Urząd Gminy w Chybiu
www.chybie.pl

43-520 Chybie
ul. Bielska 78
woj. śląskie

tel. (33) 856 10 96
e-mail: organizacja@chybie.pl

ZPN.271.13.2026 Chybie, data zgodna z podpisem

Dotyczy postępowania pn.:
„Budowa odnawialnych źródeł energii w Gminie Chybie" w systemie zaprojektuj i wybuduj

Wyjaśnienia do pytań Wykonawców_2

W związku z otrzymanymi zapytaniami, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 12:
SP im. Piłsudskiego w Chybiu
Czy Zamawiający przewiduje remont powierzchni dachu pokrytego blachą na rąbek przez malowanie? Czy w/w remont będzie w zakresie obecnego zamówienia? Stan powłoki jest w złym stanie w wielu miejscach są znaczne ubytki.
Odpowiedź na pytanie nr 12:
Po stronie Wykonawcy będzie należało, tylko w przypadku niezbędnej konieczności, zabezpieczenie powłoki dachu poprzez malowanie do montażu paneli fotowoltaicznych w części przeznaczonej pod panele.

Pytanie nr 13:
SP im. Piłsudskiego w Chybiu
Czy Zamawiający dopuszcza zmianę koncepcji rozmieszczenia modułów fotowoltaicznych – obecny układ nie uwzględnia obecności na dachu płaskim m.in. instalacji solarnej oraz znajdujących się tam kominków wentylacyjnych czy też jednostek zewnętrznych klimatyzacji.
Odpowiedź na pytanie nr 13:
Zamawiający dopuszcza zmianę koncepcji rozmieszczenia modułów fotowoltaicznych na dachu budynku.

Pytanie nr 14:
SP im. Piłsudskiego w Chybiu
Czy zamawiający dopuszcza montaż falownika oraz magazynu energii na zewnątrz w pobliżu przyłącza?
Odpowiedź na pytanie nr 14:
Zamawiający dopuszcza montaż falownika oraz magazynu energii na zewnątrz budynku od strony północnej lub wschodniej, po wcześniejszym uzgodnieniu z zarządcą obiektu. Lokalizacja ma być zgodna z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 15:
SP2 im. Kobieli – Szkolna 8 Chybie
Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie nieczynnych kominów dymowych do prowadzenia przewodów instalacji fotowoltaicznej?
Odpowiedź na pytanie nr 15:
Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie nieczynnych kominów dymowych do prowadzenia przewodów instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie nr 16:
SP2 im. Kobieli – Szkolna 8 Chybie
Czy zamawiający dopuszcza montaż falownika oraz magazynu energii na zewnątrz w pobliżu przyłącza?
Jeśli wymagany jest montaż w piwnicy, czy po stronie wykonawcy będzie przygotowanie pomieszczenia pod wymaganą odporność ogniową – drzwi ppoż itp.
Odpowiedź na pytanie nr 16:
Zamawiający nie dopuszcza montażu falownika i magazynu energii na zewnątrz. Wykonawca przygotuje pomieszczenie magazynu energii w piwnicy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 17:
SP im. Kojzara
Czy Zamawiający dopuszcza montaż falownika oraz magazynu energii na zewnątrz w pobliżu przyłącza?
Odpowiedź na pytanie nr 17:
Zamawiający dopuszcza montaż falownika oraz magazynu energii na zewnątrz budynku w pobliżu przyłącza. Lokalizacja ma być zgodna z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr 18:
SP im. Kojzara
Czy Zamawiający dopuszcza prowadzenie przewodów instalacji w kanale wentylacyjnym wskazanym przez administratora obiektu?
Odpowiedź na pytanie nr 18:
Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie nieczynnych przewodów wentylacyjnych do prowadzenia przewodów instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie nr 19:
ZSP Zaborze
Czy Zamawiający dopuszcza montaż falownika oraz magazynu energii na zewnątrz w pobliżu przyłącza?
Odpowiedź na pytanie nr 19:
Zamawiający dopuszcza montaż falownika oraz magazynu energii na zewnątrz budynku w pobliżu przyłącza. Lokalizacja ma spełniać wymogi obowiązujących przepisów.

Pytanie nr 20:
Zad 2 – Sołtysówka – Frelichów
Proszę o informację czy utylizacja falownika po wymianie na hybrydowy jest po stronie Wykonawcy?
Odpowiedź na pytanie nr 20:
Jeżeli zachodzi konieczność wymiany falownika na hybrydowy, utylizacja falownika jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 21:
ZSP Zaborze, ul. Miarki 7
W związku z analizą rozliczeń energii biernej dla trzech liczników objętych postępowaniem, zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie wymagań dotyczących konieczności zastosowania układu kompensacji mocy biernej.
Z przedstawionych danych wynika, że: – licznik nr 494 w okresie 24 miesięcy wykazuje niewielką wartość energii biernej – 71 kVArh, – licznik nr 487 nie generuje naliczeń za energię bierną, – jedynie licznik nr 470 wykazuje wartości energii biernej, które mogą obligować do zastosowania kompensatora.
W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający wymaga instalacji układu kompensacji mocy biernej dla wszystkich trzech liczników, czy też obowiązek ten dotyczy wyłącznie licznika nr 470, który jako jedyny generuje opłaty za energię bierną.
Prosimy o jednoznaczne wskazanie zakresu wymaganej kompensacji, aby prawidłowo skalkulować ofertę.
Odpowiedź na pytanie nr 21:
Układ kompensacji dotyczy wyłącznie licznika nr 470, który generuje największe opłaty za energię bierną.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Andrzej Bura
Sekretarz Gminy
/podpisano elektronicznie/

Do wiadomości:
1. strona internetowa (miejsce publikacji SWZ)