

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu istniejącej sali gimnastycznej wraz z zapleczem szatniowym i sanitarnym w budynku Warsztatów Szkolnych Zespołu Szkół Nr 1 w Koluszkach do prowadzenia zajęć sportowych, w szczególności zajęć breakdance, fitness oraz sportów walki, obejmujących wyłącznie część robót z opracowania pn. „Termomodernizacja budynku Warsztaty Szkolne w Zespole Szkół Nr 1 w Koluszkach”.

Niniejsze zamówienie nie obejmuje wykonania całości robót przewidzianych w dokumentacji projektowej dotyczącej termomodernizacji i remontu budynku Warsztatów Szkolnych. Dokumentacja projektowa załączona do postępowania obejmuje szerszy zakres robót niż zakres objęty niniejszym zamówieniem. Dokumentacja ta stanowi podstawę techniczną do wykonania robót objętych postępowaniem, jednak przedmiot zamówienia obejmuje wyłącznie roboty wskazane w niniejszym OPZ oraz pozostałych dokumentach zamówienia jako objęte postępowaniem.

Załączony do dokumentacji przedmiar robót ma wyłącznie charakter pomocniczy i służy do identyfikacji podstawowych robót oraz ich wielkości.

Elementy robót ujęte w dokumentacji projektowej, które nie zostały wskazane w niniejszym OPZ jako objęte zamówieniem, nie wchodzą w zakres przedmiotu niniejszego zamówienia i nie podlegają wykonaniu ani wycenie przez Wykonawcę.

Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest zapoznać się z całością dokumentacji projektowej udostępnionej w postępowaniu, przy czym zakres jego zobowiązania ogranicza się do robót wskazanych jako objęte niniejszym zamówieniem.

2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM

Zakres robót obejmuje w szczególności prace związane z dostosowaniem istniejącej sali sportowej oraz jej zaplecza do planowanej funkcji.

2.1. Dostosowanie istniejącej sali sportowej do prowadzenia zajęć breakdance, fitness i sportów walki

Zakres prac obejmuje w szczególności:

2.1.1. Montaż specjalistycznej, amortyzującej podłogi sportowej przeznaczonej do zajęć tanecznych (breakdance), treningów fitness oraz sportów walki, zapewniającej odpowiednią przyczepność, elastyczność oraz bezpieczeństwo użytkowników:

1. wykonanie nowych warstw podłogowych wraz z dostosowaniem poziomów posadzki do projektowanych rzędnych;
2. dostawę i montaż specjalistycznej podłogi sportowej przeznaczonej do prowadzenia zajęć breakdance, fitness oraz sportów walki, zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami określonymi w OPZ;

2.1.2. Dostosowanie ścian poprzez ich malowanie farbami o podwyższonej odporności na uszkodzenia mechaniczne oraz dostosowanie powierzchni do intensywnego użytkowania:

wykonanie malowania ścian i uzupełnień tynków w miejscach w których powstały ubytki w wyniku prowadzonych robót, w szczególności po wykonaniu prac związanych z wymianą lub przebudową elementów budowlanych, a także montażem ścianki i drabinek, **z zastosowaniem, w miejscach narażonych na intensywne użytkowanie, farb o podwyższonej odporności na uszkodzenia mechaniczne, odpowiednich do charakteru pomieszczeń;**

2.1.3. Montaż systemu drabinek gimnastycznych (ściennych) wraz z montażem uchwytów (ściennych i sufitowych), kotew oraz elementów mocujących do sprzętu sportowego (worki treningowe, elementy do ćwiczeń funkcjonalnych):

W ramach zamówienia należy dostarczyć i zamontować w sali gimnastycznej zestaw składający się z 4 szt. drabinek gimnastycznych przyściennych przeznaczony do prowadzenia zajęć ruchowych i gimnastycznych.

Każda drabinka powinna składać się z dwóch elementów i posiadać następujące parametry minimalne: wymiary: ok. 180 × 220 cm , wykonanie z materiałów trwałych, odpornych na intensywne użytkowanie. W ramach dostawy należy również zapewnić uchwyty, punkty mocowania oraz elementy umożliwiające montaż dodatkowego sprzętu gimnastycznego, w szczególności drążków, kółek, lin, drabinek sznurowych oraz innych akcesoriów przeznaczonych do tego rodzaju wyposażenia. Zgodność z wymaganiami właściwych norm dotyczących sprzętu gimnastycznego, w szczególności PN-EN 913 oraz PN-EN 12346 lub równoważną w zakresie mającym zastosowanie do oferowanego wyposażenia. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy i montażu wszystkich niezbędnych elementów konstrukcyjnych, mocujących i zabezpieczających, odpowiednich do rodzaju istniejącej ściany. Montaż należy wykonać w sposób zapewniający odpowiednią stabilność konstrukcji, bezpieczeństwo użytkowników oraz możliwość bezpiecznego korzystania z drabinek i dodatkowego wyposażenia. Drabinki należy rozmieścić w sposób umożliwiający ich funkcjonalne i jednocześnie użytkowanie, z zachowaniem wymaganych stref bezpieczeństwa oraz warunków określonych przez producenta i właściwe normy. Całość należy dostarczyć jako **kompletny zestaw gotowy do użytkowania**, obejmujący drabinki, elementy mocujące oraz uchwyty i punkty mocowania dodatkowego sprzętu. Poniżej przykładowe rozwiązanie.



2.1.4. Wykonanie przesuwnej ścianki z mat ściennych (paneli tapicerowanych) zwiększających bezpieczeństwo użytkowników podczas zajęć.

W ramach zadania należy dostarczyć i zamontować modułową, przesuwную ściankę sportowo-gimnastyczną, zlokalizowaną na całej szerokości ściany wskazanej w dokumentacji projektowej jako ściany z lustrami. Lustra nie wchodzą w zakres zamówienia.

Ścianka powinna stanowić system przesuwnych modułów, umożliwiających ich przemieszczanie w celu dostosowania układu sali do rodzaju prowadzonych zajęć. System należy wykonać w sposób umożliwiający w szczególności zasłonięcie i zabezpieczenie znajdujących się na ścianie luster podczas prowadzenia zajęć sportowych, w których istnieje ryzyko ich uszkodzenia, w tym zajęć sztuk walki, ćwiczeń gimnastycznych i innych zajęć wymagających zabezpieczenia powierzchni ściany.

W zakres dostawy i montażu w szczególności wchodzi:

- wykonanie kompletnej konstrukcji modułowej i przesuwnej, obejmującej moduły o wymiarach i liczbie dostosowanych do szerokości ściany wskazanej w dokumentacji projektowej;
- wykonanie systemu prowadzenia i przesuwania modułów, umożliwiającego ich sprawne przemieszczanie oraz ustawienie w położeniu zapewniającym odpowiednie do potrzeb zasłonięcie ściany;
- wyposażenie modułów od strony przeznaczonej do użytkowania w maty gimnastyczne/ochronne panele tapicerowane, stanowiące zabezpieczenie użytkowników oraz powierzchni ściany podczas zajęć;
- zastosowanie mat o parametrach odpowiednich do prowadzenia zajęć sportowych, gimnastycznych oraz zajęć sztuk walki, zapewniających odpowiednią amortyzację i ochronę przed uderzeniem;
- wykonanie wszystkich niezbędnych elementów konstrukcyjnych, prowadnic, mocowań, uchwytów, łączników, ograniczników i zabezpieczeń;

- dostosowanie sposobu mocowania i prowadzenia systemu do konstrukcji istniejącej ściany i warunków technicznych pomieszczenia;
- wykonanie kompletnego montażu oraz regulacji systemu, wraz ze wszystkimi elementami niezbędnymi do jego prawidłowego i bezpiecznego użytkowania.

Wszystkie elementy ścianki, w tym konstrukcja, system przesuwania, maty, uchwyty, mocowania i elementy zabezpieczające, należy dostarczyć jako **kompletny system gotowy do użytkowania**.

2.1.5. Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych i wymiana stolarki drzwiowej, zgodnie z dokumentacją projektową;

2.1.6. Wykonanie wentylacji zgodnie z dokumentacją projektową.

Wykonanie niezbędnych robót wykończeniowych związanych z realizacją powyższego zakresu.

Zakres zamówienia nie obejmuje w szczególności:

- wymiany parapetów wewnętrznych,
- wymiany stolarki okiennej,
- dostawy i montażu ścieżki akrobatycznej gimnastycznej z pompką i akcesoriami,
- montażu luster
- malowania elementów metalowych i malowania wszystkich ścian.

2.2. Modernizacja zaplecza szatniowego

W ramach zamówienia należy wykonać w szczególności:

1. demontaż istniejących elementów wykończenia przewidzianych do wymiany;
2. rozbiórkę istniejących warstw posadzkowych w zakresie niezbędnym do wykonania projektowanych warstw;
3. wykonanie nowych warstw podłogowych;
4. wykonanie nowych okładzin ściennych odpornych na działanie wilgoci, przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach zaplecza szatniowego;
5. wykonanie robót wykończeniowych niezbędnych do prawidłowego wykonania i zakończenia prac;
6. wymianę wewnętrznej stolarki drzwiowej objętej zakresem zamówienia;
7. modernizację instalacji wentylacyjnej w szatniach.

Zakres zamówienia nie obejmuje:

- wymiany parapetów wewnętrznych,
- wymiany stolarki okiennej,
- dostawy i montażu szafek na odzież,

2.3. Modernizacja zaplecza sanitarnego

W ramach zamówienia należy wykonać w szczególności:

1. wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych niezbędnych do realizacji projektowanego zakresu;
2. poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego;
3. wykonanie nowej ściany działowej zgodnie z dokumentacją projektową;
4. wymianę wewnętrznej stolarki drzwiowej;
5. wykonanie nowych warstw podłogowych wraz z dostosowaniem poziomów posadzki;
6. wykonanie nowych okładzin ceramicznych ścian i podłóg;
7. wykonanie nowych tynków, okładzin, posadzek i sufitów w zakresie objętym niniejszym zamówieniem;
8. wykonanie robót wykończeniowych;
9. dostawę i montaż urządzeń sanitarnych oraz wyposażenia przewidzianego w dokumentacji projektowej i objętego niniejszym zamówieniem;
10. dostawę i montaż kabin sanitarnych;
11. wykonanie niezbędnych robót wykończeniowych związanych z realizacją powyższego zakresu.

Zakres zamówienia nie obejmuje:

- wymiany parapetów wewnętrznych,
- wymiany stolarki okiennej.

W zakresie branży sanitarnej:

- wymiana istniejących grzejników, orurowania, zaworów termostatycznych, zaworów podpionowych i odcinających wraz z montażem zespołu regulacyjno - pomiarowego,
 - modernizacja instalacji wodno - kanalizacyjnej i wentylacji,
 - wykonanie nowych podejść do urządzeń sanitarnych,
 - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej wywiewnej,
- Zgodnie z dokumentacją.