Zadanie realizowane w ramach projektu **„Ośrodek Rozwoju Najmu Społecznego”** – działanie 5.1 Innowacje Społeczne, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus. **Projekt nr FERS.05.01-IZ.00-0040/25**

Warszawa, 5 października 2026 r.

DO WSZYSTKICH, KTÓRYCH DOTYCZY

Wynajem przestrzeni konferencyjno-warsztatowej wraz z zapewnieniem usługi cateringowej w celu organizacji 9 jednodniowych spotkań (4 stacjonarnych warsztatów upowszechniająco-informacyjnych o Społecznych Agencjach Najmu (SAN) oraz 5 spotkań stacjonarnych sieciujących gminy objęte wsparciem).
Nr postępowania ZP/4/PZP/2026

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „PZP”, Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego, wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1
Czy Zamawiający wymaga przygotowania dla każdego uczestnika zarówno jednej porcji mięsa (150 g), jak i jednej porcji dania wegańskiego, bezglutenowego i bez laktozy (150 g), czyli po 60 porcji każdego z tych dań? Czy dopuszczalne jest przyjęcie proporcji między daniem mięsnym a wegańskim, zgodnie z preferencjami żywieniowymi uczestników, tak aby łącznie przygotować 60 porcji dań głównych? Jeśli taki podział jest dopuszczalny, prosimy o wskazanie liczby porcji każdego dania.

Wyjaśnienie:
Zamawiający wymaga zapewnienia dla każdego uczestnika jednej porcji dania głównego (150 g), tj. porcji mięsa albo porcji dania wegańskiego, bezglutenowego i bez laktozy, zgodnie ze zgłoszonymi preferencjami żywieniowymi uczestników. Łączna liczba porcji dań głównych odpowiadać będzie liczbie uczestników danego spotkania (50 osób w zakresie podstawowym, z możliwością zwiększenia do 60 osób w ramach prawa opcji). Ostateczna liczba porcji poszczególnych rodzajów dań zostanie przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego **nie później niż 7 dni przed danym spotkaniem.**

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza realizację usługi w obiektach oferujących wynajem powierzchni konferencyjnej, posiadających profesjonalne zaplecze do organizacji konferencji i szkoleń oraz spełniających wymagane kryterium odległości od dworca kolejowego, jeżeli wynajem sal nie stanowi ich przeważającej działalności wskazanej w PKD? Obecne brzmienie tego warunku wyklucza wiele atrakcyjnych obiektów, które dysponują odpowiednimi salami i profesjonalnym zapleczem oraz mogłyby zapewnić realizację usługi zgodnie z pozostałymi wymaganiami Zamawiającego. Dopuszczenie takich obiektów zwiększyłoby wybór dostępnych lokalizacji i mogłoby sprzyjać uzyskaniu korzystniejszych cen. Prosimy o doprecyzowanie, czy warunek „oferowania sal konferencyjnych jako podstawowego przedmiotu działalności” będzie oceniany na podstawie przeważającego kodu PKD, czy na podstawie faktycznej oferty obiektu i jego zaplecza konferencyjnego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że usuwa z OPZ wymóg, zgodnie z którym obiekt niebędący hotelem miał być profesjonalnym centrum konferencyjnym lub biznesowym oferującym sale konferencyjne jako podstawowy przedmiot działalności. W konsekwencji Zamawiający nie będzie oceniał charakteru działalności obiektu, w tym w szczególności nie będzie badał przeważającego kodu PKD ani innych formalnych kryteriów odnoszących się do struktury działalności gospodarczej obiektu. Decydujące znaczenie będzie miało spełnienie pozostałych wymagań określonych w OPZ, w szczególności dotyczących standardu obiektu, zaplecza konferencyjnego i lokalizacji.

ZMIANA TREŚCI OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 PZP, Zamawiający informuje o zmianie treści Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.

W pkt. I pkt. 10 OPZ usuwa się ppkt. 2 w brzmieniu:

„być profesjonalnym centrum konferencyjnym lub biznesowym, oferującym sale konferencyjne jako podstawowy przedmiot swojej działalności.”

Pozostałe wymagania określone w OPZ pozostają bez zmian.

Zadanie realizowane w ramach projektu **„Ośrodek Rozwoju Najmu Społecznego”** – działanie 5.1 Innowacje Społeczne, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus. **Projekt nr FERS.05.01-IZ.00-0040/25**

ZMIANY TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 286 ust. 1, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „PZP”, Zamawiający zmienia treść SWZ w następujący sposób:

1) pkt 19.1 SWZ otrzymuje nowe brzmienie:
„19.1. Termin złożenia oferty upływa w dniu **09.10.2026 r. godz. 10:00.**
UWAGA: Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na platformę wskazaną w pkt. 1.2 SWZ.”

2) pkt 19.2 SWZ otrzymuje nowe brzmienie:
„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.10.2026 r. godz. 10:30** (lub w przypadku awarii – zgodnie z dyspozycją art. 222 ust. 2 PZP).”

3) pkt 20.1 SWZ otrzymuje nowe brzmienie:
„Wykonawca jest związany ofertą **do 07.11.2026 r.**”.
Wprowadzone zmiany są wiążące dla Wykonawców, którzy zamierzają złożyć ofertę w niniejszym postępowaniu.

Dawid Studencki
Pełnomocnik Zamawiającego

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Dawid Studencki
Data: 2026.10.05 16:12:45 CEST