**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Roboty budowlane w trzech jednostkach organizacyjnych Izby Administracji Skarbowej w Łodzi**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Izba Administracji Skarbowej w Łodzi

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 001022890

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Al. Kościuszki 83

**1.5.2.) Miejscowość:** Łódź

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 90-436

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL711 - Miasto Łódź

**1.5.7.) Numer telefonu:** + 48 42 25 47 000

**1.5.8.) Numer faksu:** +48 42 25 47 101

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi.ias.lodz@mf.gov.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gov.pl/ias-lodz

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ias-lodz.ezamawiajacy.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Sprawy gospodarcze i finansowe

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Roboty budowlane w trzech jednostkach organizacyjnych Izby Administracji Skarbowej w Łodzi

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-f8580943-be49-482c-83ea-8b13246144c4

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00558592

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-11-25

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00109875/14/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Roboty budowlane polegające na remoncie węzłów sanitarnych, sali konferencyjnej, malowaniu pomieszczeń biurowych wraz z wymianą wykładziny w US Piotrków Trybunalski, US Tomaszów Mazowiecki oraz ŁUCS

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00498685

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 1001-ILZ.260.52.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 1138211,38 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie węzłów sanitarnych oraz sali konferencyjnej w budynku Urzędu Skarbowego w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Wronia 65, 97 -300 Piotrków Trybunalski.
2. Szczegółowy zakres oraz warunki wykonania przedmiotu zamówienia stanowią:
1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 1A,
2) Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja techniczna, organizacja ruchu oraz stosowne uzgodnienia – Załącznik nr 2A,
3) Kosztorysy nakładcze – Załącznik nr 3A,
4) Wzór umowy – Załącznik nr 5 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45442100-8 - Roboty malarskie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

**4.5.5.) Wartość części:** 309918,69 PLN

### Część 2

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie węzłów sanitarnych w tym dla osób z niepełnosprawnościami wraz z malowaniem holu wejściowego w budynku Urzędu Skarbowego w Tomaszowie Mazowieckim, ul. Mireckiego 37, 97 – 200 Tomaszów Mazowiecki.
2. Szczegółowy zakres oraz warunki wykonania przedmiotu zamówienia stanowią:
1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 1A do SWZ,
2) Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja techniczna, organizacja ruchu oraz stosowne uzgodnienia – Załącznik nr 2B do SWZ;
3) Kosztorysy nakładcze – Załącznik nr 3B do SWZ;
4) Wzór umowy – Załącznik nr 5 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45442100-8 - Roboty malarskie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

**4.5.5.) Wartość części:** 454065,04 PLN

**Część 3**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na malowaniu pomieszczeń biurowych na IV i V piętrze wraz z wymianą wykładzin podłogowych budynku Łódzkiego Urzędu Celno-Skarbowego w Łodzi, ul. Ks. Brzóski 24, 91 - 315 Łódź.
2. Szczegółowy zakres oraz warunki wykonania przedmiotu zamówienia stanowią:
1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 1B do SWZ – dot. Części nr 3;
2) Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja techniczna, organizacja ruchu oraz stosowne uzgodnienia – Załącznik nr 2C do SWZ;
3) Kosztorysy nakładcze – Załącznik nr 3C do SWZ;
4) Wzór umowy – Załącznik nr 5 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.5.) Wartość części:** 374227,64 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 340000,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 619000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 340000,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** K&W Construction Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5993211531

**7.3.3) Ulica:** Grójecka 9

**7.3.4) Miejscowość:** Badowo - Mściska

**7.3.5) Kod pocztowy:** 96-320

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-11-20

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 340000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
Od 2026-11-20 do 2026-12-21

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 525000,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 749000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 525000,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** K&W Construction Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5993211531

**7.3.3) Ulica:** Grójecka 9

**7.3.4) Miejscowość:** Badowo - Mściska

**7.3.5) Kod pocztowy:** 96-320

**7.3.6.) Województwo:** łódzkie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-11-20

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 525000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
Od 2026-11-20 do 2026-12-21

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

**Część 3**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 400144,16 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1889000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 400144,16 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Pan Wojciech Wiśniewski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Remontowo – Budowlanych Wojciech Wiśniewski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7281031207

**7.3.3) Ulica:** Turza 18

**7.3.4) Miejscowość:** Łódź

**7.3.5) Kod pocztowy:** 92-309

**7.3.6.) Województwo:** łódzkie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-11-24

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 400144,66 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
Od 2026-11-24 do 2026-12-21

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**