Załącznik nr 7 do SWZ

UMOWA ……

zawarta w dniu …….. w Nowym Targu pomiędzy

Podhalańskim Przedsiębiorstwem Komunalnym sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35A, 34-400 Nowy Targ, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, kapitał zakładowy: 108 867 000,00 zł - opłacony w całości, NIP 735-25-32-366, REGON: 492916321, reprezentowaną przez:

Mirosława Sikorę – Prezesa Zarządu – Dyrektora Naczelnego

zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym

a:
……,
NIP: ....., Regon: .....,
reprezentowaną przez
…….. – ……

zwaną dalej w treści umowy Wykonawcą
a łącznie nazywanymi Stronami
następującej treści:

w związku z dokonanym przez Zamawiającego wyborem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z przepisami art. 275 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), ogłoszonego w BZP nr ……, z dnia ……., zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i rozruch kompletnych instalacji odwadniania komunalnego osadu ściekowego z zastosowaniem wirówki dekantacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków w Niedzicy i Łopusznej oraz przewóz zlokalizowanej w oczyszczalni ścieków w Łopusznej prasy śrubowo-talerzowej Marex na oczyszczalnię ścieków w Krościenku nad Dunajcem wraz z jej montażem i rozruchem.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy jest zawarty w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do umowy.

§2 Zobowiązania Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
   1) Wprowadzenia i protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy wraz z dziennikami budowy w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
   2) Odbioru wykonanych robót, w tym zanikających i ulegających zakryciu;
   3) Odebrania przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;

4) Terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:
   1) Przygotowania harmonogramu prac i przedstawienia go do akceptacji przez Zamawiającego;
   2) Przejęcia terenu robót od Zamawiającego;
   3) Zapewnienia wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia;
   4) Zapewnienia dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
   5) Zawarcia porozumienia o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace na terenie oczyszczalni ścieków. Porozumienie dotyczy zapewnienia BHP oraz ustanowienia koordynatora ds. BHP (zgodnie z załączonym wzorem – instrukcja współpracy – wzór);
   6) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U. 2020, poz. 1333 ze zm.). Wykonawca zobowiązany jest do okazania, na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego wyrobu oraz urządzenia przeznaczonego do zainstalowania/zamontowania;
   7) Usunięcia, wywiezienia, utylizacji odpadów powstałych w wyniku demontażu istniejących urządzeń (gruz, złom, urządzenia itd.) na własny koszt. Wykonawca przedstawi wykaz urządzeń przeznaczonych do likwidacji. Zamawiający na tej podstawie zdecyduje, które z nich należy usunąć jako odpady, a które będą przeznaczone do ponownego użycia przez Zamawiającego. Wykonanie powyższych czynności zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem zawierającym listę odpadów do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz materiałów do ponownego użycia przez Zamawiającego, Wykonawca dokona wyceny likwidowanych elementów w porozumieniu z Zamawiającym dla potrzeb związanych z aktualizacją ewidencji księgowej środków trwałych.
   8) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
      a. Ustawa Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2021 poz. 1973, z późn. zm.);
      b. Ustawa o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 779 z późn. zm.);

      Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
   9) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy.
   10) Dostarczania niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
   11) Zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prowadzonych prac budowlano - montażowych i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
   12) Dbania o porządek na terenie prowadzonych prac budowlano - montażowych oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
   13) Przygotowania niezbędnej dokumentacji do odbioru końcowego

14) Dostarczenia szczegółowej instrukcji obsługi systemu i listę wszystkich haseł (w tym administracyjnych (serwisowych)) oraz pełną dokumentację powykonawczą systemu w postaci papierowej i elektronicznej. Wykonawca przeprowadzi także szczegółowe szkolenie dla pracowników obsługi.
15) Usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania prac budowlano - montażowych w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
16) Informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac budowlano - montażowych lub termin zakończenia umowy.
17) Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej „umowę o pracę" przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, czyli pracowników fizycznych, wymóg ten nie dotyczy m.in. osób kierujących robotami budowlanymi;

Wyliczenie obowiązków Wykonawcy określonych powyżej nie ma charakteru zupełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z Umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:
   1) względem Zamawiającego oraz osób trzecich za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
   2) za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
   3) za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
   4) wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

§3 Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
3. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu projekt tej umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku.
5. Zamawiający może, w terminie 5 dni roboczych od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, gdy:
   1) projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
   2) projekt umowy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.

6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie określonym w ust. 5 może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 5 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Z obowiązku przedkładania zwolnione są umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż określony w ust. 4 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Zapisy ust. 1–11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Zamawiający w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający w tym przypadku wyznaczy termin na zgłaszanie uwag, nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 13, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania swoje.
20. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty realizowane przez podwykonawców, nawet przy braku wniesienia wobec nich sprzeciwu.

§ 4 Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania przedmiotu umowy do …… roku

§ 5 Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia i złożoną Ofertą, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, które wyraża się kwotą za przedmiot umowy określony w §1:
   … zł brutto (słownie: …… 00/100)
   należny podatek VAT 23%, tj. **….. zł** (słownie: ……. 00/100)
   …… zł netto (słownie: ……. 00/100)
   w tym:
   1) Dostawa i montaż kompletnej instalacji odwadniania komunalnego osadu ściekowego z zastosowaniem wirówki dekantacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków w Niedzicy
   … zł brutto (słownie: …… 00/100)
   należny podatek VAT 23%, tj. ….. zł (słownie: ……. 00/100)
   …… zł netto (słownie: ……. 00/100)
   2) Dostawa i montaż kompletnej instalacji odwadniania komunalnego osadu ściekowego z zastosowaniem wirówki dekantacyjnej na terenie oczyszczalni ścieków w Łopusznej
   … zł brutto (słownie: …… 00/100)
   należny podatek VAT 23%, tj. ….. zł (słownie: ……. 00/100)
   …… zł netto (słownie: ……. 00/100)
   3) Przewóz, montaż i rozruch zlokalizowanej w oczyszczalni ścieków w Łopusznej prasy śrubowo-talerzowej Marex na oczyszczalnię ścieków w Krościenku nad Dunajcem
   … zł brutto (słownie: …… 00/100)
   należny podatek VAT 23%, tj. ….. zł (słownie: ……. 00/100)
   …… zł netto (słownie: ……. 00/100)
   4) Pozostałe prace określone w OPZ
   … zł brutto (słownie: …… 00/100)
   należny podatek VAT 23%, tj. ….. zł (słownie: ……. 00/100)
   …… zł netto (słownie: ……. 00/100)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ustalono jako ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego i które obejmuje wszystkie nakłady Wykonawcy, w tym materiały i prace, które są niezbędne do wykonania kompletnego przedmiotu umowy, a także ryzyko Wykonawcy związane z oszacowaniem wszystkich kosztów, jakie należy ponieść w celu wykonania przedmiotu umowy, bez prawa żądania ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów wynikających z realizacji umowy.
3. W razie zmiany podstawy podatku VAT, wysokość jego zostanie ustalona zgodnie z przepisami obowiązującymi w momencie wystawienia faktury.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6 Rozliczenia finansowe

1. Podstawą wystawienia faktury za przedmiot umowy będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Protokół odbioru końcowego musi zawierać rozliczenie ilościowe i wartościowe wykonanych prac budowlano - montażowych na potrzeby przyjęcia środków trwałych w ewidencji księgowej Zamawiającego, ze szczegółowością niezbędną dla przyjęcia poszczególnych środków trwałych (roboty budowlane, urządzenia, instalacje, wyposażenie). Rozliczenie ilościowe i wartościowe obejmować będzie również prace określone i wycenione w § 5 ust. 1 pkt. 4 z przypisaniem do obiektu oczyszczalni ścieków, którego dotyczą (Pozostałe prace określone w OPZ). Zawartość i szczegółowość ww. rozliczenia wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur.
4. Za dzień zapłaty uznaje się obciążenie rachunku Zamawiającego.
5. Jeżeli Wykonawca zatrudnia Podwykonawców, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, przed dokonaniem przez Zamawiającego płatności, oświadczenia podwykonawcy lub inne dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy. W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dostarczenia przez Wykonawcę wymaganego dokumentu.
6. Zamawiający umożliwia Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatny, przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.
7. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa do dokonania cesji ani przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (art. 509 Kodeksu cywilnego).

§7 Warunki odbioru

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
   1) Odbiory częściowe
   2) Odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe
   1) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru częściowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zestawienie wykonanych prac.
   2) Zamawiający przystąpi do czynności odbioru częściowego w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego.
   3) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż zgłoszone do odbioru roboty nie osiągnęły gotowości do odbioru, aż do czasu jego osiągnięcia.

4) Z czynności odbioru częściowego zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

3. Odbiór końcowy
   1) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:
      a. Karty Gwarancyjne.
      b. Dokumentacja techniczna wirówek i zamontowanych urządzeń (dwa egzemplarze w języku polskim), która powinna zawierać co najmniej:
         - spis treści i numeracje stron,
         - szczegółowy opis działania,
         - wszystkie rysunki zestawieniowe poszczególnych podzespołów wraz z oznakowaniem i nazwą każdej części,
         - schematy elektryczne wraz z wyspecyfikowanymi elementami,
         - zestawienie tabelaryczne zakłóceń w pracy wraz ze sposobem ich usunięcia,
         - wykaz części szybko zużywających się,
         - wyniki badań, raport z rozruchu i próby eksploatacyjnej,
         - kopie kart gwarancyjnych zabudowanych urządzeń.
         - Instrukcje obsługi w języku polskim.
         - Deklaracje WE o zgodności z przepisami Unii Europejskiej.
         - Protokół z pomiarów elektrycznych ochronnych dotyczący zamontowanych urządzeń i instalacji.
         - Protokół odbioru końcowego wykonany przez dział kontroli jakości producenta wraz z wynikami pomiarów prób ruchowych i natężenia hałasu.
         - Dokładny harmonogram przeglądów i czynności serwisowych zamontowanych urządzeń.

   2) Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.

   3) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż zgłoszone do odbioru dostawy, roboty nie osiągnęły gotowości do odbioru, aż do czasu jego osiągnięcia.

   4) Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

4. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§8 Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć kary Wykonawcy:
   1) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od terminów określonych w §4 umowy,
   2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi za wady i gwarancji – w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym

mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za spowodowanie nieuzasadnionej przerwy w realizacji przedmiotu umowy, trwającej dłużej niż 14 dni kalendarzowych – w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień przerwy,
4) za odstąpienie Wykonawcy lub Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom - w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w razie stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia wymogów wskazanych w §3 ust. 4, w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
9) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 14, Zamawiający przewiduje karę umowną – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących na dzień zawarcia niniejszej umowy), za każdą osobę w stosunku do której stwierdzono niedopełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę.

2. Wykonawca może naliczyć kary Zamawiającemu:
   1) Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy, której dotyczy przedmiot umowy – w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu wskazanego w §2 ust. 1 pkt. 2,
   2) Za zwłokę w przeprowadzaniu odbiorów końcowych wykraczającą ponad terminy wynikające z umowy – w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
   3) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, z wyjątkiem sytuacji przewidzianej w art. 456 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w wysokości 15% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1.
3. Łącznie kary umowne należne Zamawiającemu nie mogą przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 50% łącznego wynagrodzenia brutto.
4. Zapłata kar umownych może odbywać się przez potrącenie naliczonej kary umownej od wartości wynagrodzenia.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
6. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.

§9 Prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
   1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
   2) Nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
   3) Wykonawca realizuje dostawy, roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją postępowania przetargowego, wskazaniami Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego,
   4) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   5) W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 i następnych Kodeksu Cywilnego,
   6) W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 456 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
   1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
   2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
   3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
   4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§10 Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady i usterki ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Wykonawca udzieli 3 **letniej** gwarancji na cały przedmiot niniejszej umowy gwarantując wykonanie dostaw, robót jakościowo dobrze, zgodnie z dokumentacją techniczną urządzeń, normami technicznymi i warunkami umowy.
3. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi przez okres … lat od daty zakończenia robót określonej w protokole odbioru końcowego. W szczególności odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu Umowy istniejących

w czasie dokonywania czynności odbioru, ale nie ujawnionych w trakcie odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy w chwili odbioru (w tym utraty deklarowanych parametrów użytkowych urządzeń).

4. Wykonawca zobowiązuje się bezzwłocznie usunąć, na własny koszt, wszelkie wady i usterki przedmiotu Umowy, materiałów i wyposażenia, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi za wady.
5. W szczególności, Wykonawca, na własny koszt i ryzyko, wymieni, naprawi, uzupełni przedmiot Umowy, tak, aby był on zgodny z wymogami zawartymi w Umowie, normami, przepisami prawa, sztuką budowlaną, jak również, żeby spełniał wymagane standardy funkcjonowania i niezawodności.
   1) Wykonawca zapewni maksymalny czas przystąpienia do usuwania stwierdzonej wady w okresie gwarancji i rękojmi za wady nie przekraczający trzech dni roboczych od momentu zgłoszenia.
   2) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonej wady w terminie nie dłuższym niż 21 dni kalendarzowych od momentu przystąpienia do usuwania wady.
   3) W przypadku gdy usunięcie, naprawa wady potrwa dłużej niż 21 dni kalendarzowych od momentu przystąpienia do usuwania wady okres rękojmi za wady zostanie wydłużony o czas trwania naprawy, usunięcia usterki.
   4) W przypadku odmowy usunięcia wad lub też nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty zakończenia czynności odbioru końcowego przedmiotu Umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego całego przedmiotu Umowy.
7. Okresy gwarancji i rękojmi biegną równolegle.
8. Wykonawca gwarantuje, że użyte materiały budowlane są nowe, nieużywane i wysokiej jakości i gwarantuje, że roboty wykonane są zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, bez usterek wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa.
9. Przegląd techniczny odbędzie się na 1 miesiąc przed upływem terminu rękojmi za wady.
10. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi i gwarancji.
11. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady, rozpoczyna swój bieg termin na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 12 ust. 2 pkt. 2.
12. Warunki gwarancji dla urządzeń:
    1) Wykonawca zapewni obsługę serwisową wynikającą z gwarancji na urządzenia w ramach niniejszej Umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi gwarancyjnej.
    2) Wykonawca zapewni maksymalny czas przystąpienia do usuwania awarii w okresie gwarancji nie przekraczający trzech dni roboczych od momentu zgłoszenia.
    3) W sytuacji, gdy usunięcie awarii będzie trwało dłużej niż 21 dni kalendarzowych Wykonawca zapewni Zamawiającemu zastępcze urządzenie o podobnych parametrach użytkowych lub części urządzania w celu zapewnienia ciągłości procesu odwadniania.
    4) W przypadku, gdy naprawa potrwa dłużej niż 21 dni kalendarzowych, okres gwarancji na całość urządzeń będzie wydłużony o czas trwania naprawy.

5) Po wykonaniu trzech napraw gwarancyjnych tego samego elementu urządzenia lub gdy sumaryczny czas napraw przekroczy okres trzech miesięcy, Zamawiającemu przysługuje prawo wymiany urządzenia na nowe, takie same lub odpowiednio równoważne (z wyjątkiem uszkodzeń z winy użytkownika).
6) Za naprawę uważa się usunięcie wszelkich wad i nieprawidłowości powodujących nieprawidłową pracę urządzenia w całości lub jego zasadniczej części, które uniemożliwiają działanie urządzeń zgodnie z przeznaczeniem lub dokumentacją techniczną.
7) Serwis gwarancyjny będzie świadczony w miejscu użytkowania zakupionego urządzenia. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego usterki, przedstawiciel Wykonawcy zgłosi się do miejsca zainstalowania zakupionego urządzenia. W trakcie okresu gwarancyjnego dojazd do użytkownika urządzenia odbywać się będzie na koszt Wykonawcy. Koszty ewentualnego transportu naprawianego urządzenia do producenta pokrywa Wykonawca.
8) W przypadku odmowy usunięcia wad lub też nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9) Wykonawca gwarantuje dostępność części zamiennych i zużywających się oraz wyposażenia eksploatacyjnego do urządzenia w ciągu co najmniej 5 lat od daty sprzedaży.
10) Wykonawca udzieli gwarancji dla nowo zainstalowanych elementów po naprawie na okres minimum 6 miesięcy, lecz nie krótszy niż okres wynikający z terminu obowiązywania gwarancji na całość zakupionych urządzeń.
11) Wykonawca może zamiennie przedstawić gwarancję producenta, pod warunkiem spełnienia przez nią wszystkich wymagań określonych w niniejszej umowie i wraz z przedmiotem zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kartę gwarancyjną producenta na każde urządzenie.
12) Jeżeli w okresie gwarancji, o której mowa w ust. 2 będą wymagane przeglądy gwarancyjne wykonywane przez autoryzowany serwis producenta/dostawcy urządzenia, to całkowity koszt ich wykonania, w tym dojazd, będą po stronie Wykonawcy. Koszty te Wykonawca powinien uwzględnić w wynagrodzeniu wskazanym w §5.

§ 11 Zmiana umowy

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 454 i nast. ustawy Pzp.
2. Dopuszcza się zmianę istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na zasadach i warunkach określonych poniżej:
   1) Terminy ustalone w §4 niniejszej umowy mogą ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
      a. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
      b. działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenia zewnętrzne, nagłe, nieuchronne, o charakterze nadzwyczajnym niezależne od woli Stron, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a które mają wpływ na wykonanie

niniejszej umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie umowy w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, których skutków Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec

c. wystąpienia nadzwyczajnych warunków pogodowych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii prac określonej umową, normami lub przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych (w tym wymaganych technologii przez producentów stosowanych materiałów i urządzeń) – fakt ten musi zostać zgłoszony Zamawiającemu,
d. zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
e. wystąpienia innych okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

2) Jeżeli w realizacji umowy będą występować podwykonawcy, na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca może w trakcie realizacji umowy zmienić takiego podwykonawcę lub zrezygnować z niego pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę Zamawiającemu, iż nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniana warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, na następujących zasadach:
   1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 20% względem ceny lub kosztu obowiązujących w chwili składania oferty.
   2) termin odniesienia dla ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert.
   3) wysokość wynagrodzenia zmienia się o kwotę zmiany cen netto materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 8 pkt 1 i 5 niniejszego paragrafu,
   5) waloryzacji, podlega pozostała do wypłaty część Wynagrodzenia należnego Wykonawcy tj. część wynagrodzenia należna za prace wykonane w kolejnym okresie, w którym waloryzacja następuje,
   6) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia może być złożony najwcześniej po 6 miesiącach od dnia podpisania umowy.
   7) maksymalna wartość łącznej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć 5% łącznego wynagrodzenia netto Wykonawcy zawartego w ofercie.
9. Zmiana umowy na podstawie ust. 8 wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 8 pkt. 6) niniejszego paragrafu, w którym wykazany zostanie związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu zamówienia i z wysokością wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.

§ 12 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny całkowitej podanej w ofercie w formie ……, tj.:……. zł (słownie: ……).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
   1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia)
   2) 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu rękojmi za wady
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych powyżej, z zastrzeżeniem § 10 ust. 13 niniejszej umowy.
4. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Umowy Wykonawca na 7 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedłuży je o czas przekroczenia, a jeśli to nie jest możliwe, wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
5. Okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przedłużony o czas określony w § 10 ust. 7.
6. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający wystąpi do Gwaranta/Poręczyciela z pisemnym żądaniem zapłacenia całości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 13 Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć na czas obowiązywania Umowy, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie terenu budowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
   1) od ryzyk budowlanych z sumą ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto;
   2) od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy;
   3) ubezpieczenia kadry, pracowników Wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy, a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy roboty budowlane.
2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich.
3. Koszt umowy lub umów, o których mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż do dnia przekazania terenu budowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem terenu budowy do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w

zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku nie mają zastosowania przepisy dotyczące kar określone w §8 ust. 2 pkt. 1.

5. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 1-4, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.
6. Za wszelkie szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę i osoby działające pod jego kierownictwem (w tym szkody poniesione przez osoby trzecie) będzie odpowiadał Wykonawca. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód powstałych w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
7. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu robót, ich części, bądź urządzeń w toku realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
8. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 14 Wymagania dotyczące zatrudniania na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga, aby w okresie od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego, osoby, które będą świadczyły pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.), zatrudnione były na podstawie umowy o pracę. Wymaganie powyższe dotyczy pracowników (tzw. pracowników fizycznych), którzy wykonywać będą bezpośrednio czynności związane z wykonywaniem robót.
2. Niedopełnianie przez Wykonawcę obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o którym mowa w ust. 1, lub naruszanie wymogów związanych z wykazywaniem spełniania tego obowiązku będzie skutkowało naliczaniem kar umownych określonych w niniejszej umowie.
3. Niespełnianie wymogów, o których mowa w ust. 1, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu umowy Pracownicy wykonujący roboty zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych oraz będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników wykonujących roboty oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy dotyczących spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawców wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
7. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3) przeprowadzania kontroli na terenie budowy.

8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawców osób wskazanych w ust. 1:
   1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawców Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 15 Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich nieujawnionych do wiadomości publicznej informacji dotyczących Podhalańskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. pozyskanych poprzez Wykonawcę podczas lub w związku ze współpracą z Zamawiającym. Obowiązek zachowania w tajemnicy obejmuje „Informacje Poufne":
   1) Dane osobowe, do których Wykonawca ma dostęp lub zostały mu powierzone.
   2) Procedury, instrukcje, wszelkie informacje techniczne i technologiczne.
   3) Informacje organizacyjne przedsiębiorstwa, plany biznesowe, działania reklamowe i marketingowe.
   4) Informacje dotyczące płynności finansowej, kontraktów, informacji dotyczących kontrahentów.
   5) Innych informacji prawnie chronionych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia uzyskanych Informacji Poufnych w tym danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, a w momencie przekazania informacji prawnie chronionych przetwarzający zobowiązuje się do zachowania wszelkich wymogów określonych w odpowiednich aktach prawnych w stosunku do tych danych.
3. Udostępnienie Informacji Poufnych w tym danych osobowych przez przetwarzającego osobom trzecim możliwe jest:
   1) Jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
   2) Na żądanie sądu, prokuratury, policji i innych organów państwowych uprawnionych do ich uzyskania na podstawie ustawy. W tym przypadku przetwarzający zobowiązuje się niezwłocznie poinformować administratora o wpłynięciu takiego żądania.
   3) W obu powyższych przypadkach Wykonawca udostępni Informacje Poufne jedynie w niezbędnym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się, na każde żądanie Zamawiającego, do wydania lub zniszczenia wszelkich przedmiotów będących nośnikami Informacji Poufnych (w tym kopii, notatek, plików komputerowych) w zakresie, w jakim zawierają one Informacje Poufne. W

przypadku sytuacji przechowywania Informacji Poufnych na urządzeniach elektronicznych należących do przetwarzającego należy usunąć te Informacje Poufne w sposób nieodwracalny. Czynność potwierdza się protokołem podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego. Odmowa zadośćuczynienia takiemu żądaniu może nastąpić jedynie w takim zakresie, w jakim spełnienie żądania stanowiłoby naruszenie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W przypadku danych osobowych po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy przetwarzający jest bezwzględnie zobowiązany do zwrotu powierzonych mu danych osobowych oraz skasowaniu wszelkich kopii tych danych, będących w posiadaniu przetwarzającego w celu zaprzestania dalszego ich przetwarzania.

5. Wykonawca zobowiązuje się przekazać informację o obowiązku zachowania poufności wynikającej z niniejszej umowy swoim pracownikom oraz współpracownikom przetwarzającego, odpowiada także za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników oraz współpracowników.
6. Obowiązek zachowania poufności nie ustaje po wygaśnięciu niniejszej umowy.

§ 16 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.).
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją niniejszej umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.
4. Strony oświadczają, że w przypadku sporu powstałego w związku z realizacja umowy, podejmą próbę polubownego załatwienia sporu.
5. Ewentualne spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy niezałatwione polubownie będą rozpatrywane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 424 z późn. zm.)
8. Szczegółowe zagadnienia wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych (RODO) zostały zawarte w SWZ stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
9. Integralną część umowy stanowią załączniki do umowy:
   1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
   2) Formularz ofertowy Wykonawcy,
   3) OPZ
   4) Kopia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
   5) Polisa ubezpieczeniowa

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 34-400 Nowy Targ, al. Tysiąclecia 35A, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy pod numerem KRS 0000172849, NIP 735-25-32-366, REGON 492916321.
2. Administrator powołał inspektora ochrony danych osobowych – Wojciecha Podlaskiego. Kontakt z inspektorem: iod@ppkpodhale.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 lit b) RODO w celu związanym z zawarciem oraz wykonywaniem Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO w celu wykonywania obowiązków prawnych, ciążących na Administratorze.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
   - osoby lub podmioty, które współpracują z nami, procesorzy w związku ze zleconymi przez nas działaniami realizowanymi w naszym imieniu,
   - podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, podmioty kontrolne i nadzorcze,
   - inne osoby lub podmioty wykonywujące na rzecz Spółki usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną lub techniczną,
   - inne osoby lub podmioty gdy istnieją przyczyny prawne w zakresie: dążenia do spełniania wymogów obowiązującego prawa, przepisów, procesów prawnych lub prawomocnych żądań instytucji państwowych, wykrywaniem oszustw i zapobieganiem im, a także rozwiązywaniem innych problemów dotyczących oszustw, bezpieczeństwa i kwestii technicznych; ochroną praw własności lub bezpieczeństwa Administratora Danych oraz pozostałych osób w sposób wymagany bądź dozwolony przez przepisy prawa
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do wykonania Umowy a także o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami Administratora Danych. Po tym okresie dane osobowe będą przetwarzane jedynie w zakresie i przez okres wynikający z przepisów prawa, w tym przepisów o rachunkowości i prawa podatkowego.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
   - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana;
   - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
   - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
   - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
   - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
   - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
   - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....

(podpis Wykonawcy)