Załącznik nr 1 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.
   Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych instalacji ogniw fotowoltaicznych oraz magazynów energii na budynkach Gminy Juchnowiec Kościelny wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad projektami w trakcie realizacji inwestycji.

   Cześć I: Zadanie 1 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Urzędu Gminy w Juchnowcu Kościelnym pod adresem: Juchnowiec Kościelny, ul. Jaśminowa 19 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

   Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (na dołożenie do już zamontowanych ogniw o mocy 36KW) na zwiększenie mocy do 50KW instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Urzędu Gminy pod adresem: Juchnowiec Kościelny, ul. Jaśminowa 19 wraz z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń lista punktów.
   Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli będzie konieczne. Obiekt leży w zakresie obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.
   Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić (jeśli się da) na dachu obiektu a magazyn energii należy zlokalizować w budynku Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny i uzyskać od Zamawiającego wszelkie uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
   Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r. Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku Urzędu Gminy w Juchnowcu Kościelnym.**

   Cześć II: Zadanie 2 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Przedszkola Samorządowego w Kleosinie pod adresem: Kleosin, ul. Walerowskiego 4 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

   Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Przedszkola Samorządowego w Kleosinie pod adresem: Kleosin, ul. Walerowskiego 4 z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń dla obiektu.

   Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli będzie konieczne. Obiekt leży w zakresie obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.

Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić (jeśli się da) na dachu obiektu a lokalizację magazynu energii należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać od niego uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r.**
Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku Przedszkola Samorządowego w Kleosinie.

Cześć III: Zadanie 3 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku biblioteki w Kleosinie pod adresem: Kleosin, ul. Zambrowska 20A wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych dla budynku biblioteki w Kleosinie pod adresem: Kleosin, ul. Zambrowska 20A z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń dla obiektu.

Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli będzie konieczne. Obiekt leży w zakresie obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.
Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić (jeśli się da) na dachu obiektu a lokalizację magazynu energii należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać od niego uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r.**
Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku biblioteki w Kleosinie.

Cześć IV: Zadanie 4 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Przedszkola Samorządowego w Księżynie pod adresem: Księżyno, ul. Szkolna 7 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych dla budynku Przedszkola Samorządowego w Księżynie pod adresem: Księżyno, ul. Szkolna 7 z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń dla obiektu.

Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli

będzie konieczne. Obiekt nie leży w zakresie obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.
Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić na dachu obiektu a lokalizację magazynu energii należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać od niego uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r.**
Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku Przedszkola Samorządowego w Księżynie.

Cześć V: Zadanie 5 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Świetlicy Wiejskiej w Ignatkach pod adresem: Ignatki, ul. Wspólna 11 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych dla budynku Świetlicy Wiejskiej w Ignatkach pod adresem: Ignatki, ul. Wspólna 11 z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń dla obiektu.

Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli będzie konieczne. Obiekt nie leży w zakresie obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.
Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić (jeśli się da) na dachu obiektu a lokalizację magazynu energii należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać od niego uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r.**
Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku Świetlicy wiejskiej w Ignatkach.

Cześć VI: Zadanie 6 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Świetlicy Wiejskiej w Hryniewiczach pod adresem: Hryniewicze 30A wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych dla budynku Świetlicy Wiejskiej w Hryniewiczach pod adresem: Hryniewicze 30A z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń dla obiektu.
Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli

będzie konieczne. **Obiekt leży w poza zakresem obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.**
Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić (jeśli się da) na dachu obiektu a lokalizację magazynu energii należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać od niego uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r.**
Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku Świetlicy wiejskiej w Hryniewiczach.

Cześć VII: Zadanie 7 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Świetlicy Wiejskiej i budynku OSP w Koplanach pod adresem: Koplany 45/1 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych dla budynku Świetlicy Wiejskiej i budynku OSP w Koplanach pod adresem: Koplany 45/1 z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń dla obiektu.
Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli będzie konieczne. **Obiekt leży w poza zakresem obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.**
Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić (jeśli się da) na dachu obiektu a lokalizację magazynu energii należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać od niego uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r.**
Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku Świetlicy wiejskiej i budynku OSP w Koplanach.

Cześć VIII: Zadanie 8 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Świetlicy Wiejskiej w Brończanach pod adresem: Brończany ul. Sportowa 25C wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych dla budynku Świetlicy Wiejskiej w Brończanach pod adresem: Brończany ul. Sportowa 25C z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń dla obiektu.

Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli

będzie konieczne. **Obiekt leży w poza zakresem obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.**
Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić (jeśli się da) na dachu obiektu a lokalizację magazynu energii należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać od niego uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r.**
Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku Świetlicy wiejskiej w Brończanach.

Cześć IX: Zadanie 9 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Hołówki Duże pod adresem: Hołówki Duże 48 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji ogniw fotowoltaicznych dla budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Hołówki Duże pod adresem: Hołówki Duże 48 z zaprojektowaniem magazynu energii zgodnie z zapisami w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do swz oraz załącznikiem nr 13 do swz – opis założeń dla obiektu.

Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień i pomocy Zamawiającemu w uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, jeśli będzie konieczne. **Obiekt leży w poza zakresem obowiązującego w Gminie Juchnowiec Kościelny Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego.**
Ogniwo fotowoltaiczne należy postawić (jeśli się da) na dachu obiektu a lokalizację magazynu energii należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać od niego uzgodnienia dotyczące jego lokalizacji.
Termin na opracowanie projektu i uzyskanie wszystkich uzgodnień (w tym warunków zabudowy lub lokalizacji celu publicznego jeśli będą konieczne), poza uzyskaniem skutecznego zgłoszenia lub prawomocnego pozwolenia na budowę jeśli będą konieczne – **21 grudnia 2026 r.**
Instalacja fotowoltaiczna i magazyn energii będą służyć tylko dla potrzeb budynku Świetlicy wiejskiej w miejscowości Hołówki Duże.

Usługi związane z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacja robót budowlanych w ilości max. 5 pobytów. Zasady realizacji nadzoru autorskiego:

1) wykonawca dokumentacji projektowej zapewni pełnienie nadzoru autorskiego przez uprawnionego projektanta w branży elektrycznej i konstrukcyjnej, zgodnie z wymogami prawa budowlanego;
2) nadzory autorskie będą pełnione przez okres realizacji inwestycji, tzn. od chwili rozpoczęcia budowy do terminu zakończenia i odbioru końcowego oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, jeżeli będą wymagane, na wezwanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, przy czym wezwanie to powinno

być przekazane pisemnie, przesłane faxem, e-mailem lub zgłoszone telefonicznie. Powiadomienie powinno nastąpić z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem;

3) wezwania w ramach reklamacji do dokumentacji projektowej nie będą płatne;

4) szczegółowy zakres nadzoru autorskiego zgodnie z § 2 ust. 13 projektu umowy stanowiącego Załącznik nr 12 do swz.