Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO DĘBLIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019419

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 12

1.5.2.) Miejscowość: Dęblin

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-530

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 8830001

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@um.deblin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.deblin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7eb3b535-d2ef-457a-8b66-480725ee5e2b

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na przebudowę
ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7eb3b535-d2ef-457a-8b66-480725ee5e2b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00562678

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016651/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.14 Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00519807

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RMI.271.30.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 162600,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.10. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie". Zadanie będzie realizowane w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.
o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej Specustawą. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca uzyska również decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3.11. Zakres opracowania obejmuje przebudowę ul. Saperów (DG 103090L) w Dęblinie na odcinku o długości około 560 m, wraz ze wszystkimi elementami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania projektowanej drogi, w szczególności:
1) Konstrukcji drogi (jezdnia, pobocza, zjazdy w tym do drogi wewnętrznej oraz do bramy Jednostki Wojskowej Nr 3248 oraz Twierdzy Dęblin należy wykonać
z uwzględnieniem łuków poziomych o promieniu nie mniejszym niż 25 m, droga dla pieszych, droga dla rowerów lub droga dla pieszych i rowerów na całej długości drogi, o ile warunki lokalizacyjne na to pozwolą). W przypadku możliwości lokalizacyjnych należy zaprojektować zatoki parkingowe/miejsca parkingowe przy JW.
2) Włączenia drogi gminnej w DK nr 48 (ul. 15 Pułku Piechoty Wilków) poprzez rozbudowę dwóch skrzyżowań z uwzględnieniem łuków poziomych o promieniu nie mniejszym niż 25 m.
3) Przebudowy dwóch przejazdów przez bocznice kolejowe.
4) Systemu odwodnienia drogi, w tym kanalizacji deszczowej, urządzeń odwadniających wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń wodnoprawnych.
5) Oświetlenia drogowego, w tym doświetlenia projektowanych przejść dla pieszych.
6) Kanału technologicznego o ile jest wymagany przepisami prawa, lub nie ma możliwości odstąpienia od jego realizacji.
7) Przebudowy, zabezpieczenia lub usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.
8) Stałej organizacji ruchu oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
9) Zagospodarowania terenu w pasie drogowym.
3.12. Parametry techniczne drogi uzyskane w wyniku zaplanowanych robót:
1) Klasa Z w rozumieniu § 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 ze zm.).
2) Szerokość pasa ruchu 3,50 m.
3) Przejezdność na skrzyżowaniach, łukach poziomych – promień łuku nie mniej niż
25 m.
4) Wysokość skrajni drogi wynosząca nie mniej niż 4,60 m.
5) Dopuszczalny nacisk pojedynczej osi napędowej pojazdu na nawierzchnię jezdni 115 kN.
3.13. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
1) Opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu, zawierającej proponowaną lokalizację elementów drogi oraz proponowane materiały i rozwiązania techniczne, do zaopiniowania przez Zamawiającego – 1 egz.
2) Wykonanie mapy do celów projektowych oraz wykonanie niezbędnych pomiarów geodezyjnych.
3) Opracowanie wszystkich wymaganych przepisami Specustawy materiałów do wniosku wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (4 egz.),
w tym m.in.:
a) mapa w skali co najmniej 1:5000 przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu,
b) analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
c) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie
z odrębnymi przepisami,
d) określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
e) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
f) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
g) wszelkie niezbędne opinie i decyzje wymagane przepisami prawa, w tym m.in. pozwolenie wodnoprawne, decyzja

środowiskowa.
4) Opracowanie kompletnego projektu budowlanego, w tym: projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno – budowlany oraz projekty techniczne we wszystkich niezbędnych branżach, zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U z 2026 r., poz. 524 ze zm.), zwanej dalej Prawo Budowlane, wraz z aktualnymi przepisami wykonawczymi do ustawy, Specustawą oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) – 4 egz.
5) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454) – 3 egz.
6) Opracowanie przedmiarów robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju
i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454) – 2 egz.
7) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod
i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458) – 2 egz.
8) Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi opiniami
i zatwierdzeniami przez organy zarządzające ruchem. Projekt powinien spełniać warunki ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym
(t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 1251 ze zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2025 r., poz. 889 ze zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U. 2017 r., poz. 784), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz.U. 2019 r. poz. 2311 ze zm.) – 4 egz.
9) Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków technicznych, pozwoleń, uzgodnień, opinii i decyzji od właściwych organów niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania przez Wykonawcę decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
10) Opracowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z wymaganymi załącznikami – 2 kpl.
11) Uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 185976,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 581421,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 185976,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ROADPROJECT Aleksandra Szuflita, Krzysztof Sowa, Rafał Tomalka s.c.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7123451212

7.3.3) Ulica: Józefa Franczaka „Lalka

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-325

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 185976,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące