Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie kompleksowej dokumentacji budowlanej i kosztorysowej na potrzeby budowy obiektów kubaturowych w miejscowości Kościelisko, Gmina Kościelisko – z podziałem na 2 części

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOŚCIELISKO

1.3.) Oddział zamawiającego: Referat Inwestycji, Zamówień Publicznych, Utrzymania Dróg i Gospodarki Komunalnej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892305

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Nędzy Kubińca 101

1.5.2.) Miejscowość: Kościelisko

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-511

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gminakoscielisko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminakoscielisko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f3bb6961-597c-4947-b106-a5bf313b96c5

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie kompleksowej dokumentacji budowlanej i kosztorysowej na potrzeby budowy obiektów kubaturowych w miejscowości Kościelisko, Gmina Kościelisko – z podziałem na 2 części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f3bb6961-597c-4947-b106-a5bf313b96c5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00564423

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041492/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Wykonanie kompleksowej dokumentacji budowlanej i kosztorysowej na potrzeby budowy obiektów kubaturowych w miejscowości Kościelisko, Gmina Kościelisko – z podziałem na 2 części

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00457650

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.17.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1524390,25 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie kompleksowej dokumentacji budowlanej i kosztorysowej na potrzeby budowy budynku użyteczności publicznej przy ul. Szeligówka 13 w miejscowości Kościelisko, Gmina Kościelisko - przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowej, kosztorysowej oraz wykonawczej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych oraz ewentualnego pozwolenia na rozbiórkę istniejącego budynku na potrzeby budowy obiektu kubaturowego w miejscowości Kościelisko, gmina Kościelisko wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.
Gwarantowana części zamówienia obejmuje: świadczenie usług projektowych obejmujących: wykonanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji (koncepcji architektonicznej oraz kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej, kosztorysowej oraz STWiORB) w zakresie ewentualnej rozbiórki istniejących budynków oraz budowy budynków kubaturowych z dedykowanym przeznaczeniem wraz z zagospodarowaniem terenu a także uzyskaniem na rzecz Zamawiającego wymaganych decyzji, uzgodnień, opinii oraz pozwolenia na rozbiórkę i budowę lub innej decyzji administracyjnej uprawniającej do realizacji robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 609756,10 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie kompleksowej dokumentacji budowlanej i kosztorysowej na potrzeby budowy sali gimnastycznej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kościelisku, Gmina Kościelisko - przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowej, kosztorysowej oraz wykonawczej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych oraz ewentualnego pozwolenia na rozbiórkę istniejących budynków na potrzeby budowy obiektu kubaturowego w miejscowości Kościelisko, gmina Kościelisko wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 914634,15 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 437500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 437500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 437500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): GEOART Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: PRO-CONSULTING Dariusz Koziołek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7352925769

7.3.4) Miejscowość: Czarny Dunajec

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 437500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 545 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 644000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 644000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 644000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): GEOART sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: PRO-CONSULTING Dariusz Koziołek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7352925769

7.3.4) Miejscowość: Czarny Dunajec

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 644000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 545 dni