Zmiany danych dotyczących Wykonawcy.
5. Zmiany w zakresie terminu, częstotliwości usług i sposobu wykonywania umowy w przypadku, gdy niezbędna jest zmiana sposobu wykonania lub terminu, częstotliwości realizacji przedmiotu umowy, o ile taka zmiana jest korzystna dla zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy.

6. Zmiany w zakresie zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz zasad płatności tego wynagrodzenia w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy.
7. Zmiany w przypadku zmiany przepisów prawa wpływających na niniejszą umowę.
8. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

§ 12

1. Jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy służącego pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca w dniu ……. wniósł 3% wartości przedmiotu umowy tj.: **……, słownie: ……. zł 00/100** w formie **……..** Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi bezpośrednio po zakończeniu terminu wykonania przedmiotu umowy.
2. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu będzie przechowywane na tzw. oprocentowanym rachunku bankowym i zwrócone zostanie w terminach określonych w ust. 1 wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż pieniądz, terminem swojej ważności ma obejmować okres obowiązywania umowy.
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania usługi.

§ 13

Wymagania w zakresie zatrudnienia:
1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wszędzie tam, gdzie wykonywanie czynności wynikających z SWZ, w tym z opisu przedmiotu zamówienia, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2026 r., poz. 1245 – tekst jednolity).
2. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem usługi w trakcie realizacji zamówienia, tj.:
   1) kierowców pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów,
   2) osób wykonujących czynności związane z załadunkiem odpadów,
   3) pracowników administracji zajmujących się organizacją i logistyką odbioru odpadów komunalnych.
3. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 2, powinno trwać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, a ww. wymóg dotyczy wyłącznie osób wykonujących bezpośrednio prace określone w ust. 2, a nie dotyczy osób, które kierują wykonywaniem ww. prac przez inne osoby lub samozatrudnionych. Wyjątkiem od powyższej zasady będzie osobiste wykonanie zamówienia przez osobę fizyczną, w tym również przedsiębiorcę prowadzącego indywidualną działalność gospodarczą w przypadku, który nie będzie miał zastosowania wymóg określony w art. 95 ust. 1 ustawy PZP.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest do żądania w szczególności:
   1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem (zanonimizowaną) kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
4) inne dokumenty - zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy.

5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4, Wykonawca składa każdorazowo na żądanie Zamawiającego, we wskazanym przez Zamawiającego terminie – nie krótszym jednak niż 7 dni.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
7. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę zobowiązania określonego w ust. 2, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie. Obowiązek powyższy znajduje zastosowanie również w przypadku, gdy personel Wykonawcy będzie świadczył usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, a nie na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności będzie polegało na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności.

§ 14

1. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
   1) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej, pozycja budownictwo publikowany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej GUS), dostępny w Dziedzinowej Bazie Wiedzy pod linkiem: http://swaid.stat.gov.pl/Ceny_dashboards/Raporty_predefiniowane/RAP_DBD_CEN_30.aspx, lub w Biuletynie Statystycznym, za okres od miesiąca otwarcia oferty, do miesiąca zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego zadania. W przypadku, gdyby w/w wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS,
   2) kwoty netto wynagrodzenia Wykonawcy będzie waloryzowana do osiągnięcia limitu waloryzacji 3 % wynagrodzenia umownego netto. Występując o końcowe rozliczenie wynagrodzenia, Wykonawca obliczy wstępne wartości zwaloryzowanego wynagrodzenia, używając wskaźników waloryzacji. Ustalone w ten sposób wartości będą zweryfikowane przez Zamawiającego,

3) minimalny poziom zmiany ceny produkcji budowlano-montażowej, uprawniający Wykonawcę do żądania zmiany wynagrodzenia, ustala się na poziomie 15% w stosunku do cen i kosztów obowiązujących w miesiącu złożenia oferty,
4) waloryzacja wynagrodzenia będzie jednorazowa na koniec realizacji umowy, tj. Strony będą mogły wystąpić z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia przed podpisaniem przez Strony protokołu odbioru końcowego. Waloryzacja wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie wartości usług wykonanych po upływie 6 miesięcy od daty podpisania umowy i dotyczyć wynagrodzenia z tego tytułu wypłaconego po tym okresie,
5) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen produkcji budowlano-montażowej,
6) wyliczenie wartości waloryzacji wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o następujący wzór:

W= Fv x IW x WR

W- wartość waloryzacji netto

Fv – suma faktur VAT (netto) wystawionych w przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy, z zastrzeżeniem pkt 2,

IW - wskaźnik zmiany cen produkcji budowlano–montażowej, opisany w pkt 1,

WR – współczynnik podziału ryzyka z tytułu zmienności cen równy 50%

7) waloryzacja będzie dokonana na wniosek Strony,
8) Zamawiający dokonuje weryfikacji prawidłowości wyliczenia waloryzacji wynagrodzenia i po potwierdzeniu sporządza aneks do umowy na wykonanie zadania.

4. Wykonawca ma prawo przedłożyć Zamawiającemu fakturę VAT z tytułu waloryzacji, po potwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wyliczenia kwoty waloryzacji oraz zawarciu aneksu do umowy.
5. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy zostało zmienione w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
   1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
   2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
6. Waloryzacja, o której mowa w ust. 5, będzie się odbywać na analogicznych zasadach jak waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wskaźniki waloryzacji wynagrodzenia będą kalkulowane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, lub Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą.

§ 15

1. W celu dokonywania uzgodnień związanych z realizacją niniejszej umowy i do bieżących kontaktów strony ustalają swoich przedstawicieli:
   a) Zamawiający w osobach Paulina Żołowska,
   b) Wykonawca w osobach ……..
2. Strony ustalają, że w ramach wykonania niniejszej umowy porozumiewać się będą telefonicznie oraz przy użyciu poczty elektronicznej:
   a) Zamawiający: tel. 87/555 93 47, e-mail: zolowska@przerosl.eu,
   b) Wykonawca: tel. ……., e-mail: ……

§ 16

W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

Zał. Nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
Zał. Nr 2 – Wykaz nieruchomości ujętych w gminnym systemie odbioru odpadów komunalnych
Zał. Nr 3 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

…… …….